



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» июня 2022 г.

№ 335-п

О внесении изменения в статью 11 правил землепользования и застройки муниципального образования – Шиловское городское поселение Шиловского муниципального района Рязанской области, утвержденных постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 10.03.2022 № 112-п

На основании статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 14.06.2022 по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Шиловское городское поселение Шиловского муниципального района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 26.05.2022 № 21-ок «О предоставлении очередного отпуска», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в статью 11 правил землепользования и застройки муниципального образования – Шиловское городское поселение Шиловского муниципального района Рязанской области, утвержденных постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 10.03.2022 № 112-п, изложив подпункт 6.1 пункта 6 в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» разместить настоящее постановление в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП).

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) в течение двух дней со дня его издания.

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Шиловский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Шиловское городское поселение Шиловского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Кадастровому сектору проектного отдела государственного казенного учреждения Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» направить информацию об изменении видов разрешенного использования территориальной зоны кладбищ (6.1) в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Рязанской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) в течение 5 рабочих дней со дня опубликования настоящего постановления на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

И.о. начальника



О.М. Алямовская

«6. Градостроительные регламенты. Зоны специального назначения.

6.1. Зона кладбищ — 6.1.

Зона кладбищ предназначена для обеспечения правовых условий использования территорий, занятых кладбищами. В указанной зоне разрешается размещение зданий, сооружений и коммуникаций, связанных только с организацией и эксплуатацией кладбищ.

Вид разрешенного использования	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору
Основные виды разрешенного использования зоны	религиозное использование; ритуальная деятельность.	3.7 (3.7.1-3.7.2) 12.1
Условно разрешенные виды разрешенного использования	благоустройство территории.	12.0.2
Вспомогательные виды разрешенного использования	не предусмотрены.	

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Показатель	Предельные параметры	Примечания
Предельный минимальный размер земельного участка	Не подлежит установлению.	
Предельный максимальный размер земельного участка	Не подлежит установлению.	
Предельная минимальная площадь земельного участка	Не подлежит установлению.	
Предельная максимальная площадь земельного участка	Не подлежит установлению.	
Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений	Не подлежит установлению.	

Показатель	Предельные параметры	Примечания
Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Не подлежит установлению.	»