

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«12» сентября 2025 г.

№ 482-н

О внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Высоковское сельское поселение
Рязанского муниципального района Рязанской области

На основании статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области от 06.09.2022 № 320 «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, планировки и межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Высоковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования – Высоковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области от 23.12.2013 № 27 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования – Высоковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов муниципального образования – Высоковское сельское поселение Рязанского

муниципального района Рязанской области от 25.12.2015 № 79), следующие изменения:

1) подпункт 2.4 пункта 2 статьи 29 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) дополнить графическим описанием местоположения границ территориальных зон согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Высоковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

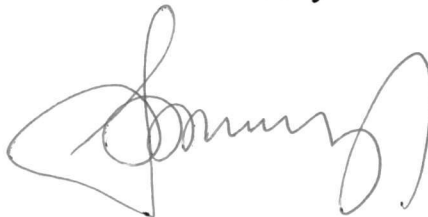
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Высоковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'R.V. Shashkin', written in a cursive style.

Р.В. Шашкин

Приложение № 2
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
12 сентября 2025 г. № 782-п

«Приложение
к правилам землепользования и
застройки муниципального образования
– Высоковское сельское поселение
Рязанского муниципального района
Рязанской области

Графическое описание местоположения границ территориальных зон,
перечень координат характерных точек этих границ муниципального
образования – Высоковское сельское поселение Рязанского
муниципального района Рязанской области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

П-2 Зона объектов транспортной и инженерной инфраструктуры

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, м.р-н Рязанский, с.п. Высоковское
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	84 728 м ² ± 102 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-62 зона 1			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	431 873,85	1 311 615,61	Картометрический метод	2,50	—
2	431 877,03	1 311 673,09		2,50	
3	431 881,71	1 311 721,55		2,50	
4	431 882,28	1 311 774,80		2,50	
5	431 888,32	1 311 807,45		2,50	
6	431 892,71	1 311 820,61		2,50	
7	431 920,46	1 311 865,44		2,50	
8	431 934,79	1 311 888,32		2,50	
9	431 964,92	1 311 935,21		2,50	
10	432 052,18	1 312 066,69		2,50	
11	432 091,05	1 312 125,94		2,50	
12	432 132,16	1 312 187,90		2,50	
13	432 175,45	1 312 255,94		2,50	
14	432 183,24	1 312 269,29		2,50	
15	432 190,31	1 312 288,73		2,50	
16	432 195,89	1 312 310,79		2,50	
17	432 203,84	1 312 350,36		2,50	
18	432 207,29	1 312 376,75		2,50	
19	432 207,95	1 312 398,33		2,50	
20	432 207,95	1 312 416,87		2,50	
21	432 205,91	1 312 436,41		2,50	
22	432 198,99	1 312 471,48		2,50	
23	432 188,60	1 312 509,67		2,50	
24	432 170,66	1 312 580,24		2,50	
25	432 154,04	1 312 644,77		2,50	
26	432 119,09	1 312 781,05		2,50	
27	432 102,78	1 312 844,74		2,50	
28	432 070,02	1 312 959,91		2,50	
29	432 049,31	1 313 027,64		2,50	
30	432 017,96	1 313 118,27		2,50	
31	431 994,70	1 313 192,72		2,50	
32	431 977,36	1 313 246,81		2,50	
33	431 972,96	1 313 265,32		2,50	
34	431 936,57	1 313 392,55		2,50	
35	431 913,71	1 314 186,79		2,50	
36	431 556,33	1 314 789,97		2,50	
37	431 352,94	1 315 103,28		2,50	
38	431 326,46	1 315 102,27		2,50	
39	431 634,38	1 314 619,53		2,50	
40	431 894,17	1 314 179,55		2,50	
41	431 917,96	1 313 383,82		2,50	
42	431 948,58	1 313 265,04		2,50	
43	431 954,30	1 313 240,12		2,50	
44	431 971,82	1 313 185,48		2,50	
45	431 995,19	1 313 110,67		2,50	
46	432 024,04	1 313 029,47		2,50	
47	432 046,27	1 312 955,76		2,50	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	432 079,34	1 312 845,93	Картометрический метод	2,50	—
49	432 122,64	1 312 676,13		2,50	
50	432 148,32	1 312 572,49		2,50	
51	432 175,57	1 312 466,17		2,50	
52	432 182,16	1 312 432,83		2,50	
53	432 183,95	1 312 415,63		2,50	
54	432 183,95	1 312 398,69		2,50	
55	432 183,33	1 312 378,67		2,50	
56	432 180,15	1 312 354,28		2,50	
57	432 172,48	1 312 316,10		2,50	
58	432 167,35	1 312 295,80		2,50	
59	432 161,42	1 312 279,52		2,50	
60	432 154,92	1 312 268,36		2,50	
61	432 127,97	1 312 225,44		2,50	
62	432 082,40	1 312 151,67		2,50	
63	432 022,74	1 312 063,30		2,50	
64	431 944,87	1 311 948,40		2,50	
65	431 900,14	1 311 878,21		2,50	
66	431 893,74	1 311 867,87		2,50	
67	431 870,83	1 311 830,86		2,50	
68	431 865,02	1 311 813,46		2,50	
69	431 858,31	1 311 777,12		2,50	
70	431 857,72	1 311 722,83		2,50	
71	431 853,09	1 311 674,90		2,50	
72	431 850,28	1 311 623,44		2,50	
73	431 849,90	1 311 616,50		2,50	
74	431 844,78	1 311 587,69		2,50	
75	431 844,02	1 311 570,64		2,50	
76	431 872,38	1 311 570,28	2,50		
77	431 873,01	1 311 586,77	2,50		
1	431 873,85	1 311 615,61	2,50		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—