

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

« 16 » декабря 2025 г.

№ 1144-н

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Касимовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Овчинниковского сельского округа Касимовского района Рязанской области

На основании обращения Акутина Е.К., статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 19.09.2025, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Касимовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Овчинниковского сельского округа Касимовского района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 25.07.2025 № 591-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Касимовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Овчинниковского сельского округа Касимовского района Рязанской области», в части:

- дополнения перечня территориальных зон зоной «Зона природно-познавательного туризма»;

- установления для территориальной зоны «Зона природно-познавательного туризма» следующих основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: «Природно-познавательный туризм (5.2)», «Причалы для маломерных судов (5.4)», «Общее пользование водными объектами (11.1)», «Благоустройство территорий (12.0.2)»;

- установления для территориальной зоны «Зона природно-познавательного туризма» предельных размеров земельных участков, в том числе их площади, и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – НПУ;

- отнесения земельных участков с кадастровыми номерами 62:04:2250202:436, 62:04:2250202:445, 62:04:0000000:299 к территориальной зоне «Зона природно-познавательного туризма».

2. Предложить заинтересованному лицу Акутину Е.К. разработать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления за счет собственных средств.

3. Отделу градостроительного регулирования в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления:

1) организовать подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки;

2) обеспечить проверку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки и подготовить заключение о его соответствии нормам градостроительного законодательства.

4. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

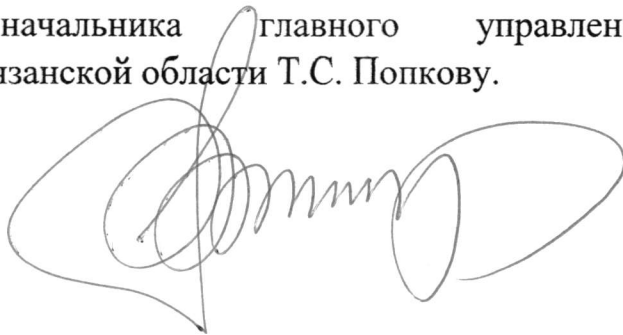
6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе Касимовского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить

на заместителя начальника главного управления архитектуры
и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a central scribbled area, positioned between the text 'Начальник' and 'Р.В. Шашкин'.

Р.В. Шашкин