



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» сентября 2024 г.

№ 488-п

Об утверждении генерального плана муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Нижнемальцевского сельского округа Сасовского района Рязанской области

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 19.08.2024 по проекту генерального плана муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Нижнемальцевского сельского округа Сасовского района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый генеральный план муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Нижнемальцевского сельского округа Сасовского района Рязанской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к генеральному плану муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Нижнемальцевского сельского округа Сасовского района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе

территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах населенных пунктов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Признать не подлежащим применению решение Сасовской районной Думы Рязанской области от 19.08.2016 № 111 «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Нижнемальцевское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин

Утвержден
постановлением главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 19 сентября 2024 г. № 488-п

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
муниципального образования – Сасовский муниципальный округ
Рязанской области применительно к территории Нижнемальцевского
сельского округа Сасовского района Рязанской области

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Введение

Генеральный план муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Нижнемальцевского сельского округа Сасовского района Рязанской области подготовлен на основании постановления главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 06.05.2024 № 195-п, принятого на основании статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10¹ Закона Рязанской области от 21.09.2010 № 101-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Рязанской области», статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Рязанской области от 08.06.2023 № 50-ОЗ «О преобразовании муниципальных образований Рязанской области путем объединения поселений, входящих в состав Сасовского муниципального района Рязанской области, с городским округом город Сасово Рязанской области и наделении городского округа город Сасово статусом муниципального округа, внесении изменений в отдельные законодательные акты Рязанской области и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Рязанской области».

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

На территории муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Нижнемальцевского сельского округа Сасовского района Рязанской области не планируется размещение объектов местного значения.

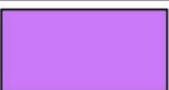
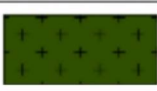
2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

При определении параметров функциональных зон муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Нижнемальцевского сельского округа Сасовского района Рязанской области учитывалось:

- сложившееся использование земельных участков;
- рациональные формы расселения населения;
- оптимальные варианты сочетания в пределах функциональных зон объектов различного функционального назначения;
- структурирование сети общественного обслуживания по принципу привлекательности для различных групп населения дифференцированных видов предложений в зависимости от предпочтений;
- максимальное использование особенностей природного ландшафта в процессе структурного выделения функциональных зон в целях наибольшего использования его преимуществ.

В результате функционального зонирования муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Нижнемальцевского сельского округа Сасовского района Рязанской области установлены функциональные зоны, представленные в таблице 2.1.

Таблица 2.1

№ п/п	Обозначение функциональной зоны	Наименование функциональной зоны	Назначение функциональной зоны
1		Жилые зоны	Жилые зоны предназначены для размещения преимущественно индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками, малоэтажных жилых домов, блокированных жилых домов, а также отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального, коммунального, общественного назначения, обеспечивающих потребности жителей.
2		Многофункциональная общественно-деловая зона	Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения.
3		Зона специализированной общественной застройки	Зона специализированной общественной застройки предназначена для размещения объектов религиозного использования.
4		Производственная зона	Производственная зона предназначена для размещения производственных и складских объектов, деятельность которых связана с воздействием на окружающую среду, для которых необходима организация санитарно-защитной зоны в соответствии с требованиями технических регламентов.
5		Зоны сельскохозяйственного использования	Зоны сельскохозяйственного использования предназначены для земель, находящихся за границами населенного пункта и предоставленных для нужд сельского хозяйства, а также предназначенных для этих целей.
6		Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Иные зоны сельскохозяйственного назначения предназначены для выращивания сельскохозяйственных культур, сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных в границах населенных пунктов.
7		Зона озелененных территорий специального назначения	Зона озелененных территорий специального назначения предназначена для формирования озелененных участков, выполняющих санитарно-защитные функции.
8		Зона кладбищ	Зона кладбищ предназначена для размещения кладбищ, крематориев, мест захоронения, для которых необходима организация санитарно-защитной зоны в соответствии с требованиями технических регламентов, а также соответствующих культовых сооружений.

Функциональное зонирование территории муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Нижнемальцевского сельского округа Сасовского района Рязанской области отображено на карте функциональных зон.

Параметры функциональных зон муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Нижнемальцевского сельского округа Сасовского района Рязанской области представлены в таблице 2.2.

Таблица 2.2

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь, га	Максимальный коэффициент застройки	Максимальный коэффициент плотности застройки	Максимальная этажность
1	Жилые зоны	218,59	Застройка индивидуальными жилыми домами		
			0,2	0,4	3
			Застройка блокированными жилыми домами		
			0,3	0,6	3
			Застройка малоэтажными жилыми домами		
			0,4	0,8	4
2	Многофункциональная общественно-деловая зона	4,71	1,0	3,0	-
3	Зона специализированной общественной застройки	0,19	0,8	2,4	-
4	Производственная зона	38,53	0,8	2,4	-
5	Зоны сельскохозяйственного использования	393,63	-	-	-
6	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	27,99	-	-	-
7	Зона озелененных территорий специального назначения	6,40	-	-	-
8	Зона кладбищ	1,55	-	-	-

Примечания:

1. Для жилых, общественно-деловых зон коэффициенты застройки и плотности застройки приведены для территории (брутто) с учетом необходимых по расчету организаций и предприятий обслуживания населения, стоянок автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства.

2. При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная часть) над ним используется под озеленение, организацию площадок, стоянок автомобилей, и другие виды благоустройства.

3. Надземным этажом считается этаж с отметкой пола помещений не ниже планировочной отметки земли. При размещении объекта капитального строительства на земельном участке с уклоном первым надземным следует считать этаж с отметкой пола помещений выше наиболее низкой планировочной отметки земли.

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь, га	Максимальный коэффициент застройки	Максимальный коэффициент плотности застройки	Максимальная этажность
4. При определении этажности не учитывают: подполье, проветриваемое подполье, техническое подполье, технические пространства, чердак, технический чердак, расположенные на крыше технические помещения (крышные котельные, машинные отделения лифтов, помещения вентиляционных камер и другие). 5. Коэффициент застройки определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории. 6. Коэффициент плотности застройки определяется как отношение суммарной поэтажной площади здания и сооружения к площади территории.					

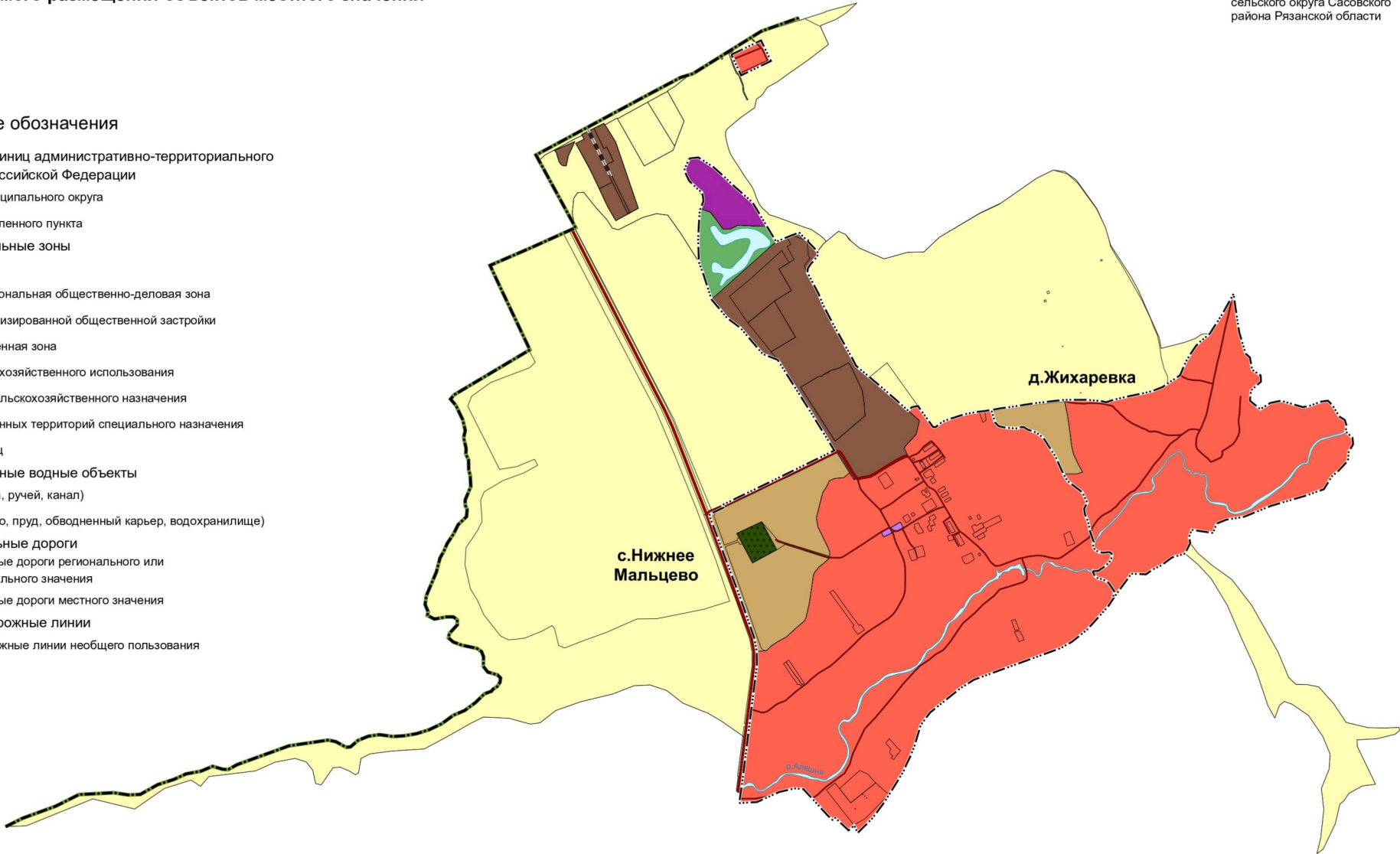
На территории муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Нижнемальцевского сельского округа Сасовского района Рязанской области не планируется размещение объектов федерального и регионального значения.

Генеральный план муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области
применительно к территории Нижнемальцевского сельского округа Сасовского района Рязанской области

Карта планируемого размещения объектов местного значения
М 1:12000

Приложение № 1
к генеральному плану
муниципального образования -
Сасовский муниципальный округ
Рязанской области применительно
к территории Нижнемальцевского
сельского округа Сасовского
района Рязанской области

- Условные обозначения
- сущ.
- Границы единиц административно-территориального
деления Российской Федерации
- Граница муниципального округа
- Граница населенного пункта
- Функциональные зоны
- Жилые зоны
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Производственная зона
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- Зона озелененных территорий специального назначения
- Зона кладбищ
- Поверхностные водные объекты
- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Автомобильные дороги
- Автомобильные дороги регионального или
межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Железнодорожные линии
- Железнодорожные линии необщего пользования



Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	Надк.	Подп.	Дата	Генеральный план муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Нижнемальцевского сельского округа Сасовского района Рязанской области			
							Стадия	Лист	Листов
							Карта планируемого размещения объектов местного значения М 1:12000		

**Карта границ населенных пунктов
М 1:12000**

Приложение № 2
к генеральному плану
муниципального образования -
Сасовский муниципальный округ
Рязанской области применительно
к территории Нижнемальцевского
сельского округа Сасовского
района Рязанской области

Условные обозначения

суц.

Границы единиц административно-территориального
деления Российской Федерации

Граница муниципального округа

Граница населенного пункта

Поверхностные водные объекты

Водоток (река, ручей, канал)

☐ Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

[illegible]

**Карта функциональных зон
М 1:12000**

Приложение № 3
к генеральному плану
муниципального образования -
Сасовский муниципальный округ
Рязанской области применительно
к территории Нижнемальцевского
сельского округа Сасовского
района Рязанской области

Условные обозначения

сущ.

Границы единиц административно-территориального
деления Российской Федерации

Граница муниципального округа

Граница населенного пункта

Функциональные зоны

Жилые зоны

Многофункциональная общественно-деловая зона

Зона специализированной общественной застройки

Производственная зона

Зоны сельскохозяйственного использования

Иные зоны сельскохозяйственного назначения

2. THE CONSTITUTIONAL HISTORY OF THE UNITED STATES

Зона кладбищ

Поверхностные водные объекты

Водоток (река, ручей, канал)

Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Автомобильные дороги

Автомобильные дороги регионального или
межмуниципального значения

Автомобильные дороги местного значения

Железнодорожные линии

Железнодорожные линии необщего пользования

Линии электропередачи (ЛЭП)

Линии электропередачи 110 кВ

Линии электропередачи 10 кВ

Линии электропередачи 0.4 кВ

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

Газопровод распределительный высокого давления

Газопровод распределительный среднего давления

Газопровод распределительный низкого давления

Сети водоснабжения

Волопровод

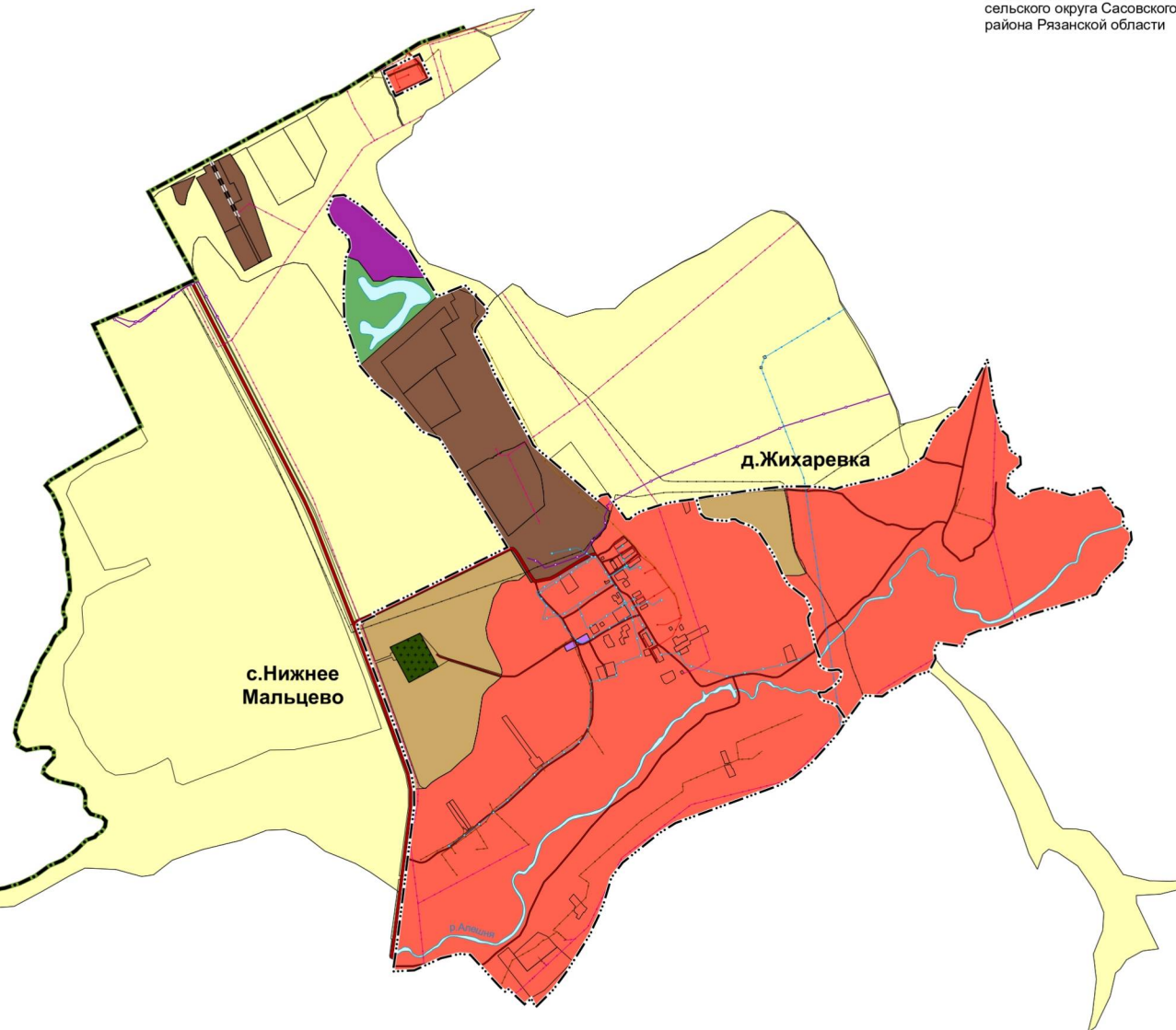
Сети водоотведения

Канализация самотечная

Канализация напорная

Сети электросвязи

Линия связи

[illegible]

Приложение № 4
к генеральному плану
муниципального образования -
Сасовский муниципальный округ
Рязанской области применительно
к территории Нижнемальцевского
сельского округа Сасовского
района Рязанской области

Графическое описание местоположения границ населенных пунктов,
перечень координат характерных точек этих границ
муниципального образования – Сасовский муниципальный округ
Рязанской области применительно к территории Нижнемальцевского
сельского округа Сасовского района Рязанской области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
Граница населенного пункта д. Жихаревка

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, м.о. Сасовский, с/о Нижнемальцевский, д Жихаревка
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	740 468 м ² $\pm$ 301 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница населенного пункта Реестровый номер: 62:18-4.31

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-62 зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	401 611,80	2 265 795,00	401 611,80	2 265 795,00	Картометрически й метод	2,50	—
2	401 656,66	2 265 785,39	401 656,66	2 265 785,39		2,50	
3	401 684,94	2 265 773,00	401 684,94	2 265 773,00		2,50	
4	401 708,78	2 265 769,73	401 708,78	2 265 769,73		2,50	
5	401 733,55	2 265 782,59	401 733,55	2 265 782,59		2,50	
6	401 775,97	2 265 762,48	401 775,97	2 265 762,48		2,50	
7	401 822,14	2 265 702,15	401 822,14	2 265 702,15		2,50	
8	401 849,70	2 265 684,74	401 849,70	2 265 684,74		2,50	
9	401 852,87	2 265 683,30	401 852,87	2 265 683,30		2,50	
10	401 926,59	2 265 649,92	401 926,59	2 265 649,92		2,50	
11	402 002,02	2 265 600,60	402 002,02	2 265 600,60		2,50	
12	402 023,78	2 265 573,03	402 023,78	2 265 573,03		2,50	
13	402 036,83	2 265 535,31	402 036,83	2 265 535,31		2,50	
14	402 046,99	2 265 519,35	402 046,99	2 265 519,35		2,50	
15	402 046,99	2 265 507,75	402 046,99	2 265 507,75		2,50	
16	402 041,19	2 265 491,79	402 041,19	2 265 491,79		2,50	
17	402 042,64	2 265 470,03	402 042,64	2 265 470,03		2,50	
18	402 045,54	2 265 438,11	402 045,54	2 265 438,11		2,50	
19	402 051,34	2 265 414,90	402 051,34	2 265 414,90		2,50	
20	402 065,85	2 265 400,39	402 065,85	2 265 400,39		2,50	
21	402 118,06	2 265 384,68	402 118,06	2 265 384,68		2,50	
22	402 124,59	2 265 420,57	402 124,59	2 265 420,57		2,50	
23	402 132,74	2 265 479,71	402 132,74	2 265 479,71		2,50	
24	402 144,38	2 265 552,39	402 144,38	2 265 552,39		2,50	

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
25	402 152,73	2 265 620,41	402 152,73	2 265 620,41	Картометрический метод	2,50	—
26	402 160,27	2 265 688,51	402 160,27	2 265 688,51		2,50	
27	402 160,27	2 265 777,42	402 160,27	2 265 777,42		2,50	
28	402 155,58	2 265 839,41	402 155,58	2 265 839,41		2,50	
29	402 149,87	2 265 860,41	402 149,87	2 265 860,41		2,50	
30	402 160,48	2 265 891,81	402 160,48	2 265 891,81		2,50	
31	402 171,90	2 265 939,94	402 171,90	2 265 939,94		2,50	
32	402 181,48	2 265 985,41	402 181,48	2 265 985,41		2,50	
33	402 189,64	2 266 024,56	402 189,64	2 266 024,56		2,50	
34	402 196,98	2 266 052,50	402 196,98	2 266 052,50		2,50	
35	402 213,09	2 266 095,32	402 213,09	2 266 095,32		2,50	
36	402 222,67	2 266 107,15	402 222,67	2 266 107,15		2,50	
37	402 251,88	2 266 152,78	402 251,88	2 266 152,78		2,50	
38	402 262,64	2 266 168,20	402 262,64	2 266 168,20		2,50	
39	402 291,62	2 266 180,12	402 291,62	2 266 180,12		2,50	
40	402 320,83	2 266 192,97	402 320,83	2 266 192,97		2,50	
41	402 356,82	2 266 215,18	402 356,82	2 266 215,18		2,50	
42	402 384,40	2 266 234,11	402 384,40	2 266 234,11		2,50	
43	402 401,46	2 266 250,70	402 401,46	2 266 250,70		2,50	
44	402 434,42	2 266 290,85	402 434,42	2 266 290,85		2,50	
н45	—	—	402 524,91	2 266 347,99		2,50	
н46	—	—	402 565,18	2 266 370,26		2,50	
н47	—	—	402 581,75	2 266 379,43		2,50	
48	402 599,49	2 266 389,26	402 599,49	2 266 389,26		2,50	
49	402 440,77	2 266 413,09	402 440,77	2 266 413,09		2,50	
50	402 351,87	2 266 440,09	402 351,87	2 266 440,09		2,50	
н51	—	—	402 335,99	2 266 457,55		2,50	
н52	—	—	402 285,19	2 266 467,08		2,50	
н53	—	—	402 261,37	2 266 502,01		2,50	

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
н54	—	—	402 235,97	2 266 503,60	Картометрический метод	2,50	—
н55	—	—	402 199,46	2 266 462,33		2,50	
н56	—	—	402 156,59	2 266 457,57		2,50	
н57	—	—	402 121,66	2 266 500,43		2,50	
н58	—	—	402 147,06	2 266 541,71		2,50	
н59	—	—	402 156,59	2 266 586,16		2,50	
н60	—	—	402 137,54	2 266 651,25		2,50	
61	402 130,00	2 266 677,18	402 130,00	2 266 677,18		2,50	
62	402 135,11	2 266 704,98	402 135,11	2 266 704,98		2,50	
63	402 153,05	2 266 753,63	402 153,05	2 266 753,63		2,50	
64	402 156,58	2 266 781,35	402 156,58	2 266 781,35		2,50	
65	402 136,74	2 266 800,92	402 136,74	2 266 800,92		2,50	
66	402 090,81	2 266 828,64	402 090,81	2 266 828,64		2,50	
67	402 076,78	2 266 851,04	402 076,78	2 266 851,04		2,50	
68	402 055,51	2 266 857,84	402 055,51	2 266 857,84		2,50	
н69	—	—	402 029,93	2 266 855,35		2,50	
н70	—	—	402 023,95	2 266 859,84		2,50	
н71	—	—	402 003,47	2 266 883,06		2,50	
72	401 976,06	2 266 885,93	401 976,06	2 266 885,93		2,50	
73	401 943,99	2 266 867,10	401 943,99	2 266 867,10		2,50	
74	401 908,01	2 266 864,22	401 908,01	2 266 864,22		2,50	
75	401 907,32	2 266 863,81	401 907,32	2 266 863,81		2,50	
76	401 865,66	2 266 825,03	401 865,66	2 266 825,03		2,50	
77	401 842,45	2 266 797,46	401 842,45	2 266 797,46		2,50	
78	401 788,77	2 266 764,10	401 788,77	2 266 764,10		2,50	
79	401 762,66	2 266 690,11	401 762,66	2 266 690,11		2,50	
80	401 720,59	2 266 546,48	401 720,59	2 266 546,48		2,50	
81	401 674,17	2 266 431,87	401 674,17	2 266 431,87		2,50	
82	401 662,57	2 266 359,34	401 662,57	2 266 359,34		2,50	

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
83	401 646,61	2 266 320,17	401 646,61	2 266 320,17	Картометрический метод	2,50	—
84	401 607,44	2 266 304,21	401 607,44	2 266 304,21		2,50	
85	401 620,50	2 266 215,71	401 620,50	2 266 215,71		2,50	
н86	—	—	401 591,49	2 266 205,56		2,50	
87	401 565,38	2 266 209,91	401 565,38	2 266 209,91		2,50	
н88	—	—	401 521,86	2 266 188,15		2,50	
н89	—	—	401 505,90	2 266 134,47		2,50	
н90	—	—	401 472,67	2 266 089,40		2,50	
н91	—	—	401 454,67	2 266 052,19		2,50	
92	401 435,73	2 266 026,33	401 435,73	2 266 026,33		2,50	
н93	—	—	401 438,39	2 265 965,85		2,50	
н94	—	—	401 345,62	2 265 897,74		2,50	
95	401 344,88	2 265 890,75	401 344,88	2 265 890,75		2,50	
96	401 365,19	2 265 895,10	401 365,19	2 265 895,10		2,50	
97	401 401,45	2 265 870,43	401 401,45	2 265 870,43		2,50	
98	401 415,96	2 265 845,77	401 415,96	2 265 845,77		2,50	
99	401 417,41	2 265 829,81	401 417,41	2 265 829,81		2,50	
100	401 429,02	2 265 813,86	401 429,02	2 265 813,86		2,50	
н101	—	—	401 445,22	2 265 806,13		2,50	
н102	—	—	401 450,68	2 265 807,81		2,50	
н103	—	—	401 449,41	2 265 811,23		2,50	
н104	—	—	401 449,21	2 265 813,53		2,50	
н105	—	—	401 449,56	2 265 820,01		2,50	
н106	—	—	401 450,34	2 265 827,30		2,50	
н107	—	—	401 452,25	2 265 832,22		2,50	
н108	—	—	401 455,24	2 265 835,56		2,50	
н109	—	—	401 458,57	2 265 839,49		2,50	
н110	—	—	401 461,59	2 265 845,42		2,50	
н111	—	—	401 466,11	2 265 851,46		2,50	

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
н112	—	—	401 471,27	2 265 859,14	Картометрический метод	2,50	—
н113	—	—	401 475,17	2 265 863,10		2,50	
н114	—	—	401 481,21	2 265 868,50		2,50	
н115	—	—	401 485,81	2 265 872,41		2,50	
н116	—	—	401 491,05	2 265 877,50		2,50	
н117	—	—	401 494,73	2 265 879,59		2,50	
н118	—	—	401 502,18	2 265 882,51		2,50	
н119	—	—	401 508,88	2 265 884,04		2,50	
н120	—	—	401 513,24	2 265 884,72		2,50	
н121	—	—	401 516,88	2 265 884,97		2,50	
н122	—	—	401 519,96	2 265 884,09		2,50	
н123	—	—	401 522,79	2 265 882,63		2,50	
н124	—	—	401 525,44	2 265 879,26		2,50	
н125	—	—	401 527,47	2 265 875,84		2,50	
н126	—	—	401 527,95	2 265 872,05		2,50	
н127	—	—	401 527,77	2 265 867,25		2,50	
н128	—	—	401 526,60	2 265 859,43		2,50	
н129	—	—	401 525,71	2 265 850,44		2,50	
н130	—	—	401 525,97	2 265 844,74		2,50	
н131	—	—	401 527,16	2 265 836,94		2,50	
н132	—	—	401 528,35	2 265 832,85		2,50	
н133	—	—	401 530,83	2 265 826,19		2,50	
н134	—	—	401 534,82	2 265 819,34		2,50	
н135	—	—	401 539,33	2 265 814,25		2,50	
н136	—	—	401 544,26	2 265 810,04		2,50	
н137	—	—	401 549,72	2 265 807,64		2,50	
н138	—	—	401 553,20	2 265 806,92		2,50	
н139	—	—	401 558,76	2 265 806,42		2,50	
н140	—	—	401 564,97	2 265 807,22		2,50	

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
н141	—	—	401 569,49	2 265 810,03	Картометрически й метод	2,50	—
1	401 611,80	2 265 795,00	401 611,80	2 265 795,00		2,50	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Граница населенного пункта с. Нижнее Мальцево

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, м.о. Сасовский, с/о Нижнемальцевский, с Нижнее Мальцево
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 185 445 м ² $\pm$ 556 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница населенного пункта

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-62 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ЗУ1(1)					
1	402 134,83	2 265 080,30	Картометрический метод	2,50	—
2	402 047,31	2 265 142,95		2,50	
3	402 047,31	2 265 154,67		2,50	
4	402 059,26	2 265 167,12		2,50	
5	402 071,88	2 265 187,70		2,50	
6	402 080,54	2 265 210,23		2,50	
7	402 086,46	2 265 230,52		2,50	
8	402 090,23	2 265 241,33		2,50	
9	402 095,12	2 265 256,93		2,50	
10	402 103,28	2 265 285,17		2,50	
11	402 108,68	2 265 318,10		2,50	
12	402 108,98	2 265 322,03		2,50	
13	402 110,82	2 265 330,76		2,50	
14	402 112,65	2 265 348,61		2,50	
15	402 118,06	2 265 384,68		2,50	
16	402 065,85	2 265 400,39		2,50	
17	402 051,34	2 265 414,90		2,50	
18	402 045,54	2 265 438,11		2,50	
19	402 042,64	2 265 470,03		2,50	
16	402 041,19	2 265 491,79		2,50	
20	402 046,99	2 265 507,75		2,50	
21	402 046,99	2 265 519,35		2,50	
22	402 036,83	2 265 535,31		2,50	
23	402 023,78	2 265 573,03		2,50	
24	402 002,02	2 265 600,60		2,50	
25	401 926,59	2 265 649,92		2,50	
26	401 852,87	2 265 683,30		2,50	
27	401 849,70	2 265 684,74		2,50	
28	401 822,14	2 265 702,15		2,50	
29	401 775,97	2 265 762,48		2,50	
30	401 733,55	2 265 782,59		2,50	
31	401 708,78	2 265 769,73		2,50	
32	401 684,94	2 265 773,00		2,50	
33	401 656,66	2 265 785,39		2,50	
34	401 611,80	2 265 795,00		2,50	
35	401 569,49	2 265 810,03		2,50	
36	401 564,97	2 265 807,22		2,50	
37	401 558,76	2 265 806,42		2,50	
38	401 553,20	2 265 806,92		2,50	
39	401 549,72	2 265 807,64		2,50	
40	401 544,26	2 265 810,04		2,50	
41	401 539,33	2 265 814,25		2,50	
42	401 534,82	2 265 819,34		2,50	
43	401 530,83	2 265 826,19		2,50	
44	401 528,35	2 265 832,85		2,50	
45	401 527,16	2 265 836,94		2,50	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
46	401 525,97	2 265 844,74	Картометрический метод	2,50	—
47	401 525,71	2 265 850,44		2,50	
48	401 526,60	2 265 859,43		2,50	
49	401 527,77	2 265 867,25		2,50	
50	401 527,95	2 265 872,05		2,50	
51	401 527,47	2 265 875,84		2,50	
52	401 525,44	2 265 879,26		2,50	
53	401 522,79	2 265 882,63		2,50	
54	401 519,96	2 265 884,09		2,50	
55	401 516,88	2 265 884,97		2,50	
56	401 513,24	2 265 884,72		2,50	
57	401 508,88	2 265 884,04		2,50	
58	401 502,18	2 265 882,51		2,50	
59	401 494,73	2 265 879,59		2,50	
60	401 491,05	2 265 877,50		2,50	
61	401 485,81	2 265 872,41		2,50	
62	401 481,21	2 265 868,50		2,50	
63	401 475,17	2 265 863,10		2,50	
64	401 471,27	2 265 859,14		2,50	
65	401 466,11	2 265 851,46		2,50	
66	401 461,59	2 265 845,42		2,50	
67	401 458,57	2 265 839,49		2,50	
68	401 455,24	2 265 835,56		2,50	
69	401 452,25	2 265 832,22		2,50	
70	401 450,34	2 265 827,30		2,50	
71	401 449,56	2 265 820,01		2,50	
72	401 449,21	2 265 813,53		2,50	
73	401 449,41	2 265 811,23		2,50	
74	401 450,68	2 265 807,81		2,50	
75	401 445,22	2 265 806,13		2,50	
76	401 429,02	2 265 813,86		2,50	
77	401 417,41	2 265 829,81		2,50	
78	401 415,96	2 265 845,77		2,50	
79	401 401,45	2 265 870,43		2,50	
80	401 365,19	2 265 895,10		2,50	
81	401 344,88	2 265 890,75		2,50	
82	401 345,62	2 265 897,74		2,50	
83	401 300,58	2 265 867,82		2,50	
84	401 205,89	2 265 781,85		2,50	
85	401 155,48	2 265 718,91		2,50	
86	401 129,80	2 265 673,25		2,50	
87	401 052,80	2 265 461,86		2,50	
88	400 998,53	2 265 312,88		2,50	
89	400 962,95	2 265 256,47		2,50	
90	400 962,21	2 265 255,22		2,50	
91	400 895,38	2 265 172,52		2,50	
92	400 861,96	2 265 130,65		2,50	
93	400 810,07	2 265 091,82		2,50	
94	400 740,56	2 265 071,02		2,50	
95	400 721,27	2 265 065,28		2,50	
96	400 676,50	2 265 047,08		2,50	
97	400 644,62	2 265 031,64		2,50	
98	400 617,86	2 265 020,65		2,50	
99	400 492,79	2 264 942,88		2,50	
100	400 424,07	2 264 892,40		2,50	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
101	400 362,35	2 264 830,28	Картометрический метод	2,50	—
102	400 365,70	2 264 828,80		2,50	
103	400 393,26	2 264 815,74		2,50	
104	400 372,95	2 264 792,53		2,50	
105	400 425,17	2 264 737,40		2,50	
106	400 416,47	2 264 725,79		2,50	
107	400 433,88	2 264 706,93		2,50	
108	400 544,13	2 264 605,38		2,50	
109	400 547,03	2 264 569,11		2,50	
110	400 532,52	2 264 505,28		2,50	
111	400 490,45	2 264 412,43		2,50	
112	400 486,39	2 264 339,20		2,50	
113	400 526,57	2 264 344,64		2,50	
114	400 535,92	2 264 346,08		2,50	
115	400 595,90	2 264 354,23		2,50	
116	400 801,51	2 264 379,98		2,50	
117	400 814,70	2 264 381,53		2,50	
118	401 056,09	2 264 412,12		2,50	
119	401 116,10	2 264 411,57		2,50	
120	401 170,24	2 264 401,80		2,50	
121	401 329,37	2 264 346,28		2,50	
122	401 662,30	2 264 221,33		2,50	
123	401 669,81	2 264 218,55		2,50	
124	401 678,21	2 264 215,81		2,50	
125	401 683,18	2 264 216,50		2,50	
126	401 689,51	2 264 224,38		2,50	
127	401 712,96	2 264 274,00		2,50	
128	401 720,14	2 264 271,09		2,50	
129	401 723,98	2 264 269,53		2,50	
130	401 824,73	2 264 477,99		2,50	
131	401 950,15	2 264 733,56		2,50	
132	402 112,10	2 264 633,53		2,50	
133	402 285,16	2 264 523,98		2,50	
134	402 326,44	2 264 498,57		2,50	
135	402 350,26	2 264 436,66		2,50	
136	402 458,22	2 264 344,57		2,50	
137	402 501,09	2 264 287,42		2,50	
138	402 577,30	2 264 223,91		2,50	
139	402 675,74	2 264 192,15		2,50	
140	402 732,36	2 264 171,42		2,50	
141	402 732,37	2 264 171,43		2,50	
142	402 831,33	2 264 168,32		2,50	
143	402 940,88	2 264 174,66		2,50	
144	402 955,17	2 264 178,16		2,50	
145	402 984,10	2 264 190,48		2,50	
146	403 002,97	2 264 189,06		2,50	
147	403 021,88	2 264 183,31		2,50	
148	403 039,41	2 264 161,56		2,50	
149	403 069,69	2 264 130,99		2,50	
150	403 097,26	2 264 117,95		2,50	
151	403 117,56	2 264 112,13		2,50	
152	403 151,84	2 264 126,94		2,50	
153	403 162,51	2 264 134,25		2,50	
154	403 166,28	2 264 169,87		2,50	
155	403 126,63	2 264 231,78		2,50	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
156	403 082,74	2 264 280,41	Картометрический метод	2,50	—
157	403 049,33	2 264 315,20		2,50	
158	402 980,51	2 264 393,64		2,50	
159	402 896,04	2 264 444,59		2,50	
160	402 880,56	2 264 453,41		2,50	
161	402 817,04	2 264 492,18		2,50	
162	402 855,14	2 264 587,42		2,50	
163	402 825,64	2 264 615,74		2,50	
164	402 823,08	2 264 624,49		2,50	
165	402 816,38	2 264 624,64		2,50	
166	402 775,76	2 264 663,63		2,50	
167	402 763,65	2 264 665,69		2,50	
168	402 754,88	2 264 661,71		2,50	
169	402 751,01	2 264 658,85		2,50	
170	402 741,12	2 264 649,98		2,50	
171	402 731,53	2 264 642,95		2,50	
172	402 727,66	2 264 638,26		2,50	
173	402 715,12	2 264 629,70		2,50	
174	402 709,21	2 264 625,72		2,50	
175	402 704,41	2 264 623,68		2,50	
176	402 688,36	2 264 621,85		2,50	
177	402 601,13	2 264 667,76		2,50	
178	402 551,81	2 264 688,07		2,50	
179	402 479,28	2 264 725,79		2,50	
180	402 328,41	2 264 809,94		2,50	
181	402 302,30	2 264 822,99		2,50	
182	402 270,39	2 264 860,71		2,50	
183	402 254,50	2 264 879,49		2,50	
184	402 254,53	2 264 879,53		2,50	
185	402 206,56	2 264 936,47		2,50	
186	402 116,08	2 265 039,19	2,50		
187	402 129,77	2 265 055,43	2,50		
1	402 134,83	2 265 080,30	2,50		
ЗУ1(2)					
188	403 593,03	2 264 306,06	Картометрический метод	2,50	—
189	403 652,32	2 264 429,40		2,50	
190	403 566,70	2 264 470,56		2,50	
191	403 507,41	2 264 347,22		2,50	
188	403 593,03	2 264 306,06		2,50	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—