



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«20» февраля 2026 г.

№ 152-н

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Исадское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области

На основании обращения Акулова А.Ю., на основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 13.02.2026, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования — Исадское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением администрации муниципального образования — Спасский муниципальный район Рязанской области от 20.08.2018 № 834 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования — Исадское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 28.11.2025 № 1031-п, от 02.02.2026 № 56-п, от 06.02.2026 № 88-п) в части:

- дополнения перечня видов разрешенного использования территориальной зоны «Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами» условно разрешенным видом «общественное питание (4.6)»;

- установления для вида разрешенного использования «общественное

питание (4.6)» территориальной зоны «Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами» предельных размеров земельных участков, в том числе их площадь и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – НПУ (далее – проект внесения изменений в правила землепользования и застройки).

2. Поручить государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» разработать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки.

3. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

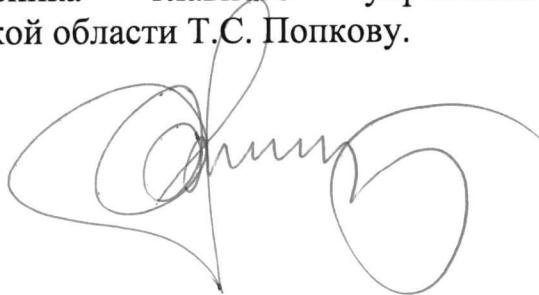
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Спасский муниципальный округ Рязанской области, обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин