



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«20» февраля 2026 г.

№ 155-н

О внесении изменения в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Михайловский муниципальный округ
Рязанской области применительно к территории Жмуровского сельского округа
Михайловского района Рязанской области

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 05.02.2026 № 01-14/00305/26, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Жмуровского сельского округа Михайловского района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 09.09.2025 № 768-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Жмуровского сельского округа Михайловского района Рязанской области», следующее изменение:

графическое описание местоположения границ территориальной зоны «1 Жилая зона (населенный пункт д. Шанчерово)» изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменению в правила землепользования и застройки муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Жмуровского сельского округа Михайловского района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

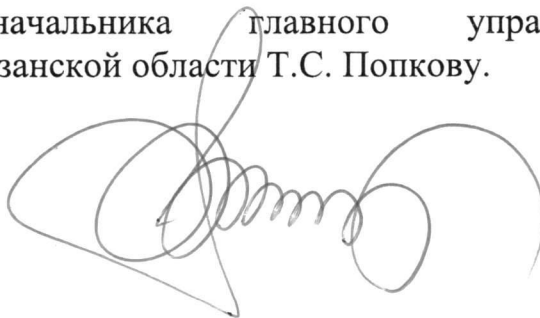
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Михайловского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
1 Жилая зона (населённый пункт д. Шанчерово)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	391731, Рязанская область, Михайловский муниципальный округ, сельский округ Жмуровский, деревня Шанчерово.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	834 939 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Реестровый номер: 62:08-7.329 Номер кадастрового района: 62:08 Наименование объекта: 1 Жилая зона (населённый пункт д. Шанчерово) Вид или наименование зоны (территории) по документу: 1 Жилая зона Вид зоны: Жилая зона Номер: - Наименование органа, принявшего решение об установлении зоны (создании территории): Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
62:08-7.329							
1	367 297,54	1 277 841,62	—	—	—	—	—
2	367 226,46	1 278 017,21	—	—	—	—	—
3	367 226,94	1 278 037,36	—	—	—	—	—
4	367 213,04	1 278 039,19	—	—	—	—	—
5	367 217,60	1 278 078,90	—	—	—	—	—
6	367 215,86	1 278 086,51	—	—	—	—	—
7	367 210,76	1 278 090,07	—	—	—	—	—
8	367 168,95	1 278 099,96	—	—	—	—	—
9	367 149,67	1 278 106,65	—	—	—	—	—
10	367 135,27	1 278 113,01	—	—	—	—	—
11	367 116,48	1 278 124,74	—	—	—	—	—
12	367 101,86	1 278 135,09	—	—	—	—	—
13	367 071,77	1 278 160,02	—	—	—	—	—
14	367 019,21	1 278 203,97	—	—	—	—	—
15	366 939,76	1 278 274,06	—	—	—	—	—
16	366 898,75	1 278 307,64	—	—	—	—	—
17	366 801,76	1 278 388,41	—	—	—	—	—
18	366 792,06	1 278 399,40	—	—	—	—	—
19	366 780,59	1 278 399,88	—	—	—	—	—
20	366 762,35	1 278 385,04	—	—	—	—	—
21	366 739,60	1 278 376,98	—	—	—	—	—
22	366 734,65	1 278 383,98	—	—	—	—	—
23	366 738,08	1 278 389,79	—	—	—	—	—
24	366 764,09	1 278 407,42	—	—	—	—	—
25	366 765,25	1 278 418,12	—	—	—	—	—
26	366 751,01	1 278 427,34	—	—	—	—	—
27	366 741,22	1 278 439,19	—	—	—	—	—
28	366 705,45	1 278 466,57	—	—	—	—	—
29	366 697,16	1 278 478,20	—	—	—	—	—
30	366 686,47	1 278 487,23	—	—	—	—	—
31	366 673,66	1 278 493,70	—	—	—	—	—
32	366 625,42	1 278 550,72	—	—	—	—	—
33	366 608,70	1 278 573,75	—	—	—	—	—
34	366 587,31	1 278 606,71	—	—	—	—	—
35	366 572,40	1 278 634,62	—	—	—	—	—
36	366 564,59	1 278 650,78	—	—	—	—	—
37	366 582,91	1 278 659,52	—	—	—	—	—
38	366 834,35	1 278 730,47	—	—	—	—	—
39	366 833,81	1 278 828,06	—	—	—	—	—
40	366 839,91	1 278 943,35	—	—	—	—	—
41	366 829,01	1 279 019,03	—	—	—	—	—
42	366 833,03	1 279 102,13	—	—	—	—	—
43	366 844,29	1 279 189,19	—	—	—	—	—
44	366 846,48	1 279 247,75	—	—	—	—	—
45	366 842,57	1 279 249,27	—	—	—	—	—
46	366 834,71	1 279 319,23	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
47	366 829,09	1 279 382,07	—	—	—	—	—
48	366 828,70	1 279 396,98	—	—	—	—	—
49	366 830,93	1 279 413,87	—	—	—	—	—
50	366 845,59	1 279 446,25	—	—	—	—	—
51	366 850,53	1 279 464,76	—	—	—	—	—
52	366 825,39	1 279 510,75	—	—	—	—	—
53	366 795,58	1 279 537,43	—	—	—	—	—
54	366 799,79	1 279 623,35	—	—	—	—	—
55	366 602,45	1 279 621,45	—	—	—	—	—
56	366 542,86	1 279 621,55	—	—	—	—	—
57	366 541,66	1 279 468,96	—	—	—	—	—
58	366 531,84	1 279 469,07	—	—	—	—	—
59	366 522,57	1 279 469,15	—	—	—	—	—
60	366 522,57	1 279 462,26	—	—	—	—	—
61	366 515,20	1 279 462,28	—	—	—	—	—
62	366 514,95	1 279 439,25	—	—	—	—	—
63	366 521,80	1 279 438,95	—	—	—	—	—
64	366 522,09	1 279 406,13	—	—	—	—	—
65	366 521,06	1 279 322,17	—	—	—	—	—
66	366 519,66	1 279 237,21	—	—	—	—	—
67	366 249,78	1 279 214,88	—	—	—	—	—
68	366 201,91	1 279 209,79	—	—	—	—	—
69	366 196,68	1 279 205,82	—	—	—	—	—
70	366 202,42	1 279 192,78	—	—	—	—	—
71	366 194,60	1 279 143,24	—	—	—	—	—
72	366 187,30	1 279 063,97	—	—	—	—	—
73	366 171,13	1 279 001,39	—	—	—	—	—
74	366 172,69	1 278 968,02	—	—	—	—	—
75	366 190,95	1 278 926,30	—	—	—	—	—
76	366 196,10	1 278 880,87	—	—	—	—	—
77	366 199,81	1 278 854,33	—	—	—	—	—
78	366 214,94	1 278 806,87	—	—	—	—	—
79	366 207,63	1 278 780,80	—	—	—	—	—
80	366 195,12	1 278 756,29	—	—	—	—	—
81	366 171,65	1 278 722,91	—	—	—	—	—
82	366 171,65	1 278 705,70	—	—	—	—	—
83	366 181,56	1 278 693,71	—	—	—	—	—
84	366 211,28	1 278 680,15	—	—	—	—	—
85	366 231,10	1 278 650,94	—	—	—	—	—
86	366 241,53	1 278 601,92	—	—	—	—	—
87	366 252,97	1 278 571,83	—	—	—	—	—
88	366 280,12	1 278 517,44	—	—	—	—	—
89	366 348,96	1 278 418,87	—	—	—	—	—
90	366 383,38	1 278 332,82	—	—	—	—	—
91	366 412,06	1 278 291,10	—	—	—	—	—
92	366 435,53	1 278 265,55	—	—	—	—	—
93	366 464,21	1 278 252,51	—	—	—	—	—
94	366 486,64	1 278 248,86	—	—	—	—	—
95	366 496,55	1 278 241,04	—	—	—	—	—
96	366 506,98	1 278 221,74	—	—	—	—	—
97	366 517,41	1 278 217,05	—	—	—	—	—
98	366 553,91	1 278 229,05	—	—	—	—	—
99	366 576,86	1 278 228,00	—	—	—	—	—
100	366 596,68	1 278 211,84	—	—	—	—	—
101	366 607,79	1 278 201,53	—	—	—	—	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
102	366 627,97	1 278 177,42	—	—	—	—	—
103	366 644,13	1 278 146,13	—	—	—	—	—
104	366 681,49	1 278 119,48	—	—	—	—	—
105	366 698,37	1 278 100,23	—	—	—	—	—
106	366 703,05	1 278 081,93	—	—	—	—	—
107	366 713,49	1 278 049,13	—	—	—	—	—
108	366 730,70	1 278 035,57	—	—	—	—	—
109	366 824,05	1 277 986,02	—	—	—	—	—
110	366 873,07	1 277 940,65	—	—	—	—	—
111	366 897,58	1 277 895,28	—	—	—	—	—
112	366 981,03	1 277 839,48	—	—	—	—	—
113	367 012,84	1 277 807,67	—	—	—	—	—
114	367 020,66	1 277 774,81	—	—	—	—	—
115	367 018,57	1 277 711,71	—	—	—	—	—
1	367 297,54	1 277 841,62	—	—	—	—	—
62:08-7.329							
1	—	—	367 297,54	1 277 841,62	Картометрический метод	2,50	—
2	—	—	367 226,46	1 278 017,21	Картометрический метод	2,50	—
3	—	—	367 226,94	1 278 037,36	Картометрический метод	2,50	—
4	—	—	367 213,04	1 278 039,19	Картометрический метод	2,50	—
5	—	—	367 217,60	1 278 078,90	Картометрический метод	2,50	—
6	—	—	367 215,86	1 278 086,51	Картометрический метод	2,50	—
7	—	—	367 210,76	1 278 090,07	Картометрический метод	2,50	—
8	—	—	367 168,95	1 278 099,96	Картометрический метод	2,50	—
9	—	—	367 149,67	1 278 106,65	Картометрический метод	2,50	—
10	—	—	367 135,27	1 278 113,01	Картометрический метод	2,50	—
11	—	—	367 116,48	1 278 124,74	Картометрический метод	2,50	—
12	—	—	367 101,86	1 278 135,09	Картометрический метод	2,50	—
13	—	—	367 071,77	1 278 160,02	Картометрический метод	2,50	—
14	—	—	367 019,21	1 278 203,97	Картометрический метод	2,50	—
15	—	—	366 939,76	1 278 274,06	Картометрический метод	2,50	—
16	—	—	366 898,75	1 278 307,64	Картометрический метод	2,50	—
17	—	—	366 801,76	1 278 388,41	Картометрический метод	2,50	—
18	—	—	366 792,06	1 278 399,40	Картометрический метод	2,50	—
19	—	—	366 780,59	1 278 399,88	Картометрический метод	2,50	—
20	—	—	366 762,35	1 278 385,04	Картометрический метод	2,50	—
21	—	—	366 739,60	1 278 376,98	Картометрический метод	2,50	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
22	—	—	366 734,65	1 278 383,98	Картометрический метод	2,50	—
23	—	—	366 738,08	1 278 389,79	Картометрический метод	2,50	—
24	—	—	366 764,09	1 278 407,42	Картометрический метод	2,50	—
25	—	—	366 765,25	1 278 418,12	Картометрический метод	2,50	—
26	—	—	366 751,01	1 278 427,34	Картометрический метод	2,50	—
27	—	—	366 741,22	1 278 439,19	Картометрический метод	2,50	—
28	—	—	366 705,45	1 278 466,57	Картометрический метод	2,50	—
29	—	—	366 697,16	1 278 478,20	Картометрический метод	2,50	—
30	—	—	366 686,47	1 278 487,23	Картометрический метод	2,50	—
31	—	—	366 673,66	1 278 493,70	Картометрический метод	2,50	—
32	—	—	366 625,42	1 278 550,72	Картометрический метод	2,50	—
33	—	—	366 608,70	1 278 573,75	Картометрический метод	2,50	—
34	—	—	366 587,31	1 278 606,71	Картометрический метод	2,50	—
35	—	—	366 572,40	1 278 634,62	Картометрический метод	2,50	—
36	—	—	366 564,59	1 278 650,78	Картометрический метод	2,50	—
37	—	—	366 582,91	1 278 659,52	Картометрический метод	2,50	—
38	—	—	366 834,35	1 278 730,47	Картометрический метод	2,50	—
39	—	—	366 833,81	1 278 828,06	Картометрический метод	2,50	—
40	—	—	366 839,91	1 278 943,35	Картометрический метод	2,50	—
41	—	—	366 829,01	1 279 019,03	Картометрический метод	2,50	—
42	—	—	366 833,03	1 279 102,13	Картометрический метод	2,50	—
43	—	—	366 844,29	1 279 189,19	Картометрический метод	2,50	—
44	—	—	366 846,48	1 279 247,75	Картометрический метод	2,50	—
45	—	—	366 842,57	1 279 249,27	Картометрический метод	2,50	—
46	—	—	366 834,71	1 279 319,23	Картометрический метод	2,50	—
47	—	—	366 829,09	1 279 382,07	Картометрический метод	2,50	—
48	—	—	366 828,70	1 279 396,98	Картометрический метод	2,50	—
49	—	—	366 830,93	1 279 413,87	Картометрический метод	2,50	—
50	—	—	366 845,59	1 279 446,25	Картометрический метод	2,50	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
51	—	—	366 850,53	1 279 464,76	Картометрический метод	2,50	—
52	—	—	366 825,39	1 279 510,75	Картометрический метод	2,50	—
53	—	—	366 795,58	1 279 537,43	Картометрический метод	2,50	—
54	—	—	366 799,79	1 279 623,35	Картометрический метод	2,50	—
55	—	—	366 602,45	1 279 621,45	Картометрический метод	2,50	—
56	—	—	366 542,86	1 279 621,55	Картометрический метод	2,50	—
57	—	—	366 541,66	1 279 468,96	Картометрический метод	2,50	—
58	—	—	366 531,84	1 279 469,07	Картометрический метод	2,50	—
59	—	—	366 522,57	1 279 469,15	Картометрический метод	2,50	—
60	—	—	366 522,57	1 279 462,26	Картометрический метод	2,50	—
61	—	—	366 515,20	1 279 462,28	Картометрический метод	2,50	—
62	—	—	366 514,95	1 279 439,25	Картометрический метод	2,50	—
63	—	—	366 521,80	1 279 438,95	Картометрический метод	2,50	—
64	—	—	366 522,09	1 279 406,13	Картометрический метод	2,50	—
65	—	—	366 521,06	1 279 322,17	Картометрический метод	2,50	—
66	—	—	366 519,66	1 279 237,21	Картометрический метод	2,50	—
67	—	—	366 249,78	1 279 214,88	Картометрический метод	2,50	—
68	—	—	366 201,91	1 279 209,79	Картометрический метод	2,50	—
69	—	—	366 196,68	1 279 205,82	Картометрический метод	2,50	—
70	—	—	366 202,42	1 279 192,78	Картометрический метод	2,50	—
71	—	—	366 194,60	1 279 143,24	Картометрический метод	2,50	—
72	—	—	366 187,30	1 279 063,97	Картометрический метод	2,50	—
73	—	—	366 171,13	1 279 001,39	Картометрический метод	2,50	—
74	—	—	366 172,69	1 278 968,02	Картометрический метод	2,50	—
75	—	—	366 190,95	1 278 926,30	Картометрический метод	2,50	—
76	—	—	366 196,10	1 278 880,87	Картометрический метод	2,50	—
77	—	—	366 199,81	1 278 854,33	Картометрический метод	2,50	—
78	—	—	366 214,94	1 278 806,87	Картометрический метод	2,50	—
79	—	—	366 207,63	1 278 780,80	Картометрический метод	2,50	—

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
80	—	—	366 195,12	1 278 756,29	Картометрический метод	2,50	—
81	—	—	366 171,65	1 278 722,91	Картометрический метод	2,50	—
82	—	—	366 171,65	1 278 705,70	Картометрический метод	2,50	—
83	—	—	366 181,56	1 278 693,71	Картометрический метод	2,50	—
84	—	—	366 211,28	1 278 680,15	Картометрический метод	2,50	—
85	—	—	366 231,10	1 278 650,94	Картометрический метод	2,50	—
86	—	—	366 241,53	1 278 601,92	Картометрический метод	2,50	—
87	—	—	366 252,97	1 278 571,83	Картометрический метод	2,50	—
88	—	—	366 280,12	1 278 517,44	Картометрический метод	2,50	—
89	—	—	366 348,96	1 278 418,87	Картометрический метод	2,50	—
90	—	—	366 383,38	1 278 332,82	Картометрический метод	2,50	—
91	—	—	366 412,06	1 278 291,10	Картометрический метод	2,50	—
92	—	—	366 435,53	1 278 265,55	Картометрический метод	2,50	—
93	—	—	366 464,21	1 278 252,51	Картометрический метод	2,50	—
94	—	—	366 486,64	1 278 248,86	Картометрический метод	2,50	—
95	—	—	366 496,55	1 278 241,04	Картометрический метод	2,50	—
96	—	—	366 506,98	1 278 221,74	Картометрический метод	2,50	—
97	—	—	366 517,41	1 278 217,05	Картометрический метод	2,50	—
98	—	—	366 553,91	1 278 229,05	Картометрический метод	2,50	—
99	—	—	366 576,86	1 278 228,00	Картометрический метод	2,50	—
100	—	—	366 596,68	1 278 211,84	Картометрический метод	2,50	—
101	—	—	366 607,79	1 278 201,53	Картометрический метод	2,50	—
102	—	—	366 627,97	1 278 177,42	Картометрический метод	2,50	—
103	—	—	366 644,13	1 278 146,13	Картометрический метод	2,50	—
104	—	—	366 681,49	1 278 119,48	Картометрический метод	2,50	—
105	—	—	366 698,37	1 278 100,23	Картометрический метод	2,50	—
106	—	—	366 703,05	1 278 081,93	Картометрический метод	2,50	—
107	—	—	366 713,49	1 278 049,13	Картометрический метод	2,50	—
108	—	—	366 730,70	1 278 035,57	Картометрический метод	2,50	—

