



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«17» октября 2023 г.

№ 481-п

Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Красновское сельское поселение
Михайловского муниципального района Рязанской области

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 26.09.2023, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования – Красновское сельское поселение Михайловского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 30.12.2019 № 486-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования – Красновское сельское поселение Михайловского муниципального района Рязанской области» (в редакции Постановления Главархитектуры Рязанской области от 19.09.2022 № 521-п) (далее — Постановление):

в приложении № 2 к Постановлению согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 30.12.2019 № 486-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального

образования – Красновское сельское поселение Михайловского муниципального района Рязанской области» (в редакции Постановления Главархитектуры Рязанской области от 19.09.2022 № 521-п) следующие изменения:

1) пункт 1 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) Приложение № 3 «Графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ муниципального образования – Красновское сельское поселение Михайловского муниципального района Рязанской области»;

2) дополнить приложением № 3 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Красновское сельское поселение Михайловского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

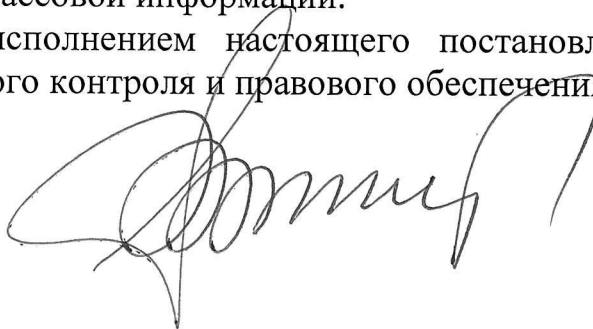
6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе муниципального образования – Михайловский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Красновское сельское поселение Михайловского муниципального района

Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел градостроительного контроля и правового обеспечения.

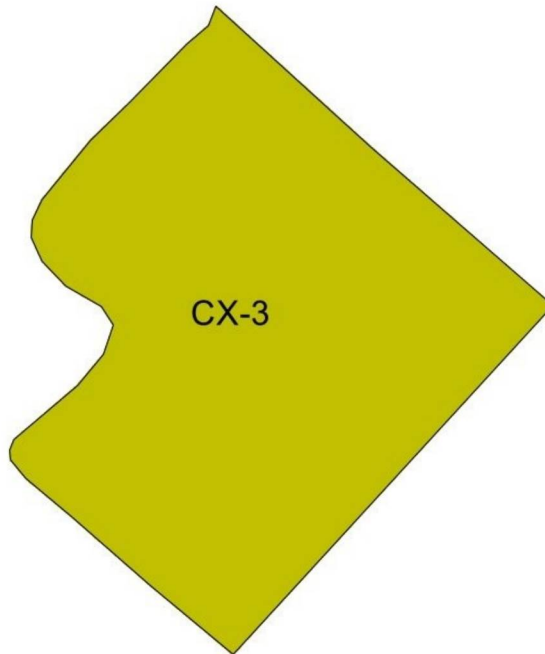
Начальник



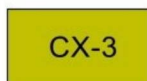
Р.В. Шашкин

Внесение изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования - Красновское сельское поселение
Михайловского муниципального района Рязанской области
в части территории земельного участка с кадастровым номером
62:08:0036011:76

Фрагмент карты градостроительного зонирования,
карты границ зон с особыми условиями
использования территории



Условные обозначения



производственная зона
сельскохозяйственных предприятий

Приложение № 2
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 17.10.2023 № 481-п

«Приложение № 3 к Постановлению главного
управления архитектуры и
градостроительства Рязанской области
от 30 декабря 2019 г. № 486-п

Графическое описание местоположения границ
территориальных зон, перечень координат характерных
точек этих границ муниципального образования —
Красновское сельское поселение Михайловского
муниципального района Рязанской области

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

СХ-3 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Рязанская область, р-н Михайловский, с/п Красновское</i>
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	<i>598893 кв.м. \pm 472кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>Номер зоны: -</i>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-62</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<i>ЗУ1(1)</i>					
<i>1</i>	<i>393606,99</i>	<i>1296495,83</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>2</i>	<i>393611,93</i>	<i>1296499,93</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>3</i>	<i>393618,97</i>	<i>1296605,77</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>4</i>	<i>393662,82</i>	<i>1296601,46</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>5</i>	<i>393662,41</i>	<i>1296641,46</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>6</i>	<i>393592,11</i>	<i>1296657,68</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>7</i>	<i>393538,03</i>	<i>1296660,11</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>8</i>	<i>393538,02</i>	<i>1296610,91</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>9</i>	<i>393530,9</i>	<i>1296499,72</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>1</i>	<i>393606,99</i>	<i>1296495,83</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>ЗУ1(2)</i>					
<i>10</i>	<i>393492,16</i>	<i>1296535,68</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>11</i>	<i>393498,96</i>	<i>1296623,58</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>12</i>	<i>393445,2</i>	<i>1296630,74</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>13</i>	<i>393463,7</i>	<i>1296764,92</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>14</i>	<i>393338,33</i>	<i>1296781,06</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>15</i>	<i>393335,36</i>	<i>1296755,5</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>16</i>	<i>393265,26</i>	<i>1296764,46</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>17</i>	<i>393195,71</i>	<i>1296774,96</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>18</i>	<i>393173,58</i>	<i>1296719,71</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>19</i>	<i>393198,92</i>	<i>1296719,43</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>20</i>	<i>393228,33</i>	<i>1296705,35</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>21</i>	<i>393325,88</i>	<i>1296689,18</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>22</i>	<i>393325,38</i>	<i>1296645,48</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>23</i>	<i>393320,44</i>	<i>1296598,87</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>24</i>	<i>393314,1</i>	<i>1296560,73</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>25</i>	<i>393310,46</i>	<i>1296541,08</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>26</i>	<i>393401,77</i>	<i>1296537,9</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>27</i>	<i>393473,42</i>	<i>1296536,28</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>28</i>	<i>393492,16</i>	<i>1296535,68</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>10</i>	<i>393492,16</i>	<i>1296535,68</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>ЗУ1(3)</i>					
<i>29</i>	<i>393290,38</i>	<i>1296012,9</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>30</i>	<i>393268,49</i>	<i>1296405,47</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>31</i>	<i>393347,52</i>	<i>1296424,22</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>32</i>	<i>393381,27</i>	<i>1296496,04</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>33</i>	<i>393381,63</i>	<i>1296509,54</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>34</i>	<i>393276,59</i>	<i>1296511,22</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
Сведения о местоположении границ объекта					
<i>35</i>	<i>393261,74</i>	<i>1296500,1</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>
<i>36</i>	<i>393239,53</i>	<i>1296497,99</i>	<i>Картометрический метод</i>	<i>2,50</i>	<i>-</i>

37	393242,01	1296310,35	Картометрический метод	2,50	-
38	393273,92	1296136,64	Картометрический метод	2,50	-
29	393290,38	1296012,9	Картометрический метод	2,50	-
ЗУ1(4)					
39	390900,78	1294365,13	Картометрический метод	2,50	-
40	390922,09	1294414,87	Картометрический метод	2,50	-
41	390892,25	1294430,5	Картометрический метод	2,50	-
42	390919,64	1294504,9	Картометрический метод	2,50	-
43	390797,05	1294546,55	Картометрический метод	2,50	-
44	390775,18	1294527,25	Картометрический метод	2,50	-
45	390764,89	1294448,79	Картометрический метод	2,50	-
46	390777,43	1294408,59	Картометрический метод	2,50	-
47	390795,52	1294394,17	Картометрический метод	2,50	-
48	390815,51	1294396,64	Картометрический метод	2,50	-
49	390837,82	1294389,12	Картометрический метод	2,50	-
50	390870,09	1294376,79	Картометрический метод	2,50	-
39	390900,78	1294365,13	Картометрический метод	2,50	-
ЗУ1(5)					
51	390524,7	1296225,9	Картометрический метод	2,50	-
52	390295,21	1296478,77	Картометрический метод	2,50	-
53	390035,27	1296775,73	Картометрический метод	2,50	-
54	390022,09	1296763,67	Картометрический метод	2,50	-
55	389464,73	1296253,77	Картометрический метод	2,50	-
56	389578,69	1296117,77	Картометрический метод	2,50	-
57	389689,33	1295990,89	Картометрический метод	2,50	-
58	389752,34	1295915,35	Картометрический метод	2,50	-
59	389782,57	1295890	Картометрический метод	2,50	-
60	389798,47	1295888,91	Картометрический метод	2,50	-
61	389815,96	1295895,47	Картометрический метод	2,50	-
62	389905,43	1295999,43	Картометрический метод	2,50	-
63	389956,7	1296042,48	Картометрический метод	2,50	-
64	390002,62	1296058,98	Картометрический метод	2,50	-
65	390033,91	1296038,56	Картометрический метод	2,50	-
66	390067,1	1295980,12	Картометрический метод	2,50	-
67	390107,26	1295942,25	Картометрический метод	2,50	-
68	390147,21	1295924,16	Картометрический метод	2,50	-
69	390174,86	1295925,75	Картометрический метод	2,50	-
70	390208,65	1295941,46	Картометрический метод	2,50	-
71	390305,75	1296020,63	Картометрический метод	2,50	-
72	390367,05	1296085,15	Картометрический метод	2,50	-
73	390462,14	1296178,23	Картометрический метод	2,50	-
74	390492,95	1296214,21	Картометрический метод	2,50	-
51	390524,7	1296225,9	Картометрический метод	2,50	-
ЗУ1(6)					
75	393070,84	1296727,04	Картометрический метод	2,50	-
76	393057,51	1296751,31	Картометрический метод	2,50	-
77	393021,15	1296729,08	Картометрический метод	2,50	-
78	393038,65	1296711,83	Картометрический метод	2,50	-
75	393070,84	1296727,04	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении границ объекта

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М),	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

границы				м	
1	2	3	4	5	6
Часть № -					
-	-	-	-	-	-»