Государственная регистрация:
дата: 24.10.2023 № 889

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«20» октября 2023 г. № 492-п

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области

На основании обращения ИП Юрова Ю.В., ИП Прокудина А.В., статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 16.06.2023, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области (далее – проект внесения изменений в правила землепользования и застройки), утвержденные постановлением главного управления от 23.12.2019 № 471-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (в ред. Постановлений Главархитектуры Рязанской области от 14.10.2020 № 657-п, от 18.05.2022 № 251-п (ред. 12.05.2023), от 27.09.2022 № 543-п, от 05.10.2022 № 572-п, от 12.05.2023 № 197-п, от 11.09.2023 № 419-п), в части изменения территориального зонирования земельного участка с кадастровым номером 62:15:0080533:51 с зоны «Зона сельскохозяйственных угодий (Сх1)» на зону «Иная зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж3.1)».

2. Предложить заявителям ИП Юрову Ю.В., ИП Прокудину А.В. разработать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки за счет собственных средств.

3. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел градостроительного контроля и правового обеспечения.

Начальник Р.В. Шашкин