



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «25» января 2022 г. № 7/3

О внесении изменений в постановление министерства строительного комплекса Рязанской области от 18 июня 2014 года № 7/8 «Об утверждении «Положения о порядке проведения отбора муниципальных образований Рязанской области на предоставление государственной поддержки по подпрограмме 3 «Развитие жилищного строительства» государственной программы Рязанской области «Социальное и экономическое развитие населенных пунктов» (в редакции постановлений министерства строительного комплекса Рязанской области от 30.06.2014 № 7/9, от 16.09.2016 № 7/7, от 07.03.2017 № 7/3, от 15.02.2018 № 7/5, от 13.02.2019 № 7/5, от 17.03.2020 № 7/7, от 17.06.2020 № 7/17, от 17.06.2021 № 7/6)

В целях приведения редакции Положения о порядке проведения отбора муниципальных образований Рязанской области на предоставление государственной поддержки по подпрограмме 3 «Развитие жилищного строительства» государственной программы Рязанской области «Социальное и экономическое развитие населенных пунктов» в соответствии с редакцией подпрограммы 2 «Развитие жилищного строительства» государственной программы Рязанской области «Социальное и экономическое развитие населенных пунктов», утвержденной постановлением Правительства Рязанской области от 29 октября 2014 г. № 312, министерство строительного комплекса Рязанской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление министерства строительного комплекса Рязанской области от 18 июня 2014 г. № 7/8 «Об утверждении «Положения о порядке проведения отбора муниципальных образований Рязанской области на предоставление государственной поддержки по подпрограмме 3 «Развитие жилищного строительства» государственной программы Рязанской области «Социальное и экономическое развитие населенных пунктов» следующие изменения:

- 1) в наименовании постановления, преамбуле, пункте 1 цифру «3» заменить цифрой «2»;
- 2) в пункте 2 слово «С.Н. Семенова» заменить словом «В.В. Ягодкину»;
- 3) в приложении к постановлению:
 - в наименовании Положения цифру «3» заменить цифрой «2»;
 - в разделе 1 «Общие положения»:
 - в подпункте 1.1 пункта 1 слово «подпрограммы 3» заменить словом «подпрограммы 2»;
 - подпункты 1.2-1.3 изложить в следующей редакции:
 - «1.2. Настоящее Положение регламентирует порядок проведения конкурсного отбора (отбора) муниципальных образований Рязанской области (далее – муниципальные образования) для предоставления субсидий и проверки условий предоставления субсидий на реализацию мероприятий, указанных в таблице пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Программы.
 - 1.3. В целях распределения в рамках Программы субсидий бюджетам муниципальных образований на реализацию мероприятий предусмотренных подпунктами:
 - 1.1.1, 1.1.4 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» проводится конкурсный отбор муниципальных образований;
 - 1.1.2, 1.1.3 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» проводится отбор муниципальных образований.»;
 - в разделе 2 «Извещение о проведении отбора и представление заявок»:
 - абзац первый пункта 2.1 изложить в следующей редакции:
 - «1.2 Конкурсный отбор (отбор) муниципальных образований осуществляется комиссией, образованной министерством строительного комплекса Рязанской области (далее – отбор, Комиссия, Минстрой).»;
 - пункт 2.3 дополнить новыми абзацами следующего содержания:
 - «- начиная с 2022 года осуществляет подготовку:
 - предложений в министерство финансов Рязанской области о распределении объемов субсидий муниципальным образованиям по Программе для включения в закон об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период по результатам отбора, проведенного в порядке, установленном настоящим Положением (для мероприятий, предусмотренных подпунктами 1.1.2, 1.1.3 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Программы);
 - проекта распоряжения Правительства Рязанской области о распределении объемов субсидий муниципальным образованиям по Программе в разрезе программных мероприятий, объектов капитального строительства и объемов финансирования по результатам отбора, проведенного в порядке, установленном настоящим Положением (для мероприятий, предусмотренных подпунктами 1.1.1, 1.1.4 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Программы).»;
 - в разделе 3 «Извещение о проведении отбора и представление заявок»:
 - в пункте 3.1 слова «для мероприятий, указанных в пунктах 1 и 3 раздела 5 «Система программных мероприятий» заменить словами «мероприятий, предусмотренных подпунктами 1.1.1-1.1.4 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы»»;

в пункте 3.4:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Комплект документации для участия в отборе на предоставление субсидий включает сведения и документы, предусмотренные разделом 6 «Механизм финансирования мероприятий подпрограммы» Программы.»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«- гарантийное письмо, подтверждающее выполнение условий, предусмотренных абзацами вторым, третьим подпункта 2 пункта 4 Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам, утвержденных постановлением Правительства Рязанской области от 26.11.2019 № 377 «Об утверждении правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам» (далее – Правила № 377);

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«- гарантийное письмо, подтверждающее строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий, определение которых дается в разделе 2 «Характеристика сферы реализации Программы» и включенных в муниципальные программы (для мероприятия, предусмотренного подпунктом 1.1.2 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Программы);»;

в абзаце девятом слова «для мероприятий, указанных в подпунктах 3.1, 3.2 пункта 3 раздела 5 «Система программных мероприятий» заменить словами «мероприятий, предусмотренных подпунктом 1.1.1 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы»;»;

абзац десятый изложить в следующей редакции:

«- гарантийное письмо, подтверждающее строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения в части бюджетных ассигнований дорожного фонда Рязанской области в рамках реализации проектов по развитию территорий, определение которых дается в разделе 2 «Характеристика сферы реализации Программы» и включенных в муниципальные программы (для мероприятия, предусмотренного подпунктом 1.1.3 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Программы).»;

абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«- гарантийное письмо, подтверждающее проектирование и (или) строительство (реконструкцию) объектов социальной и коммунальной инфраструктур в рамках реализации инфраструктурных проектов, определение которых дается в пункте 2 раздела 6 «Механизм финансирования мероприятий подпрограммы» Программы и включенных в муниципальные программы (для мероприятия, предусмотренного подпунктом 1.1.4 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Программы).»;

подпункт 3.4.1 изложить в следующей редакции:

«3.4.1. По критериям отбора муниципальных образований для предоставления субсидий на реализацию мероприятий, предусмотренных:

1) подпунктом 1.1.1 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Программы:

- наличие утвержденной проектной документации на объект

капитального строительства коммунальной и (или) транспортной инфраструктуры, имеющей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, и положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства (в случае, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным);

- наличие проекта планировки территории или схемы планировочной организации земельного участка, на котором планируется строительство (реконструкция) объекта коммунальной и (или) транспортной инфраструктуры;

2) подпунктами 1.1.2, 1.1.3 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Программы:

- наличие утвержденного проекта планировки территории или решения о разработке проекта планировки территории;

- наличие карты (фрагмента карты) планировочной структуры территории соответствующего муниципального образования Рязанской области с отображением границ территории проекта по развитию территорий, объектов капитального строительства, реализуемых в рамках федерального проекта «Жилье»;

- наличие документов, подтверждающих планируемое строительство жилья в объеме, заявленном муниципальным образованием в рамках проекта по развитию территорий в очередном финансовом году (разрешений на строительство многоквартирных домов и (или) уведомлений о планируемом строительстве объектов индивидуального жилищного строительства и (или) иных документов);

- наличие описания проекта по развитию территорий с указанием наименования и срока реализации, общего объема и сроков ввода жилья в рамках проекта;

3) подпунктом 1.1.4 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Программы:

- наличие описания инфраструктурного проекта с обоснованием потребности в объектах инфраструктуры, предусмотренных указанным проектом;

- наличие картографических материалов, отражающих расположение объектов инфраструктуры, создаваемых (реконструируемых) в рамках реализации инфраструктурного проекта.»;

подпункт 3.4.2 изложить в следующей редакции:

«3.4.2. По критериям отбора муниципальных образований для предоставления субсидий на реализацию мероприятий, предусмотренных подпунктами 1.1.2, 1.1.3 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Программы, в состав заявки входят сведения и документы, предусмотренных разделом 6 «Механизм финансирования мероприятий подпрограммы» Программы, а также Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства (приложение № 6 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан

Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710) (далее – Правила № 1710).»;

дополнить подпунктом 3.4.3 в следующей редакции:

«3.4.2. По критериям отбора муниципальных образований для предоставления субсидий на реализацию мероприятий, предусмотренных подпунктом 1.1.4 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Программы, в состав заявки входят сведения и документы, предусмотренных разделом 6 «Механизм финансирования мероприятий подпрограммы» Программы, а также Правилами отбора инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов, и о внесении изменений в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2021 № 1189 (далее – Правила № 1189).»;

- в разделе 4 «Отбор и удовлетворение заявок»:

в пункте 4.4 слова «4 Программы» заменить словами «6 «Механизм финансирования мероприятий подпрограммы» Программы»;

в пункте 4.5:

в абзаце первом слова «указанным в подпункте 1.2 пункта 1 и в подпунктах 3.1, 3.2 пункта 3 раздела 5 «Система программных мероприятий» заменить словами «предусмотренных подпунктом 1.1.1 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Программы»;

дополнить новым абзацем девятым в следующей редакции:

«начиная с 2022 года не позднее десяти рабочих дней со дня принятия решения Комиссией проект распоряжения Правительства Рязанской области о распределении объемов субсидий муниципальным образованиям по Программе в разрезе муниципальных образований Рязанской области, мероприятий, объектов и объемов финансирования по результатам конкурсного отбора, проведенного в порядке, установленном настоящим Положением.»;

в пункте 4.6:

в абзаце первом слова «указанных в подпунктах 3.1, 3.2 пункта 3 раздела 5 «Система программных мероприятий» заменить словами «предусмотренных подпунктами 1.1.2, 1.1.3 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Программы»;

в абзаце третьем слова «указанных в подпунктах 3.1, 3.2 пункта 3 раздела 5 «Система программных мероприятий» заменить словами «предусмотренных подпунктами 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Программы»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«На втором этапе отбора Минстрой не позднее тридцати рабочих дней со дня опубликования перечня объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и объектов капитального строительства муниципальной собственности, указанного в пункте 12 Правил № 1710, и (или) заключения между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и

Правительством Рязанской области соглашения о предоставлении субсидии областному бюджету из федерального бюджета на соответствующие цели направляет предложения в министерство финансов Рязанской области о распределении объемов субсидий муниципальным образованиям по Программе для включения в закон об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период по результатам отбора, проведенного в порядке, установленном настоящим Положением (для мероприятий, предусмотренных подпунктами 1.1.2, 1.1.3 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Программы).»;

дополнить новым абзацем в следующей редакции:

«На втором этапе отбора Минстрой не позднее тридцати рабочих дней со дня заключения между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительством Рязанской области соглашения о реализации инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета готовит проект распоряжения Правительства Рязанской области в разрезе муниципальных образований Рязанской области, программных мероприятий, объектов капитального строительства и объемов финансирования по результатам отбора, проведенного в порядке, установленном настоящим Положением (для мероприятия, предусмотренного подпунктом 1.1.4 таблицы пункта 5 «Перечень мероприятий подпрограммы» Программы).

- в абзацах первом и втором приложения к Положению слова «подпрограммы 3» заменить словами «подпрограммы 2».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Министр

В.Ю. Меншов