



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«12» августа 2025 г.

№ 658-н

О внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Дубровическое сельское поселение
Рязанского муниципального района Рязанской области

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области от 06.09.2022 № 320 «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, планировки и межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в пункт 4.2 части 4 статьи 11 правил землепользования и застройки муниципального образования – Дубровическое сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденных постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 11.08.2020 № 467-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Дубровическое сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 21.03.2022 № 132-п, от 17.03.2023 № 139-п, от 21.06.2023 № 258-п, от 07.08.2023 № 364-п, от 21.02.2024 № 66-п, от 06.03.2024 № 81-п, от 22.03.2024 № 94-п, от 31.10.2024 № 626-п, от 28.11.2024 № 689-п, от 03.03.2025 № 145-п, от 28.03.2025 № 231-п,

от 27.05.2025 № 419-п, от 24.07.2025 № 584-п, с изменениями внесенными Решением Рязанского областного суда от 26.04.2021 № 3а-201/2021), следующие изменения:

- таблицу видов разрешенного использования зоны «Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан» дополнить основным видом разрешенного использования «Земельные участки общего назначения (13.0)»;

- после слов «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» дополнить словами «за исключением вида разрешенного использования «Земельные участки общего назначения (13.0)»;

- дополнить абзацем следующего содержания «Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования «Земельные участки общего назначения (13.0)» не подлежат установлению.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Дубровическое сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-guazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

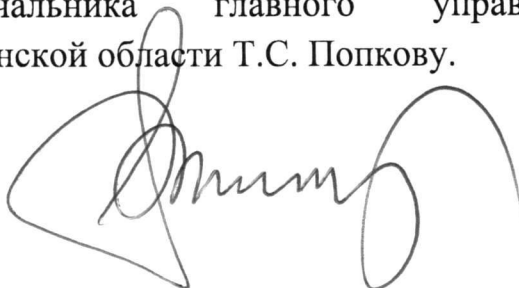
5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Дубровическое сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской

области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'Ш' followed by several loops and a long horizontal stroke.

Р.В. Шашкин