



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» сентября 2025 г.

№ 849-п

О внесении изменений в генеральный план муниципального образования –
Дубровическое сельское поселение Рязанского муниципального района
Рязанской области

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 08.09.2025 по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования – Дубровическое сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в генеральный план муниципального образования – Дубровическое сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 27.11.2019 № 379-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Дубровическое сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 21.03.2022 № 131-п, от 21.06.2023 № 257-п, от 07.08.2023 № 363-п, от 21.02.2024 № 65-п, от 06.03.2024 № 80-п, от 22.03.2024 № 93-п, от 31.10.2024 № 625-п, от 28.11.2024 № 688-п, от 22.01.2025 № 53-п, от 27.05.2025 № 418-п, от 24.07.2025 № 583-п, от 11.08.2025 № 645-п, с изменениями, внесенными решением Рязанского областного суда от 26.04.2021 № 3а-201/2021), следующие изменения:

- 1) в приложении № 1 в таблице пункта 2.2:
 - цифры «12487294» заменить цифрами «12524694»;
 - цифры «513952» заменить цифрами «476552»;
- 2) в приложении № 2 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
- 3) в приложении № 4 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Дубровическое сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

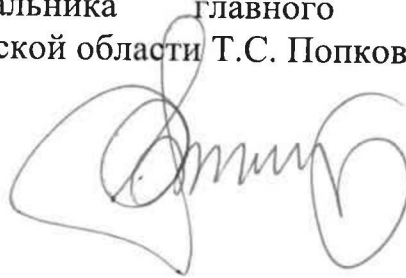
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Дубровическое сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

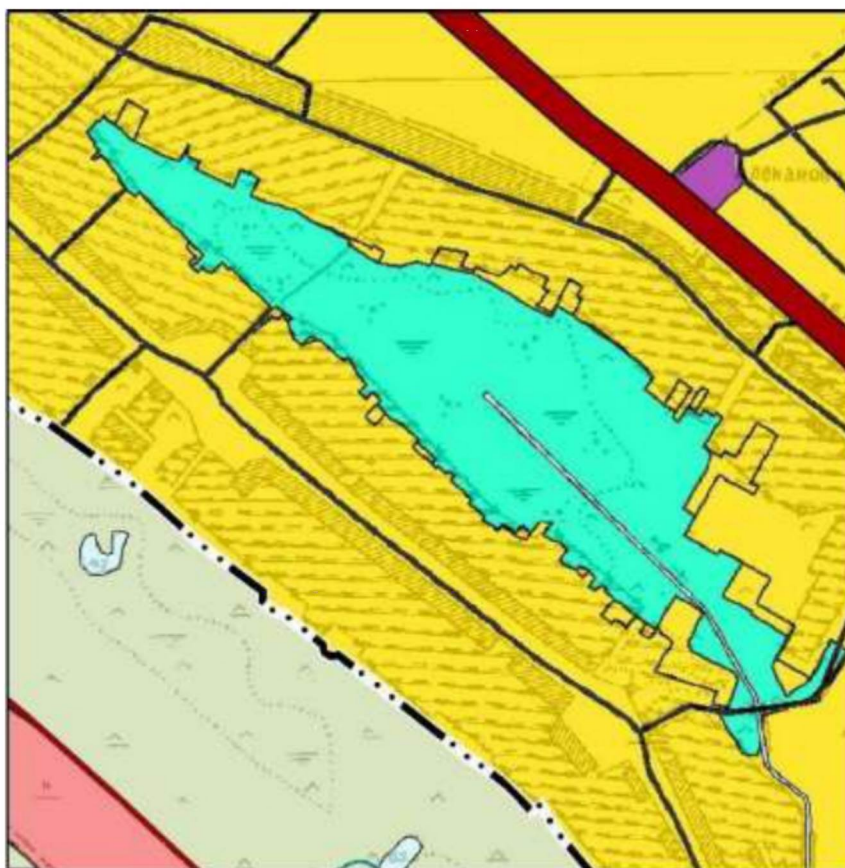
Начальник














Р.В. Шашкин

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования – Дубровическое сельское поселение
Рязанского муниципального района Рязанской области
в части изменения функционального зонирования территории, расположенной в пределах
кадастровых кварталов 62:15:0050503 и 62:15:0050504 и отнесенной к функциональной зоне «Зона
озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары,
городские леса)» (за исключением образуемого земельного участка площадью 262841 кв.м,
в соответствии с перечнем координат характерных точек) на зону «Зона застройки
индивидуальными жилыми домами»**

Фрагмент карты планируемого размещения
объектов местного значения
Масштаб 1:11 000

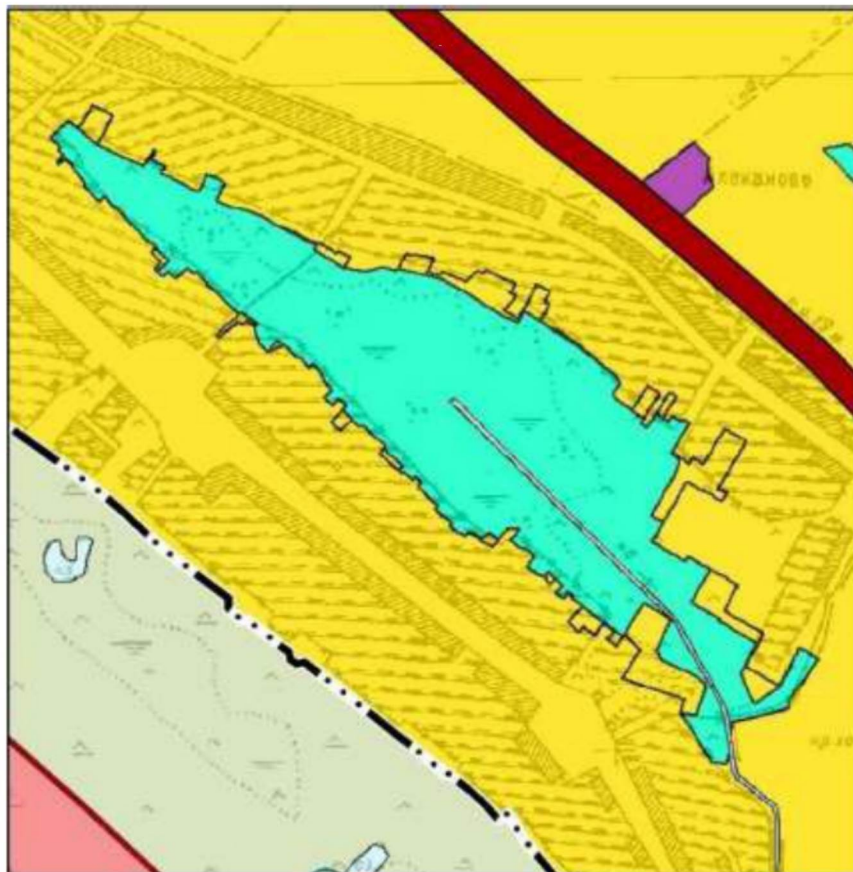


Условные обозначения

— · · · —	Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации		Зона отдыха
— · · · —	Граница населенного пункта		Автомобильные дороги
— · · · —	Функциональные зоны		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами		Автомобильные дороги местного значения
	Многофункциональная общественно-деловая зона	— · · · —	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
	Зона сельскохозяйственных угодий	— · · · —	Улицы в жилой застройке
	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)		Поверхностные водные объекты
			Водоток (река ручей канал)
			Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования – Дубровичское сельское поселение
Рязанского муниципального района Рязанской области
в части изменения функционального зонирования территории, расположенной в пределах
кадастровых кварталов 62:15:0050503 и 62:15:0050504 и отнесенной к функциональной зоне «Зона
озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары,
городские леса)» (за исключением образуемого земельного участка площадью 262841 кв.м,
в соответствии с перечнем координат характерных точек) на зону «Зона застройки
индивидуальными жилыми домами»**

Фрагмент карты функциональных зон
Масштаб 1:11 000



Условные обозначения

— · · · —	Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации		Зона отдыха
— · · · —	Граница населенного пункта		Автомобильные дороги
	Функциональные зоны		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами		Автомобильные дороги местного значения
	Многофункциональная общественно-деловая зона		Водоток (река ручей канал)
	Зона сельскохозяйственных угодий		Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)		