

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«09» февраля 2026 г.

№ 96-п

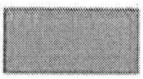
О внесении изменений в генеральный план муниципального образования –
Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно
к территории Ключанского сельского округа Кораблинского района
Рязанской области

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области от 29.12.2025 № 421 «Об установлении случаев подготовки проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, утверждения проектов планировки и межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», письмами министерства экономического развития Рязанской области от 04.02.2026 № АВ/2-748, № АВ/2-751, № АВ/2-752, приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 09.02.2026 № 5-лс «О возложении исполнения обязанностей», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в генеральный план муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Ключанского сельского округа Кораблинского района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 09.12.2024 № 715-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Ключанского сельского округа Кораблинского района Рязанской области»,

следующие изменения:

- 1) в пункте 2 положения о территориальном планировании:
 - таблицу 2.1 дополнить строкой следующего содержания:

«10		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, питомников, для которых необходима организация санитарно-защитной зоны в соответствии с требованиями технических регламентов»
-----	---	--	--

- в таблице 2.2:

дополнить строкой следующего содержания:

«10	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	91,56	-	-	-»
-----	--	-------	---	---	----

цифры «7060,72» заменить цифрами «6969,16»;

- 2) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
- 3) в приложении № 3 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Ключанского сельского округа Кораблинского района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

- 1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;
- 2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте

главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Кораблинского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

И.о. начальника



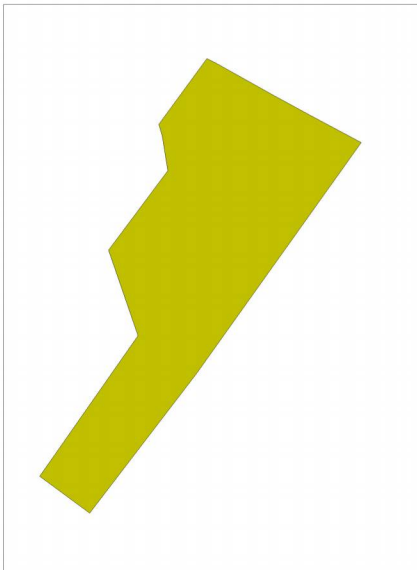
Т.С. Попкова

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования -
Кораблинский муниципальный округ Рязанской области
применительно к территории Ключанского сельского округа
Кораблинского района Рязанской области в части отнесения территории
земельного участка с кадастровым номером 62:06:0103101:261, площадью 256350 кв.м,
земельного участка с кадастровым номером 62:06:0103101:263, площадью 326251 кв.м,
земельного участка с кадастровым номером 62:06:0103101:259, площадью 333024 кв.м,
к функциональной зоне "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий"

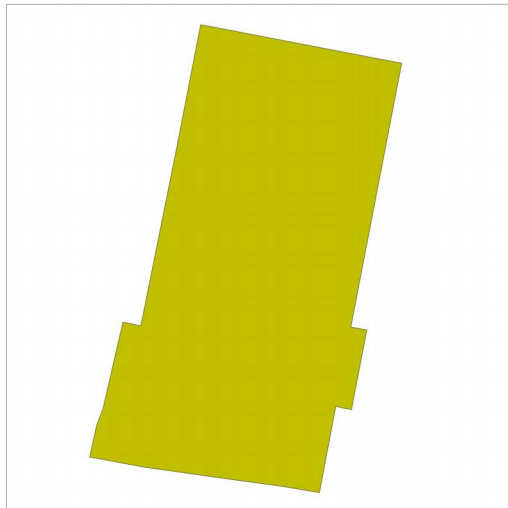
Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения

Масштаб 1:7000

Фрагмент карты планируемого размещения объектов
местного значения в части отнесения земельного
участка с кадастровым номером 62:06:0103101:261
к функциональной зоне "Производственная зона
сельскохозяйственных предприятий"



Фрагмент карты планируемого размещения объектов
местного значения в части отнесения земельного
участка с кадастровым номером 62:06:0103101:263
к функциональной зоне "Производственная зона
сельскохозяйственных предприятий"



Фрагмент карты планируемого размещения объектов
местного значения в части отнесения земельного
участка с кадастровым номером 62:06:0103101:259
к функциональной зоне "Производственная зона
сельскохозяйственных предприятий"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Функциональные зоны

Сущ.



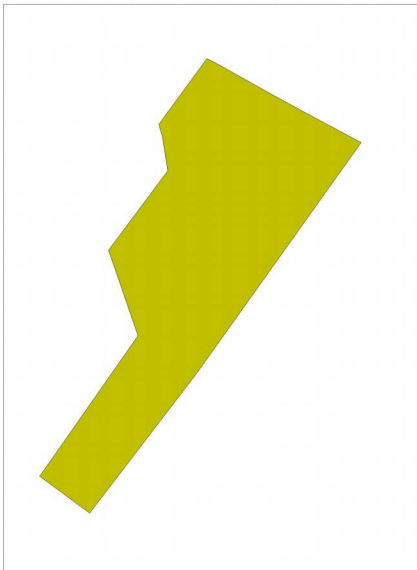
Производственная зона сельскохозяйственных
предприятий

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования -
Кораблинский муниципальный округ Рязанской области
применительно к территории Ключанского сельского округа
Кораблинского района Рязанской области в части отнесения территории
земельного участка с кадастровым номером 62:06:0103101:261, площадью 256350 кв.м,
земельного участка с кадастровым номером 62:06:0103101:263, площадью 326251 кв.м,
земельного участка с кадастровым номером 62:06:0103101:259, площадью 333024 кв.м,
к функциональной зоне "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий"

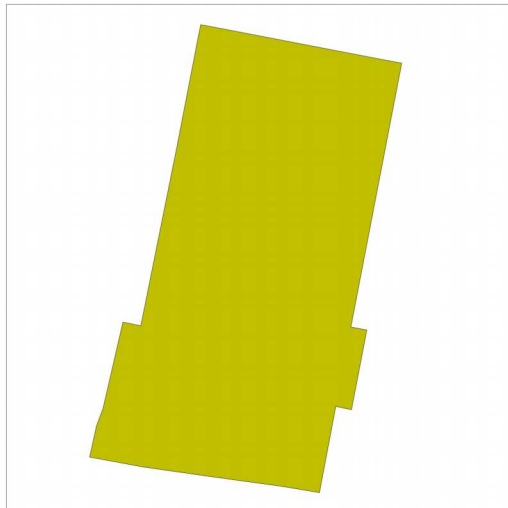
Фрагмент карты функциональных зон

Масштаб 1:7000

Фрагмент карты функциональных зон в части
отнесения земельного участка
с кадастровым номером 62:06:0103101:261
к функциональной зоне "Производственная зона
сельскохозяйственных предприятий"



Фрагмент карты функциональных зон в части
отнесения земельного участка
с кадастровым номером 62:06:0103101:263
к функциональной зоне "Производственная зона
сельскохозяйственных предприятий"



Фрагмент карты функциональных зон в части
отнесения земельного участка
с кадастровым номером 62:06:0103101:259
к функциональной зоне "Производственная зона
сельскохозяйственных предприятий"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

