



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«23» декабря 2021 г.

№ 626-н

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 19.12.2019 № 470-п «Об утверждении проекта планировки территории, проекта межевания территории по объекту «Индустриальный (промышленный) парк «Рязанский», расположенный в пределах кадастрового квартала 62:15:0010130 на территории муниципального образования – Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области»

Рассмотрев обращения АО «Корпорация развития Рязанской области» от 13.12.2021 № 2/ВН-1071 и от 17.12.2021 № 2/ВН-1088 о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории в связи с изменением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, наименования, местоположения, основных характеристик (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначения планируемых для размещения линейных объектов, а также предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, на основании положений главы 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, утвержденный постановлением

главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 19.12.2019 № 470-п «Об утверждении проекта планировки территории, проекта межевания территории по объекту «Индустриальный (промышленный) парк «Рязанский», расположенный в пределах кадастрового квартала 62:15:0010130 на территории муниципального образования – Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (далее — Проект).

2. Предложить заявителю АО «Корпорация развития Рязанской области» осуществить разработку Проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, за счет собственных средств.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить подготовку, согласование и утверждение технического задания на разработку Проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном порядке;

2) уведомить главу муниципального образования — Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области о принятии решения по подготовке Проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления в течение десяти дней со дня издания настоящего постановления;

3) организовать сбор и анализ предложений физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки Проекта в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления;

4) обеспечить направление Проекта в комиссию по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области для проведения общественных обсуждений (публичных слушаний).

4. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области:

1) провести общественные обсуждения (публичные слушания) по Проекту, опубликовать результаты общественных обсуждений (публичных слушаний);

2) протокол и заключение о результатах общественных обсуждений (публичных слушаний) представить в главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области в течение пятнадцати дней с даты проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) для принятия решения об его утверждении или об отклонении и направлении его на доработку.

5. Отделу градостроительного регулирования осуществить проверку Проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления в течение двадцати рабочих дней со дня поступления документации и подготовить заключение о соответствии (несоответствии) документации по планировке территории требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

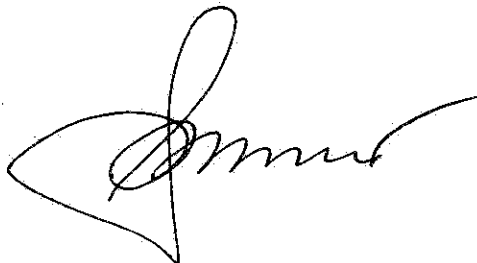
6. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) в течение двух дней со дня его издания.

7. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Начальник

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'Ш' followed by the letters 'В' and 'Шашкин' in a cursive script.

Р.В. Шашкин