



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«24» февраля 2026 г.

№ 170-п

О внесении изменений в генеральный план муниципального образования –
Сараевское городское поселение Сараевского муниципального района
Рязанской области

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 16.02.2026 по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования – Сараевское городское поселение Сараевского муниципального района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в генеральный план муниципального образования – Сараевское городское поселение Сараевского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 06.09.2022 № 475-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Сараевское городское поселение Сараевского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановления Главархитектуры Рязанской области от 27.09.2023 № 465-п), следующие изменения:

1) в таблице пункта 2.2 «Параметры функциональных зон»:

- цифры «909,99» заменить цифрами «910,60»;
- цифры «12,24» заменить цифрами «12,36»;

2) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) в приложении № 3 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Сараевское городское поселение Сараевского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

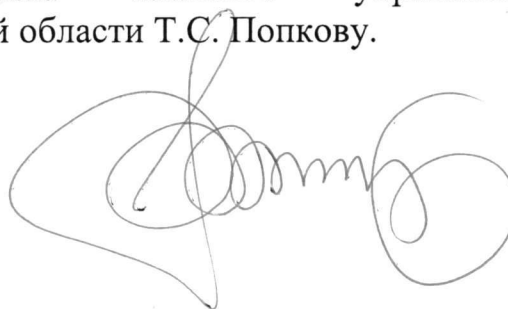
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Сараевского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

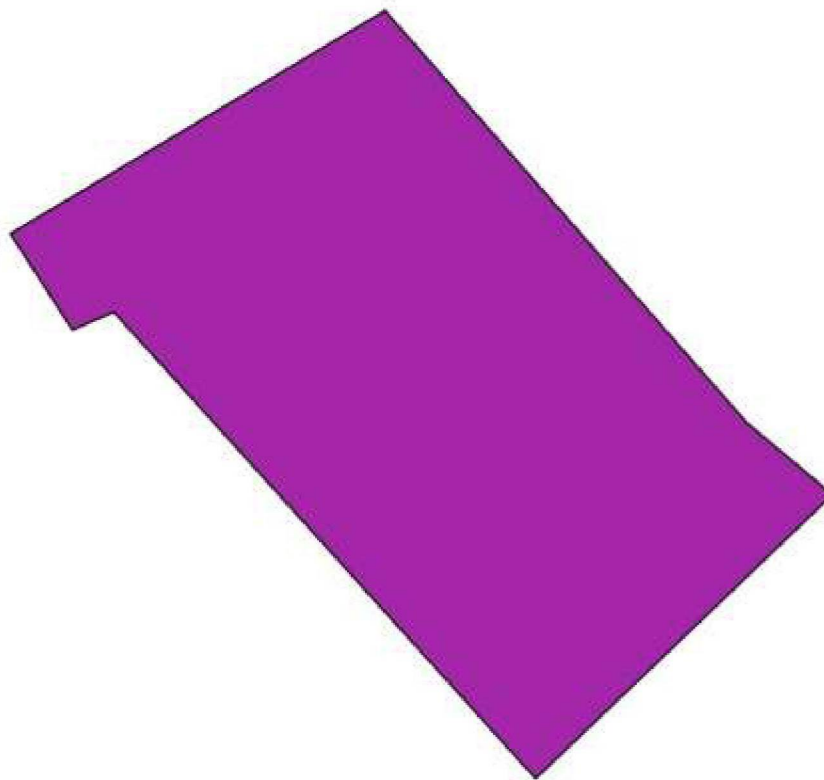
Начальник



Р.В. Шашкин

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования – Сараевское городское поселение Сараевского муниципального района Рязанской области в части изменения функционального зонирования земельного участка с кадастровым номером 62:17:0030206:72, площадью 1500 кв.м, с зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на зону «Многофункциональная общественно-деловая зона»

Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения
масштаб 1:500



Условные обозначения

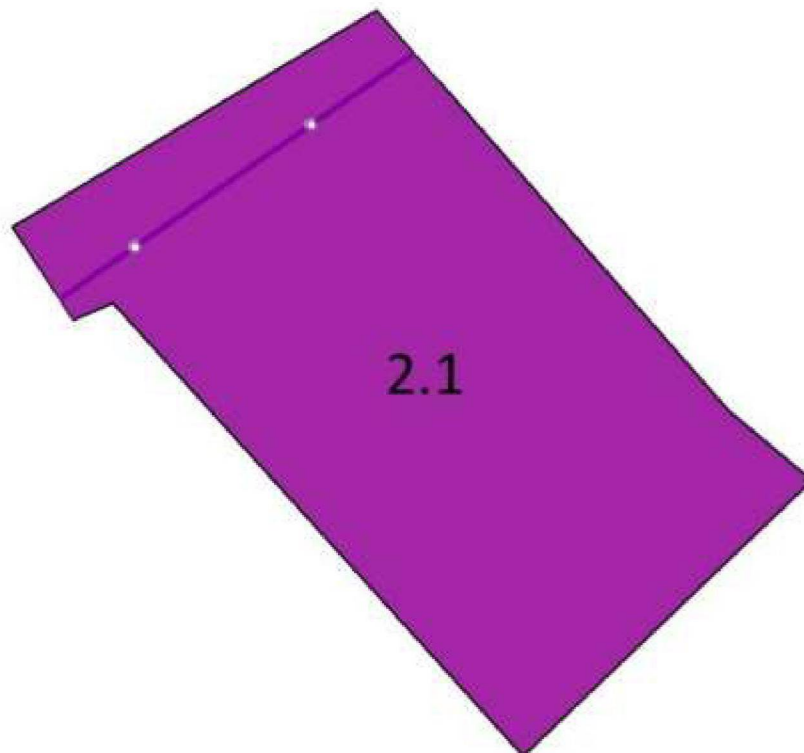
Функциональные зоны



Многофункциональная общественно-деловая зона

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования – Сараевское городское поселение Сараевского муниципального района Рязанской области в части изменения функционального зонирования земельного участка с кадастровым номером 62:17:0030206:72, площадью 1500 кв.м, с зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на зону «Многофункциональная общественно-деловая зона»

Фрагмент карты функциональных зон поселения
масштаб 1:500



Условные обозначения

Функциональные зоны

2.1 Многофункциональная общественно-деловая зона

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

Газопровод низкого давления