



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» августа 2025 г.

№ 411-н

О внесении изменения в генеральный план муниципального образования –
Пионерское сельское поселение Рыбновского муниципального района
Рязанской области

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области от 06.09.2022 № 320 «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, планировки и межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 17.07.2025 № 45-ок «О предоставлении отпуска работнику», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в генеральный план муниципального образования – Пионерское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области, утвержденный решением Думы муниципального образования – Рыбновский муниципальный район Рязанской области от 28.09.2016 № 588 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования – Пионерское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области», дополнив приложением согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр

градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменению в генеральный план муниципального образования – Пионерское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах населенных пунктов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Рыбновский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Пионерское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

И.о. начальника



Т.С. Попкова

Приложение
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 26 августа 2025 г. № 711-п

«Приложение
к генеральному плану
муниципального образования –
Пионерское сельское поселение
Рыбновского муниципального района
Рязанской области

Графическое описание местоположения границ населенных
пунктов, перечень координат характерных точек этих границ
муниципального образования - Пионерское сельское поселение
Рыбновского муниципального района Рязанской области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
Граница населенного пункта д. Бортники

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, м.р-н Рыбновский, с.п. Пионерское, д Бортники
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	751 286 м ² ± 303 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница населенного пункта

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-62 зона 1			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	441 920,51	1 274 601,87	Картометрический метод	2,50	—
2	441 807,23	1 274 665,01		2,50	
3	441 807,22	1 274 664,99		2,50	
4	441 794,11	1 274 628,23		2,50	
5	441 785,08	1 274 599,89		2,50	
6	441 781,72	1 274 589,36		2,50	
7	441 785,13	1 274 577,98		2,50	
8	441 775,13	1 274 539,04		2,50	
9	441 749,68	1 274 507,32		2,50	
10	441 743,11	1 274 469,77		2,50	
11	441 737,88	1 274 452,42		2,50	
12	441 721,42	1 274 443,45		2,50	
13	441 720,32	1 274 439,41		2,50	
14	441 716,17	1 274 424,21		2,50	
15	441 725,94	1 274 422,78		2,50	
16	441 712,43	1 274 357,75		2,50	
17	441 678,79	1 274 263,73		2,50	
18	441 617,19	1 274 251,18		2,50	
19	441 554,07	1 274 235,93		2,50	
20	441 538,26	1 274 229,75		2,50	
21	441 523,56	1 274 229,57		2,50	
22	441 501,94	1 274 219,67		2,50	
23	441 501,81	1 274 216,52		2,50	
24	441 495,76	1 274 216,85		2,50	
25	441 482,53	1 274 219,59		2,50	
26	441 456,84	1 274 229,69		2,50	
27	441 404,87	1 274 258,61		2,50	
28	441 370,80	1 274 226,64		2,50	
29	441 131,43	1 274 396,92		2,50	
30	441 065,75	1 274 233,77		2,50	
31	440 966,60	1 274 251,88		2,50	
32	440 953,98	1 274 263,05		2,50	
33	440 941,69	1 274 260,41		2,50	
34	440 753,62	1 274 238,70		2,50	
35	440 731,42	1 274 220,59		2,50	
36	440 706,07	1 274 199,91		2,50	
37	440 695,32	1 274 132,47		2,50	
38	440 622,05	1 274 117,07		2,50	
39	440 584,36	1 274 117,07		2,50	
40	440 533,40	1 274 130,87		2,50	
41	440 490,93	1 274 150,52		2,50	
42	440 417,23	1 274 157,31		2,50	
43	440 409,64	1 274 050,56		2,50	
44	440 408,50	1 274 040,40		2,50	
45	440 399,72	1 273 970,85		2,50	
46	440 400,09	1 273 928,40		2,50	
47	440 424,20	1 273 913,80		2,50	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	440 456,20	1 273 905,70	Картометрический метод	2,50	—
49	440 539,90	1 273 896,30		2,50	
50	440 626,48	1 273 886,68		2,50	
51	440 715,12	1 273 867,70		2,50	
52	440 700,61	1 273 757,07		2,50	
53	440 705,80	1 273 754,11		2,50	
54	440 704,53	1 273 676,34		2,50	
55	440 711,55	1 273 608,91		2,50	
56	440 830,69	1 273 608,91		2,50	
57	440 919,88	1 273 595,75		2,50	
58	441 002,16	1 273 553,81		2,50	
59	441 020,37	1 273 544,53		2,50	
60	441 063,75	1 273 530,98		2,50	
61	441 155,06	1 273 530,98		2,50	
62	441 182,66	1 273 513,99		2,50	
63	441 221,42	1 273 520,36		2,50	
64	441 238,94	1 273 487,45		2,50	
65	441 265,48	1 273 487,45		2,50	
66	441 289,90	1 273 539,48		2,50	
67	441 295,74	1 273 579,29		2,50	
68	441 295,74	1 273 609,02		2,50	
69	441 295,74	1 273 629,73		2,50	
70	441 297,04	1 273 664,50		2,50	
71	441 309,01	1 273 692,90		2,50	
72	441 313,36	1 273 719,78		2,50	
73	441 327,22	1 273 754,26		2,50	
74	441 323,68	1 273 772,31		2,50	
75	441 326,25	1 273 793,27		2,50	
76	441 337,03	1 273 819,44		2,50	
77	441 357,31	1 273 845,21		2,50	
78	441 371,79	1 273 856,47		2,50	
79	441 382,78	1 273 856,77		2,50	
80	441 403,57	1 273 849,79		2,50	
81	441 447,92	1 273 852,12		2,50	
82	441 464,93	1 273 846,31		2,50	
83	441 472,97	1 273 836,57		2,50	
84	441 483,61	1 273 837,58		2,50	
85	441 505,25	1 273 834,70		2,50	
86	441 512,31	1 273 828,01		2,50	
87	441 513,55	1 273 815,96		2,50	
88	441 508,48	1 273 801,37		2,50	
89	441 500,18	1 273 792,46		2,50	
90	441 489,48	1 273 782,96		2,50	
91	441 568,00	1 273 778,40		2,50	
92	441 655,07	1 273 783,07		2,50	
93	441 678,85	1 273 802,18		2,50	
94	441 696,26	1 273 884,15		2,50	
95	441 731,94	1 273 992,02		2,50	
96	441 743,71	1 274 027,59		2,50	
97	441 782,90	1 274 130,05		2,50	
98	441 782,90	1 274 182,29		2,50	
99	441 782,90	1 274 220,94		2,50	
100	441 816,30	1 274 281,41		2,50	
101	441 859,56	1 274 292,54		2,50	
102	441 873,28	1 274 318,64		2,50	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
103	441 881,49	1 274 333,85	Картометрический метод	2,50	—
104	441 885,90	1 274 342,01		2,50	
105	441 897,34	1 274 410,11		2,50	
106	441 898,36	1 274 416,16		2,50	
107	441 914,19	1 274 478,04		2,50	
108	441 909,87	1 274 508,25		2,50	
109	441 912,79	1 274 533,95		2,50	
1	441 920,51	1 274 601,87		2,50	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Граница населенного пункта п. Комсомольский

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Рыбновский муниципальный район, сельское поселение Пионерское, Комсомольский посёлок.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 249 312 м ² $\pm$ 391 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница населенного пункта

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-62, зона 1			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	431 964,87	1 286 398,08	Картометрический метод	2,50	—
2	432 000,41	1 286 346,86		2,50	
3	432 035,95	1 286 275,77		2,50	
4	432 052,68	1 286 186,91		2,50	
5	432 079,86	1 286 153,46		2,50	
6	432 114,36	1 286 040,55		2,50	
7	432 081,95	1 285 941,24		2,50	
8	431 976,19	1 285 806,00		2,50	
9	431 997,96	1 285 767,95		2,50	
10	431 759,79	1 285 448,66		2,50	
11	431 793,47	1 285 406,17		2,50	
12	431 778,23	1 285 355,10		2,50	
13	431 753,11	1 285 314,74		2,50	
14	431 753,52	1 285 248,05		2,50	
15	431 732,93	1 285 221,25		2,50	
16	431 633,37	1 285 279,18		2,50	
17	431 736,19	1 285 068,46		2,50	
18	431 811,86	1 284 953,69		2,50	
19	431 877,35	1 284 956,88		2,50	
20	431 900,12	1 284 997,15		2,50	
21	431 946,07	1 285 086,75		2,50	
22	432 002,28	1 285 166,49		2,50	
23	432 042,09	1 285 197,43		2,50	
24	432 060,45	1 285 208,60		2,50	
25	432 107,70	1 285 238,24		2,50	
26	432 168,64	1 285 282,87		2,50	
27	432 215,24	1 285 304,04		2,50	
28	432 253,04	1 285 310,88		2,50	
29	432 284,00	1 285 326,52		2,50	
30	432 313,34	1 285 346,04		2,50	
31	432 327,99	1 285 361,70		2,50	
32	432 356,75	1 285 374,83		2,50	
33	432 429,74	1 285 397,96		2,50	
34	432 451,17	1 285 400,47		2,50	
35	432 506,89	1 285 390,36		2,50	
36	432 555,30	1 285 367,02		2,50	
37	432 580,22	1 285 336,59		2,50	
38	432 629,10	1 285 253,18		2,50	
39	432 666,25	1 285 195,18		2,50	
40	432 710,56	1 285 125,77		2,50	
41	432 726,53	1 285 087,00		2,50	
42	432 724,58	1 285 073,32		2,50	
43	432 710,56	1 285 055,40		2,50	
44	432 652,56	1 285 013,37		2,50	
45	432 616,06	1 284 991,22		2,50	
46	432 616,75	1 284 974,48		2,50	
47	432 832,48	1 284 983,99		2,50	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	432 810,90	1 285 050,42	Картометрический метод	2,50	—
49	432 722,41	1 285 189,23		2,50	
50	432 702,55	1 285 229,83		2,50	
51	432 720,88	1 285 260,59		2,50	
52	432 710,56	1 285 371,43		2,50	
53	432 661,62	1 285 428,97		2,50	
54	432 706,44	1 285 501,67		2,50	
55	432 785,11	1 285 549,19		2,50	
56	432 800,44	1 285 568,52		2,50	
57	432 809,17	1 285 664,85		2,50	
58	432 841,26	1 285 744,69		2,50	
59	432 864,15	1 285 760,64		2,50	
60	432 888,53	1 285 792,90		2,50	
61	432 888,53	1 285 975,64		2,50	
62	432 922,77	1 286 022,53		2,50	
63	433 024,50	1 286 037,63		2,50	
64	433 146,24	1 286 189,32		2,50	
65	433 172,66	1 286 219,04		2,50	
66	433 128,87	1 286 217,44		2,50	
67	433 129,32	1 286 219,54		2,50	
68	433 129,03	1 286 219,61		2,50	
69	433 128,55	1 286 217,43		2,50	
70	432 898,04	1 286 208,96		2,50	
71	432 819,98	1 286 184,20		2,50	
72	432 730,94	1 286 137,79		2,50	
73	432 726,85	1 286 162,33		2,50	
74	432 722,30	1 286 189,61		2,50	
75	432 692,31	1 286 220,85		2,50	
76	432 630,13	1 286 255,68		2,50	
77	432 584,88	1 286 346,51		2,50	
78	432 559,14	1 286 398,18		2,50	
79	432 546,38	1 286 436,37		2,50	
80	432 529,43	1 286 530,07		2,50	
81	432 523,19	1 286 535,19		2,50	
82	432 513,24	1 286 540,17		2,50	
83	432 529,14	1 286 571,94		2,50	
84	432 551,24	1 286 600,05		2,50	
85	432 588,28	1 286 646,64		2,50	
86	432 635,81	1 286 709,47		2,50	
87	432 661,43	1 286 767,52		2,50	
88	432 693,47	1 286 870,78		2,50	
89	432 715,57	1 286 959,31		2,50	
90	432 726,58	1 287 030,99		2,50	
91	432 726,58	1 287 102,74		2,50	
92	432 737,22	1 287 219,23		2,50	
93	432 737,22	1 287 292,48		2,50	
94	432 719,07	1 287 298,41		2,50	
95	432 706,12	1 287 295,17		2,50	
96	432 692,99	1 287 297,34		2,50	
97	432 679,30	1 287 294,24		2,50	
98	432 568,40	1 287 260,93		2,50	
99	432 564,14	1 287 259,65		2,50	
100	432 576,73	1 287 183,03		2,50	
101	432 596,46	1 287 187,83		2,50	
102	432 562,75	1 287 145,98		2,50	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
103	432 515,44	1 287 032,03	Картометрический метод	2,50	—
104	432 476,78	1 286 870,27		2,50	
105	432 404,55	1 286 651,80		2,50	
106	432 404,55	1 286 585,03		2,50	
107	432 379,11	1 286 573,59		2,50	
108	432 353,68	1 286 585,67		2,50	
109	432 341,35	1 286 559,72		2,50	
110	432 285,01	1 286 602,20		2,50	
111	432 204,89	1 286 629,54		2,50	
112	432 149,57	1 286 563,42		2,50	
113	432 115,24	1 286 411,45		2,50	
1	431 964,87	1 286 398,08		2,50	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—