



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«05» февраля 2023 г.

№ 75-п

Об утверждении изменений в генеральный план муниципального образования –
Казачинское сельское поселение Шацкого муниципального района
Рязанской области

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области от 06.09.2022 № 320 «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 25.01.2023 № 2-ок «О предоставлении очередного отпуска», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования – Казачинское сельское поселение Шацкого муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 19.10.2020 № 670-п «Об утверждении Генерального плана муниципального образования – Казачинское сельское поселение Шацкого муниципального района Рязанской области» (далее – Постановление):

1) в разделе 2 «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов» приложения № 1 к Постановлению:

- таблицу изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

- после последнего абзаца дополнить абзацем следующего содержания:

«Зоны специального назначения – зоны, предназначенные для размещения, хранения, захоронения, утилизации, накопления, обработки, обезвреживания отходов производства и потребления, для которых необходима организация санитарно-защитной зоны в соответствии с требованиями технических регламентов»;

2) в приложение № 2 к Постановлению внести изменения согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) в приложение № 3 к Постановлению внести изменения согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

4) в приложение 4 к Постановлению внести изменения согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Казачинское сельское поселение Шацкого муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) в течение двух дней со дня его издания;

2) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области.

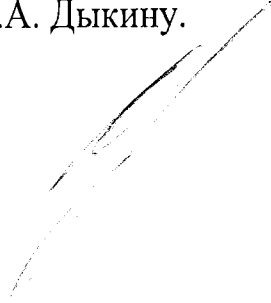
5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Шацкий муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Казачинское сельское поселение Шацкого муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить

на заместителя начальника главного управления архитектуры
и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

И.о. начальника



О.М. Алямовская

Приложение № 1
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 09 февраля 2023 г. № 75-п

«

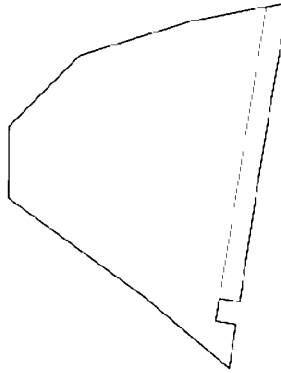
№ п/п	Наименование функциональных зон	Площадь, м2
1	Жилые зоны	94330,56
2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5369654,26
3	Общественно-деловые зоны	473,80
4	Многофункциональная общественно-деловая зона	16896,34
5	Зона специализированной общественной застройки	56058,55
6	Производственная зона	85039,84
7	Коммунально-складская зона	60932,43
8	Зона инженерной инфраструктуры	64953,33
9	Зона транспортной инфраструктуры	1461661,64
10	Зоны сельскохозяйственного использования	64011196,42
11	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	205779,57
12	Зона лесов	15665240,81
13	Зона кладбищ	26814,50
14	Иные зоны	20000,00
15	Зоны специального назначения	129000,00

»

Приложение № 2
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 09 февраля 2023 г. № 75-п

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования - Казачинское сельское
поселение Щацкого муниципального района
Рязанской области в части территории земельных
участков с кадастровыми номерами 62:24:0040213:356,
62:24:0040213:357**

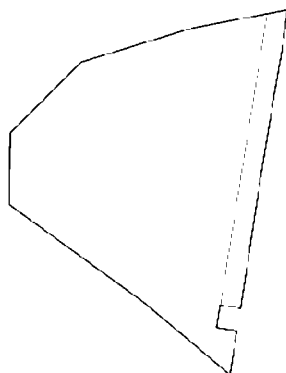
Фрагмент карты планируемого размещения
объектов местного значения
Масштаб 1:10000



Приложение № 3
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 09 февраля 2023 г. № 75-п


**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования - Казачинское сельское
поселение Щацкого муниципального района
Рязанской области в части территории земельных
участков с кадастровыми номерами 62:24:0040213:356,
62:24:0040213:357**

Фрагмент карты границ населенных пунктов,
входящих в состав поселения
Масштаб 1:10000



Условные обозначения

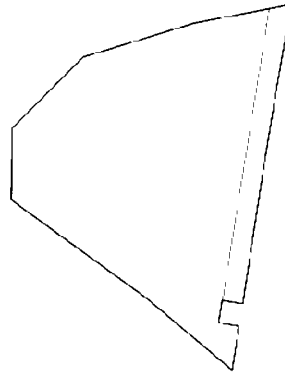
сущ.

	Земли по категориям Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
---	---

Приложение № 4
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 09 февраля 2023 г. № 75-п

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования - Казачинское сельское
поселение Щацкого муниципального района
Рязанской области в части территории земельных
участков с кадастровыми номерами 62:24:0040213:356,
62:24:0040213:357**

Фрагмент карты функциональных зон поселения
Масштаб 1:10000



Условные обозначения

сущ.

Функциональные зоны



Зоны специального назначения