

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«03» августа 2023 г.

№ 351-п

Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Екимовское сельское поселение
Рязанского муниципального района Рязанской области

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 18.07.2023, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования – Екимовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 21.10.2020 № 702-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования – Екимовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области»:

1) в приложении № 2 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) в приложении № 3 графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Производственная зона. Существующая» для объекта с местоположением: «Рязанская область, Рязанский район, Екимовское с.п., д. Рожок» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Графическое описание местоположения границ территориальных зон:

- «Производственная зона» для объекта с местоположением: «Рязанская область, Рязанский район, Екимовское с.п.» изложить согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

- «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий. Существующая» для объектов с местоположением: «Рязанская область, Рязанский район, Екимовское с.п., д. Калетинка»; «Рязанская область, Рязанский район, Екимовское с.п., д. Писцово»; «Рязанская область, Рязанский район, Екимовское с.п., д. Рожок»; «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий. Планируемая» для объекта с местоположением: «Рязанская область, Рязанский район, Екимовское с.п., д. Рожок» изложить согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Екимовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

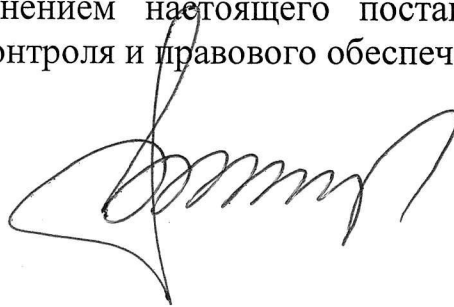
6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования –

Екимовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел градостроительного контроля и правового обеспечения.

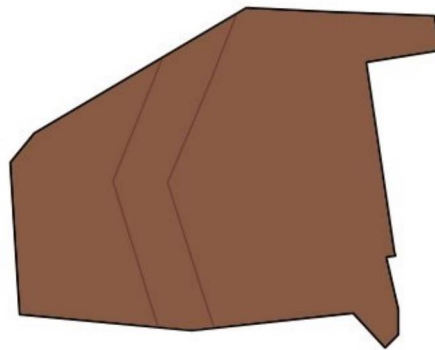
Начальник



Р.В. Шашкин

**Внесение изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования - Екимовское сельское
поселение Рязанского муниципального района Рязанской
области в части территории земельного участка
с кадастровым номером 62:15:0020223:361**

Фрагмент карты градостроительного зонирования



Условные обозначения

Территориальные зоны



Производственная зона

Охранная зона инженерных коммуникаций



Охранная зона объектов электросетевого хозяйства

Приложение № 2
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 03.08.2023 № 351-п

Графическое описание местоположения границ
территориальных зон, перечень координат характерных точек
этих границ муниципального образования - Екимовское сельское
поселение Рязанского муниципального района Рязанской
области

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Рязанская область, р-н Рязанский, с/п Екимовское, д Рожок</i>
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	<i>6928кв.м. \pm 29кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-62</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	430007,38	1321329,06	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
2	430153,39	1321432,33	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
3	430173,61	1321497,68	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
4	430136,3	1321475,5	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
5	430117,05	1321468,1	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
6	430104,35	1321458,57	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
7	430091,65	1321443,49	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
8	430051,7	1321395,87	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
9	430033,71	1321377,35	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
10	430024,84	1321364,51	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
1	430007,38	1321329,06	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -					
-	-	-	-	-	-

Приложение № 3
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 03.08.2023 № 351-п

Графическое описание местоположения границ
территориальных зон, перечень координат характерных точек
этих границ муниципального образования - Екимовское сельское
поселение Рязанского муниципального района Рязанской
области

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Рязанская область, р-н Рязанский, с/п Екимовское</i>
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	<i>68298кв.м. \pm 157кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат		<i>МСК-62</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>ЗVI(1)</i>							
1	431211,33	1320860,62	431211,33	1320860,62	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
2	431221,82	1320893,5	431221,82	1320893,5	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
3	431237,19	1320940,98	431237,19	1320940,98	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
4	431189,85	1320957,47	431189,85	1320957,47	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
5	431050,73	1321007,07	431050,73	1321007,07	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
6	431024,87	1320943,68	431024,87	1320943,68	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
1	431211,33	1320860,62	431211,33	1320860,62	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
<i>ЗVI(2)</i>							
7	431009,31	1321052,21	431009,31	1321052,21	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
8	431033,47	1321129,41	431033,47	1321129,41	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
9	430871,92	1321365,91	430871,92	1321365,91	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
10	430860,21	1321357,78	430860,21	1321357,78	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
11	430897,41	1321271	430897,41	1321271	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
12	430892,86	1321257,08	430892,86	1321257,08	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
13	430868,31	1321192,47	430868,31	1321192,47	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
14	430849,32	1321126,28	430849,32	1321126,28	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
15	430923,78	1321084,14	430923,78	1321084,14	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
16	430934,16	1321080,26	430934,16	1321080,26	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
17	430967,43	1321067,84	430967,43	1321067,84	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
7	431009,31	1321052,21	431009,31	1321052,21	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
<i>ЗVI(3)</i>							
18	-	-	430673,21	1320982,45	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
19	-	-	430722,87	1321067,03	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Рязанская область, р-н Рязанский, с/п Екимовское</i>
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	<i>270094кв.м. \pm 270кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат		<i>МСК-62</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>ЗУЛ(1)</i>							
1	431035,22	1320391,56	431035,22	1320391,56	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
2	431101,91	1320511,74	431101,91	1320511,74	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
3	431184,57	1320776,14	431184,57	1320776,14	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
4	431193,92	1320806,04	431193,92	1320806,04	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
5	431211,33	1320860,62	431211,33	1320860,62	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
6	431024,87	1320943,68	431024,87	1320943,68	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
7	431050,73	1321007,07	431050,73	1321007,07	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
8	431046,44	1321008,6	431046,44	1321008,6	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
9	431015,49	1321017,06	431015,49	1321017,06	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
10	431010,36	1321018,46	431010,36	1321018,46	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
11	430964,26	1321031,07	430964,26	1321031,07	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
12	430949,08	1321037,88	430949,08	1321037,88	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
13	430904,47	1321057,9	430904,47	1321057,9	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
14	430872,17	1321078,78	430872,17	1321078,78	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
15	430840,16	1321099,47	430840,16	1321099,47	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
16	430797,87	1321134,37	430797,87	1321134,37	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
17	430741,58	1321180,82	430741,58	1321180,82	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
18	430726,02	1321159,51	430726,02	1321159,51	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
19	430719,83	1321141,56	430719,83	1321141,56	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
20	-	-	430721,53	1321099,75	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
21	-	-	430722,87	1321067,03	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
22	-	-	430673,21	1320982,45	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-

23	430659,44	1320970,89	430659,44	1320970,89	Картометрический метод	2,50	-
24	430686,71	1320949,67	430686,71	1320949,67	Картометрический метод	2,50	-
25	430713,91	1320888,87	430713,91	1320888,87	Картометрический метод	2,50	-
26	430734,68	1320824,86	430734,68	1320824,86	Картометрический метод	2,50	-
27	430753,56	1320801,62	430753,56	1320801,62	Картометрический метод	2,50	-
28	-	-	430699,93	1320760,74	Картометрический метод	2,50	-
29	-	-	430774,54	1320660,56	Картометрический метод	2,50	-
30	-	-	430746,45	1320636,71	Картометрический метод	2,50	-
31	-	-	430746,43	1320636,69	Картометрический метод	2,50	-
32	-	-	430792,33	1320607,79	Картометрический метод	2,50	-
33	-	-	430797,75	1320609,38	Картометрический метод	2,50	-
34	-	-	430798,03	1320608,5	Картометрический метод	2,50	-
35	-	-	430793,57	1320607,01	Картометрический метод	2,50	-
36	-	-	430852,06	1320570,17	Картометрический метод	2,50	-
37	430883,02	1320554,56	430883,02	1320554,56	Картометрический метод	2,50	-
38	430909,68	1320541,11	430909,68	1320541,11	Картометрический метод	2,50	-
39	430962,39	1320500,62	430962,39	1320500,62	Картометрический метод	2,50	-
1	431035,22	1320391,56	431035,22	1320391,56	Картометрический метод	2,50	-
ЗУ(2)							
114	425671,57	1321595,58	425671,57	1321595,58	Картометрический метод	2,50	-
115	425551,07	1321681,31	425551,07	1321681,31	Картометрический метод	2,50	-
116	425506,31	1321634,09	425506,31	1321634,09	Картометрический метод	2,50	-
117	425542,77	1321586,01	425542,77	1321586,01	Картометрический метод	2,50	-
118	425545,24	1321547,53	425545,24	1321547,53	Картометрический метод	2,50	-
119	425603,28	1321520,17	425603,28	1321520,17	Картометрический метод	2,50	-
120	425621,48	1321528,83	425621,48	1321528,83	Картометрический метод	2,50	-
114	425671,57	1321595,58	425671,57	1321595,58	Картометрический метод	2,50	-
ЗУ(3)							
121	425080,03	1323614,23	425080,03	1323614,23	Картометрический метод	2,50	-
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
122	425094,96	1323649,9	425094,96	1323649,9	Картометрический метод	2,50	-
123	425141,55	1323777,42	425141,55	1323777,42	Картометрический метод	2,50	-
124	425083,94	1323787,3	425083,94	1323787,3	Картометрический метод	2,50	-

