



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«04» сентября 2025 г.

№ 453-н

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 22.08.2025, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 14.12.2022 № 765-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования - Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 27.11.2023 № 569-п, от 15.12.2023 № 599-п, от 06.02.2024 № 43-п, от 08.04.2024 № 124-п, от 06.05.2024 № 210-п, от 03.07.2024 № 322-п, от 17.07.2024 № 345-п, от 30.07.2024 № 366-п, от 14.10.2024 № 566-п, от 16.10.2024 № 573-п, от 10.12.2024 № 720-п, от 20.12.2024 № 803-п, от 31.01.2025 № 84-п, от 21.03.2025 № 209-п, от 13.05.2025 № 351-п, от 22.07.2025 № 577-п, от 05.08.2025 № 616-п, от 15.08.2025 № 678-п,

с изменениями, внесенными решениями Рязанского областного суда от 03.09.2024 № 3а-182/2024, от 07.10.2024 № 3а-144/2024) (далее – проект внесения изменений в правила землепользования и застройки), в части изменения предельных параметров территориальной зоны «Зона объектов транспортной инфраструктуры (4.6)» для вида разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)», установив предельный минимальный размер площади земельных участков 16 кв. м.

2. Поручить государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» разработать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки.

3. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

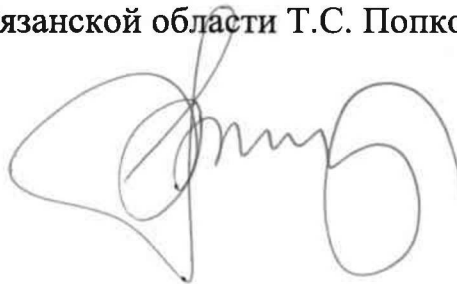
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Рыбновский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин