



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«24» июня 2025 г.

№ 503-п

О внесении изменений в генеральный план муниципального образования –  
Ходынинское сельское поселение Рыбновского муниципального района  
Рязанской области

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 28.04.2025 по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования – Ходынинское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в генеральный план муниципального образования – Ходынинское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 22.10.2021 № 478-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Ходынинское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 16.11.2022 № 679-п, от 20.04.2023 № 175-п, от 22.03.2024 № 100-п, от 26.05.2025 № 416-п), следующие изменения:

- 1) в таблице 2 пункта 2 положения о территориальном планировании:
  - цифры «125,29» заменить цифрами «9,53»;
  - цифры «1826,5» заменить цифрами «1922,46»;

2) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) в приложении № 2 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 3 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Ходынинское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

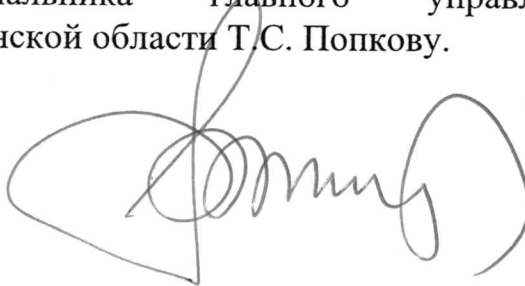
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» ([www.rv-ryazan.ru](http://www.rv-ryazan.ru)) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Рыбновский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Ходынинское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

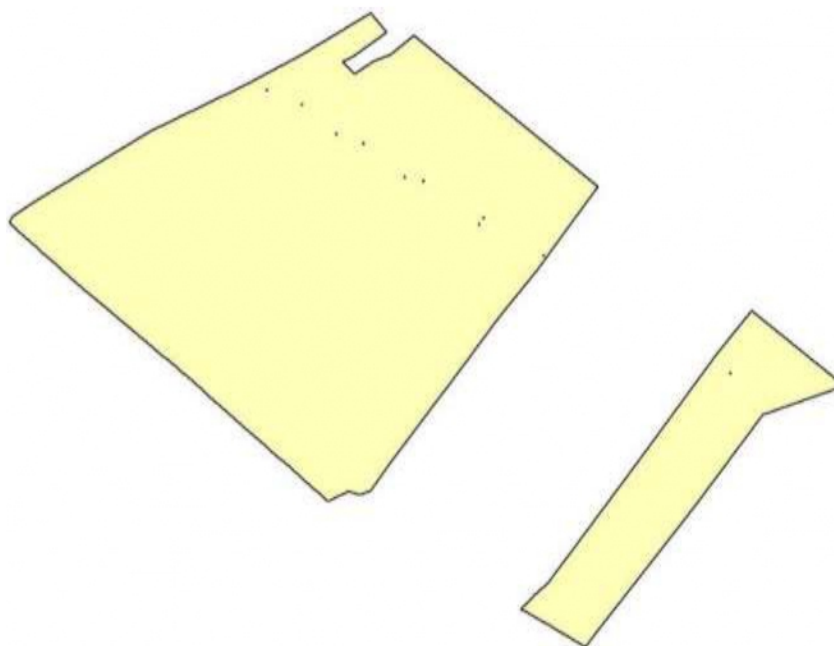
Начальник



Р.В. Шашкин

**Внесение изменений в генеральный план  
муниципального образования – Ходынинское сельское поселение  
Рыбновского муниципального района Рязанской области  
в части изменения функционального зонирования земельных участков  
с кадастровыми номерами 62:13:1160601:1453, 62:13:1160601:1454  
с зоны «Производственная зона» на зону «Зоны сельскохозяйственного  
использования»**

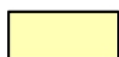
Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения  
Масштаб 1:10 000



**Условные обозначения**

сущ.

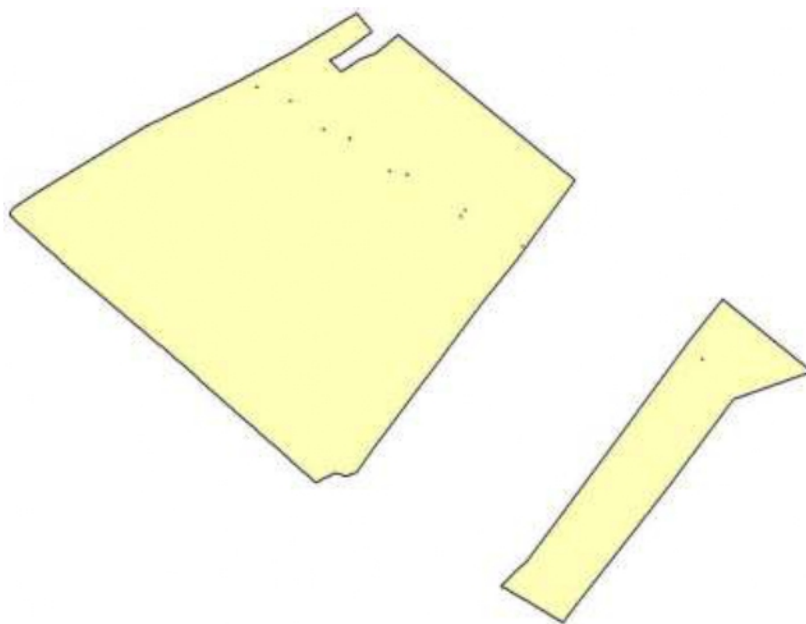
**Функциональные зоны**



**Зоны сельскохозяйственного  
использования**

**Внесение изменений в генеральный план  
муниципального образования – Ходынинское сельское поселение  
Рыбновского муниципального района Рязанской области  
в части изменения функционального зонирования земельных участков  
с кадастровыми номерами 62:13:1160601:1453, 62:13:1160601:1454  
с зоны «Производственная зона» на зону «Зоны сельскохозяйственного  
использования»**

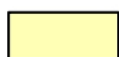
Фрагмент карты границ населенных пунктов, входящих в состав поселения  
Масштаб 1:10 000



Условные обозначения

сущ.

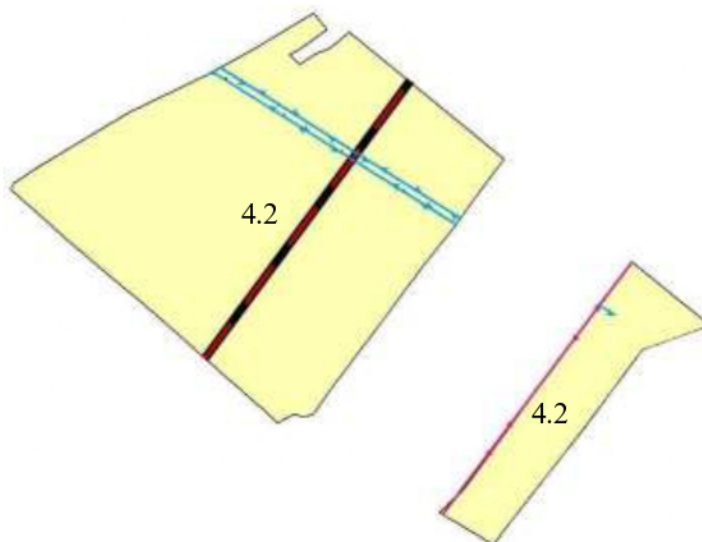
Земли по категориям



Земли сельскохозяйственного  
назначения

**Внесение изменений в генеральный план  
муниципального образования – Ходынинское сельское поселение  
Рыбновского муниципального района Рязанской области  
в части изменения функционального зонирования земельных участков  
с кадастровыми номерами 62:13:1160601:1453, 62:13:1160601:1454  
с зоны «Производственная зона» на зону «Зоны сельскохозяйственного  
использования»**

Фрагмент карты функциональных зон поселения  
Масштаб 1:10 000



Условные обозначения

сущ.	Функциональные зоны
	Зоны сельскохозяйственного использования
	Линии электропередачи (ЛЭП)
	Линии электропередачи 110 кВ
	Линии электропередачи 10 кВ
план.	Объекты транспортной инфраструктуры
	Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения