



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«29» февраля 2024 г.

№ 46-п

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Задубровское сельское поселение Шиловского муниципального района Рязанской области

На основании обращения ООО «Лунинские просторы», статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 09.02.2024, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Задубровское сельское поселение Шиловского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 19.12.2022 № 775-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Задубровское сельское поселение Шиловского муниципального района Рязанской области» (в ред. Постановления Главархитектуры Рязанской области от 29.01.2024 № 22-п) (далее – проект внесения изменений в правила землепользования и застройки), в части изменения территориального зонирования земельного участка с кадастровым номером 62:25:0040619:109 на зону «Зона отдыха» с основными видами разрешенного использования: «Общественное питание (4.6)», «Площадки для занятий спортом (5.1.3)», «Водный спорт (5.1.5)», «Природно-познавательный туризм (5.2)»,

«Туристическое обслуживание (5.2.1)», «Причалы для маломерных судов (5.4)» и вспомогательными видами разрешенного использования: «Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)», «Общее пользование водными объектами (11.1)», «Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)»;

2. Предложить заявителю ООО «Лунинские просторы» разработать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки за счет собственных средств.

3. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Шиловский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Задубровское сельское поселение Шиловского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин