



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» ноября 2021 г.

№ 507-П

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта: «Обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадки под комплексную жилищную застройку из 70-ти индивидуальных жилых домов в р.п. Александро-Невский Рязанской области. Наружное электроснабжение. Наружное газоснабжение. Наружное водоснабжение. Наружная канализация. Уличные автомобильные дороги. Благоустройство территории (озеленение)»

В связи с обращением администрации муниципального образования - Александро-Невского городского поселения Александро-Невского муниципального района Рязанской области, на основании положений главы 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 01.11.2021 № 47-ок «О предоставлении очередного отпуска», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта: «Обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадки под комплексную жилищную застройку из 70-ти индивидуальных жилых домов в р.п. Александро-Невский Рязанской области. Наружное электроснабжение. Наружное газоснабжение. Наружное водоснабжение. Наружная канализация. Уличные автомобильные дороги. Благоустройство территории (озеленение)» (далее — Проект).

2. Предложить заявителю осуществить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории за счет собственных средств.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) уведомить главу муниципального образования - Александровского городского поселения Александровского муниципального района Рязанской области о принятии решения по подготовке Проекта в течение десяти дней со дня издания настоящего постановления;

2) обеспечить подготовку, согласование и утверждение технического задания на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории в установленном порядке;

3) организовать сбор и анализ предложений физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки Проекта в течение 30 дней со дня опубликования настоящего постановления;

4) подготовить заключение о соответствии Проекта требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в течение двадцати дней с момента поступления Проекта в главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области;

5) обеспечить направление Проекта в комиссию по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области для проведения общественных обсуждений (публичных слушаний).

4. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области:

1) провести общественные обсуждения (публичные слушания) по Проекту, опубликовать результаты общественных обсуждений (публичных слушаний);

2) протокол и заключение о результатах общественных обсуждений (публичных слушаний) представить в главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области в течение пятнадцати дней с даты проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) для принятия решения об его утверждении или об отклонении и направлении его на доработку.

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) в течение двух дней со дня его издания.

6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. начальника



О.М. Алямовская