



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» ноября 2022 г.

№ 668-п

Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Незнановское сельское поселение
Кораблинского муниципального района Рязанской области

На основании статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 01.11.2022, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», распоряжением Губернатора Рязанской области от 22.09.2022 № 372-рг, главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования – Незнановское сельское поселение Кораблинского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 21.11.2019 № 371-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования - Незнановское сельское поселение Кораблинского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановления Главархитектуры Рязанской области от 16.11.2020 № 804-п).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального

образования – Незнановское сельское поселение Кораблинского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

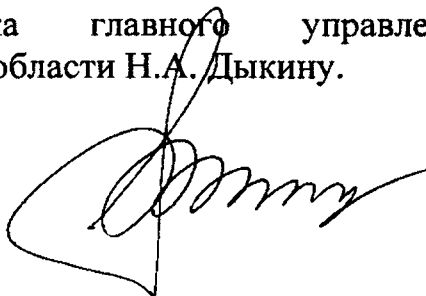
4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) в течение двух дней со дня его издания.

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Кораблинский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Незнановское сельское поселение Кораблинского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

И.о. начальника



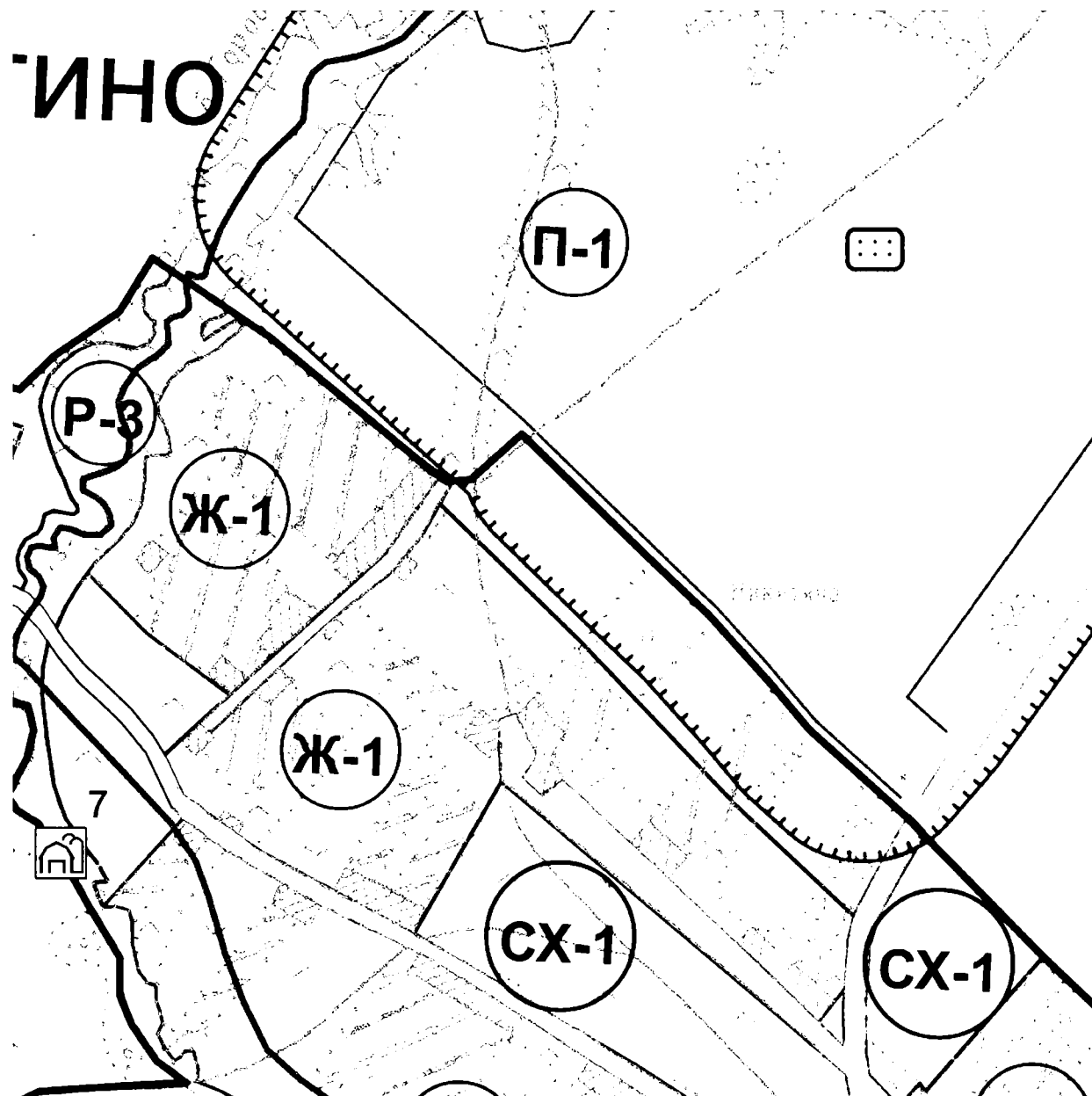
Р.В. Шашкин



Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования - Незнановское сельское поселение Кораблинского муниципального района Рязанской области

Приложение № 1
к проекту постановления главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 14.11.2022 № 668-П

Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки муниципального образования -
Незнановское сельское поселение Кораблинского муниципального района Рязанской области в новой редакции



Условные обозначения

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Границы земельных участков

Приложение № 2
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 14.11.2022 № 668-п

Графическое описание местоположения границ территориальной
зоны — производственная зона, перечень координат характерных
точек этих границ муниципального образования — Незнановское
сельское поселение Кораблинского муниципального района
Рязанской области

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Рязанская область, р-н Кораблинский, с/п Незнановское</i>
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	<i>556512 кв.м. $\pm$ 329 кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-62</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ЗУ1(1)					
1	384152,43	2155081,56	Картометрический метод	2,50	-
2	384214,63	2155157,2	Картометрический метод	2,50	-
3	384181,25	2155169,64	Картометрический метод	2,50	-
4	384173,36	2155201,2	Картометрический метод	2,50	-
5	384181,53	2155242,86	Картометрический метод	2,50	-
6	384447,03	2155434,22	Картометрический метод	2,50	-
7	384459,97	2155490,29	Картометрический метод	2,50	-
8	384507,77	2155517,98	Картометрический метод	2,50	-
9	384568,58	2155583,23	Картометрический метод	2,50	-
10	384630,08	2155667,56	Картометрический метод	2,50	-
11	384630,08	2155728,21	Картометрический метод	2,50	-
12	384666,18	2155749,28	Картометрический метод	2,50	-
13	384664,26	2155816,02	Картометрический метод	2,50	-
14	384643,05	2155856,98	Картометрический метод	2,50	-
15	384637,72	2155935,61	Картометрический метод	2,50	-
16	384283,32	2155854,49	Картометрический метод	2,50	-
17	384095,1	2155893,06	Картометрический метод	2,50	-
18	383604,09	2155540,96	Картометрический метод	2,50	-
19	383564,49	2155584,98	Картометрический метод	2,50	-
20	383505,3	2155546,13	Картометрический метод	2,50	-
21	383581,89	2155460,96	Картометрический метод	2,50	-
22	383620,89	2155428,1	Картометрический метод	2,50	-
23	383682,83	2155372,43	Картометрический метод	2,50	-
24	383734,24	2155318,27	Картометрический метод	2,50	-
25	383830,38	2155219,67	Картометрический метод	2,50	-
26	383849,23	2155200,33	Картометрический метод	2,50	-
27	384026,16	2155000,41	Картометрический метод	2,50	-
1	384152,43	2155081,56	Картометрический метод	2,50	-
ЗУ1(2)					
28	375570,32	2153897,9	Картометрический метод	2,50	-
29	375579,93	2153907,9	Картометрический метод	2,50	-
30	375578,49	2153921,23	Картометрический метод	2,50	-
31	375610,14	2153929,92	Картометрический метод	2,50	-
32	375598	2153994	Картометрический метод	2,50	-
33	375529,14	2153974,6	Картометрический метод	2,50	-
34	375537,36	2153927,74	Картометрический метод	2,50	-
35	375541,14	2153928,51	Картометрический метод	2,50	-
36	375551,6	2153894,4	Картометрический метод	2,50	-
Сведения о местоположении границ объекта					

28	375570,32	2153897,9	Картометрический метод	2,50	-
3У1(3)					
37	380841,16	2163138,1	Картометрический метод	2,50	-
38	380838,54	2163168,65	Картометрический метод	2,50	-
39	380804,79	2163166,05	Картометрический метод	2,50	-
40	380793,3	2163165,5	Картометрический метод	2,50	-
41	380798,65	2163121,8	Картометрический метод	2,50	-
42	380808	2163122,5	Картометрический метод	2,50	-
43	380807,3	2163130,6	Картометрический метод	2,50	-
44	380829,4	2163137,19	Картометрический метод	2,50	-
37	380841,16	2163138,1	Картометрический метод	2,50	-
3У1(4)					
45	376739,89	2159703,56	Картометрический метод	2,50	-
46	376757,41	2159727,66	Картометрический метод	2,50	-
47	376758,52	2159743,46	Картометрический метод	2,50	-
48	376763,42	2159744,78	Картометрический метод	2,50	-
49	376758,55	2159770,01	Картометрический метод	2,50	-
50	376745,51	2159780,91	Картометрический метод	2,50	-
51	376731,88	2159792,3	Картометрический метод	2,50	-
52	376701,82	2159850,48	Картометрический метод	2,50	-
53	376657,81	2159810,84	Картометрический метод	2,50	-
54	376690,95	2159745,5	Картометрический метод	2,50	-
55	376691,2	2159736,14	Картометрический метод	2,50	-
56	376695,9	2159718,43	Картометрический метод	2,50	-
57	376716,9	2159699,11	Картометрический метод	2,50	-
45	376739,89	2159703,56	Картометрический метод	2,50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -					
-	-	-	-	-	-

Рис. 4
Полученная модель



1. Исходные данные: геометрия, материалы, нагрузки, граничные условия.
2. Выбор метода анализа (например, конечно-элементный анализ).
3. Построение модели (сетка, свойства материалов, нагрузки, граничные условия).
4. Расчет (решение уравнений).