

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«12» января 2026 г.

№ 8-н

О внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Павелецкое городское поселение
Скопинского муниципального района Рязанской области

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 24.11.2025 № 01-14/4569/25, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Павелецкое городское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования – Павелецкое городское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области от 28.11.2013 № 219 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Павелецкое городское поселение Скопинского района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 10.06.2025 № 460-п, от 02.09.2025 № 732-п, от 16.09.2025 № 797-п, от 01.10.2025 № 858-п, от 13.10.2025 № 888-п, от 22.10.2025 № 919-п, от 08.12.2025 № 1075-п), следующие изменения:

в приложении описание местоположения границ территориальной зоны «Ж-1 Зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными (приквартирными) земельными участками (населенный пункт

п. ст. Павелец 2)» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Павелецкое городское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

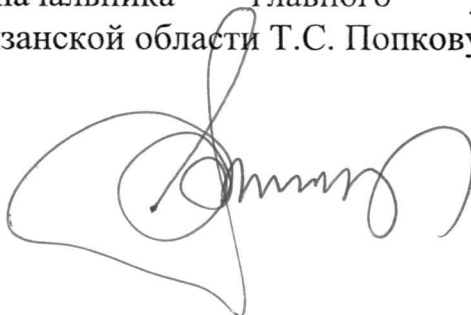
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Скопинский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Павелецкое городское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин

«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Ж-1 Зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными
(приквартирными) земельными участками (населенный пункт п. ст. Павелец 2)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Скопинский муниципальный район, Павелецкое городское поселение, поселок при станции (поселок станции) Павелец 2.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	200 202 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Номер кадастрового района: 62:19 Наименование объекта: Ж-1 Зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными (приквартирными) земельными участками (населенный пункт п. ст. Павелец 2) Вид или наименование зоны (территории) по документу: Ж-1 Зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными (приквартирными) земельными участками Вид зоны: Жилая зона Номер: - Наименование органа, принявшего решение об установлении зоны (создании территории): Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-62, зона 1			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ЗУ1(1)					
1	355 460,66	1 298 049,23	Картометрический метод	2,50	—
2	355 380,66	1 298 070,87	Картометрический метод	2,50	—
3	355 337,09	1 298 082,65	Картометрический метод	2,50	—
4	355 321,92	1 298 054,93	Картометрический метод	2,50	—
5	355 247,04	1 297 893,60	Картометрический метод	2,50	—
6	355 247,04	1 297 860,24	Картометрический метод	2,50	—
7	355 270,09	1 297 834,16	Картометрический метод	2,50	—
8	355 300,06	1 297 813,23	Картометрический метод	2,50	—
9	355 383,05	1 297 864,41	Картометрический метод	2,50	—
10	355 410,91	1 297 911,45	Картометрический метод	2,50	—
1	355 460,66	1 298 049,23	Картометрический метод	2,50	—
ЗУ1(2)					
11	355 476,06	1 298 090,88	Картометрический метод	2,50	—
12	355 526,30	1 298 217,34	Картометрический метод	2,50	—
13	355 558,65	1 298 279,08	Картометрический метод	2,50	—
14	355 614,15	1 298 264,67	Картометрический метод	2,50	—
15	355 651,48	1 298 374,36	Картометрический метод	2,50	—
16	355 672,00	1 298 432,37	Картометрический метод	2,50	—
17	355 654,44	1 298 438,49	Картометрический метод	2,50	—
18	355 603,71	1 298 482,04	Картометрический метод	2,50	—
19	355 591,99	1 298 498,62	Картометрический метод	2,50	—
20	355 531,83	1 298 519,68	Картометрический метод	2,50	—
21	355 535,19	1 298 532,91	Картометрический метод	2,50	—
22	355 538,37	1 298 543,18	Картометрический метод	2,50	—
23	355 635,99	1 298 493,84	Картометрический метод	2,50	—
24	355 664,26	1 298 542,39	Картометрический метод	2,50	—
25	355 694,70	1 298 527,03	Картометрический метод	2,50	—
26	355 705,54	1 298 554,78	Картометрический метод	2,50	—
27	355 720,50	1 298 563,54	Картометрический метод	2,50	—
28	355 732,92	1 298 594,30	Картометрический метод	2,50	—
29	355 747,35	1 298 589,00	Картометрический метод	2,50	—
30	355 768,42	1 298 651,49	Картометрический метод	2,50	—
31	355 742,80	1 298 664,83	Картометрический метод	2,50	—
32	355 809,47	1 298 806,53	Картометрический метод	2,50	—
33	355 777,89	1 298 821,35	Картометрический метод	2,50	—
34	355 786,52	1 298 838,61	Картометрический метод	2,50	—
35	355 717,49	1 298 865,43	Картометрический метод	2,50	—
36	355 723,58	1 298 878,70	Картометрический метод	2,50	—
37	355 686,61	1 298 903,25	Картометрический метод	2,50	—
38	355 838,01	1 298 852,85	Картометрический метод	2,50	—
39	355 901,24	1 298 946,31	Картометрический метод	2,50	—
40	355 977,70	1 299 086,60	Картометрический метод	2,50	—
41	355 901,86	1 299 127,90	Картометрический метод	2,50	—
42	355 888,68	1 299 114,85	Картометрический метод	2,50	—
43	355 816,21	1 298 968,23	Картометрический метод	2,50	—
44	355 795,28	1 298 934,01	Картометрический метод	2,50	—

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
45	355 679,13	1 298 967,73	Картометрический метод	2,50	—
46	355 661,27	1 298 974,35	Картометрический метод	2,50	—
47	355 640,11	1 298 939,86	Картометрический метод	2,50	—
48	355 629,90	1 298 922,13	Картометрический метод	2,50	—
49	355 627,77	1 298 912,27	Картометрический метод	2,50	—
50	355 624,80	1 298 892,50	Картометрический метод	2,50	—
51	355 610,79	1 298 895,29	Картометрический метод	2,50	—
52	355 605,39	1 298 877,20	Картометрический метод	2,50	—
53	355 632,82	1 298 869,96	Картометрический метод	2,50	—
54	355 626,18	1 298 853,76	Картометрический метод	2,50	—
55	355 594,58	1 298 797,71	Картометрический метод	2,50	—
56	355 581,63	1 298 770,18	Картометрический метод	2,50	—
57	355 581,08	1 298 768,78	Картометрический метод	2,50	—
58	355 575,16	1 298 755,03	Картометрический метод	2,50	—
59	355 562,88	1 298 720,49	Картометрический метод	2,50	—
60	355 555,57	1 298 699,50	Картометрический метод	2,50	—
61	355 549,13	1 298 676,41	Картометрический метод	2,50	—
62	355 535,88	1 298 644,49	Картометрический метод	2,50	—
63	355 529,59	1 298 616,43	Картометрический метод	2,50	—
64	355 526,41	1 298 572,55	Картометрический метод	2,50	—
65	355 521,38	1 298 550,77	Картометрический метод	2,50	—
66	355 514,87	1 298 541,27	Картометрический метод	2,50	—
67	355 509,05	1 298 531,46	Картометрический метод	2,50	—
68	355 495,76	1 298 498,38	Картометрический метод	2,50	—
69	355 494,07	1 298 494,05	Картометрический метод	2,50	—
70	355 492,61	1 298 489,62	Картометрический метод	2,50	—
71	355 483,47	1 298 494,15	Картометрический метод	2,50	—
72	355 474,34	1 298 463,57	Картометрический метод	2,50	—
73	355 472,06	1 298 449,94	Картометрический метод	2,50	—
74	355 468,92	1 298 451,00	Картометрический метод	2,50	—
75	355 464,05	1 298 436,82	Картометрический метод	2,50	—
76	355 469,50	1 298 434,68	Картометрический метод	2,50	—
77	355 462,24	1 298 410,22	Картометрический метод	2,50	—
78	355 427,68	1 298 303,16	Картометрический метод	2,50	—
79	355 419,61	1 298 270,32	Картометрический метод	2,50	—
80	355 413,13	1 298 245,74	Картометрический метод	2,50	—
81	355 391,27	1 298 169,53	Картометрический метод	2,50	—
82	355 412,23	1 298 162,57	Картометрический метод	2,50	—
83	355 401,31	1 298 121,32	Картометрический метод	2,50	—
11	355 476,06	1 298 090,88	Картометрический метод	2,50	—
ЗУ1(3)					
84	355 431,51	1 297 902,30	Картометрический метод	2,50	—
85	355 451,30	1 297 930,77	Картометрический метод	2,50	—
86	355 443,82	1 297 935,95	Картометрический метод	2,50	—
87	355 434,62	1 297 914,22	Картометрический метод	2,50	—
88	355 428,03	1 297 905,29	Картометрический метод	2,50	—
84	355 431,51	1 297 902,30	Картометрический метод	2,50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—»