



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» мая 2022 г.

№ 248-п

Об утверждении изменений в генеральный план муниципального образования –
Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района
Рязанской области

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 04.05.2022 по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 22.11.2019 № 374-п «Об утверждении Генерального плана муниципального образования - Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановления Главархитектуры Рязанской области от 14.10.2020 № 658-п).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Полянское

сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

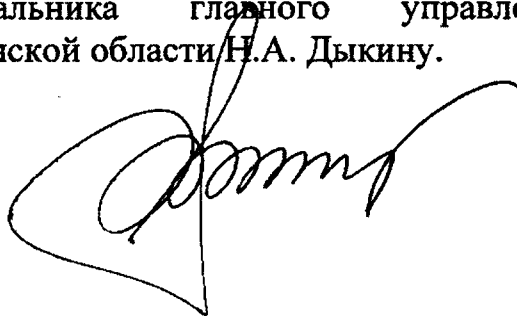
4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) в течение двух дней со дня его издания.

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

Начальник



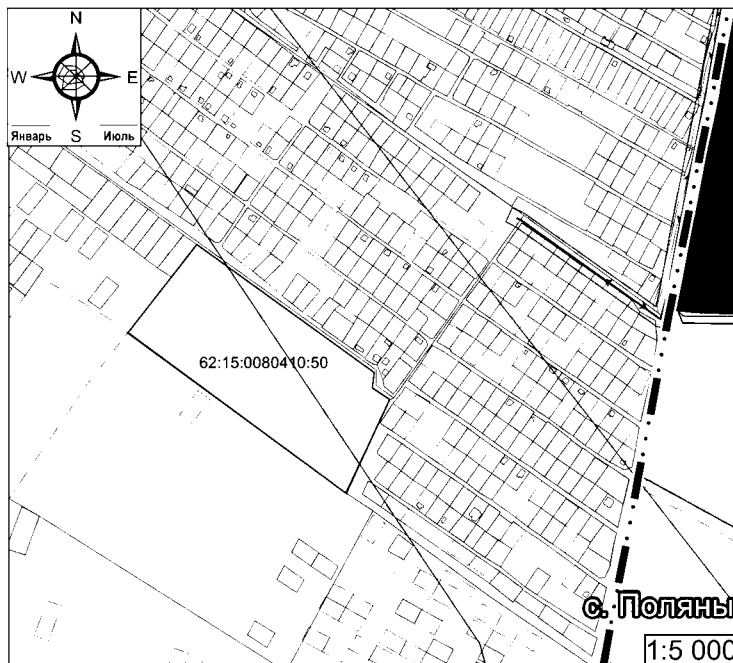
Р.В. Шашкин



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - ПОЛЯНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ РЯЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения поселения генерального плана в новой редакции

Приложение №1
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области от 18.05.2022 № 248-п



Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации (линия)

— — — — — Граница населенного пункта

Объекты инженерной инфраструктуры

— — — — — Линии электропередачи 10 кВ



Функциональные зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ

Лесопарковая зона

Объекты физической культуры и массового спорта

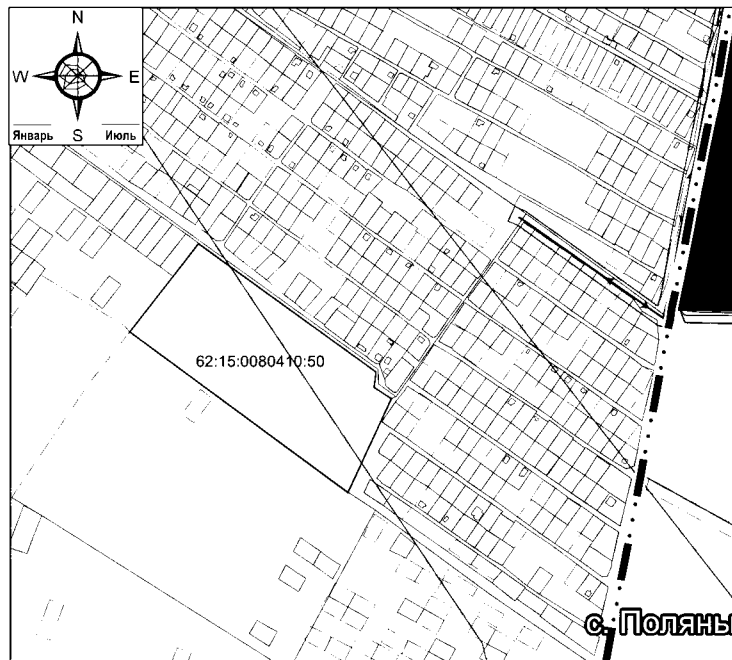
Спортивное сооружение (планируемое)



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - ПОЛЯНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ РЯЗАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение №2
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области от 18.05.2022 № 248-п

Фрагмент карты функциональных зон генерального плана в новой редакции

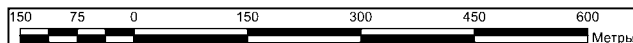


Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации (линия)

— — — Граница населенного пункта

Объекты инженерной инфраструктуры

— — — Линии электропередачи 10 кВ



Функциональные зоны

- | | | | |
|--|---|--|-------------------|
| | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | | Лесопарковая зона |
| | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | | |
| | Многофункциональная общественно-деловая зона | | |
| | Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ | | |

1:5 000