



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«05» ноября 2020 г.

№ 783-н

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта: «Распределительный газопровод для газоснабжения 105 жилых домов в д. Багданово Рязанского муниципального района Рязанской области (первая очередь строительства)»

На основании статей 43 и 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановления Правительства РФ от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории», статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», принимая во внимание заключение о результатах общественных обсуждений от 14.08.2020, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта: «Распределительный газопровод для газоснабжения 105 жилых домов в д. Багданово Рязанского муниципального района Рязанской области первая очередь строительства)» согласно приложению

на электронном носителе (CD-диск) к настоящему постановлению (далее – проект планировки территории и проект межевания территории).

2. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить опубликование настоящего постановления и утвержденных проекта планировки территории и проекта межевания территории на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

3. Отделу кадровой работы и делопроизводства главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области:

1) обеспечить направление настоящего постановления для размещения на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) в течение двух дней со дня его издания;

2) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации в течение двух дней со дня его издания;

3) обеспечить направление настоящего постановления в Министерство юстиции Российской Федерации для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации в течение семи дней со дня размещения на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. начальника



М.В. Северина

Приложение
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области

от 5 ноября 2020 г. № 783-п

Проект планировки территории и проект межевания территории линейного
объекта: «Распределительный газопровод для газоснабжения 105 жилых домов
в д. Багданово Рязанского района, Рязанской области (первая очередь
строительства)»

1. Проект планировки территории линейного объекта:
«Распределительный газопровод для газоснабжения 105 жилых домов
в д. Багданово Рязанского района, Рязанской области (первая очередь
строительства)»

1.1. Наименование, основные характеристики и назначения планируемых
для размещения линейных объектов

Данным проектом предусматривается планировка территории под строительство линейного объекта: «Распределительный газопровод для газоснабжения 105 жилых домов в д. Багданово Рязанского района, Рязанской области (первая очередь строительства)».

В объем планирования линейного объекта входит газопровод высокого давления 1 категории, газопровод высокого давления 2 категории и газопровод низкого давления.

Трасса планируемого газопровода высокого давления начинается в с. Алеканово, от существующего стального газопровода высокого давления 1 категории ($0,6\text{МПа} < P \leq 1,2\text{МПа}$) $P_{\text{раб.}} = 0,84\text{ МПа}$, проложенного вдоль автодороги «Рязань (от села Шумашь) - Спасск- Рязанский -Ижевское - Лакаш» от с. Поляны на с. Дубровичи Рязанского района . Диаметр в точке врезки $D\ 273\text{ мм}$.

В районе врезки планируется установка газорегуляторного пункта шкафного типа (далее - ГРПШ №1), предназначенного для снижения высокого давления газа 1 категории $0,6\text{МПа} < P \leq 1,2\text{МПа}$ до высокого давления газа 2 категории $0,3\text{МПа} < P \leq 0,6\text{МПа}$. После ГРПШ №1 газопровод высокого давления прокладывается в северном направлении до ГРПШ №2 устанавливаемого около д. Багданово, предназначенного для снижения высокого давления газа $0,3\text{МПа} < P \leq 0,6\text{МПа}$ до низкого давления газа $P \leq 0,005\text{МПа}$. После ГРПШ №2 газопровод низкого давления прокладывается по центральной улице д. Багданово до конечных потребителей.

Расход газа на планируемый линейный объект составляет $Q_{\text{рас.}} = 272,02\text{ м}^3/\text{ч}$.

Строительство газопровода планируется выполнить в две очереди.

- 1 очередь строительства - газопровод высокого давления, газопровод

низкого давления (газификация 15 существующих жилых домов);

- 2 очередь строительства -газопровод низкого давления (газификация 90 проектируемых жилых домов).

Данным проектом рассматривается первая очередь строительства.

1.2. Перечень сельских поселений и населенных пунктов Российской Федерации, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Трасса линейного объекта «Распределительный газопровод для газоснабжения 105 жилых домов в д. Багданово Рязанского района, Рязанской области (первая очередь строительства)», протяженностью 3,931 км проходит по территории Дубровического сельского поселения Рязанского муниципального района Рязанской области, по территории с. Алеканово и д. Багданово. На всем протяжении линейной части, а также на проектируемых площадках для размещения линейного объекта проведены инженерные изыскания в соответствии с действующим законодательством.

Территория Дубровического сельского поселения входит в состав территории муниципального образования - Рязанский муниципальный район Рязанской области.

Дубровическое сельское поселение расположено на востоке Рязанского района Рязанской области. На северо-западе Дубровическое поселение граничит с Варсковским поселением, на севере и северо-востоке – с Заборьевским поселением. С юга поселение граничит с Дядьковским поселением, а с востока – с Мурманским поселением. Его площадь составляет 14430 га.

Административный центр поселения – село Дубровичи Дубровического сельского поселения.

В состав муниципального образования – Дубровическое сельское поселение входят четыре населенных пункта: с. Дубровичи; с. Алеканово; д. Гнетово; д. Багданово.

На территории муниципального образования – Дубровическое сельское поселение проживает 1693 человека.

Данные по обеспечению населения Дубровического поселения основными социальными услугами: средняя общеобразовательная школа (с. Дубровичи) – 1 шт., детское дошкольное учреждение (с. Дубровичи) – 1 шт., фельдшерско – акушерский пункт (с.Алеканово, с. Дубровичи) – 2 шт., библиотека (с. Дубровичи) – 1шт., объект культурно-массовой работы (с. Дубровичи) – 1 шт., спортивный объект (с. Дубровичи) – 1 шт., магазины (с. Дубровичи, с. Алеканово) – 5 шт., предприятие общественного питания (с. Дубровичи) – 1 шт., отделение почтовой связи (с. Дубровичи) – 1 шт., здание администрации – 1 шт.

В настоящее время в Дубровическом сельском поселении находится 2 действующих кладбища – в с. Дубровичи и в с. Алеканово.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (проектные решения, необходимые для освоения территории)

Основные архитектурно-планировочные решения, принятые в проекте планировки, заключаются в установлении красных линий, обозначающих границы территорий, предназначенных для размещения линейных объектов. Согласно письму от администрации муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области б/н в границах территории проектирования утвержденных красных линий не имеется.

Устанавливаемые (проектируемые) красные линии территории, предназначенной для размещения линейного объекта, с указанием характерных точек отображены в графической части проекта планировки территории на чертеже красных линий. Координаты характерных точек, устанавливаемых (проектируемых) красных линий приведены в таблице № 1. Система координат МСК-62.

Таблица № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	446208,26	1347268,03
н2	446642,35	1347691,76
н3	446641,19	1347692,67
н4	446644,93	1347698,01
н5	446642,35	1347699,79
н6	446642,35	1347699,80
н7	446641,60	1347700,35
н8	446644,34	1347704,40
н9	446645,83	1347703,58
н10	446646,85	1347704,59
н11	446649,12	1347704,55
н12	446655,34	1347704,44
н13	446692,85	1347748,70
н14	446692,85	1347748,71
н15	446730,91	1347793,50
н16	446749,12	1347805,16
н17	446782,49	1347825,15
н18	446784,65	1347835,55
н19	446772,91	1347853,36
н20	446798,71	1347904,53
н21	446799,26	1347907,08
н22	446815,59	1347929,74
н23	446830,16	1347943,68
н24	446874,69	1348025,61
н25	446871,18	1348027,52
н26	446826,94	1347946,14

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н27	446819,01	1347938,40
н28	446812,56	1347932,38
н29	446802,61	1347918,57
н30	446794,12	1347902,20
н31	446788,79	1347891,44
н32	446768,15	1347852,80
н33	446780,40	1347834,75
н34	446778,85	1347827,48
н35	446747,04	1347808,58
н36	446728,25	1347796,54
н37	446689,24	1347750,66
н38	446689,24	1347750,65
н39	446652,54	1347708,48
н40	446645,11	1347708,53
н41	446644,09	1347709,11
н42	446644,09	1347709,12
н43	446643,09	1347709,70
н44	446640,85	1347706,38
н45	446638,33	1347702,64
н46	446635,00	1347704,99
н47	446626,01	1347692,16
н48	446629,99	1347689,35
н49	446629,99	1347689,34
н50	446631,50	1347688,26
н51	446631,51	1347688,26
н52	446632,44	1347687,61
н53	446614,13	1347669,76
н54	446614,12	1347669,75
н55	446554,89	1347612,05
н56	446554,89	1347612,04
н57	446207,22	1347272,60
н58	446030,53	1347332,61
н59	445956,94	1347336,20
н60	445956,93	1347336,20
н61	445867,04	1347340,58
н62	445839,66	1347363,84
н63	445839,66	1347363,85
н64	445822,61	1347378,35
н65	445830,11	1347386,88
н66	445820,70	1347395,73
н67	445820,70	1347395,74
н68	445803,31	1347412,08
н69	445797,25	1347406,23
н70	445793,51	1347409,01
н71	445759,41	1347450,39

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н72	445746,47	1347471,94
н73	445735,74	1347485,97
н74	445728,80	1347493,91
н75	445714,95	1347507,98
н76	445688,47	1347526,27
н77	445671,14	1347528,52
н78	445663,04	1347525,59
н79	445629,96	1347476,66
н80	445603,25	1347422,61
н81	445579,91	1347400,27
н82	445544,17	1347348,90
н83	445544,31	1347338,36
н84	445524,75	1347321,05
н85	445521,18	1347315,77
н86	445510,83	1347312,06
н87	445470,49	1347291,36
н88	445459,98	1347286,57
н89	445430,94	1347274,92
н90	445395,13	1347259,19
н91	445371,33	1347248,83
н92	445353,57	1347243,00
н93	445284,99	1347210,41
н94	445283,12	1347209,45
н95	445185,73	1347161,00
н96	445127,90	1347108,76
н97	445119,31	1347104,26
н98	445094,82	1347088,44
н99	445057,40	1347067,61
н100	445043,72	1347062,27
н101	445023,40	1347054,02
н102	445014,37	1347050,81
н103	444996,71	1347056,35
н104	444927,03	1347106,74
н105	444918,52	1347113,81
н106	444919,88	1347115,49
н107	444871,50	1347155,19
н108	444823,23	1347205,75
н109	444799,61	1347237,28
н110	444797,06	1347240,74
н111	444789,26	1347230,92
н112	444790,01	1347229,33
н113	444784,99	1347222,91
н114	444783,96	1347224,20
н115	444767,97	1347204,10
н116	444769,38	1347202,90
н117	444701,12	1347117,12

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н118	444635,30	1347040,05
н119	444626,59	1347029,18
н120	444608,33	1347006,48
н121	444606,85	1347007,64
н122	444588,27	1346984,10
н123	444589,44	1346983,07
н124	444561,41	1346948,04
н125	444560,40	1346948,79
н126	444555,72	1346942,87
н127	444543,87	1346937,20
н128	444484,95	1346865,97
н129	444486,59	1346857,54
н130	444472,87	1346853,52
н131	444454,06	1346830,37
н132	444453,29	1346830,94
н133	444434,89	1346808,50
н134	444421,89	1346790,68
н135	444294,56	1346629,84
н136	444281,50	1346613,81
н137	444281,49	1346613,81
н138	444255,23	1346581,58
н139	444249,85	1346578,99
н140	444215,42	1346535,94
н141	444151,41	1346455,91
н142	444148,40	1346455,90
н143	444103,27	1346399,42
н144	444095,55	1346401,52
н145	444092,33	1346389,68
н146	444098,98	1346387,90
н147	444108,52	1346398,00
н148	444107,48	1346398,28
н149	444150,33	1346451,90
н150	444153,34	1346451,92
н151	444218,54	1346533,44
н152	444252,41	1346575,78
н153	444257,77	1346578,36
н154	444283,97	1346610,50
н155	444283,97	1346610,51
н156	444297,68	1346627,33
н157	444425,01	1346788,18
н158	444438,06	1346806,05
н159	444456,48	1346828,54
н160	444457,22	1346827,98
н161	444475,19	1346850,03
н162	444491,22	1346854,73

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н163	444489,23	1346864,86
н164	444546,33	1346933,90
н165	444558,26	1346939,69
н166	444628,02	1347028,00
н167	444679,78	1347086,27
н168	444797,18	1347234,45
н169	444820,17	1347203,16
н170	444868,78	1347152,25
н171	444914,24	1347114,94
н172	444912,86	1347113,32
н173	444924,58	1347103,58
н174	444994,90	1347052,72
н175	445014,45	1347046,59
н176	445024,82	1347050,28
н177	445048,08	1347059,68
н178	445098,55	1347086,07
н179	445121,17	1347100,72
н180	445130,21	1347105,45
н181	445188,00	1347157,66
н183	445354,99	1347239,24
н184	445372,76	1347245,08
н185	445390,21	1347252,70
н186	445400,79	1347258,56
н187	445424,71	1347269,56
н188	445450,72	1347279,27
н189	445473,93	1347288,79
н190	445476,60	1347289,99
н191	445525,59	1347315,16
н192	445527,88	1347318,54
н193	445548,33	1347336,77
н194	445548,19	1347347,66
н195	445582,97	1347397,66
н196	445606,52	1347420,20
н197	445633,43	1347474,65
н198	445665,63	1347522,28
н199	445671,59	1347524,43
н200	445686,99	1347522,43
н201	445712,36	1347504,90
н202	445725,87	1347491,19
н203	445732,64	1347483,44
н204	445743,16	1347469,69
н205	445756,13	1347448,07
н206	445790,74	1347406,08
н207	445794,59	1347403,24
н208	445797,32	1347400,74

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н209	445803,34	1347406,55
н210	445818,17	1347392,63
н211	445818,17	1347392,62
н212	445824,55	1347386,62
н213	445818,31	1347379,50
н214	445818,31	1347379,49
н215	445816,93	1347377,93
н216	445865,49	1347336,65
н217	445928,08	1347333,60
н218	445971,01	1347331,58
н219	445971,02	1347331,58
н220	446029,78	1347328,64
н1	446208,26	1347268,03

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

При планировании данного линейного объекта не предусматривается перенос (переустройство) существующих линейных объектов.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

При планировании данного линейного объекта не предусматривается строительство и реконструкция объектов капитального строительства входящих в состав линейного объекта.

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения)

Данным проектом определены охранные зоны на территории перспективного освоения.

Охранные зоны:

- вдоль трассы существующего наружного газопровода - в виде территории, ограниченной

условными линиями, проходящими на расстоянии 2,0-х метров с каждой стороны газопровода;

- для существующей высоковольтной ВЛ (10кВ) - определена согласно

кадастровой выписке и составляет не менее 10,0 метров в каждую сторону от крайнего провода;

- для существующей низковольтной ВЛ (0,4кВ) - составляет 2,0 метра в каждую сторону от крайнего провода.

Перед началом работ в пределах охранных зон ЛЭП необходимо получить соответствующие разрешения от организаций ответственных за эксплуатацию соответствующих объектов электросетевого хозяйства;

Для существующей подземной кабельной линий связи - в виде участков земли вдоль этой линии, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи не менее чем на 2,0 метра с каждой стороны.

На производство всех видов работ, связанных с вскрытием грунта в охранной зоне линии связи или линии радиофикации (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра) на принадлежащем юридическому или физическому лицу земельном участке, заказчиком (застройщиком) должно быть получено письменное согласие от предприятия, в ведении которого находится эта линия связи или линия радиофикации.

Охранная зона планируемого газопровода

В соответствии с Постановлением Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» с изменениями на 17 мая 2016 г. для планируемых газораспределительных сетей устанавливается следующая охранная зона:

- вдоль трассы наружного газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода;

- вокруг отдельно стоящих ГРПШ - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ ГРПШ.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода.

Площадь земель, отводимых под охранную зону планируемого газопровода, составляет 1,6443 га.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующих объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющих в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без

предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Определение границ полосы отвода линейного объекта

Для строительства планируемого газопровода будет выполняться отчуждение земель во временное пользование – под трассу газопровода.

Полоса отвода земли под трассу газопровода назначается исходя из необходимости снятия и складирования плодородного слоя земли и минерального грунта, а также ширины минимально необходимой рабочей полосы. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода.

Ширина полосы земель, отводимых во временное краткосрочное использование на период строительства принята – 4,0 м;

- для планируемых ГРПШ ширина полосы отвода принята по 5,0 м., от границ ограждения.

Общая протяженность трассы по плану – 3931,0 м.

Отводимая на время строительства газопровода площадь составит 1,5321 га.

По окончании работ земли, отведенные во временное пользование, возвращаются землепользователям в состоянии, пригодном для использования их по назначению.

В постоянное пользование отводятся земли под площадки ГРПШ размер, которых необходимо определить при разработке проектной документации

на данный линейный объект.

Поскольку прокладка газопровода будет выполнена параллельно рельефу местности, планировка проектом не предусматривается.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Земляные и строительные работы выполняются только после проведения историко-культурной экспертизы (археологического обследования) и получения разрешения на хозяйственное освоение земельного участка.

Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, отсутствуют (письмо от Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Рязанской области от 04 февраля 2020 г. № ДЗ/33-322).

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Особо охраняемые природные территории отсутствуют.

На проектируемой территории полезные ископаемые отсутствуют (письмо от Департамента по недропользованию по Центральному федеральному округу от 10 февраля 2020 г. № 17РЯЗ-11/65).

Зоны с особыми условиями использования территорий представлены охранными зонами объектов инженерной инфраструктуры, находящимися в границах проектируемой территории:

- ЛЭП;
- линии связи;
- газопровод

Размеры охранных зон объектов инженерной инфраструктуры приняты в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Существующие инженерные сети и их охранные зоны приведены в графической части материалов по обоснованию проекта планировки на схеме границ зон с особыми условиями использования территории.

При эксплуатации планируемый газопровод не будет оказывать негативного воздействия на поверхность земли, т.к. является герметичной системой заглубленной в грунт. Основным мероприятием по снижению воздействия на земельные угодья в период эксплуатации является повышение надежности работы объекта.

Основное воздействие планируемого объекта на территорию происходит только в период строительно-монтажных работ. Это воздействие носит кратковременный характер и заключается в снятии плодородного слоя почвы, расчистке трассы от растительности, устройстве временных проездов, разработке траншеи.

Движение технологического автотранспорта будет осуществляться

по существующим и временным дорогам.

При строительстве планируемого объекта изменений условий землепользования и нарушений геологической среды не произойдет.

Мероприятия по охране окружающей среды рекомендуется выполнить в соответствии с законами Российской Федерации о недрах, земле, об охране животного мира, атмосферного воздуха, памятников истории и культуры. При организации строительного производства необходимо осуществлять мероприятия и работы по охране окружающей природной среды, которые включают предотвращение потерь природных ресурсов, предотвращение или очистку вредных выбросов в почву, водоёмы, атмосферу.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума.

Выполнение работ на отведенной полосе должна вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором стоков в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обеззараживанием. Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов. Запрещается пролив нефтепродуктов при заправке механизмов.

Все виды отходов, которые будут образовываться в процессе строительства газопровода должны, собираются и утилизируются на территории предприятия, производящего строительство. Сбор и хранение строительных отходов необходимо осуществлять в закрытых металлических контейнерах.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений. Не допускается не предусмотренное проектной документацией удаление древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников.

По окончании строительных работ отводимые во временное пользование земли в пределах полосы отвода подлежат восстановлению растительного покрова.

Заказчиком по окончании строительства и ввода объекта в эксплуатацию, должен быть составлен регламент по эксплуатации газопровода, согласованный с контролирующими организациями и утвержденный в установленном порядке.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с законодательством Российской Федерации газораспределительные сети относятся к категории опасных производственных объектов, что обусловлено взрыво- и пожароопасными свойствами транспортируемого по ним газа. Основы безопасной эксплуатации газораспределительных сетей определены Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Возникновение чрезвычайных ситуаций на строящемся газопроводе маловероятно, но полностью не исключено. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций рекомендуется предусмотреть при проектировании и строительстве газопровода, а также в организации контроля за его состоянием в процессе эксплуатации.

Заглубление подземного газопровода обеспечивает отсутствие на него сверхнормативных динамических статических воздействий машин.

Проектом предусмотрена охранный зона газопровода и ГРПП в которой не допускается выполнение строительных работ без согласования с эксплуатирующей организацией. Вдоль трассы газопровода рекомендуется устанавливать опознавательные знаки. Для локализации возможных аварийных ситуаций рекомендуется предусмотреть отключающие устройства. Таким образом, проектными решениями рекомендуется предусмотреть все решения, направленные на обеспечение надежности газопровода. В период эксплуатации газопровода рекомендуется осуществлять периодический контроль за его состоянием.

В процессе строительства газопровода рекомендуется предусмотреть контроль качества строительно-монтажных работ.

Для предупреждения аварий на газопроводе необходимо предусмотреть:

- контроль давления газа в газопроводе;
- проверку наличия влаги и конденсата в газопроводе и их удаление;
- установку на газопроводе запорной арматуры которая подвергается ежегодному техническому обслуживанию, а в случае необходимости – ремонту;
- контролируются условия производства работ на охранной зоне газопровода.

Инженерно-техническими мероприятиями по предупреждению взрывов являются:

- для монтажа полиэтиленового газопровода использование труб, имеющих сертификат качества завода-изготовителя;
- установка запорной арматуры со стойкостью к транспортируемой среде в течение срока службы, установленного изготовителем.
- используемое в проекте газовое оборудование (технические устройства) и материалы (в том числе иностранного производства) должны иметь декларацию Таможенного Союза или сертифицированы и имеют разрешение Ростехнадзора на применение.

Исходя из требований СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» инженерно-технические мероприятия гражданской обороны должны разрабатываться и проводиться заблаговременно. Мероприятия, которые по своему характеру не могут быть осуществлены заблаговременно, должны проводиться в возможно короткие сроки в особый период.

Остановка технологических процессов осуществляется дежурным оператором газовой службы по команде начальника (заместителя) газовой службы со штаба управления, расположенного в диспетчерском пункте (пункте управления) и не приведет к возникновению аварийной ситуации на любой

стадии: работы оборудования.

В целях обеспечения пожарной безопасности, рекомендуется предусмотреть комплекс мероприятий, в т.ч.:

- транспортировку газа осуществлять по герметичной системе, которая исключает выброс газа в окружающее пространство;
- периодический осмотр трассы газопровода и отключающих устройств;
- периодические ревизии состояния газопровода не реже одного раза в 2 года;
- периодические диагностики газопровода основными методами контроля (ультразвуковой, радиографический, акустический) не реже одного раза в 4 года;
- обеспечение технологического надзора за качеством монтажа и ремонта оборудования;
- применение при ремонтных работах инструмента, не допускающего искры при ударе;
- отключение газопроводов в аварийных ситуациях при помощи отключающих устройств;
- ремонт газопровода и запорно-регулирующей арматуры производится только после его отключения и сброса давления;
- защита оборудования, установленного в ГРПШ, при отклонении параметров от нормальных значений;
- применение в ГРПШ электрооборудования во взрывозащищенном исполнении;
- устройство молниезащиты и заземления ГРПШ.

При разработке проектной документации необходимо также учесть основные требования пожарной безопасности к территории строительной площадки.

1.10. Техничко-экономические показатели проекта планировки территории

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели
1	Общая протяженность газопровода	м	3931,0
2	Площадь земель, отводимых на время строительства газопровода	га	1,5321
3	Площадь земель, отводимых под охранную зону газопровода.	га	1,6443

Чертеж красных линий с указанием границ зон планируемого размещения газопровода М1:500 приведен в приложении № 1. Перечень координат характерных точек красных линий приведен в приложении № 2.

2. Проект межевания территории линейного объекта: «Распределительный газопровод для газоснабжения 105 жилых домов в д. Багданово Рязанского района, Рязанской области (первая очередь строительства)»

2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территорий подготовлен в целях установления границ земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов линейного строительства местного значения.

Проектом межевания территории разработан в местной системе координат по Рязанской области МСК-62.

Проектом межевания территории определяются количество и площадь образуемых земельных участков и частей под строительство линейного объекта.

Проект межевания территории выполняется с учётом границ ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН.

Проектируемые земельные участки относятся к категории земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли населенного пункта.

Согласно сведениям Единого Государственного реестра недвижимости, рассматриваемая территория расположена в границах кадастровых кварталов № 62:15:0060426; № 62:15:0060520; № 62:15:0060417.

Межевание выполнено с учётом местоположения границ земельных участков, расположенных вблизи зоны планируемого строительства объекта.

Земельные участки, расположенные в охранных зонах газораспределительных сетей, у их собственников, владельцев или пользователей не изымаются и могут быть использованы ими с учетом ограничений (обременений), устанавливаемых «Правилами охраны газораспределительных сетей» и налагаемых на земельные участки в установленном порядке (Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей", п.48).

Описание предлагаемых проектных решений

Проектом межевания определяется площадь и границы образуемых земельных участков и частей земельных участков.

Проект межевания территории выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории для строительства линейного объекта: «Распределительный газопровод для газоснабжения 105 жилых домов в д. Багданово Рязанского района, Рязанской области (первая очередь строительства)».

Проектом предлагается:

- образовать два земельных участка из муниципальной собственности с предполагаемым видом разрешенного использования: коммунальное обслуживание, категория земель – земли населенных пунктов;

- образовать один многоконтурный земельный участок из муниципальной собственности с предполагаемым видом разрешенного использования: трубопроводный транспорт, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- образовать три части из ранее образованных (сведения о которых содержатся в ЕГРН) земельных участков.

Мероприятия по переводу земель в другую категорию не предусматриваются.

Границы образуемых земельных участков с указанием поворотных точек приведены в графической части проекта межевания территории.

Сведения о земельных участках и образуемых частях земельных участков, интересы которых, могут быть затронуты во время строительства газопровода, приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

Обозначение на чертеже	№ участка /№ кадастрового квартала	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь образуемого участка (части), м ²
1	2	3	4	5
:ЗУ1	62:15:0060426	земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание	1241,0
:ЗУ2(1)	62:15:0060426	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности	трубопроводный транспорт	8929,0
:ЗУ2(2)				
:ЗУ2(3)				
:ЗУ2(4)				
:ЗУ3	62:15:0060417	земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание	1358,0

Обозначение на чертеже	№ участка /№ кадастрового квартала	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь образуемого участка (части), м ²
1	2	3	4	5
62:15:0060426:339/чзу1(1)	62:15:0060426:339	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	3445,0
62:15:0060426:339/чзу1(2)				
62:15:0060426:188/чзу1	62:15:0060426:188	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	262,0
62:15:0060426:326/чзу1	62:15:0060426:326	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	86,0
Всего:				15321,0

Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков приведены в таблице № 2.

В результате выполнения проекта межевания для строительства линейного объекта: «Распределительный газопровод для газоснабжения 105 жилых домов в д. Багданово Рязанского района, Рязанской области (первая очередь строительства)», образуется три земельных участка:

- ЗУ1 площадью –1241,0м²;
- ЗУ2 площадью –8929,0м²;
- ЗУ3 площадью –1358,0м².

Таблица № 2

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Ср.квadr. погрешность положения характерной точки (Mt), м
	х	у	
1	2	3	4
			62:15:0060426:339/чзу1
н1	444092.33	1346389.68	0.10
н2	444098.98	1346387.90	0.10
н3	444108.52	1346398.00	0.10
н4	444107.48	1346398.28	0.10
н5	444150.33	1346451.90	0.10
н6	444153.34	1346451.92	0.10
н7	444218.54	1346533.44	0.10
н8	444252.41	1346575.78	0.10

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Ср.кв.др. погрешность положения характерной точки (Mt), м
	х	у	
1	2	3	4
н9	444257.77	1346578.36	0.10
н10	444283.97	1346610.50	0.10
н11	444281.49	1346613.81	0.10
н12	444255.23	1346581.58	0.10
н13	444249.85	1346578.99	0.10
н14	444215.42	1346535.94	0.10
н15	444151.41	1346455.91	0.10
н16	444148.40	1346455.90	0.10
н17	444103.27	1346399.42	0.10
н18	444095.55	1346401.52	0.10
н1	444092.33	1346389.68	0.10
			:ЗУ2(1)
н19	445057.40	1347067.61	0.10
н20	445043.72	1347062.27	0.10
н21	445023.40	1347054.02	0.10
н22	445014.37	1347050.81	0.10
н23	444996.71	1347056.35	0.10
н24	444927.03	1347106.74	0.10
н25	444918.52	1347113.81	0.10
н26	444919.88	1347115.49	0.10
н27	444871.50	1347155.19	0.10
н28	444823.23	1347205.75	0.10
н29	444799.61	1347237.28	0.10
н30	444797.06	1347240.74	0.10
н31	444789.26	1347230.92	0.10
н32	444790.01	1347229.33	0.10
н33	444784.99	1347222.91	0.10
н34	444783.96	1347224.20	0.10
н35	444767.97	1347204.10	0.10
н36	444769.38	1347202.90	0.10
н37	444701.12	1347117.12	0.10
н38	444635.30	1347040.05	0.10
н39	444626.59	1347029.18	0.10
н40	444608.33	1347006.48	0.10
н41	444606.85	1347007.64	0.10
н42	444588.27	1346984.10	0.10
н43	444589.44	1346983.07	0.10
н44	444561.41	1346948.04	0.10
н45	444560.40	1346948.79	0.10
н46	444555.72	1346942.87	0.10
н47	444543.87	1346937.20	0.10
н48	444484.95	1346865.97	0.10
н49	444486.59	1346857.54	0.10
н50	444472.87	1346853.52	0.10
н51	444454.06	1346830.37	0.10
н52	444453.29	1346830.94	0.10
н53	444434.89	1346808.50	0.10
н54	444421.89	1346790.68	0.10
н55	444294.56	1346629.84	0.10
н56	444281.50	1346613.81	0.10
н57	444283.97	1346610.51	0.10
н58	444297.68	1346627.33	0.10

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Ср.кв.др. погрешность положения характерной точки (Mt), м
	х	у	
1	2	3	4
н59	444425.01	1346788.18	0.10
н117	445759.41	1347450.39	0.10
н118	445746.47	1347471.94	0.10
н119	445735.74	1347485.97	0.10
н120	445728.80	1347493.91	0.10
н121	445714.95	1347507.98	0.10
н122	445688.47	1347526.27	0.10
н123	445671.14	1347528.52	0.10
н124	445663.04	1347525.59	0.10
н125	445629.96	1347476.66	0.10
н126	445603.25	1347422.61	0.10
н127	445579.91	1347400.27	0.10
н128	445544.17	1347348.90	0.10
н129	445544.31	1347338.36	0.10
н130	445524.75	1347321.05	0.10
н131	445521.18	1347315.77	0.10
н132	445510.83	1347312.06	0.10
н133	445470.49	1347291.36	0.10
н134	445459.98	1347286.57	0.10
н135	445430.94	1347274.92	0.10
н136	445395.13	1347259.19	0.10
н137	445371.33	1347248.83	0.10
н138	445353.57	1347243.00	0.10
н139	445284.99	1347210.41	0.10
н140	445283.12	1347209.45	0.10
н141	445185.73	1347161.00	0.10
н142	445127.90	1347108.76	0.10
н143	445119.31	1347104.26	0.10
н144	445094.82	1347088.44	0.10
н19	445057.40	1347067.61	0.10
			:3У2(2)
н152	445971.01	1347331.58	0.10
н153	445956.93	1347336.20	0.10
н154	445867.04	1347340.58	0.10
н155	445839.66	1347363.84	0.10
н156	445818.31	1347379.49	0.10
н157	445816.93	1347377.93	0.10
н158	445865.49	1347336.65	0.10
н159	445928.08	1347333.60	0.10
н152	445971.01	1347331.58	0.10
			:3У2(3)
н175	446614.12	н175	446614.12
н176	446554.89	н176	446554.89
н165	446562.32	н165	446562.32
н175	446614.12	1347669.75	0.10
			:3У2(4)
н177	446652.54	1347708.48	0.10
н178	446645.11	1347708.53	0.10
н179	446644.09	1347709.11	0.10
н180	446629.99	1347689.34	0.10
н181	446631.50	1347688.26	0.10
н182	446642.35	1347699.80	0.10

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Ср.кв.др. погрешность положения характерной точки (Mt), м
	x	y	
1	2	3	4
н183	446641.60	1347700.35	0.10
н184	446644.34	1347704.40	0.10
н185	446645.83	1347703.58	0.10
н186	446646.85	1347704.59	0.10
н187	446649.12	1347704.55	0.10
н177	446652.54	1347708.48	0.10
			:ЗУЗ
н191	446782.49	1347825.15	0.10
н192	446784.65	1347835.55	0.10
н193	446772.91	1347853.36	0.10
н194	446798.71	1347904.53	0.10
н195	446799.26	1347907.08	0.10
н196	446815.59	1347929.74	0.10
н197	446830.16	1347943.68	0.10
н198	446874.69	1348025.61	0.10
н199	446871.18	1348027.52	0.10
н200	446826.94	1347946.14	0.10
н201	446819.01	1347938.40	0.10
н202	446812.56	1347932.38	0.10
н203	446802.61	1347918.57	0.10
н204	446794.12	1347902.20	0.10
н205	446788.79	1347891.44	0.10
н206	446768.15	1347852.80	0.10
н207	446780.40	1347834.75	0.10
н208	446778.85	1347827.48	0.10
н209	446747.04	1347808.58	0.10
н210	446728.25	1347796.54	0.10
н211	446689.24	1347750.66	0.10
н212	446692.85	1347748.71	0.10
н213	446730.91	1347793.50	0.10
н214	446749.12	1347805.16	0.10
н191	446782.49	1347825.15	0.10

Сведения о местоположении границ частей земельных участков приведены в таблице № 3.

В результате выполнения проекта межевания для строительства линейного объекта: «Распределительный газопровод для газоснабжения 105 жилых домов в д. Багданово Рязанского района, Рязанской области (первая очередь строительства)» затрагиваются части земельных участков:

- № 62:15:0060426:339/чзу1 площадью –3445,0м2;
- № 62:15:0060426:188/чзу1 площадью –262,0м2;
- № 62:15:0060426:326/чзу1 площадью –86,0м2

Таблица № 3

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Ср.кв.др. погрешность положения характерной точки (Mt), м
	х	у	
1	2	3	4
			62:15:0060426:339/чзу1(1)
н145	445839.66	1347363.85	0.10
н146	445822.61	1347378.35	0.10
н147	445830.11	1347386.88	0.10
н148	445820.70	1347395.73	0.10
н149	445818.17	1347392.62	0.10
н150	445824.55	1347386.62	0.10
н151	445818.31	1347379.50	0.10
н145	445839.66	1347363.85	0.10
			62:15:0060426:339/чзу1(2)
н160	446644.93	1347698.01	0.10
н161	446642.35	1347699.79	0.10
н162	446631.51	1347688.26	0.10
н163	446632.44	1347687.61	0.10
н164	446614.13	1347669.76	0.10
н165	446562.32	1347614.61	0.10
н166	446554.89	1347612.04	0.10
н167	446207.22	1347272.60	0.10
н168	446030.53	1347332.61	0.10
н169	445956.94	1347336.20	0.10
н170	445971.02	1347331.58	0.10
н171	446029.78	1347328.64	0.10
н172	446208.26	1347268.03	0.10
н173	446642.35	1347691.76	0.10
н174	446641.19	1347692.67	0.10
н160	446644.93	1347698.01	0.10
			62:15:0060426:188/чзу1
н187	446649.12	1347704.55	0.10
н188	446655.34	1347704.44	0.10
н189	446692.85	1347748.70	0.10
н190	446689.24	1347750.65	0.10
н187	446649.12	1347704.55	0.10
			62:15:0060426:326/чзу1
н215	446629.99	1347689.35	0.10
н216	446644.09	1347709.12	0.10
н217	446643.09	1347709.70	0.10
н218	446640.85	1347706.38	0.10
н219	446638.33	1347702.64	0.10
н220	446635.00	1347704.99	0.10
н221	446626.01	1347692.16	0.10
н215	446629.99	1347689.35	0.10

Сведения о землепользователях, интересы которых могут быть затронуты при определении охранной зоны газопровода приведены в таблице № 4.

Таблица № 4

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Площадь (м ²)
1	62:15:0060426	Кадастровый квартал (Земли сельскохозяйственного назначения, земли населенных пунктов)	8947,0
2	62:15:0060426:692	Земельный участок (Земли населённых пунктов)	174,0
3	62:15:0060426:196	Земельный участок (Земли сельскохозяйственного назначения)	420,0
4	62:15:0060426:317	Земельный участок (Земли сельскохозяйственного назначения)	80,0
5	62:15:0060426:320	Земельный участок (Земли сельскохозяйственного назначения)	62,0
6	62:15:0060426:84	Земельный участок (Земли сельскохозяйственного назначения)	68,0
7	62:15:0060426:339	Земельный участок (Земли сельскохозяйственного назначения)	2787,0
8	62:15:0060426:68	Земельный участок (Земли сельскохозяйственного назначения)	823,0
9	62:15:0060426:188	Земельный участок (Земли сельскохозяйственного назначения)	241,0
10	62:15:0060426:326	Земельный участок (Земли сельскохозяйственного назначения)	214,0
11	62:15:0060425	Кадастровый квартал (Земли сельскохозяйственного назначения)	130,0
12	62:15:0060520	Кадастровый квартал (Земли сельскохозяйственного назначения)	1073,0
13	62:15:0060520:351	Земельный участок (Земли сельскохозяйственного назначения)	13,0
14	62:15:0060417	Кадастровый квартал (Земли населенных пунктов)	1359,0

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Площадь (м ²)
15	62:15:0060417:3	Земельный участок (Земли населенных пунктов)	3,0
16	62:15:0060417:37	Земельный участок (Земли населенных пунктов)	37,0
17	62:15:0060417:7	Земельный участок (Земли населенных пунктов)	12,0
Всего:			16443,0

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования, или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд

Данным проектом не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования, или имуществу общего пользования. Также данным проектом не предполагается резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд.

2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

При выполнении проекта межевания было сформировано три земельных участка и три части земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН. Основные показатели проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Распределительный газопровод для газоснабжения 105 жилых домов в д. Багданово Рязанского района, Рязанской области (первая очередь строительства)», с указанием разрешенного использования, земельных участков, приведены в таблице № 5.

Таблица 5

Обозначение на чертеже	Площадь образуемого участка, м ²	Разрешенное использование
1	2	3
:ЗУ1	1241,0	коммунальное обслуживание
:ЗУ2 (количество контуров-4)	8929,0	трубопроводный транспорт
:ЗУ3	1358,0	коммунальное обслуживание
:339/чзу1 (количество контуров-2)	3445,0	для сельскохозяйственного производства
:188/чзу1	262,0	для сельскохозяйственного
:326/чзу1	86,0	для сельскохозяйственного
Всего:	15321,0	

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования к строительству и охране газопровода, а также сооружений, необходимых для эксплуатации газопровода.

2.4. Целевое назначение лесов, вид разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Данным проектом предусматривается межевание территории под размещение газопровода, при этом земельные участки лесов не затрагиваются.

2.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

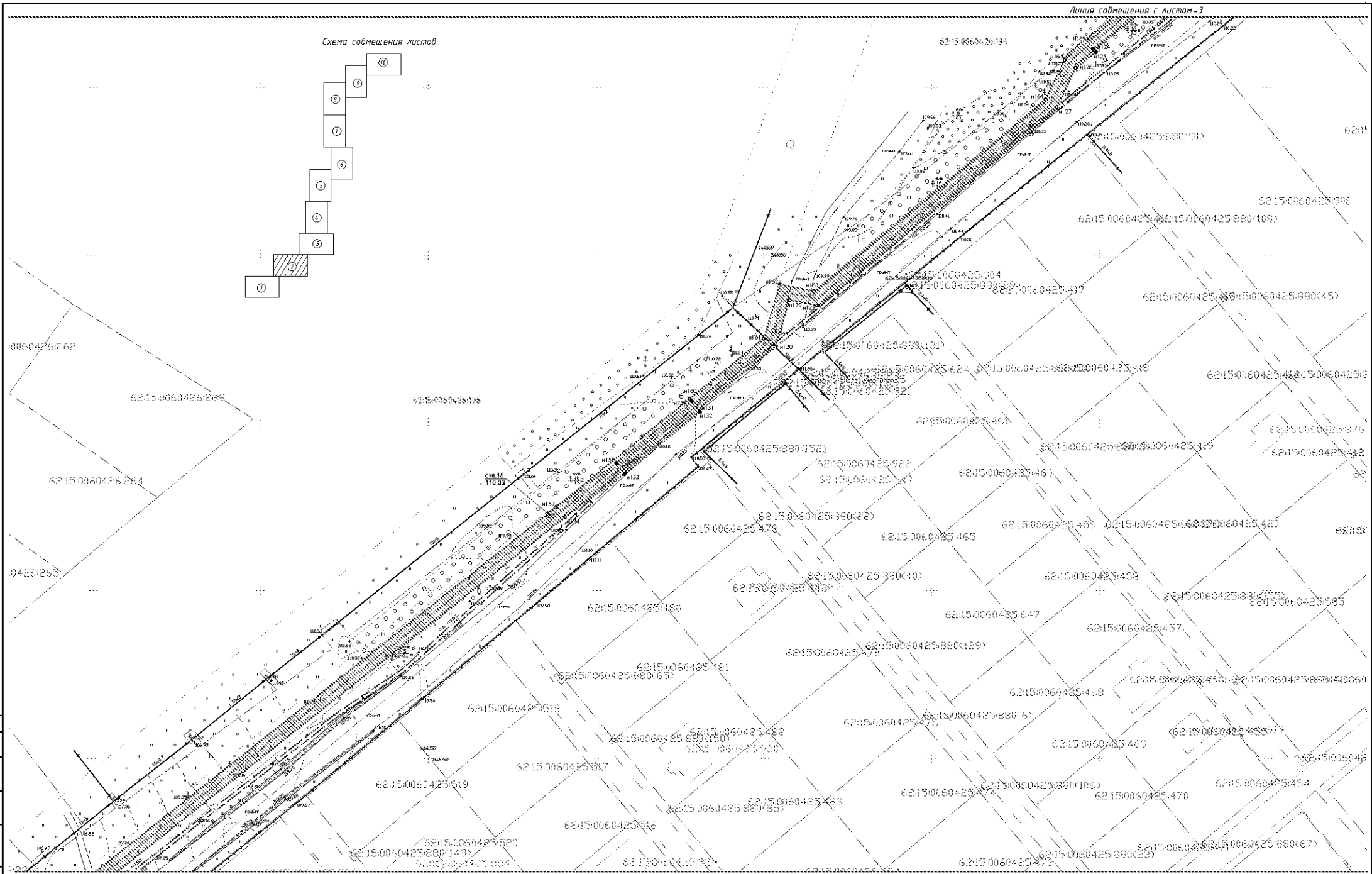
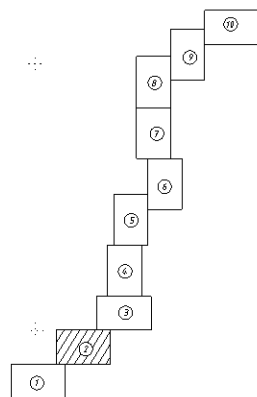
На рассматриваемой территории отсутствуют границы территории, в отношении которой уже имеются утвержденные проекты межевания.

Чертеж межевания территории М1:500 приведен в приложении № 3.

Линия совмещения с листом-2

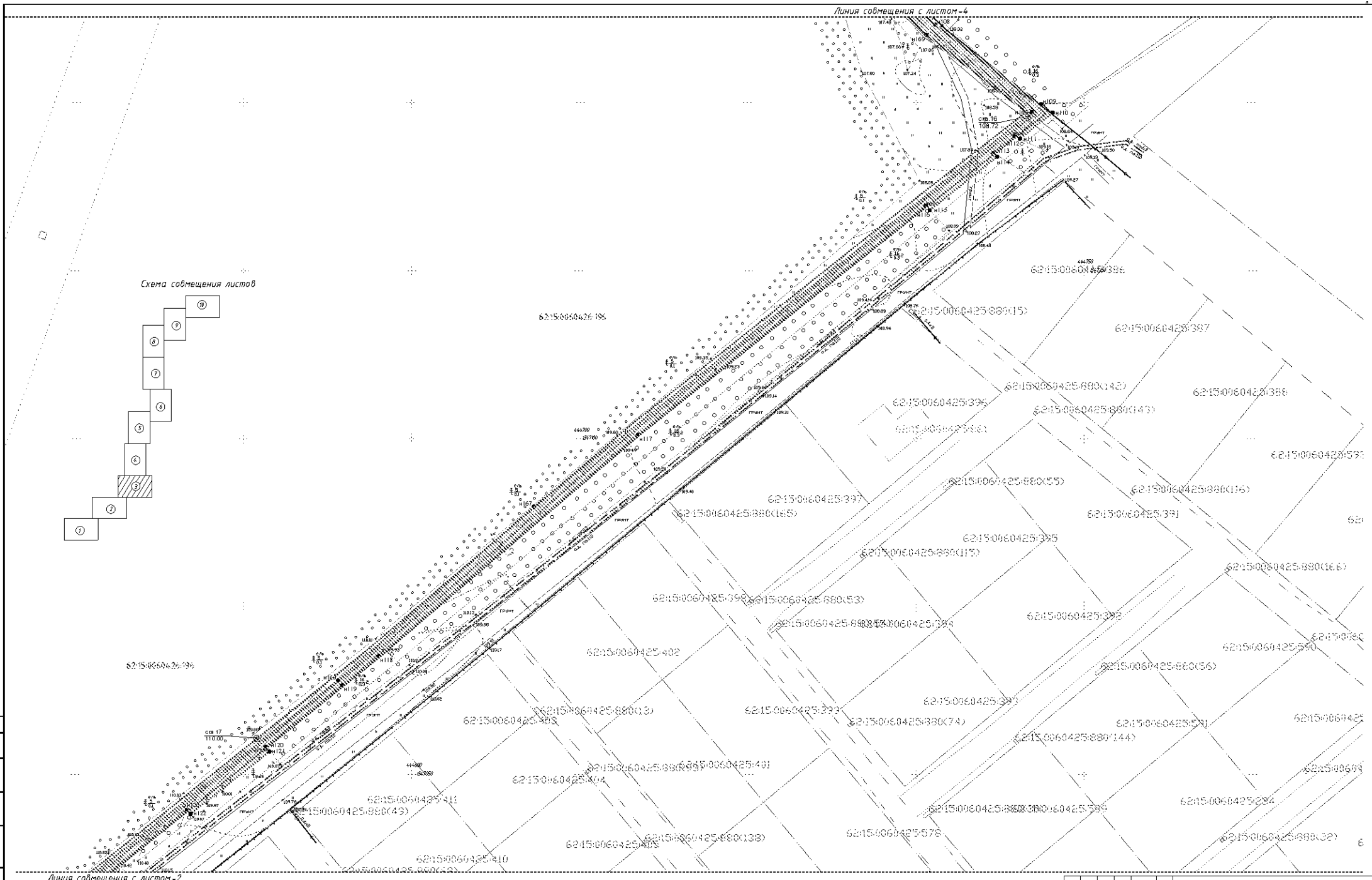
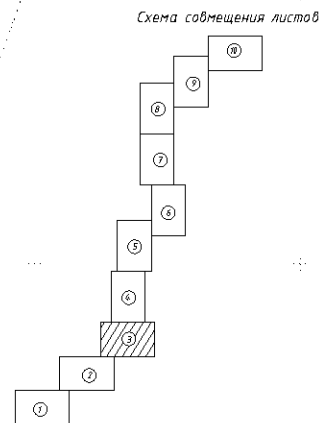
- Протекание № 1
взвешивания герметизи-
рованной пробы для
Рязанского района,
д. с/м. (с/м. с/м.)

[illegible]

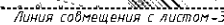
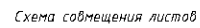


Линия совмещения с листом-1

						152/Б-МТ-04-ФР		
						Распределение газодобой для установления 95 квоты добычи в зависимости от фактического размера газодобойной области (проект о чертах распределения)		
Итого	Газовый	Амун.	Платеж.	Показ.	Дата		Статус	Лист
Разработчик	Инициатор				02.20			Листов
						Проект газодобычи износостойкости		
							п	2
ГНП	Получатель				02.20	Число копий: копии / количество страниц на электронном носителе: МС-88		
И.Копия	Получатель				02.20	000 "Теплогазсервис"		



						1252/В-НМТ-04-Р		
						Распределение расходов для зачисления 105 минут доной 6 в базисном финансовом объеме (подробно описано, смотри в приложении)		
Имя	Инициалы	Имя	Инициалы	Подпись	Дата			
Рязанов		Николай			02.20			
Прочие (подробно описано)						Инициалы	Имя	Подпись
						П	З	
И. Ковалев		Павел			02.20			
Итого: сумма затрат в размере 105 минут за период с 01.01.2020 по 31.12.2020						000 "Теплокасервис"		

[illegible]

Линия сообщения с листом-7

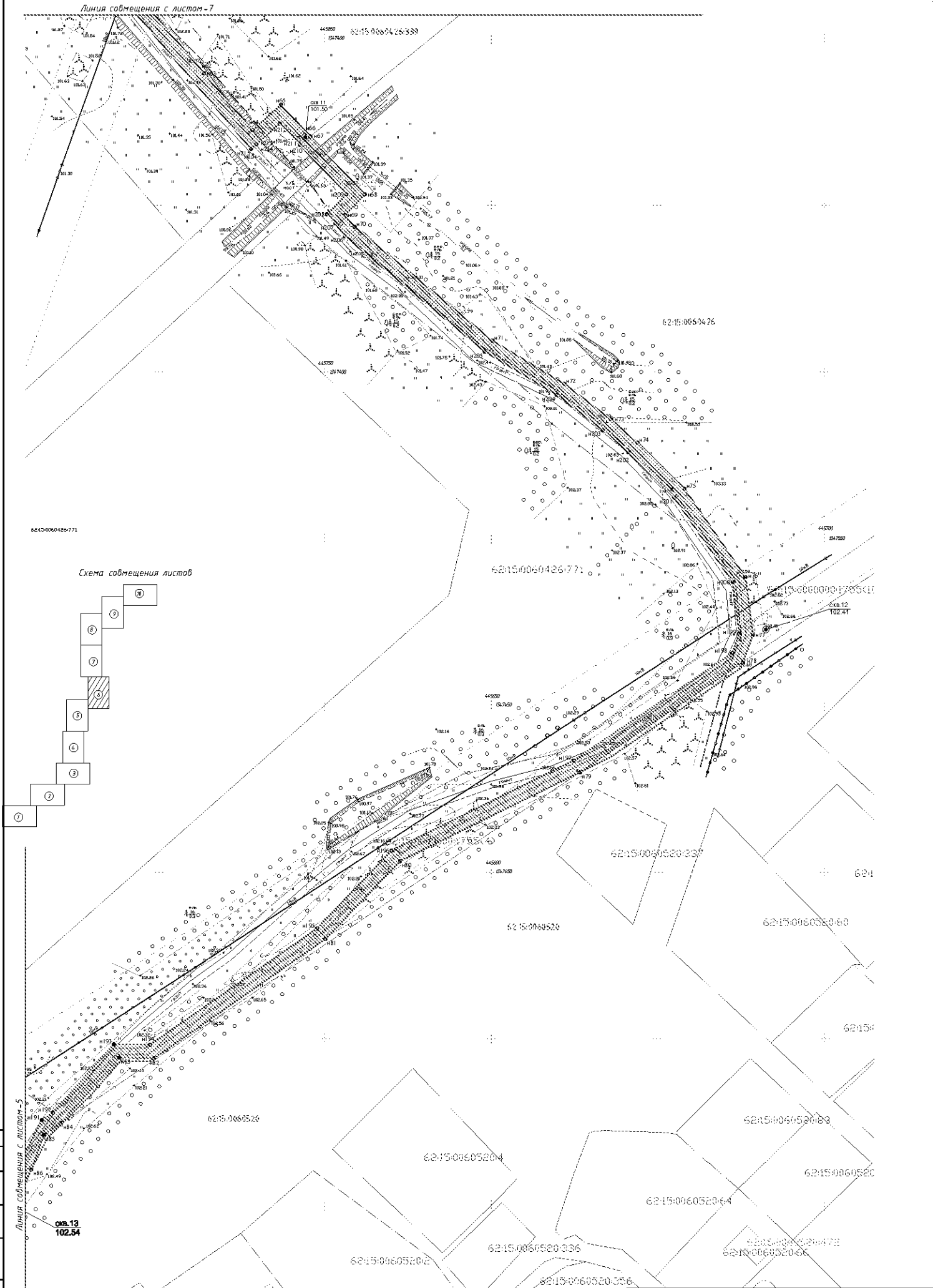
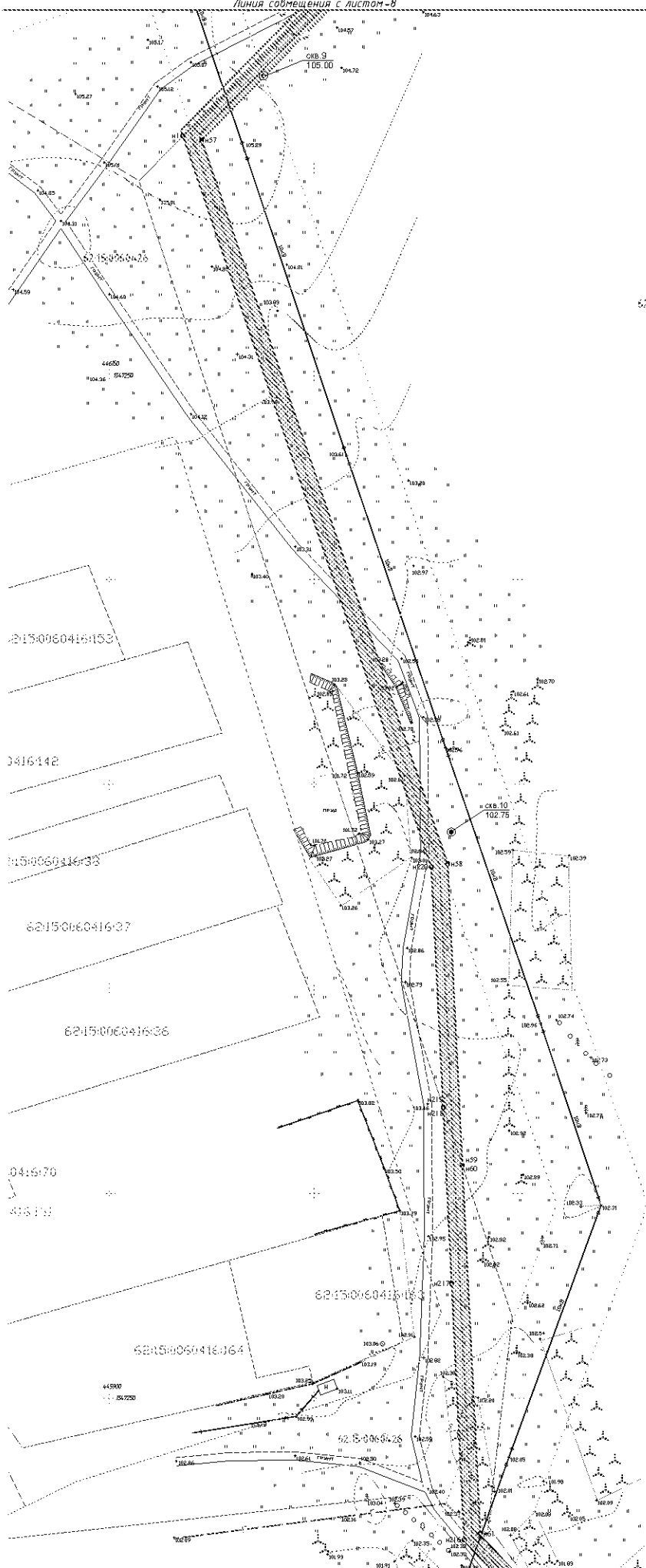


Схема сообщения листов

Линия сообщения с листом-5
сх.13
102.54

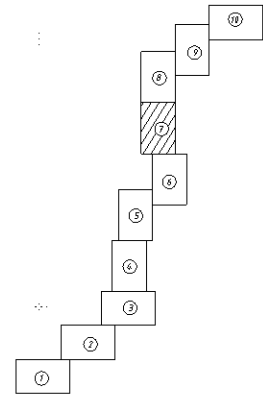
1252/18-001-04-ГР									
Распределительный газопровод для газоснабжения 18 жилых домов в д. Беляево, Рыбинский район, Ярославской области (введен в эксплуатацию)									
Проект планировки территории								Лист	Листов
								П	6
Через красные линии с указанием границ зон планировки территории газопровода 11500									
Изм.	Вариант	Лист	Испол.	Дата					
Разраб.	Испол.			02.20					
Генп.	Линейная			02.20					
Н. Контр.	Линейная			02.20					

ООО "Теплогазсервис"



62:15:0060426:333

Схема сообщения листов



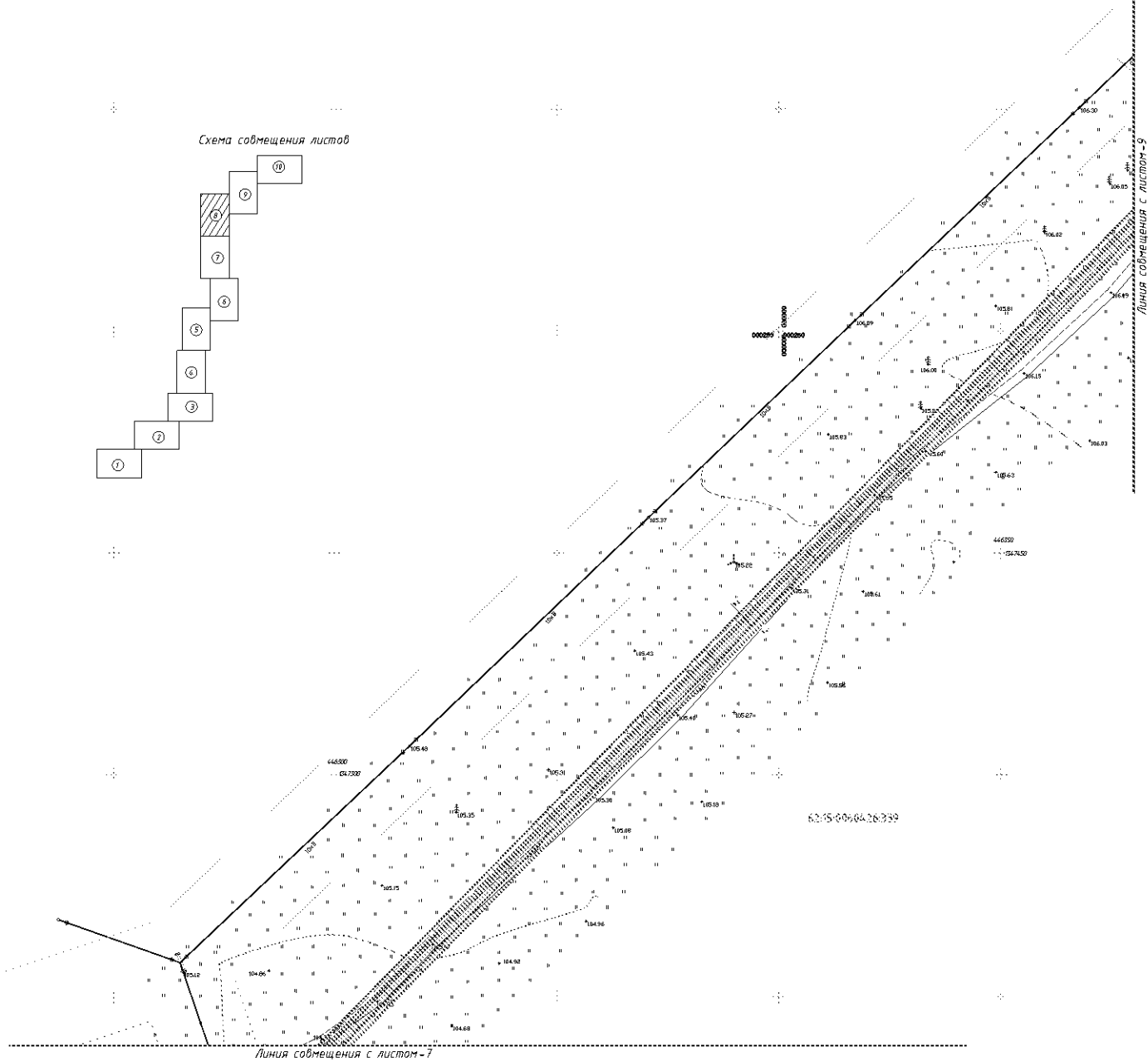
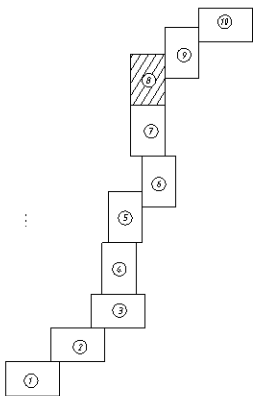
44650
1:25/100

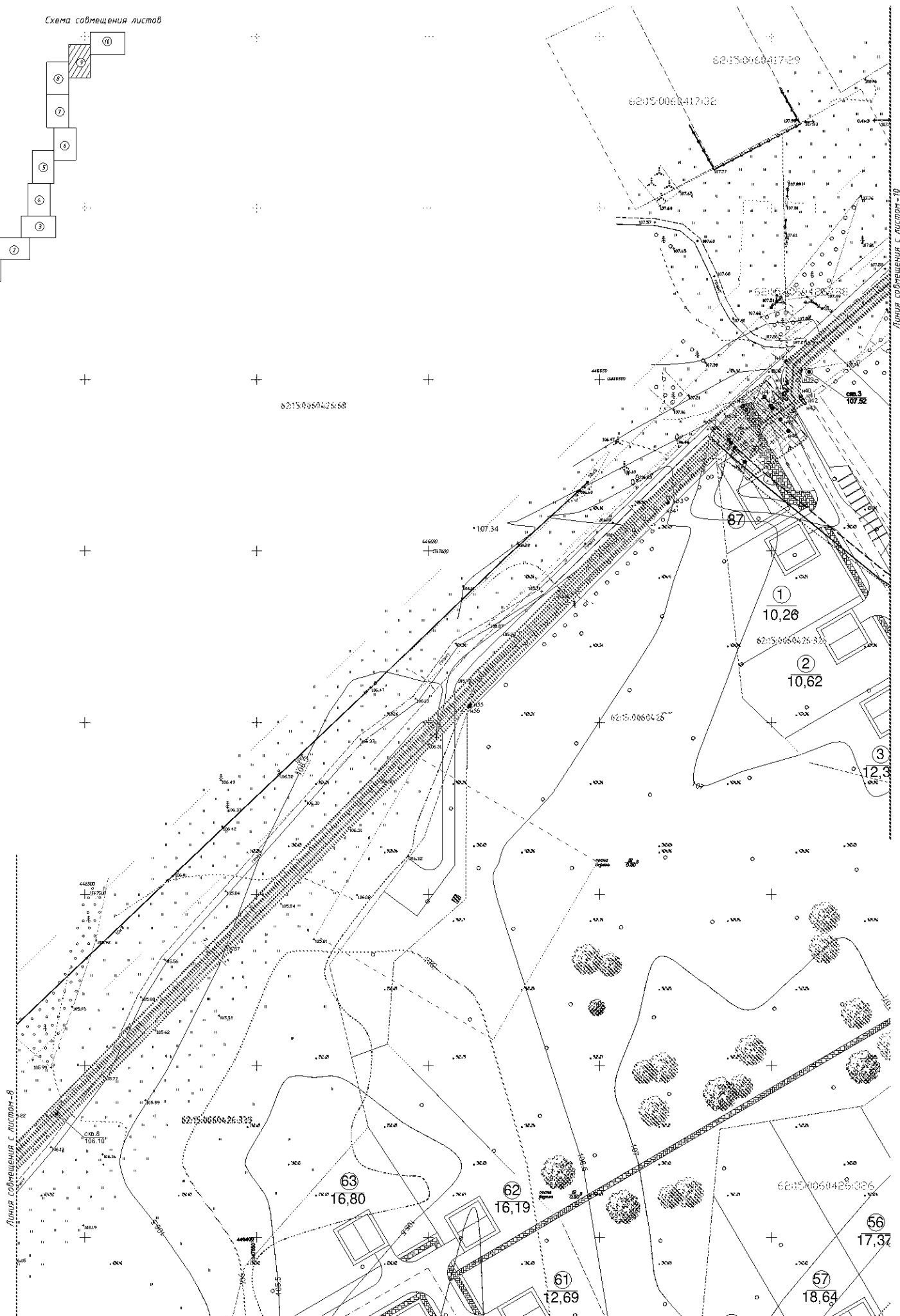
62:15:0060426:333

62:15:0060426:333

						1252/18-ПТ-04-ГР		
						Распределительный газопровод для газоснабжения 18 жилых домов в д. Беляево, Яснополянского района, Рязанской области (ввод в очередь строительства)		
						Проект планировки территории		
						Лист	7	Лист
						Чертеж красной линией с указанием границ зон планируемого размещения газопровода М594		
						ООО "Теплогазсервис"		

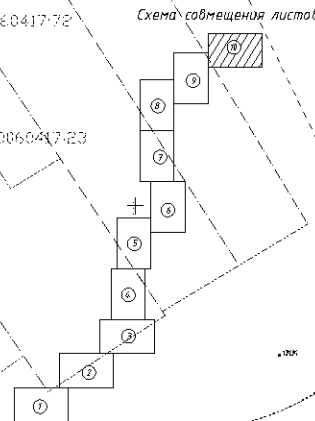
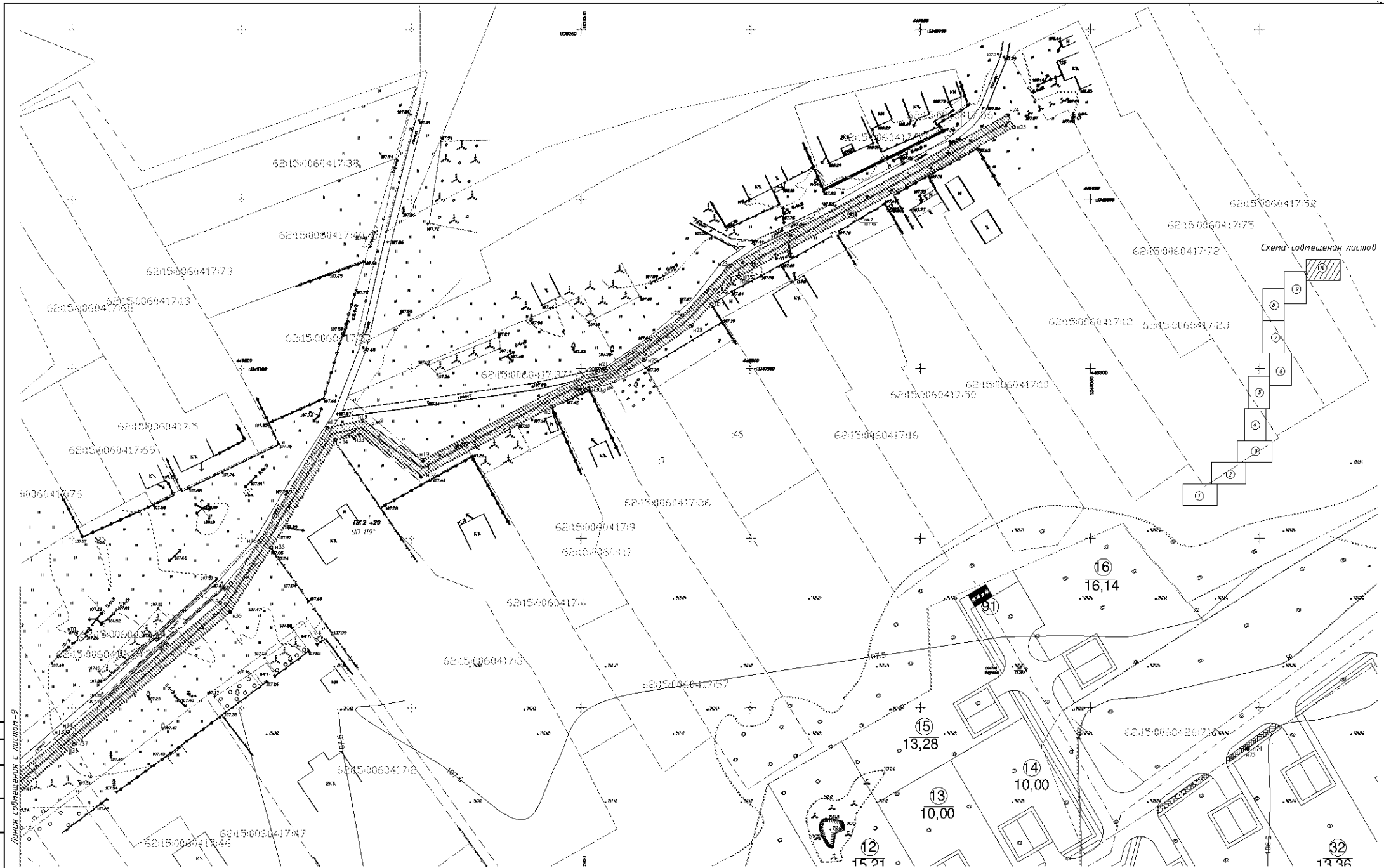
Изм.	Вариант	Лист	Итого	Дата
1	1	1	1	02.20
2	2	2	2	02.20
3	3	3	3	02.20
4	4	4	4	02.20
5	5	5	5	02.20
6	6	6	6	02.20
7	7	7	7	02.20
8	8	8	8	02.20
9	9	9	9	02.20
10	10	10	10	02.20

[illegible]



----- - граница населенного пункта (д. Багданово согласно ГП и ПЗЗ)

[illegible]



Условные обозначения (дополнение)

----- граница населенного пункта (в. Багдадова согласно ГП и ПЗЗ)

						1252/18-ПНТ-04-ГР		
						Распределительная газопровод для газификации 195 жилых домов в в. Багдадова Рязанского района Рязанской области (пробная очередь строительства)		
Изм.	Внес.	Лист	Изм.	Лист	Дата	Проект планировки территории		
Разраб.	Испол.	Дата	Разраб.	Испол.	Дата	П	10	Листов
ГП	Помыкина	02.20	ГП	Помыкина	02.20	Исходные данные с указанием границ и планировки территории газопровода ИСБ		
И. Копия	Помыкина	02.20	И. Копия	Помыкина	02.20	ООО "Рязаньгазсервис"		

к проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта:

«Распределительный газопровод для газоснабжения 105 жилых домов в д. Багданово

Рязанского района, Рязанской области (первая очередь строительства)»

Перечень координат характерных точек красных линий (приложение к чертежу красных линий)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	446208,26	1347268,03
n2	446642,35	1347691,76
n3	446641,19	1347692,67
n4	446644,93	1347698,01
n5	446642,35	1347699,79
n6	446642,35	1347699,80
n7	446641,60	1347700,35
n8	446644,34	1347704,40
n9	446645,83	1347703,58
n10	446646,85	1347704,59
n11	446649,12	1347704,55
n12	446655,34	1347704,44
n13	446692,85	1347748,70
n14	446692,85	1347748,71
n15	446730,91	1347793,50
n16	446749,12	1347805,16
n17	446782,49	1347825,15
n18	446784,65	1347835,55
n19	446772,91	1347853,36
n20	446798,71	1347904,53
n21	446799,26	1347907,08
n22	446815,59	1347929,74
n23	446830,16	1347943,68
n24	446874,69	1348025,61
n25	446871,18	1348027,52
n26	446826,94	1347946,14
n27	446819,01	1347938,40
n28	446812,56	1347932,38
n29	446802,61	1347918,57
n30	446794,12	1347902,20
n31	446788,79	1347891,44
n32	446768,15	1347852,80
n33	446780,40	1347834,75
n34	446778,85	1347827,48
n35	446747,04	1347808,58
n36	446728,25	1347796,54
n37	446689,24	1347750,66
n38	446689,24	1347750,65
n39	446652,54	1347708,48
n40	446645,11	1347708,53
n41	446644,09	1347709,11
n42	446644,09	1347709,12
n43	446643,09	1347709,70

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1252/18-ППТ-ОЧ-ГР

Изм.	Кол. у	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал	Ионов				02.20
ГИП	Понькина				02.20
Н. контр.	Понькина				02.20

Приложение к чертежу красных линий

Стадия	Лист	Листов
П	1	5
ООО «Теплогазсервис» г. Рязань		

н44	446640,85	1347706,38
н45	446638,33	1347702,64
н46	446635,00	1347704,99
н47	446626,01	1347692,16
н48	446629,99	1347689,35
н49	446629,99	1347689,34
н50	446631,50	1347688,26
н51	446631,51	1347688,26
н52	446632,44	1347687,61
н53	446614,13	1347669,76
н54	446614,12	1347669,75
н55	446554,89	1347612,05
н56	446554,89	1347612,04
н57	446207,22	1347272,60
н58	446030,53	1347332,61
н59	445956,94	1347336,20
н60	445956,93	1347336,20
н61	445867,04	1347340,58
н62	445839,66	1347363,84
н63	445839,66	1347363,85
н64	445822,61	1347378,35
н65	445830,11	1347386,88
н66	445820,70	1347395,73
н67	445820,70	1347395,74
н68	445803,31	1347412,08
н69	445797,25	1347406,23
н70	445793,51	1347409,01
н71	445759,41	1347450,39
н72	445746,47	1347471,94
н73	445735,74	1347485,97
н74	445728,80	1347493,91
н75	445714,95	1347507,98
н76	445688,47	1347526,27
н77	445671,14	1347528,52
н78	445663,04	1347525,59
н79	445629,96	1347476,66
н80	445603,25	1347422,61
н81	445579,91	1347400,27
н82	445544,17	1347348,90
н83	445544,31	1347338,36
н84	445524,75	1347321,05
н85	445521,18	1347315,77
н86	445510,83	1347312,06
н87	445470,49	1347291,36
н88	445459,98	1347286,57
н89	445430,94	1347274,92
н90	445395,13	1347259,19
н91	445371,33	1347248,83
н92	445353,57	1347243,00
н93	445284,99	1347210,41
н94	445283,12	1347209,45
н95	445185,73	1347161,00
н96	445127,90	1347108,76
н97	445119,31	1347104,26

Согласованно		

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1252/18-ППТ-ОЧ-ГР

Лист

2

н98	445094,82	1347088,44
н99	445057,40	1347067,61
н100	445043,72	1347062,27
н101	445023,40	1347054,02
н102	445014,37	1347050,81
н103	444996,71	1347056,35
н104	444927,03	1347106,74
н105	444918,52	1347113,81
н106	444919,88	1347115,49
н107	444871,50	1347155,19
н108	444823,23	1347205,75
н109	444799,61	1347237,28
н110	444797,06	1347240,74
н111	444789,26	1347230,92
н112	444790,01	1347229,33
н113	444784,99	1347222,91
н114	444783,96	1347224,20
н115	444767,97	1347204,10
н116	444769,38	1347202,90
н117	444701,12	1347117,12
н118	444635,30	1347040,05
н119	444626,59	1347029,18
н120	444608,33	1347006,48
н121	444606,85	1347007,64
н122	444588,27	1346984,10
н123	444589,44	1346983,07
н124	444561,41	1346948,04
н125	444560,40	1346948,79
н126	444555,72	1346942,87
н127	444543,87	1346937,20
н128	444484,95	1346865,97
н129	444486,59	1346857,54
н130	444472,87	1346853,52
н131	444454,06	1346830,37
н132	444453,29	1346830,94
н133	444434,89	1346808,50
н134	444421,89	1346790,68
н135	444294,56	1346629,84
н136	444281,50	1346613,81
н137	444281,49	1346613,81
н138	444255,23	1346581,58
н139	444249,85	1346578,99
н140	444215,42	1346535,94
н141	444151,41	1346455,91
н142	444148,40	1346455,90
н143	444103,27	1346399,42
н144	444095,55	1346401,52
н145	444092,33	1346389,68
н146	444098,98	1346387,90
н147	444108,52	1346398,00
н148	444107,48	1346398,28
н149	444150,33	1346451,90
н150	444153,34	1346451,92
н151	444218,54	1346533,44

Согласованно		

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1252/18-ППТ-ОЧ-ГР

Лист

3

н152	444252,41	1346575,78
н153	444257,77	1346578,36
н154	444283,97	1346610,50
н155	444283,97	1346610,51
н156	444297,68	1346627,33
н157	444425,01	1346788,18
н158	444438,06	1346806,05
н159	444456,48	1346828,54
н160	444457,22	1346827,98
н161	444475,19	1346850,03
н162	444491,22	1346854,73
н163	444489,23	1346864,86
н164	444546,33	1346933,90
н165	444558,26	1346939,69
н166	444628,02	1347028,00
н167	444679,78	1347086,27
н168	444797,18	1347234,45
н169	444820,17	1347203,16
н170	444868,78	1347152,25
н171	444914,24	1347114,94
н172	444912,86	1347113,32
н173	444924,58	1347103,58
н174	444994,90	1347052,72
н175	445014,45	1347046,59
н176	445024,82	1347050,28
н177	445048,08	1347059,68
н178	445098,55	1347086,07
н179	445121,17	1347100,72
н180	445130,21	1347105,45
н181	445188,00	1347157,66
н182	445284,87	1347205,85
н183	445354,99	1347239,24
н184	445372,76	1347245,08
н185	445390,21	1347252,70
н186	445400,79	1347258,56
н187	445424,71	1347269,56
н188	445450,72	1347279,27
н189	445473,93	1347288,79
н190	445476,60	1347289,99
н191	445525,59	1347315,16
н192	445527,88	1347318,54
н193	445548,33	1347336,77
н194	445548,19	1347347,66
н195	445582,97	1347397,66
н196	445606,52	1347420,20
н197	445633,43	1347474,65
н198	445665,63	1347522,28
н199	445671,59	1347524,43
н200	445686,99	1347522,43
н201	445712,36	1347504,90
н202	445725,87	1347491,19
н203	445732,64	1347483,44
н204	445743,16	1347469,69
н205	445756,13	1347448,07

Согласованно		

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1252/18-ППТ-ОЧ-ГР

Лист

4

н206	445790,74	1347406,08
н207	445794,59	1347403,24
н208	445797,32	1347400,74
н209	445803,34	1347406,55
н210	445818,17	1347392,63
н211	445818,17	1347392,62
н212	445824,55	1347386,62
н213	445818,31	1347379,50
н214	445818,31	1347379,49
н215	445816,93	1347377,93
н216	445865,49	1347336,65
н217	445928,08	1347333,60
н218	445971,01	1347331,58
н219	445971,02	1347331,58
н220	446029,78	1347328,64
н1	446208,26	1347268,03

Согласованно		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата

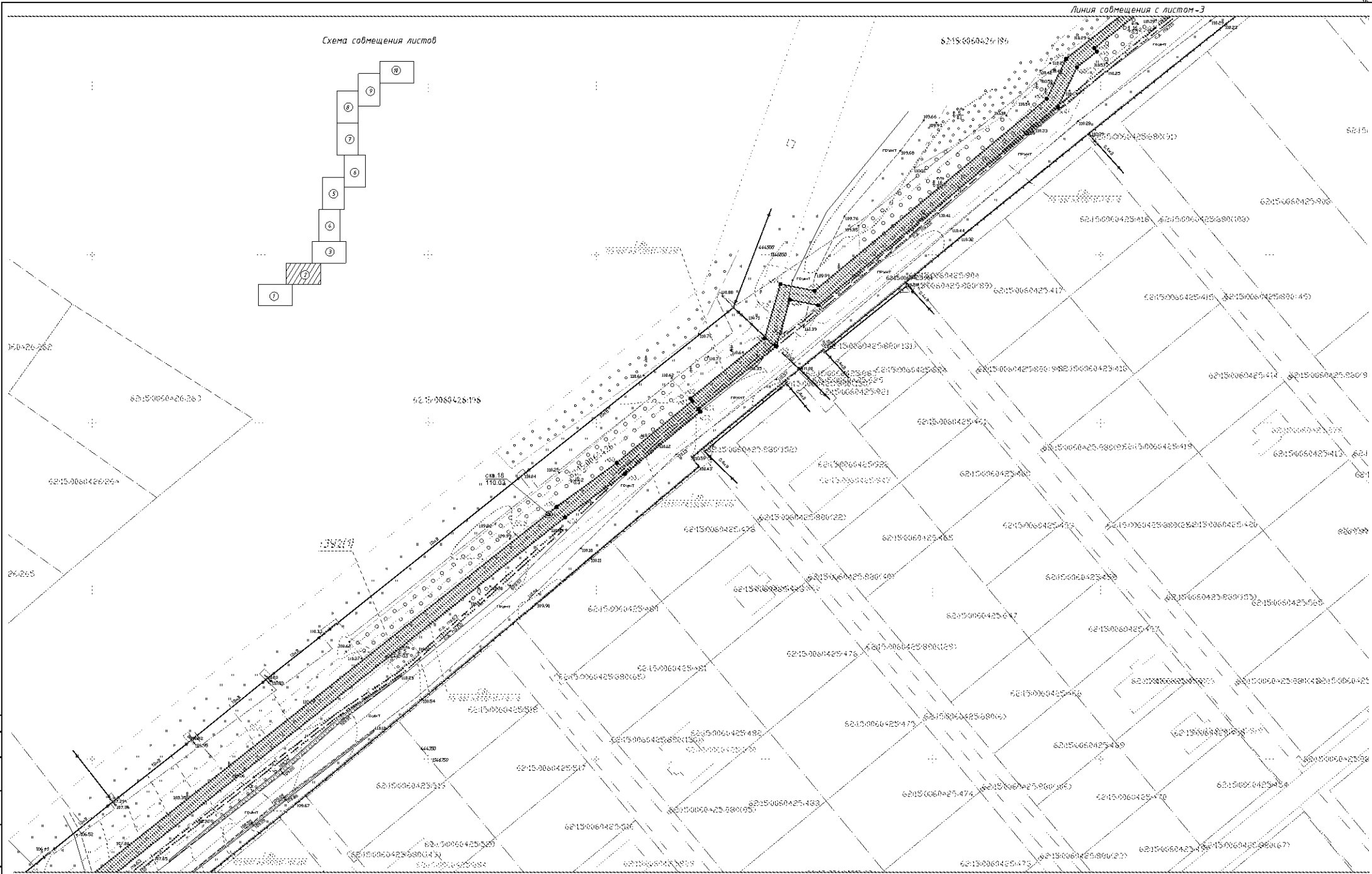
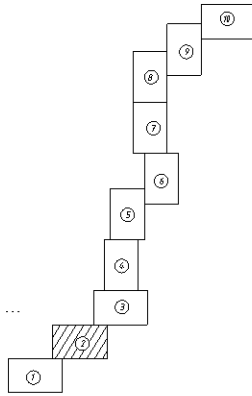
516

- Приложение № 3
к решению территориальной
специальной газоснабжающей
Рязанского района,
единого строительства)

Схема совмещения листов

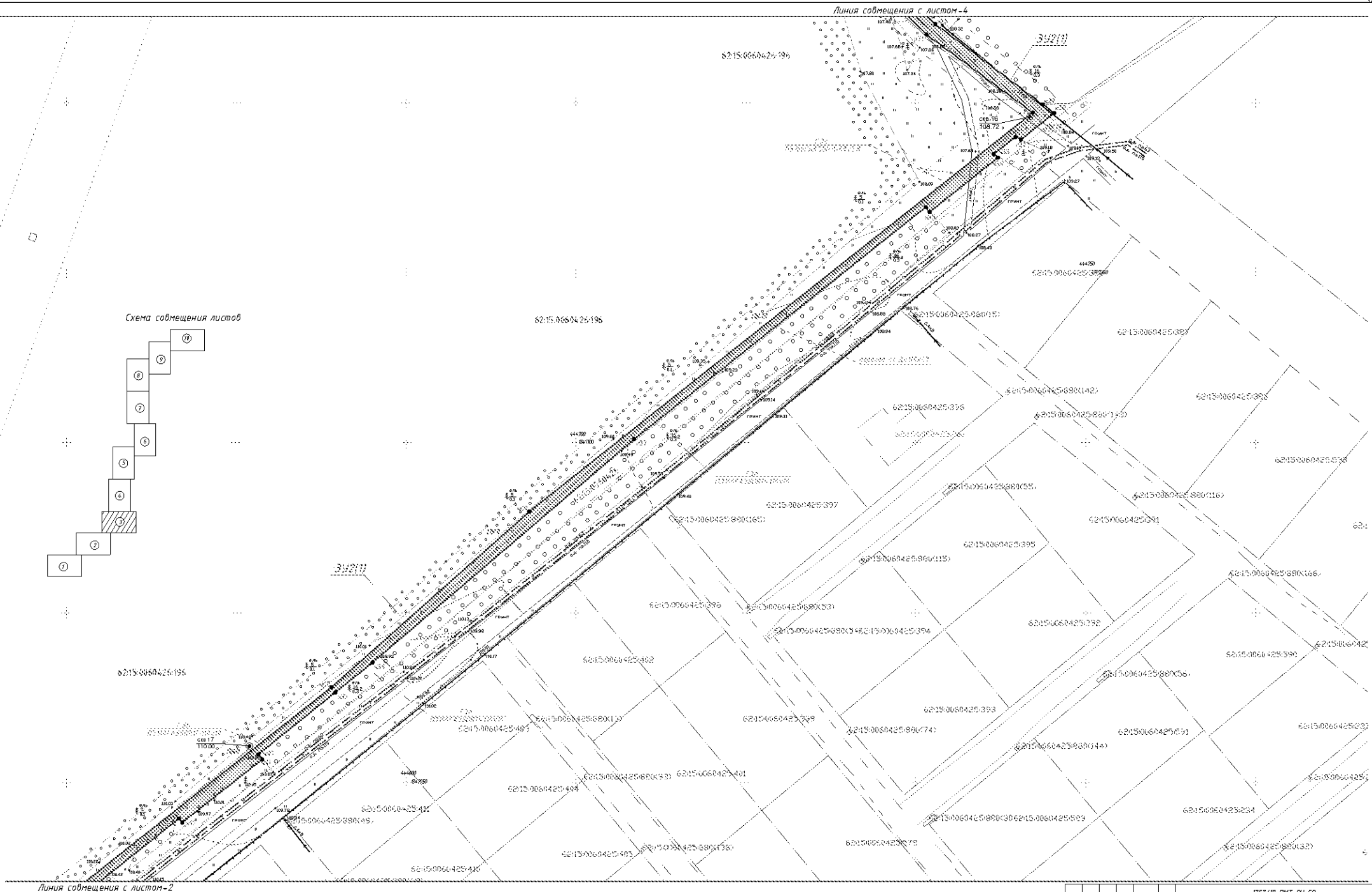
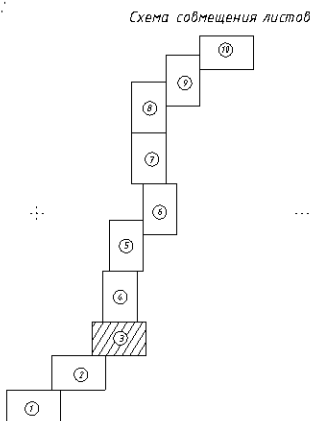
		19/01/18 14:14 174 ТР		Получены материалы для рассмотрения 07 июля 2018 г. и в соответствии с ними приняты решения об отказе в приеме заявления относительно...	
Судья	Михайлов	Алексей Владимирович	Михайлов	Михайлов	
Писарев	Михайлов	Алексей Владимирович	Михайлов	Михайлов	21.20
Судья	Павлов	Алексей Владимирович	Павлов	Павлов	21.20
П. Павлов	Павлов	Алексей Владимирович	Павлов	Павлов	21.20
"Судья Михайлов Михайлов" 19/01/18				СОО "Технологический"	

Схема сообщения листов



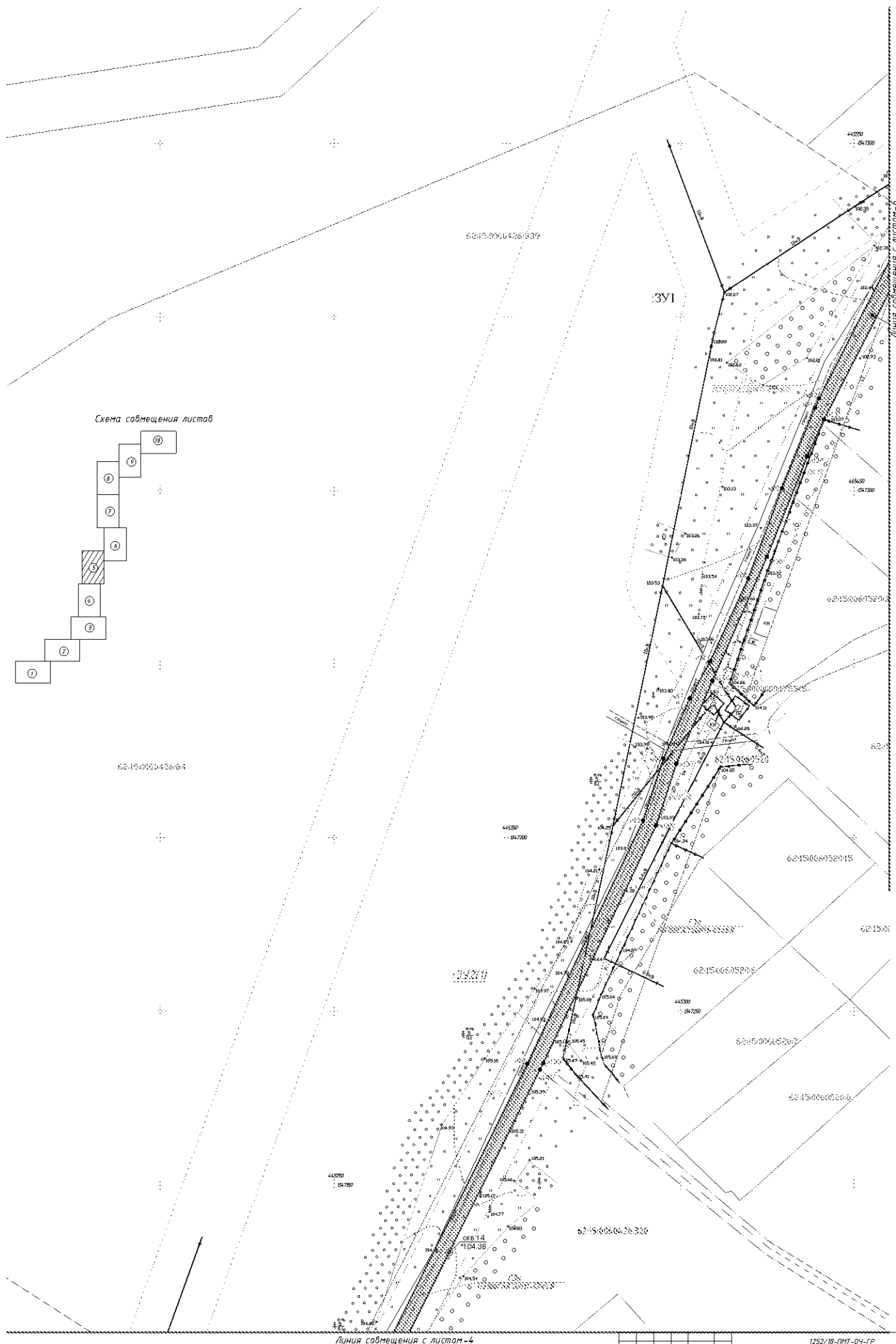
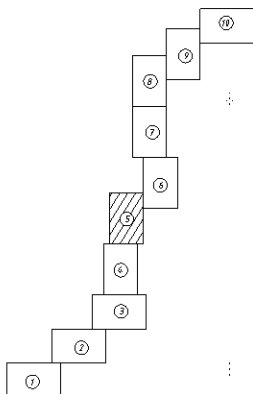
Линия сообщения с листом-1

					1252/18-ПМТ-04-ГР		
					Распределительный газопровод для газоснабжения 165 жилых домов в д. Бельково Рыбинского района Ярославской области (квартал открытой территории)		
Изм.	Внес.	Доп.	Изм.	Доп.			
Разраб.	Изд.	Доп.	Изм.	Доп.			
ГП	Полькова	Доп.	Изм.	Доп.			
И. Кондр.	Полькова	Доп.	Изм.	Доп.			
					Проект газоснабжения территории		
					Лист	Лист	Лист
					1	2	
					Исполнительная организация: ИС-66		
					ООО "Теплогазсервис"		



						1252/18-ПМТ-04-ГР		
						Распределительный газопровод для газоснабжения 165 жилых домов в д. Белькино Рыбинского района Ярославской области (квартал открытой территории)		
Изм.	Листы	Лист	Итого	Лист	Дата	Проект территории		
Разраб.	Изд.				02.20	П	3	
ГП	Полькова				02.20			
И. Компр.	Полькова				02.20	Исходные данные территории ИС66		
						ООО "Теплогазсервис"		

Схема совмещения листов



Линия совмещения с листом -4

Линия совмещения с листом -5

						1252/18-ПМТ-04-ГР		
						Распределительный газопровод для газоснабжения 155 жилых домов в д. Беляевское Рыбинского района Рыбинской области (вторая очередь строительства)		
						(Проект не подлежащий территории)		
						П	5	Листов
						Чертеж не подлежащий территории ИСМ		
						ООО "Теплогазсервис"		

Изм.	Лист	Дата	Исполн.	Провер.	Дата
Разраб.	Исполн.	Исполн.	Исполн.	Исполн.	Исполн.
Ген. Дир.	Линейный	Линейный	Линейный	Линейный	Линейный
Н. Контр.	Линейный	Линейный	Линейный	Линейный	Линейный

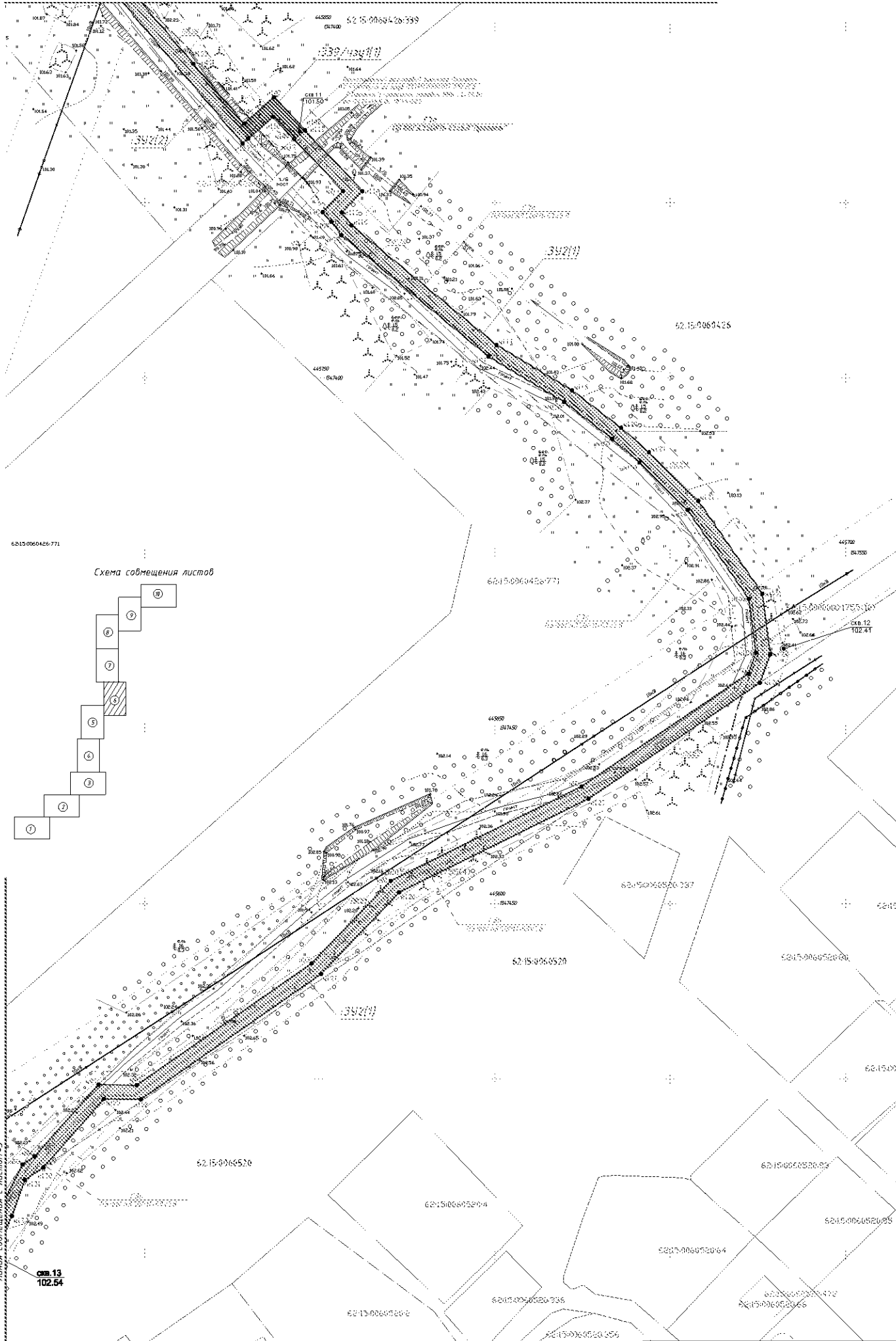
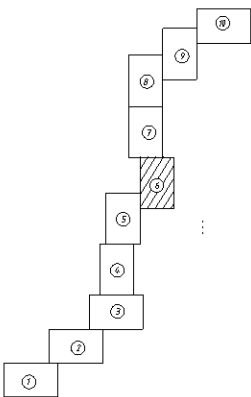


Схема сообщения листов



						1252/18-ПМТ-04-ГР			
Распределительный газопровод для газоснабжения №6 жилого дома в д. Бабинское Рыбинского района Рыбинской области (переход в очередь строительства)									
Изм.	Листы	Лист	Лист	Лист	Дата	Проект нежизненной территории			Этап
Разраб.	Испол.	Испол.	Испол.	Испол.	02.20				П
ПМТ	Повышена	Повышена	Повышена	Повышена	02.20				6
Н. Контр.	Повышена	Повышена	Повышена	Повышена	02.20				
Чертеж нежизненной территории №104									ООО "Теплогазсервис"

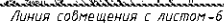
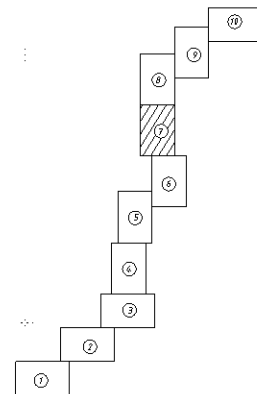


Схема совмещения листов



62:15:0060426:339

92.15.0066428:339

				1252/18-НМТ-04-ГР	
Распределительный газопровод для газификации №8 жилого дома в с. Евдокимово, Языковское районное (Языковской) области (переход в городские газосети)					
Имя	<u>Бламы</u>	Листов	<u>Иван</u>	Листов	
Разработчик	Иванов		<u>И</u>	0,20	
ГРП	Ольга Николаевна	<u>Ольга</u>			
Н. Юморо	Ольга Николаевна	<u>Ольга</u>		0,20	
Прочие необходимые материалы				Листов	Листов
				П	7
Итого листов по материалам: 11594				000 "Теплогазсервис"	

Схема совмещения листов

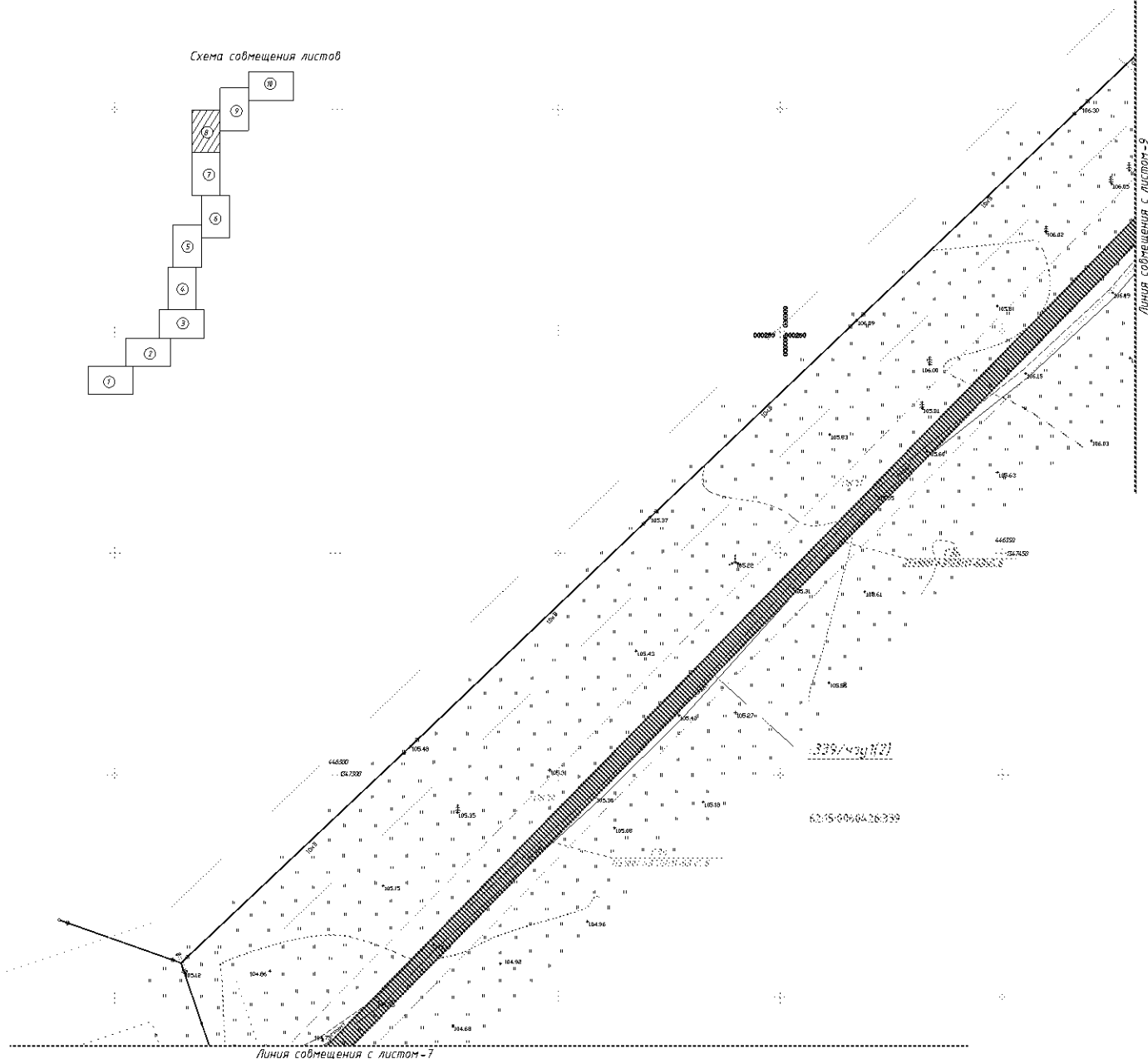
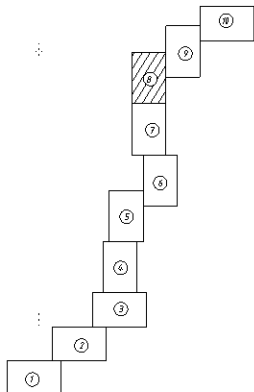
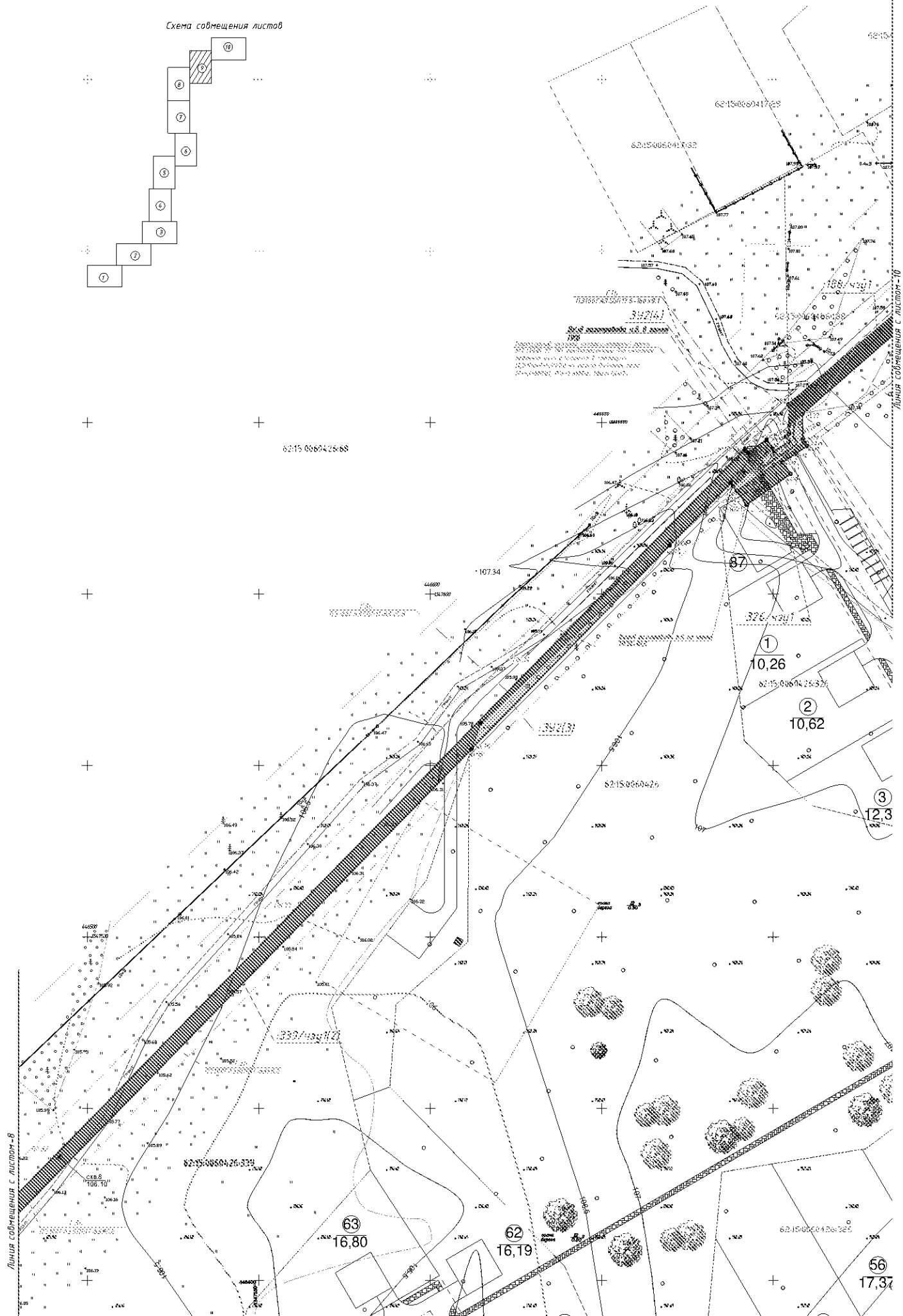
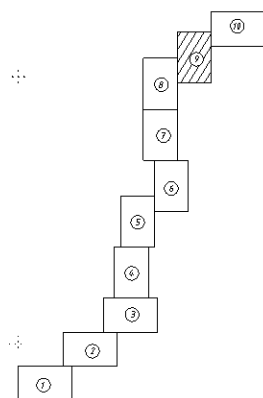
[illegible]

Схема совмещения листов



Линия совмещения с листом-8

Линия совмещения с листом-10

						1252/18-ПМТ-04-ГР		
						Распределительный газопровод для газоснабжения 185 жилых домов в д. Борокского района. Разнобойной области (вторая очередь строительства)		
						Проект нежизненной территории		
						П	9	
						Число нежизненной территории: 11504		
						ООО "Теплогазсервис"		

Изм.	Вариант	Лист	Итого	Лист	Дата
Разр.	Разр.	Разр.	Разр.	Разр.	Разр.
Ген.	Ген.	Ген.	Ген.	Ген.	Ген.
Н. Контр.	Н. Контр.	Н. Контр.	Н. Контр.	Н. Контр.	Н. Контр.

