

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«24» августа 2023 г.

№ 378-н

Об утверждении документации по планировке территории по объекту: «Техническое перевооружение ВЛ-110 кВ Шилово — Н. Мальцево (2-х цепная) с заменой опор, провода, сепной арматуры и изоляции 11,26 км в пролетах №№ 195-305. Реконструкция участка в пролетах опор №№ 194-305»

На основании статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории по объекту: «Техническое перевооружение ВЛ-110 кВ Шилово — Н. Мальцево (2-х цепная) с заменой опор, провода, сепной арматуры и изоляции 11,26 км в пролетах №№ 195-305. Реконструкция участка в пролетах опор №№ 194-305».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить размещение документации по планировке территории в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной

подписью и направить информацию об утвержденном проекте межевания территории по объекту: «Техническое перевооружение ВЛ-110 кВ Шилово — Н. Мальцево (2-х цепная) с заменой опор, провода, сцепной арматуры и изоляции 11,26 км в пролетах №№ 195-305. Реконструкция участка в пролетах опор №№ 194-305» в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

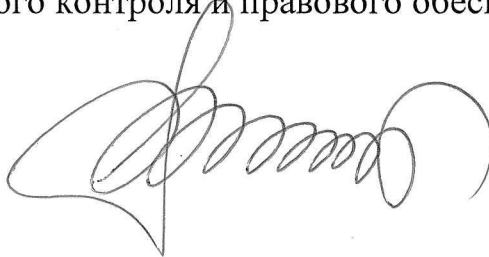
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Чучковский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Аладьинское сельское поселение Чуковского муниципального района Рязанской области, главе муниципального образования – Пертовское сельское поселение Чуковского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел градостроительного контроля и правового обеспечения.

Начальник

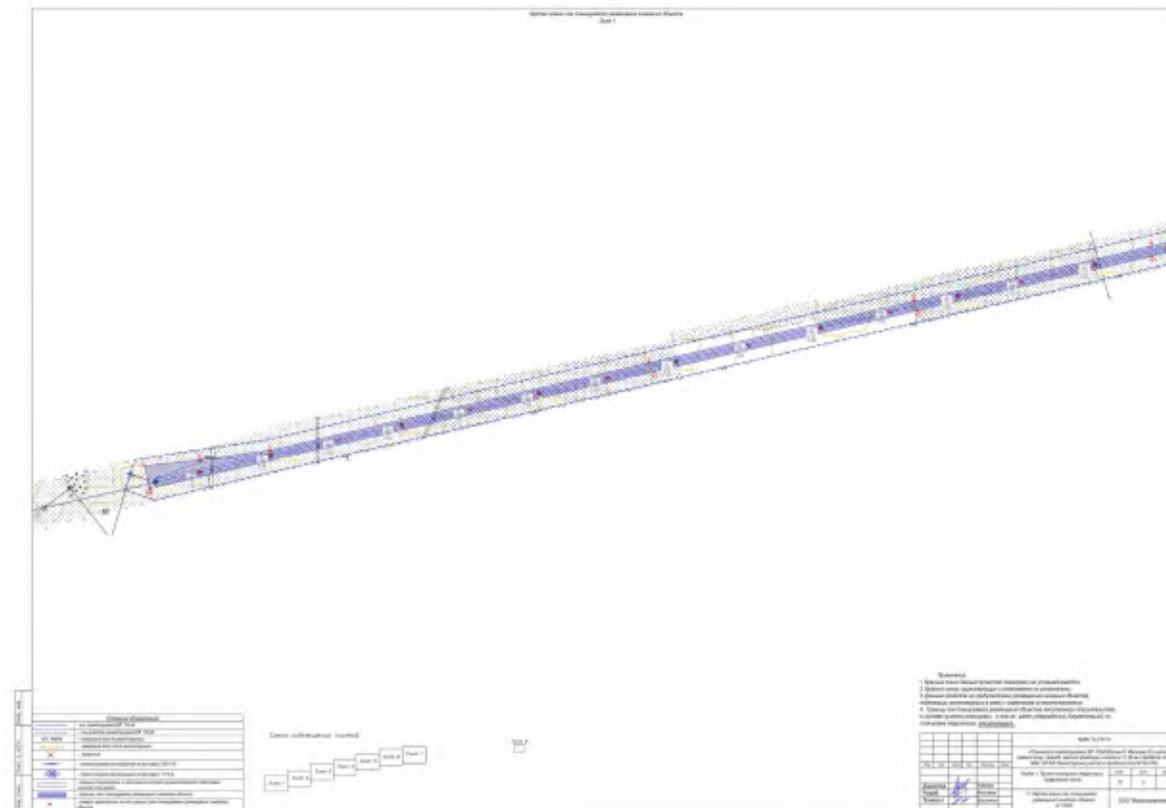


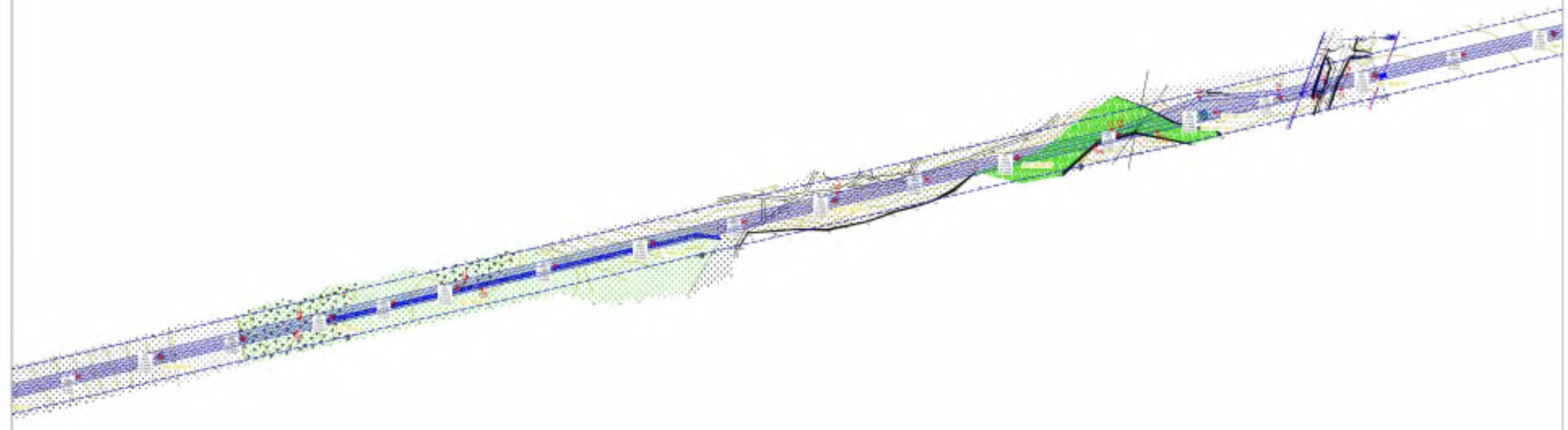
Р.В. Шашкин

Приложение
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 24.08.2023 № 378-п

Документация по планировке территории по объекту: «Техническое перевооружение ВЛ-110 кВ Шилово — Н. Мальцево (2-х цепная) с заменой опор, провода, сцепной арматуры и изоляции 11,26 км в пролетах №№ 195-305. Реконструкция участка в пролетах опор №№ 194-305»

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть





Исходные данные

Условные обозначения

	зона планирования ЗП 1 (У 06)
	зона планирования ЗП 2 (У 06)
	зона планирования ЗП 3 (У 06)
	зона планирования ЗП 4 (У 06)
	зона планирования ЗП 5 (У 06)
	зона планирования ЗП 6 (У 06)
	зона планирования ЗП 7 (У 06)
	зона планирования ЗП 8 (У 06)
	зона планирования ЗП 9 (У 06)
	зона планирования ЗП 10 (У 06)
	зона планирования ЗП 11 (У 06)
	зона планирования ЗП 12 (У 06)
	зона планирования ЗП 13 (У 06)
	зона планирования ЗП 14 (У 06)
	зона планирования ЗП 15 (У 06)
	зона планирования ЗП 16 (У 06)
	зона планирования ЗП 17 (У 06)
	зона планирования ЗП 18 (У 06)
	зона планирования ЗП 19 (У 06)
	зона планирования ЗП 20 (У 06)
	зона планирования ЗП 21 (У 06)
	зона планирования ЗП 22 (У 06)
	зона планирования ЗП 23 (У 06)
	зона планирования ЗП 24 (У 06)
	зона планирования ЗП 25 (У 06)

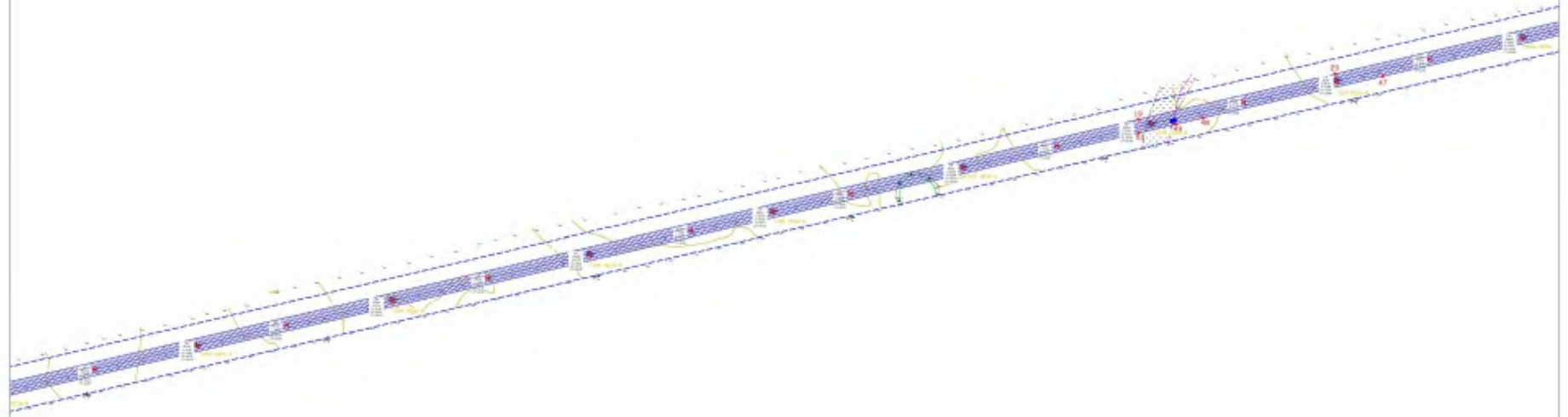
Система обозначений листов



Лист 2

- Примечания:
1. Красные зоны данных проекта планировки не устанавливаются.
 2. Красные зоны функционально-целевые не устанавливаются.
 3. Данные проекта не предусматривают разделение линейных объектов на функциональные зоны, а также с изменениями на территории.
 4. Границы зон планирования развития объектов капитального строительства в границах проекта устанавливаются, а также не ранее утверждения документации по планировке территории (СПЗЗ).

				ИЮБ-ТС-П/111			
				Техническое проектирование ВЭ/МЭ объектов в границах ЗП с целью			
				подготовки документации по планировке территории (СПЗЗ) для территории			
				ЗПМ 188-051 Реконструкция участка в границах ЗПМ 188-051			
№	ИО	ИД	Д	Сторона	Дата	№	ИО
				Лист 1 Проекты планировки территории			
				Гарантированность			
Проектировщик	Лернер	Архитектор	Александр	Инженер	Иванов	Лист	3
Проектировщик	Лернер	Инженер	Иванов	Инженер	Иванов	Лист	3
				1:7 чертёж границ зон планирования развития линейных объектов в ЗПМ			
				ООО "ИюбТехСтрой"			



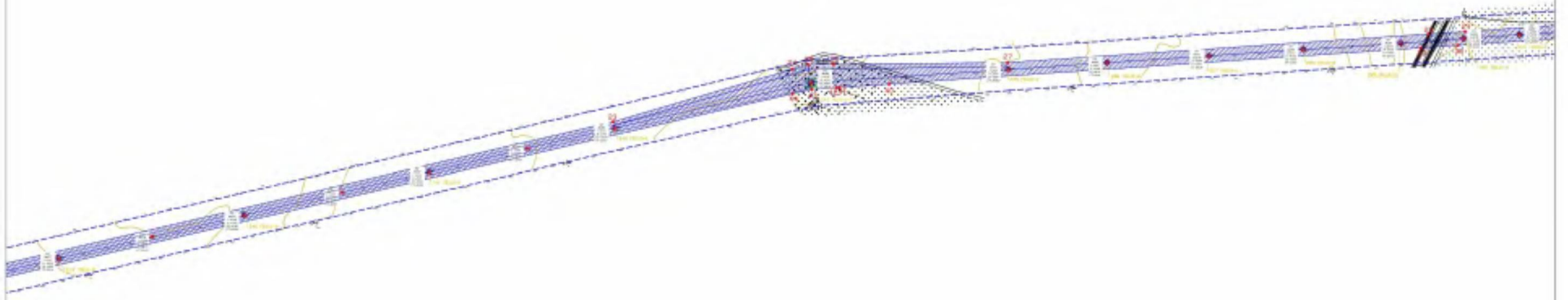
Условные обозначения	
	на проектируемой ВЛ 750 кВ
	на существующей ВЛ 750 кВ
	на проекции проектируемой ВЛ 750 кВ
	существующий створ ВЛ 750 кВ
	существующий створ ВЛ 750 кВ
	Водоотвод
	конструкция водосточной канализации ВЛ 750 кВ
	конструкция водосточной канализации ВЛ 750 кВ
	Автоматическая станция в существующей территории водопользователя
	станция для строительства железной дороги в области
	линия отвода воды от территории железной дороги



Лист 6

- Примечания:
1. Двухрядные балочные стрелочные аппараты не устанавливаются.
 2. Балочные стрелочные аппараты в проекте не устанавливаются.
 3. Детали проекта по устройству железной дороги в области, выполняются в соответствии с проектом, согласованным с соответствующими органами.
 4. Проект по устройству железной дороги в области выполняется в соответствии с проектом, согласованным с соответствующими органами, и является частью проекта, а также не является обязательной документацией по устройству территории железной дороги.

Итого: 10-0000				
№	Кл.	Дет.	Ш.	Дата
Директор				
Проектировщик				
Проверщик				
1.7. Проект для строительства железной дороги в области				ООО "Ижевсктранс"



Листы в составе
Листы в составе

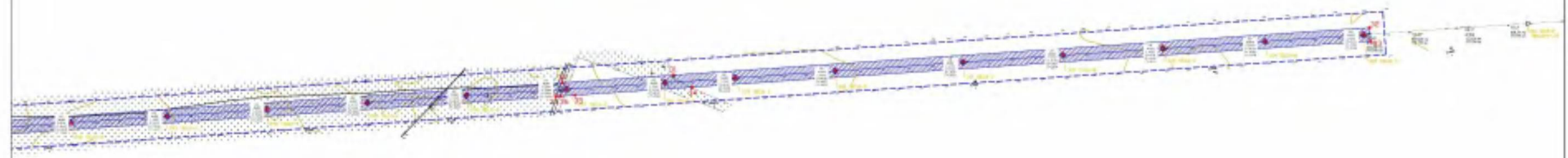
Условные обозначения	
[Symbol]	линия планировочной ЗП (ЗУФ)
[Symbol]	линия границы функциональной ЗП (ЗУФ)
[Symbol]	линия границ зон планировочного развития
[Symbol]	Автомобиль
[Symbol]	инженерные коммуникации (электросеть, ЛЭП)
[Symbol]	инженерные коммуникации (тепло- и газоснабжение)
[Symbol]	границы территории и зон планировочного развития земельных участков
[Symbol]	границы зон планировочного развития земельных участков
[Symbol]	линии зон планировочного развития земельных участков
[Symbol]	линии зон планировочного развития земельных участков
[Symbol]	линии зон планировочного развития земельных участков

Символы обозначения листов



- Примечание:**
1. Буквенные обозначения функциональных зон не используются.
 2. Буквенные обозначения функциональных зон не используются.
 3. Данные границы зон планировочного развития земельных участков, подлежащих реконструкции в соответствии с законодательством.
 4. Границы зон планировочного развития земельных участков являются ориентировочными, в системе проектной документации, а также на этапе утверждения документации по планировке территории ориентировочными.

АООТ «ГП»					
«Общество проектной деятельности «ГП» (ООО) является 100% дочерней организацией АООТ «ГП» (АООТ) (ИНН 77-07-0000000, ОГРН 1047707000000).					
№	ИП	№	Дата	Подпись	Должность
1	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
2	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
3	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
4	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
5	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
6	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
7	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
8	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов



Легенда	
	Существующие здания
	Существующие строения
	Существующие строения с высотой
	Существующие строения с высотой и площадью
	Существующие строения с высотой, площадью и объемом
	Существующие строения с высотой, площадью, объемом и материалом
	Существующие строения с высотой, площадью, объемом, материалом и цветом
	Существующие строения с высотой, площадью, объемом, материалом, цветом и текстурой
	Существующие строения с высотой, площадью, объемом, материалом, цветом, текстурой и отделкой
	Существующие строения с высотой, площадью, объемом, материалом, цветом, текстурой, отделкой и типом

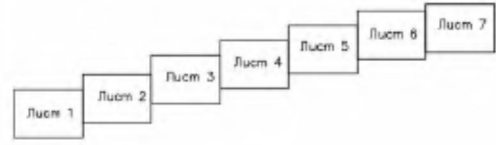


- Примечания:**
- 1 Котлован по плану здания станция не устанавливается.
 - 2 Здания по плану устанавливаются в соответствии с документацией.
 - 3 Данные проекта не предусматривают размещение объектов, подлежащих реконструкции и снос с заменой на территории.
 - 4 Плановый вид генерального плана объекта согласован с заказчиком, в составе проекта генплана, а также даны утверждения документацией по территории земельного участка.

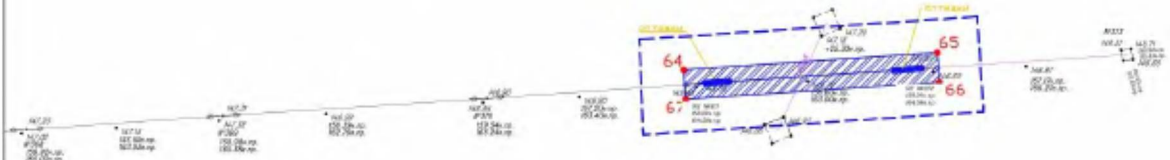
ИИС-ТС-УПТ									
4 Проектная организация ИИС-ТС-УПТ (ИИС-ТС-УПТ) (ИИС-ТС-УПТ) (ИИС-ТС-УПТ) (ИИС-ТС-УПТ) (ИИС-ТС-УПТ) (ИИС-ТС-УПТ) (ИИС-ТС-УПТ) (ИИС-ТС-УПТ) (ИИС-ТС-УПТ) (ИИС-ТС-УПТ)									
№	№	№	№	№	№	№	№	№	№
Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель	Исполнитель
Проектировщик	Проектировщик	Проектировщик	Проектировщик	Проектировщик	Проектировщик	Проектировщик	Проектировщик	Проектировщик	Проектировщик
000 "Ижкоминвест"								Ижкоминвест	

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта
Лист 8

Схема совмещения листов



Лист 8



Внес. инв.
Попл. и дата
Изм. подл.

Условные обозначения:	
	- ось проектируемой ВЛ 110 кВ
	- ось прохода проектируемой ВЛ 110 кВ
	- нумерация опор до реконструкции
	- нумерация опор после реконструкции
	- деактивация
	- проектируемые многогранные опоры марки ПБ110-6
	- проектируемые инвентарные опоры марки У110-2
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	- осевая характеристика точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Изм.	Кол.	Лист	Дата	Подпись	Должность
Директор		Лебедев	2021		
Разработчик		Анисимов	2021		
Проверщик		Хрипунов	2021		

№88-ТС-ППТ1			
«Техническое перевооружение ВЛ-110кВ Шилово-Н. Мильцево (2-х цепей) с заменой опор, проводов, сеченной арматуры и изоляции 11,25 км в пролетах опор №194-305. Реконструкция участка в пролетах опор №194-305»			
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.			
Лист	Листа	Листов	
11	6	8	
1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000			
ООО "Инжгеокомплекс"			

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование линейного объекта: техническое перевооружение ВЛ-110 кВ Шилово-Н. Мальцево (2-х цепная) с заменой опор, провода, сцепной арматуры и изоляции 11,26 км в пролётах опор №№195-305. Реконструкция участка в пролётах опор №194-305.

Основные характеристики: общая протяженность 1-й цепи ВЛ 110кВ Шилово-Н.Мальцево до реконструкции и после составляет 56490 м; полная реконструкция участка ВЛ от опоры № 194 до опоры №284, протяженностью 9067 м, и реконструкция участка ВЛ в части замены изоляции и арматуры на участке от опоры №284 до опоры №305, протяженностью 2210 м (нумерация по ВЛ 110 кВ Шилово - Н.Мальцево).

В объём работ по устройству заходов ВЛ 110 кВ входят:

- демонтаж существующих проводов с опор №№194-284 (нумерация существующая по ВЛ 110 кВ Шилово-Н.Мальцево) с последующим их якорением;
- демонтаж существующих опор №№194-284 (нумерация существующая по ВЛ 110 кВ Шилово-Н.Мальцево);
- установка новых металлических анкерно-угловых опор У110-2, У110-2+5 и У110-2+9;
- установка новых промежуточных ж.б. опор ПБ110-8;
- демонтаж изолирующих подвесок провода с опор №№285-305 (нумерация существующая по ВЛ 110 кВ Шилово-Н.Мальцево);
- монтаж новых изолирующих подвесок провода и грозотроса на опорах №№194-243 (нумерация по проекту);
- монтаж новых изолирующих подвесок провода на опорах №№285-305 (нумерация существующая по ВЛ 110 кВ Шилово-Н.Мальцево);
- монтаж нового провода на опорах №№194-243 (нумерация по проекту); - монтаж нового грозотроса на опорах №№193-243 (нумерация по проекту); монтаж оттяжек на опорах №№371-372 (нумерация по проекту).

Вид линейного объекта: воздушная линия электропередачи.

Проектная мощность: 110 кВ

Назначение: Инвестиционная программа филиала ПАО «МРСК Центра и Приволжья» - «Рязаньэнерго» на 2021 год, в объеме реализации следующих инвестиционных проектов:

№ шп	Идентификационный номер	Наименование в ИПР
1	RYE-00381-000	Техническое перевооружение ВЛ-110кВ Шилово-Н. Мальцево (2-х цепная) с заменой опор, провода, сцепной арматуры и изоляции 11,26 км в пролётах опор №№ 195-305 (ПИР). Реконструкция участка в пролётах опор №№ 193-305.

Таблица 1. Основные технико-экономические показатели:

№ п.п.	Наименование показателя	Показатели
1.	Категория объекта	линейный
2.	Напряжение ВЛ, кВ	110
3.	Протяжённость 1-й цепи ВЛ 110 кВ Шилово-Н.Мальцево до реконструкции, км	56,46
4.	Протяжённость 1-й цепи ВЛ 110 кВ Шилово-Н.Мальцево после реконструкции, км	56,46
5.	Протяжённость реконструируемого участка 1-й цепи ВЛ 110 кВ Шилово-Н.Мальцево, км	11,277
6.	Протяжённость 2-й цепи ВЛ 110 кВ Сасово-Чучково до реконструкции, км	41,05
7.	Протяжённость 2-й цепи ВЛ 110 кВ Сасово-Чучково после реконструкции, км	41,05
8.	Протяжённость реконструируемого участка 2-й цепи ВЛ 110 кВ Сасово-Чучково, км	11,277
9.	Количество цепей, шт	2
10.	Материал и сечение провода	АС-150/24
11.	Материал и сечение грозотроса до реконструкции	СТ-50
12.	Материал и сечение грозотроса после реконструкции	СТ-50 ОКГТ-Ц-А- 24G.652D-10,9мм- 30кА2с-67кН
13.	Материал опор	Металлические, ж/б
14.	Тип основных опор до реконструкции - анкерно-угловые - промежуточные	АЛБ6-1, УТАБ6-1 ДП-1, П-26

15.	Тип основных опор после реконструкции - анкерно-угловые - промежуточные	ЛБ6-1, УТАБ6-1, У110- 2,У1102+5,У110- 2+9 ДП-1, П-26, ПБ110-8
16.	Температура, ° С максимальная минимальная	+ 41,1 минус 37,6
17.	Район климатических условий толщина стенки гололеда, мм скорость ветра, м/с (ветровое давление, Па)	15 29 (500)

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

В административном отношении трасса проектируемой ВЛ 110 кВ расположена в границах территории муниципального образования – Пертовского сельского поселения Чучковского муниципального района Рязанской области, Аладьинского сельского поселения Чучковского муниципального района Рязанской области.

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в границах кадастровых кварталов: 62:23:0010302, 62:23:0010313, 62:23:0010201, 62:23:0000000.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта "Техническое перевооружение ВЛ-110 кВ Шилово-Н. Мальцево (2-х цепная) с заменой опор, провода, сцепной арматуры и изоляции 11,26 км в пролётах опор №№195-305. Реконструкция участка в пролётах опор №194-305" представлен в виде таблицы 2.

Система координат - МСК-62.

Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
Контур1	–	–
1	405891.11	2244889.87
2	405899.45	2244967.74

3	405912.41	2245067.32
4	406037.46	2245605.30
5	406125.18	2245982.68
6	406203.42	2246319.28
7	406348.50	2246943.42
8	406353.44	2246964.66
9	406418.05	2247242.63
10	406662.98	2248296.34
11	406703.45	2248470.42
12	406794.24	2248861.03

13	406861.11	2249150.35
14	406863.93	2249158.82
15	406895.53	2249242.16
16	406902.36	2249326.16
17	406913.30	2249373.21
18	406919.06	2249398.02
19	407248.21	2250814.01
20	407296.29	2251020.86
21	407621.18	2252418.58
22	407644.89	2252520.56
23	407879.30	2253529.00
24	407934.58	2253717.49
25	407939.41	2253733.96
26	407939.68	2253760.93
27	407941.58	2253944.17
28	407971.56	2254387.44
29	407974.21	2254426.46
30	408019.97	2255100.16
31	408027.89	2255216.74
32	408077.56	2255948.17
33	408063.59	2255949.09
34	408015.19	2255236.40
35	408006.86	2255113.72

36	408005.84	2255098.68
37	408005.52	2255093.96
38	407959.65	2254418.67
39	407957.00	2254379.66
40	407918.96	2253819.51
41	407915.41	2253767.23
42	407915.19	2253764.04
43	407913.39	2253737.52
44	407908.75	2253717.54
45	407630.42	2252520.16
46	407607.45	2252421.35
47	407293.64	2251071.33
48	407249.64	2250882.02
49	407242.95	2250853.25
50	407233.77	2250813.75
51	406903.13	2249391.32
52	406896.90	2249364.50
53	406858.21	2249198.04
54	406843.03	2249132.77
55	406693.11	2248487.78
56	406647.66	2248292.25
57	406404.54	2247246.35
58	406339.93	2246968.40
59	406334.98	2246947.09
60	406189.15	2246319.74
61	406111.70	2245986.55
62	406024.66	2245612.06
63	405858.54	2244897.42
1	405891.11	2244889.87
Контур 2	–	–
64	408542.71	2262774.10
65	408550.84	2262894.74
66	408536.87	2262895.68
67	408528.74	2262775.07
64	408542.71	2262774.10

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Данным проектом не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования – Пертовского сельского поселения Чучковского муниципального района Рязанской области, муниципального образования - Аладьинского сельского поселения Чучковского муниципального района Рязанской области действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, для которых устанавливаются предельные параметры планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют. В связи с этим предельные параметры разрешенного строительства в проекте не определялись.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Положения по защите объектов капитального строительства, строящихся на момент подготовки проекта планировки территории и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, не разрабатываются, в связи с отсутствием таких объектов на территории разработки проекта.

На территории разработки проекта имеются сохраняемые объекты капитального строительства, попадающие в зону планируемого размещения существующие автодороги, межпоселковый газопровод высокого давления, подземные линии связи, ВЛ 10 кВ, ВЛ 35 кВ, ВЛ 220 кВ.

Выбор трассы объекта произведен с соблюдением условий безопасного размещения объекта на требуемых расстояниях от зданий и сооружений и обеспечивает их безопасное строительство, надежную защиту.

При реконструкции ВЛ предусматриваются мероприятия по защите действующих и недействующих подземных и наземных коммуникаций, в местах пересечения от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Документация по планировке территории ранее не утверждалась.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с Письмом от 13.10.2021 №013/33-3157 государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Рязанской области на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Проектируемый объект не попадает в границы зон охраны и защитные зоны объектов культурного наследия.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с п.2 и приложением 1 к Федеральному закону «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 №116-ФЗ проектируемый объект не является опасным производственным объектом.

При выполнении строительно-монтажных работ необходимо проводить мероприятия по организации безопасной работы с применением строительных механизмов, транспортных средств и средств малой механизации работ.

Строительство участков электрических сетей в охранной зоне действующих ВЛ, находящихся под напряжением, должны выполняться на основании полученного от эксплуатирующей организации разрешения на производство работ и в строгом соответствии с правилами техники безопасности при производстве всего комплекса строительно-монтажных работ (СНиП 12-03-2001), «Правилами техники безопасности при производстве электромонтажных работ».

При производстве работ не допускается:

- захламливание территории строительными материалами, отходами и мусором, загрязнение токсичными веществами;
- слив и утечка горюче-смазочных материалов;
- проезд транспортных средств по произвольным маршрутам, строго в пределах строительной полосы и по существующим дорогам.

После завершения строительства проводятся следующие виды работ:

- уборка строительного мусора.

Для уменьшения засорения территории проектом предусматривается следующая технология:

- раскатка с барабанов провода и кабеля по трассе производится с помощью раскатного механизма.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

На территории реконструкции линейного объекта не предполагается использование, производство, переработка, хранение или уничтожение пожаровзрывоопасных, аварийно-химических опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов.

Для защиты территории от чрезвычайных ситуаций предусмотреть автоматические и ручные отключающие устройства, заземлители обеспечивающие защиту от перенапряжения.

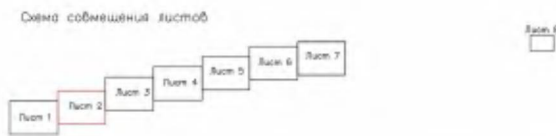
На период реконструкции обеспечить отсутствие посторонних лиц на объекте. Строительство проводить без устройства временных складов, методом «с колес». Соблюдать ПУЭ при монтаже и эксплуатации. При проектировании электролинии учесть требования нормативных документов, направленных на обеспечение взрывопожарной безопасности и конструктивной надежности. Хозяйственную деятельность в охранных зонах электролинии осуществлять на основании письменного разрешения эксплуатирующей организации.

При производстве работ в охранной зоне электролинии руководствоваться: «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства», утвержденных постановлением правительства РФ №160 от 24.02.2009г.

На земельные участки, входящие в охранную зону электросетей, для их нормальной эксплуатации, наложить ограничения (обременения), которыми запретить юридическим и физическим лицам, собственникам, арендаторам: осуществлять хозяйственную деятельность, связанную со строительством сооружений, посадкой высокорослых деревьев и кустарников.



Условные обозначения	
	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
	границы территории
	границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	границы планируемого земельного участка, требования к которому отсутствуют
	направление дорожной линии (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта)
	направление дорожной линии (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта)
	направление дорожной линии (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта)
	границы планируемого земельного участка, указанные в БТИ
	границы планируемого земельного участка, указанные в БТИ
	границы планируемого земельного участка, указанные в БТИ
	границы планируемого земельного участка, указанные в БТИ
	направление дорожной линии
	направление дорожной линии

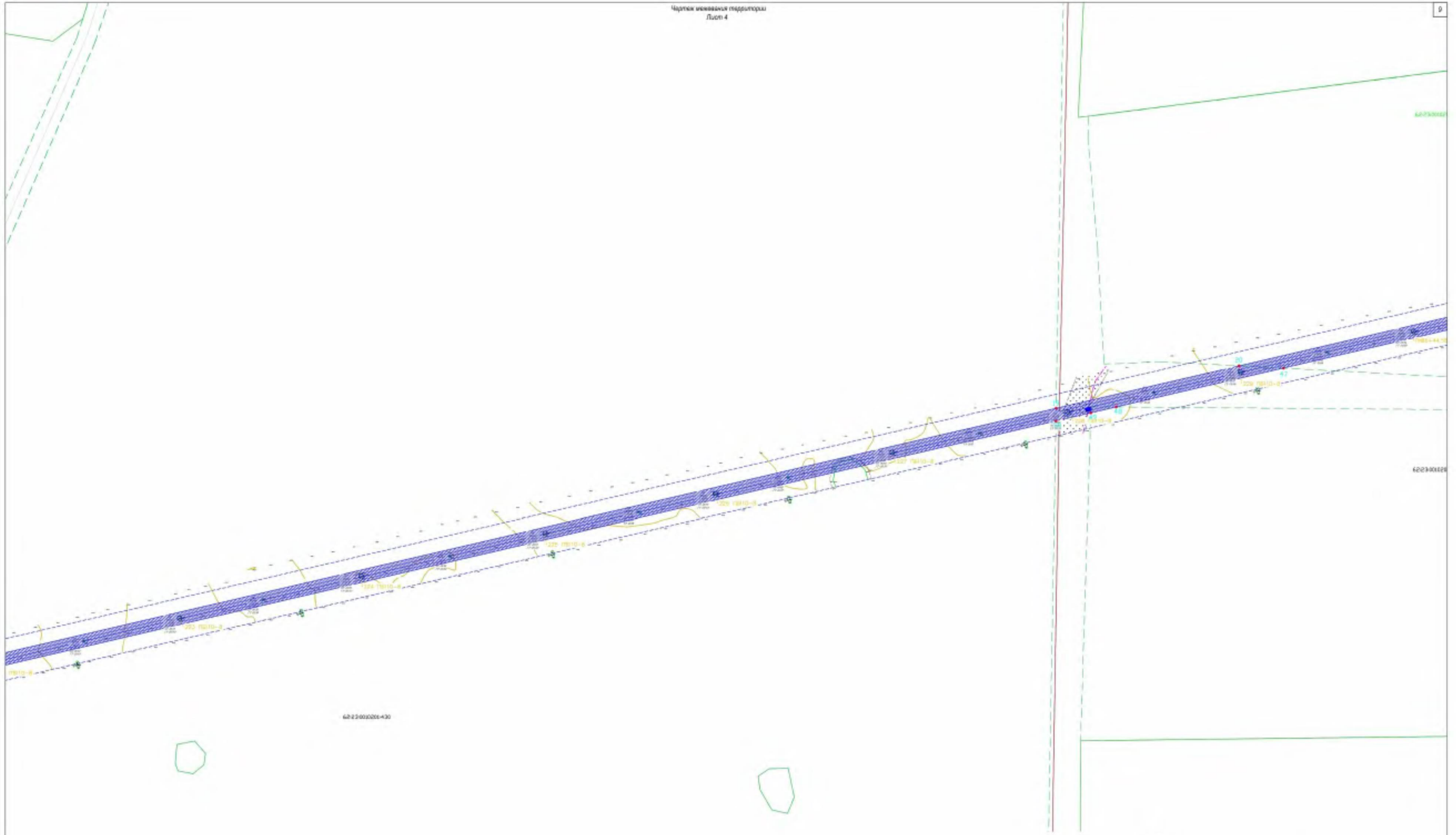


- Примечание:
1. Красная линия данных проекта не устанавливается.
 2. Резервирование и (или) отпущение земельных участков для государственной и муниципальной нужд проектом не предусмотрено.
 3. Земельные участки, образование которых предусмотрено проектом, расположены на территории, в отношении которой отсутствуют сведения о наличии или отсутствии объектов недвижимости, в границах разработки проекта отсутствуют.

№18-ТС-ГМТ3					
«Положение территории 05-1150 Шляхов М. Мещерино (2-й этап) с земельной опорой, проектом, схемой организации и устройством 1:1,20 км в проектной опоры №18-ТС-ГМТ3. Реконструкция участка и проектирование опор №18-ТС-ГМТ3»					
Имя	Фамилия	Подпись	Дата	Должность	Листы
Работы 1. Проект инженерной территории. Графическая часть.			07	2	8
Директор	Иванов	Иванов	2021	1.1 Часть инженерной территории	ООО «Микросистемс»
Разработчик	Иванов	Иванов	2021	М 1:2000	
Проверил	Иванов	Иванов	2021		

Чертеж межевого кадастра
Лист 4

9



История обозначения	
	границы межевания, в отношении которых осуществляется государственная регистрация недвижимости
	зона планируемого размещения линейного объекта
	границы образуемого земельного участка, предоставляемого на государственную регистрацию
	номер кадастровый листовой границы межевания, в отношении которой осуществляется государственная регистрация недвижимости
	номер кадастровый листовой границы планируемого размещения линейного объекта
	номер кадастровый листовой границы образуемого земельного участка
	границы существующих земельных участков, учтенных в БГРН
	границы существующих земельных участков, учтенных в БГРН, находящихся в границах планируемого размещения линейного объекта, с указанием номеров кадастровых листов границ таких участков
	границы садоводства и дачных участков
	номер кадастрового квартала
	кадастровый номер земельного участка

Схема соприкосновения листов



Лист 8

- Примечание:
1. Красные линии данных проектов не устанавливаются.
 2. Разрешено и (или) изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд проектом не предусмотрено.
 3. Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой размещения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, в рамках разработки проекта отсутствуют.

№68-ТК-ПМТЗ					
Генеральный директор ООО "Исконкомплекс" Мельниченко Д.М. (2-й этаж) с земельной опор. проектом, оценкой земельного участка и площадью 11,25 кв.м и площадью опор. №№ 135-305 Реконструкция участка с проектом опор № 134-305					
Работы 1 Проект межевания территории: Геодезическая часть					
№	Кол.	Лист	Вкл.	Подпись	Дата
Директор				Рыбачев	2022
Разработчик				Аксенов	2022
Проверщик				Хитунцев	2022
1.1 Чертеж межевого кадастра: М 1:2000					
ООО "Исконкомплекс"					

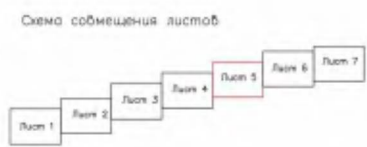
Чертеж инженерной территории
Лист 5

10



62:23:001820:75L

Условные обозначения:	
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы зоны планировки размещения линейного объекта
	- границы образуемых земельных участков, предоставляемых на период эксплуатации
	- границы застроенных помещений, территории и объектов, в отношении которых планируется выделение проектом планировки
	- границы существующих помещений, зданий или сооружений, расположенных на территории земельного участка
	- границы застроенных помещений, образующих земельный участок
	- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, находящихся в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, с указанием координат характерных точек границ этих участков
	- границы планируемых участков
	- новые административные границы
	- административный заказ



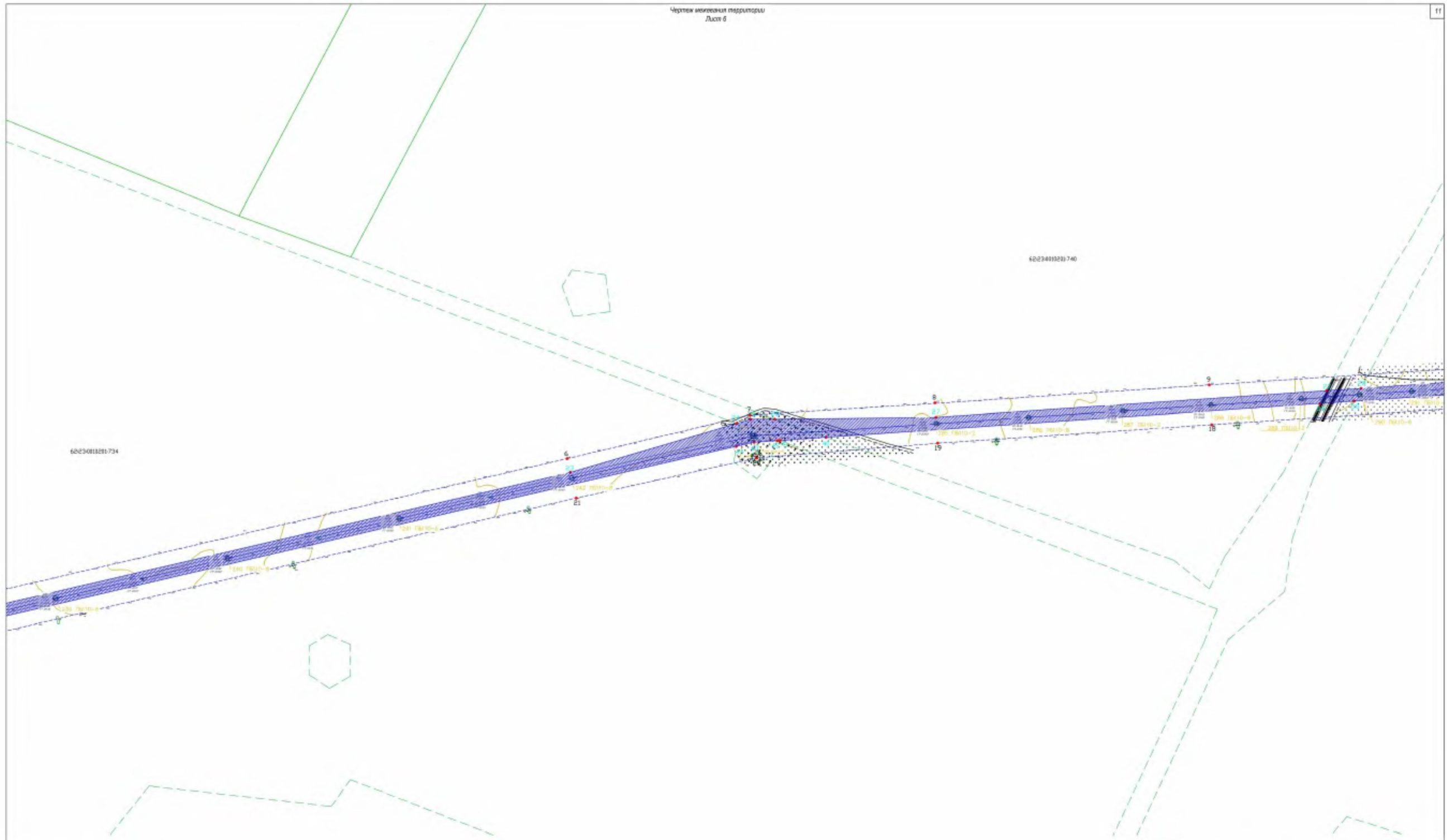
Лист 6

Примечания:

1. Красные линии данных проектов не устанавливаются.
2. Разрешение и (или) иные земельные участки для застройки и (или) размещения линейных объектов не предусмотрены.
3. Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой размещения земельного участка или земельным участком на кадастровом плане территории, срок действия которых не истек, в границах разработки проекта существуют.

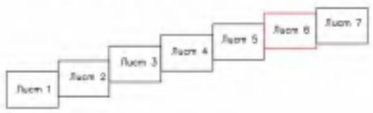
№09-ТС-ПМТЗ					
"Техническое проектирование 05-110x8 Шилова-М. Милькова (2-4 этажи) с земельной опорой, проектом, сметной документацией и сметами 11,25 кв.м и проектом опоры №№ 105-205. Реконструкция участка в границах опор № 104-205"					
Изм.	Кол.	Лист	Изм.	Листов	Дата
1	1	5			
Директор		Лыбина	2021		
Дизайнер		Александр	2021		
Проектировщик		Храмова	2021		
Работы: 1. Проект инженерной территории. Градостроительная часть.				Стор.	Лист
				17	5
1.1 Чертеж инженерной территории ИТ.2008				ООО "Унико-Солнцетек"	

Формат листа А1



Условные обозначения	
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	- границы образуемого земельного участка, расположенного на первой полосе застройки
	- номера характерных точек границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта
	- номера характерных точек образуемых земельных участков
	- границы существующих земельных участков, указанных в БТИ
	- границы существующих земельных участков, указанных в БТИ, принадлежащих в долевой собственности нескольким лицам, с указанием номера характерных точек границ таких участков
	- границы изъятых участков
	- номер кадастрового квартала
60234010201740	- кадастровый номер земельного участка

Схема соприкосновения листов



Лист 6

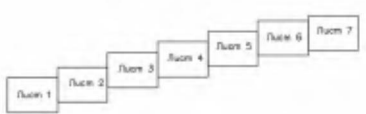
- Примечания:**
1. Красные линии границ проекта не устанавливаются.
 2. Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд производится на основании решения.
 3. Земельный участок, образованный в результате преобразования смежных земельных участков для земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, в границах разработки проекта осуществляется.

№60-ТС-ПМТЗ					
«Инженерное проектирование ВТ-ПМТЗ (Санкт-Петербург) - Мальцево (2-й этаж) с заменой окон, прохода, системы вентиляции и изоляции 11,25 кв. м в пределах опор №№ 199-202 Реконструкция участка в границах опор № 194-205»					
Работы 1. Проект инженерной территории. Графическая часть.					
Изм.	Кол.	Листы	Вс.	Выпущ.	Дата
Директор		Либесен	2021		
Разраб.		Александр	2021		
Проверк.		Кореньков	2021		
1.1 Чертеж инженерной территории М 1:2000					
			Лист	Лист	Листы
			П	6	8
ООО «Ижкоопмонтаж»					

Чертеж инженерной территории
Лист 7



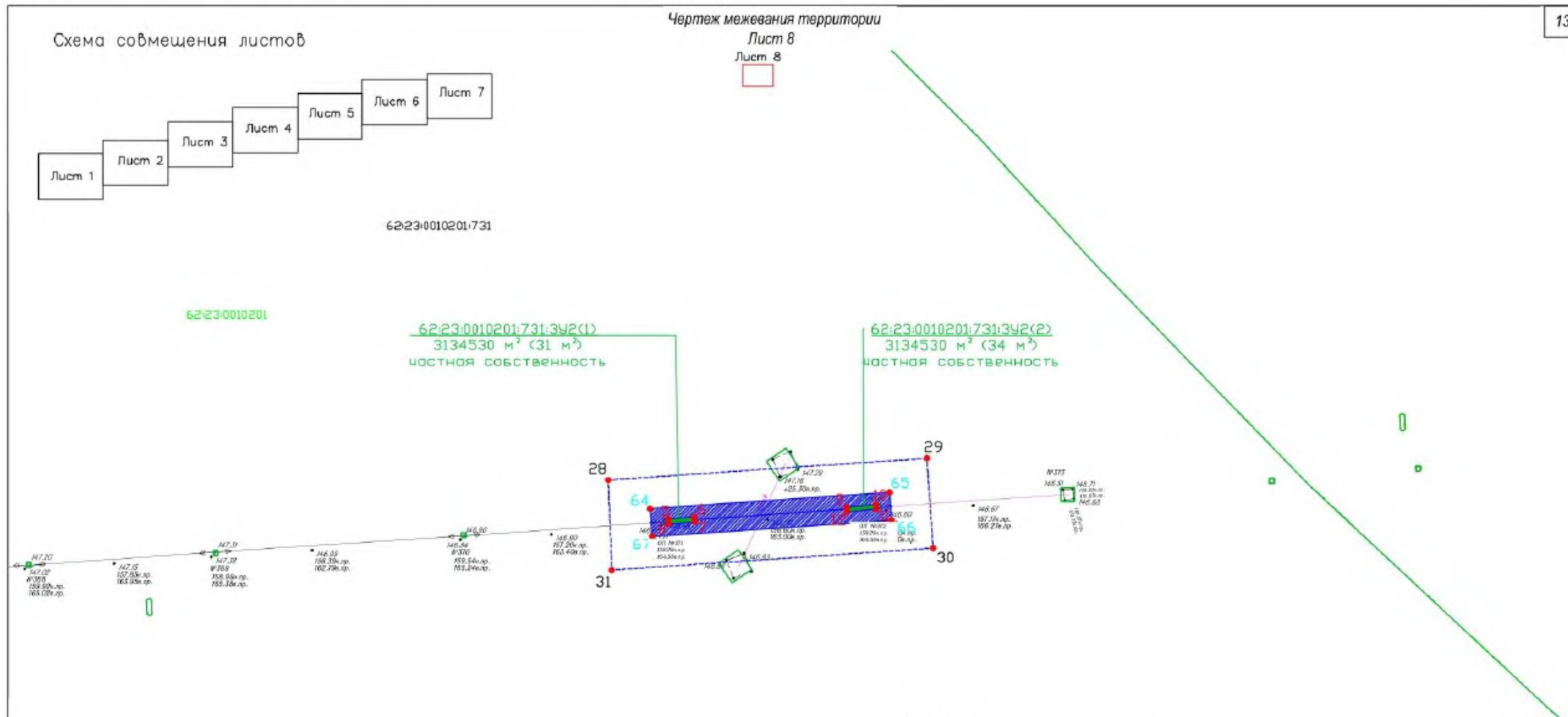
Условные обозначения	
	границы существующих и планируемых объектов, существующих объектов территории
	границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	границы планируемого земельного участка, расположенного на территории
	границы существующих объектов территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта застройки
	границы существующих объектов территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта застройки
	границы существующих объектов территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта застройки
	границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, подлежащих и др. зоне планируемого размещения линейного объекта, с указанием номеров характеристик земельных участков
	границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН



Лист 8

- Примечание:
1. Кривые планы данным проектом не устанавливаются.
 2. Размещение и (или) ширину земельных участков для государственной и муниципальной нужд проектом не предусмотрено.
 3. Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой размещения земельных участков или земельными участками на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, и границы разработки проекта отсутствуют.

№88-ТС-ПМТЗ					
"Техническое проектирование ДП-11048 (Школьный) Матчеста (2-й этап) с земельной опорой, проект, сданной архитектуры и инженерии 1:20 м и строительная опора ММ 100-318. Реконструкция участка и проекта опоры №194-305"					
Работы по проекту инженерной территории Градостроительная часть					
Директор	Рисовал	Проверил	Сделано	Лист	Всего
			2021	7	8
1:1 Чертеж инженерной территории М 1:2000			ООО "ИжевскийУниверс"		



- Примечание:**
1. Красные линии данным проектом не устанавливаются.
 2. Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд проектом не предусмотрено.
 3. Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, в границах разработки проекта отсутствуют.

Восп. инв.	Подл. и дата	Изм. подл.
Условные обозначения:		
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки	
	- границы зоны планируемого размещения линейного объекта	
	- границы образуемого земельного участка, предоставляемого на период эксплуатации	
	- номера характерных точек границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания	
	- номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта	
	- номера характерных точек образуемых земельных участков	
	- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН	
	- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, попадающих в границу зоны планируемого размещения линейного объекта, с указанием номеров характерных точек границ таких участков	
	- границы кадастровых кварталов	
62:23:0010302	- номер кадастрового квартала	
62:23:0010302:227	- кадастровый номер земельного участка	

Изм.	Коп.	Лист	дох.	Подпись	дата	№88-ТС-ПМТЗ			
						«Техническое перевооружение ВЛ-110кВ Шипово-Н. Мальцево (2-х цепная) с заменой опор, проеода, сцепной арматуры и изоляции 11,26 км в пролётах опор №№ 195-305. Реконструкция участка в пролётах опор № 194-305»			
						Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.	Стад	Лист	Листов
						П	8	8	
						1.1 Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "Инжэвокомплекс"		
						Директор			
						Разраб.			
						Проверил			

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Проектом предусматривается "Техническое перевооружение ВЛ-110 кВ Шилово-Н. Мальцево (2-х цепная) с заменой опор, провода, сцепной арматуры и изоляции 11,26 км в пролётах опор №№195-305. Реконструкция участка в пролётах опор №194-305".

В соответствии с п.1.3. Норм отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ от 01.06.1994 г. №14278тм-т1 полосы земель для строительства воздушных линий, предоставляются во временное краткосрочное пользование на период строительства.

Оформление прав на земельные участки для бессрочного или постоянного пользования необходимо для размещения линий электропередач напряжением выше 1000 В.

Образуемые земельные участки не будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов не указаны в связи с тем, что проект разрабатывается для линейного объекта электросетевого хозяйства.

Предполагаемых к резервированию и (или) изъятию для государственных или муниципальных нужд земельных участков в составе проекта межевания не установлено.

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на период временного и краткосрочного использования при реконструкции линейного объекта, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости) представлены в таблице №1.

Таблица №1. Перечень существующих земельных участков, предоставляемых на период строительства

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка, кадастровый номер квартала	Категория земель земельного участка	Адрес существующего земельного участка	Условия размещения
1	62:23:0010302, 62:23:0010313, 62:23:0010201, 62:23:0000000	-	Рязанская область, Чучковский район	публичный сервитут
2	62:23:0010302:227	земли сельскохозяйственного назначения	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 300м по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Рязанская обл, р-н Чучковский, д Прудовка	
3	62:23:0010302:226		установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 55 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Рязанская обл, р-н Чучковский, д Ольховка	

4	62:23:0010302:225		установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 35 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Рязанская обл, р-н Чучковский, д Ольховка	
5	62:23:0010302:193		установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Пертово. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1200 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Рязанская обл, р-н Чучковский, с. Пертово	
6	62:23:0000000:171	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Рязанская обл, р-н Чучковский, автомобильная дорога общего пользования "ЧучковоЦерлевограница района"	
7	62:23:0010201:430		обл. Рязанская, р-н Чучковский, п. Луговой	
8	62:23:0010201:755		Рязанская область, р-н Чучковский, вблизи с. Шеметово	
9	62:23:0010201:751		Рязанская область, р-н Чучковский, вблизи с. Шеметово	
10	62:23:0010201:734		установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Шеметово. р-н Чучковский	
11	62:23:0010201:740		Рязанская область, р-н Чучковский	
12	62:23:0010201:733	земли сельскохозяйственного назначения	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Шеметово. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 700 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Рязанская область, р-н Чучковский	
13	62:23:0010201:536		Рязанская область, р-н Чучковский	
14	62:23:0010201:880		Рязанская область, р-н Чучковский, вблизи д Ильино	
15	62:23:0010201:731		Рязанская область, р-н Чучковский, вблизи с. Красное Озеро	

Таблица №2. Перечень образуемых и изменяемых земельных участков, предоставляемых на период эксплуатации

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (контура)	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок, номер кадастрового квартала	Площадь образуемых земельных участков (кв.м.)		Способы образования земельных участков	Категория земель изменяемого земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Адрес существующего земельного участка	Условия размещения
1	62:23:0010302:ЗУ1	1-1	62:23:0010302	90		Образование из земель государственной неразграниченной собственности	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	-	долгосрочная аренда
2	62:23:0010201:731:ЗУ2(1)	5-5	62:23:0010201:731	31	65	Образование земельного участка путем раздела ЗУ	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	Рязанская область, р-н Чучковский, вблизи с. Красное Озеро	долгосрочная аренда
	62:23:0010201:731:ЗУ2(2)	9-9		34						
ИТОГО по п.1-п.2:				155						

2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Система координат МСК-62

Таблица №3. Каталог координат границ публичного сервитута, устанавливаемого на период реконструкции

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
Контур1	–	–
1	405891.11	2244889.87
2	405899.45	2244967.74
3	405912.41	2245067.32
4	406037.46	2245605.30
5	406125.18	2245982.68
6	406203.42	2246319.28
7	406348.50	2246943.42
8	406353.44	2246964.66
9	406418.05	2247242.63
10	406662.98	2248296.34
11	406703.45	2248470.42
12	406794.24	2248861.03
13	406861.11	2249150.35
14	406863.93	2249158.82
15	406895.53	2249242.16
16	406902.36	2249326.16
17	406913.30	2249373.21
18	406919.06	2249398.02
19	407248.21	2250814.01
20	407296.29	2251020.86
21	407621.18	2252418.58
22	407644.89	2252520.56

23	407879.30	2253529.00
24	407934.58	2253717.49
25	407939.41	2253733.96
26	407939.68	2253760.93

27	407941.58	2253944.17
28	407971.56	2254387.44
29	407974.21	2254426.46
30	408019.97	2255100.16
31	408027.89	2255216.74
32	408077.56	2255948.17
33	408063.59	2255949.09
34	408015.19	2255236.40
35	408006.86	2255113.72
36	408005.84	2255098.68
37	408005.52	2255093.96
38	407959.65	2254418.67
39	407957.00	2254379.66
40	407918.96	2253819.51
41	407915.41	2253767.23
42	407915.19	2253764.04
43	407913.39	2253737.52
44	407908.75	2253717.54
45	407630.42	2252520.16
46	407607.45	2252421.35
47	407293.64	2251071.33
48	407249.64	2250882.02
49	407242.95	2250853.25
50	407233.77	2250813.75
51	406903.13	2249391.32
52	406896.90	2249364.50
53	406858.21	2249198.04
54	406843.03	2249132.77
55	406693.11	2248487.78

56	406647.66	2248292.25
57	406404.54	2247246.35
58	406339.93	2246968.40
59	406334.98	2246947.09
60	406189.15	2246319.74
61	406111.70	2245986.55
62	406024.66	2245612.06
63	405858.54	2244897.42
1	405891.11	2244889.87
Контур 2	-	-
64	408542.71	2262774.10
65	408550.84	2262894.74
66	408536.87	2262895.68
67	408528.74	2262775.07
64	408542.71	2262774.10

Таблица № 4. Каталог координат образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка 62:23:0010302:3У1		
Площадь образуемого земельного участка 90 м ²		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
148	406879.55	2249240.95
149	406881.70	2249250.20
150	406872.45	2249252.35
151	406870.29	2249243.10
148	406879.55	2249240.95
Условный номер земельного участка 62:23:0010201:731:3У2(1)		
Площадь образуемого земельного участка 65 м ² (30,94 м ²)		
370	408537.59	2262783.30
377	408538.48	2262796.46
378	408536.14	2262796.62
371	408535.25	2262783.45
370	408537.59	2262783.30
Условный номер земельного участка 62:23:0010201:731:3У2(2)		
Площадь образуемого земельного участка 65 м ² (34,50 м ²)		
379	408543.54	2262873.19
373	408544.93	2262887.83
374	408542.59	2262888.00
380	408541.20	2262873.35
379	408543.54	2262873.19

2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Подготовка проекта межевания территории осуществляется по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию, изменению в связи со строительством и (или) реконструкцией линейного объекта.

Таблица № 5. Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Контур 1		
1	405899.55	2244875.83
2	405927.72	2245063.85
3	406852.93	2249045.37
4	406899.86	2249241.11
5	406940.31	2249421.91
6	407894.83	2253525.34
7	407944.08	2253732.74
8	407957.23	2253943.08
9	407978.21	2254254.10
10	407999.79	2254582.67
11	408021.34	2254893.70
12	408063.86	2255519.61
13	408094.52	2255962.36
14	408049.62	2255965.25
15	408018.96	2255522.60
16	407976.44	2254896.72
17	407954.90	2254585.74
18	407933.30	2254256.96
19	407912.34	2253946.21

20	407895.66	2253740.72
21	407850.02	2253535.72
22	406895.50	2249432.32
23	406852.13	2249252.20
24	406808.12	2249055.77
25	405882.92	2245074.26
26	405841.80	2244903.37
27	405856.66	2244862.15
1	405899.55	2244875.83
Контур 2		
1	408557.18	2262753.01
2	408568.10	2262913.60
3	408522.89	2262916.67
4	408511.87	2262754.87
1	408557.18	2262753.01

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки

Согласно пп.3 п.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки занятые линейными объектами. Инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации, обеспечивающие реализацию разрешенного использования для отдельных земельных участков (электро-, водо-, газоснабжения, канализация, телефонизация, и т.д.) считаются всегда разрешенными при условии соответствия строительным и противопожарным нормам и правилам, технологическим стандартам безопасности, а также условиям охраны окружающей среды, что подтверждается при согласовании проектной документации.

В соответствии с пунктом 3 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка на период эксплуатации 62:23:0010302:3У1 согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных Приказом Росреестра от 10 ноября

2020 г. № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"- Энергетика.

Описание вида разрешенного использования земельных участков - Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1. Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельных участков - 6.7.

У образуемого земельного участка в постоянное пользование на период эксплуатации 62:23:0010201:731:ЗУ2 (после передачи долгосрочную аренду) вид разрешенного использования будет соответствовать виду разрешенного использования исходного земельного участка - для сельскохозяйственного производства.