

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«09» февраля 2026 г.

№ 94-н

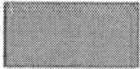
О внесении изменений в генеральный план муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Поярковского, Рачатниковского и Красновского сельских округов Михайловского района Рязанской области

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области от 29.12.2025 № 421 «Об установлении случаев подготовки проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, утверждения проектов планировки и межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», письмами министерства экономического развития Рязанской области от 04.02.2026 № АВ/2-741, № АВ/2-749, приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 09.02.2026 № 5-лс «О возложении исполнения обязанностей», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в генеральный план муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Поярковского, Рачатниковского и Красновского сельских округов Михайловского района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 11.08.2025 № 656-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Поярковского, Рачатниковского и Красновского

сельских округов Михайловского района Рязанской области», следующие изменения:

- 1) в пункте 2 положения о территориальном планировании:  
- таблицу 2.1 дополнить строкой следующего содержания:

«13		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, питомников, для которых необходима организация санитарно-защитной зоны в соответствии с требованиями технических регламентов»
-----	---	--	--

- в таблице 2.2:

дополнить строкой следующего содержания:

«13	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	77,03	-	-	->
-----	--	-------	---	---	----

цифры «16887,48» заменить цифрами «16810,45»;

- 2) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;  
3) в приложении № 3 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Поярковского, Рачатниковского и Красновского сельских округов Михайловского района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

- 1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;  
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» ([www.rv-ryazan.ru](http://www.rv-ryazan.ru)) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети

«Интернет».

6. Предложить главе Михайловского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

И.о. начальника

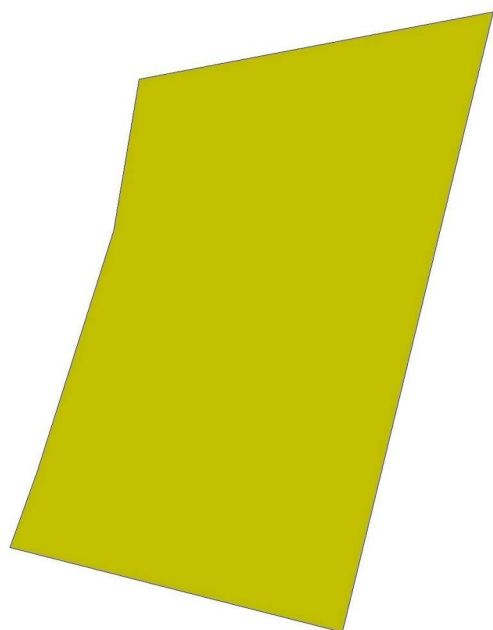


Т.С. Попкова

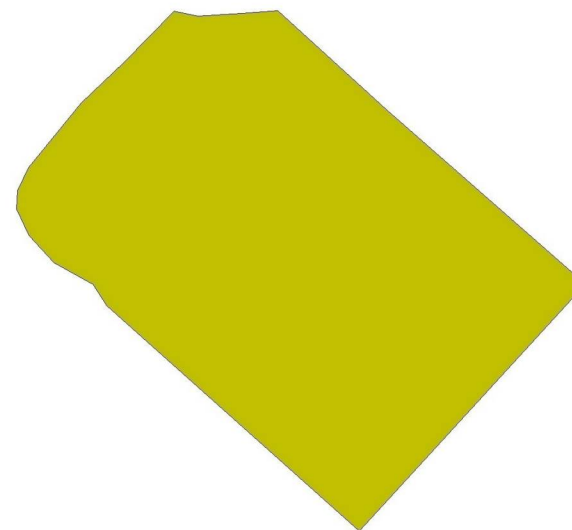
Внесение изменений в генеральный план муниципального образования - Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Поярковского, Рачатниковского и Красновского сельских округов Михайловского района Рязанской области в части отнесения территории земельного участка с кадастровым номером 62:08:0036011:290, площадью 358032 кв. м, земельного участка с кадастровым номером 62:08:0036005:400, площадью 412274 кв. м, к функциональной зоне «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий»

Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения М 1:8000

Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 62:08:0036005:400, площадью 412274 кв. м, к функциональной зоне «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий»



Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 62:08:0036011:290, площадью 358032 кв. м, к функциональной зоне «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий»



Условные обозначения

Функциональные зоны

Сущ.

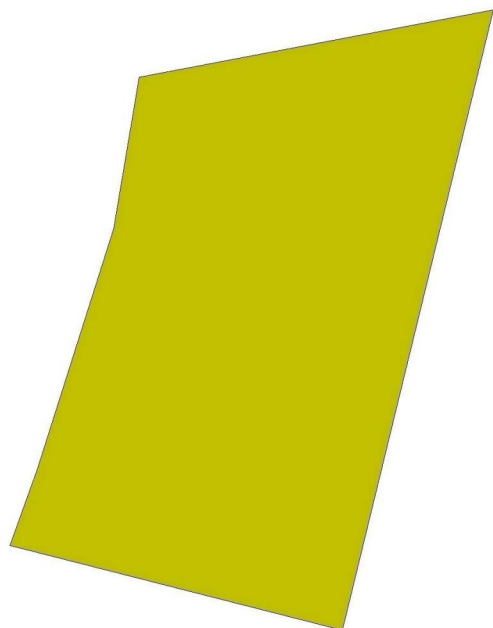


Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

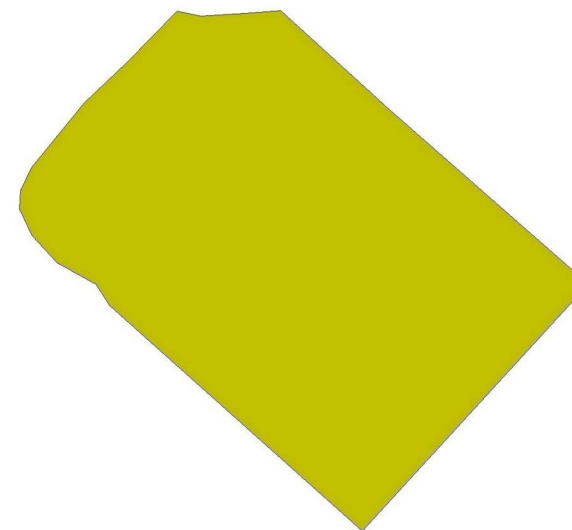
Внесение изменений в генеральный план муниципального образования - Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Поярковского, Рачатниковского и Красновского сельских округов Михайловского района Рязанской области в части отнесения территории земельного участка с кадастровым номером 62:08:0036011:290, площадью 358032 кв. м, земельного участка с кадастровым номером 62:08:0036005:400, площадью 412274 кв. м, к функциональной зоне «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий»

Фрагмент карты функциональных зон М 1:8000

Фрагмент карты функциональных зон  
в части отнесения земельного участка с кадастровым номером  
62:08:0036005:400, площадью 412274 кв. м, к функциональной зоне  
«Производственная зона сельскохозяйственных предприятий»



Фрагмент карты функциональных зон  
в части отнесения земельного участка с кадастровым номером  
62:08:0036011:290, площадью 358032 кв. м, к функциональной зоне  
«Производственная зона сельскохозяйственных предприятий»



Условные обозначения

Функциональные зоны

Сущ.



Производственная зона сельскохозяйственных предприятий