



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 апреля 2026 г. № 130

Об установлении объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Преображения», 1794 г. и объекта культурного наследия федерального значения «Никольская церковь», 1771 г. и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 23 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972, пунктом 8 статьи 6 Закона Рязанской области от 5 августа 2015 года № 64-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Рязанской области» Правительство Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить объединенную зону охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Преображения», 1794 г. (Рязанская область, Касимовский район, с. Погост) и объекта культурного наследия федерального значения «Никольская церковь», 1771 г. (Рязанская область, Касимовский район, с. Погост) в границах согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территории объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Преображения», 1794 г. (Рязанская область, Касимовский район, с. Погост) и объекта культурного наследия федерального значения «Никольская церковь», 1771 г. (Рязанская область, Касимовский район, с. Погост) согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Определить Правительство Рязанской области органом государственной власти, обязанным возместить убытки, причиненные

в связи с установлением объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Преображения», 1794 г. (Рязанская область, Касимовский район, с. Погост) и объекта культурного наследия федерального значения «Никольская церковь», 1771 г. (Рязанская область, Касимовский район, с. Погост), в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Рязанской области.

Губернатор Рязанской области



П.В. Малков

Приложение № 1  
к постановлению Правительства  
Рязанской области  
от 24.04.2026 № 130

Объединенная зона охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Преображения», 1794 г. (Рязанская область, Касимовский район, с. Погост) и объекта культурного наследия федерального значения «Никольская церковь», 1771 г. (Рязанская область, Касимовский район, с. Погост) (далее – объекты культурного наследия)

1. Графическое описание местоположения границы единой охранной зоны объектов культурного наследия (ЕОЗ)

№ п/п		Характеристики объекта 1		Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта 1			Рязанская область, Касимовский район, с. Погост	
2	Площадь объекта 1 +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			36113 кв. м; погрешность – +/- 217 кв. м	
3	Иные характеристики объекта 1			-	

Сведения о местоположении границ объекта 1

1. Система координат МСК-62

2. Сведения о характерных точках границ объекта 1

Обозначение характерных точек границ объекта 1	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	x	y			
1	2	3	4	5	6
Внешний контур					
1	485615.97	2229469.33	картометрический метод	0,1	-
2	485607.63	2229476.45	картометрический метод	0,1	-
3	485618.75	2229493.59	картометрический метод	0,1	-

1	2	3	4	5	6
4	485630.97	2229506.74	картометрический метод	0,1	-
5	485651.65	2229528.49	картометрический метод	0,1	-
6	485563.72	2229684.14	картометрический метод	0,1	-
7	485538.25	2229699.28	картометрический метод	0,1	-
8	485506.34	2229684.15	картометрический метод	0,1	-
9	485475.51	2229668.60	картометрический метод	0,1	-
10	485478.82	2229659.08	картометрический метод	0,1	-
11	485482.23	2229649.62	картометрический метод	0,1	-
12	485486.28	2229637.10	картометрический метод	0,1	-
13	485492.72	2229617.22	картометрический метод	0,1	-
14	485505.58	2229581.53	картометрический метод	0,1	-
15	485504.26	2229578.44	картометрический метод	0,1	-
16	485497.12	2229576.41	картометрический метод	0,1	-
17	485484.75	2229569.49	картометрический метод	0,1	-
18	485480.17	2229557.25	картометрический метод	0,1	-
19	485486.45	2229539.47	картометрический метод	0,1	-
20	485488.79	2229536.24	картометрический метод	0,1	-
21	485493.46	2229531.84	картометрический метод	0,1	-
22	485491.43	2229529.64	картометрический метод	0,1	-
23	485483.17	2229521.53	картометрический метод	0,1	-
24	485475.45	2229515.19	картометрический метод	0,1	-
25	485472.12	2229512.53	картометрический метод	0,1	-
26	485464.47	2229522.98	картометрический метод	0,1	-
27	485447.58	2229550.10	картометрический метод	0,1	-
28	485438.51	2229564.73	картометрический метод	0,1	-
29	485437.77	2229566.04	картометрический метод	0,1	-
30	485429.85	2229582.37	картометрический метод	0,1	-
31	485421.09	2229600.92	картометрический метод	0,1	-
32	485415.27	2229613.24	картометрический метод	0,1	-
33	485407.28	2229629.69	картометрический метод	0,1	-
34	485396.96	2229623.76	картометрический метод	0,1	-
35	485409.61	2229600.02	картометрический метод	0,1	-
36	485412.01	2229595.39	картометрический метод	0,1	-

1	2	3	4	5	6
37	485424.46	2229575.32	картометрический метод	0,1	-
38	485444.82	2229540.96	картометрический метод	0,1	-
39	485451.67	2229524.23	картометрический метод	0,1	-
40	485454.24	2229518.84	картометрический метод	0,1	-
41	485464.72	2229490.90	картометрический метод	0,1	-
42	485460.37	2229470.42	картометрический метод	0,1	-
43	485455.42	2229462.23	картометрический метод	0,1	-
44	485454.41	2229460.83	картометрический метод	0,1	-
45	485445.99	2229455.02	картометрический метод	0,1	-
46	485433.67	2229445.78	картометрический метод	0,1	-
47	485428.11	2229440.27	картометрический метод	0,1	-
48	485421.26	2229435.34	картометрический метод	0,1	-
49	485406.47	2229427.01	картометрический метод	0,1	-
50	485382.68	2229405.53	картометрический метод	0,1	-
51	485396.50	2229390.50	картометрический метод	0,1	-
52	485416.36	2229408.30	картометрический метод	0,1	-
53	485429.27	2229405.77	картометрический метод	0,1	-
54	485452.46	2229394.02	картометрический метод	0,1	-
55	485463.20	2229391.85	картометрический метод	0,1	-
56	485469.48	2229389.61	картометрический метод	0,1	-
57	485487.87	2229383.67	картометрический метод	0,1	-
58	485492.53	2229402.51	картометрический метод	0,1	-
59	485507.74	2229400.85	картометрический метод	0,1	-
60	485524.40	2229402.39	картометрический метод	0,1	-
61	485534.91	2229402.47	картометрический метод	0,1	-
62	485537.29	2229387.65	картометрический метод	0,1	-
63	485543.63	2229358.17	картометрический метод	0,1	-
64	485545.24	2229350.68	картометрический метод	0,1	-
65	485563.50	2229280.23	картометрический метод	0,1	-
66	485564.95	2229274.19	картометрический метод	0,1	-
67	485580.27	2229277.91	картометрический метод	0,1	-
68	485578.10	2229286.79	картометрический метод	0,1	-

1	2	3	4	5	6
69	485574.97	2229302.12	картометрический метод	0,1	-
70	485570.18	2229328.60	картометрический метод	0,1	-
71	485560.44	2229367.30	картометрический метод	0,1	-
72	485556.07	2229383.31	картометрический метод	0,1	-
73	485544.53	2229415.25	картометрический метод	0,1	-
74	485558.82	2229421.08	картометрический метод	0,1	-
75	485569.40	2229403.08	картометрический метод	0,1	-
76	485592.57	2229413.63	картометрический метод	0,1	-
77	485570.81	2229445.48	картометрический метод	0,1	-
78	485588.08	2229451.37	картометрический метод	0,1	-
79	485596.27	2229451.74	картометрический метод	0,1	-
80	485605.66	2229452.58	картометрический метод	0,1	-
81	485619.13	2229440.81	картометрический метод	0,1	-
82	485631.22	2229428.95	картометрический метод	0,1	-
83	485664.56	2229402.05	картометрический метод	0,1	-
84	485693.98	2229381.56	картометрический метод	0,1	-
85	485700.53	2229387.61	картометрический метод	0,1	-
86	485703.92	2229390.79	картометрический метод	0,1	-
87	485648.62	2229440.67	картометрический метод	0,1	-
88	485663.10	2229455.80	картометрический метод	0,1	-
89	485648.68	2229470.11	картометрический метод	0,1	-
90	485633.77	2229454.82	картометрический метод	0,1	-
1	485615.97	2229469.33	картометрический метод	0,1	-
Внутренний контур					
91	485582.67	2229539.46	картометрический метод	0,1	-
92	485580.08	2229529.79	картометрический метод	0,1	-
93	485579.19	2229524.83	картометрический метод	0,1	-
94	485581.54	2229483.56	картометрический метод	0,1	-
95	485571.44	2229460.15	картометрический метод	0,1	-
96	485562.75	2229454.88	картометрический метод	0,1	-
97	485511.74	2229453.02	картометрический метод	0,1	-
98	485506.76	2229453.46	картометрический метод	0,1	-

1	2	3	4	5	6
99	485497.27	2229456.88	картометрический метод	0,1	-
100	485484.10	2229464.13	картометрический метод	0,1	-
101	485484.61	2229469.26	картометрический метод	0,1	-
102	485511.61	2229540.40	картометрический метод	0,1	-
103	485514.79	2229549.86	картометрический метод	0,1	-
104	485525.87	2229588.33	картометрический метод	0,1	-
105	485528.97	2229592.15	картометрический метод	0,1	-
106	485538.95	2229593.36	картометрический метод	0,1	-
107	485553.73	2229590.20	картометрический метод	0,1	-
108	485558.05	2229587.70	картометрический метод	0,1	-
109	485578.10	2229560.62	картометрический метод	0,1	-
91	485582.67	2229539.46	картометрический метод	0,1	-

Прохождение границы		Текстовое описание местоположения границ объекта 1	
от точки	до точки	Описание прохождения границы	
1	2	3	
Внешний контур			
1	2	в юго-восточном направлении протяженностью 10,97 м	
2	3	в северо-восточном направлении протяженностью 20,43 м	
3	4	в северо-восточном направлении протяженностью 17,95 м	
4	5	в северо-восточном направлении протяженностью 30,01 м	
5	6	в юго-восточном направлении протяженностью 178,77 м	
6	7	в юго-восточном направлении протяженностью 29,63 м	
7	8	в юго-западном направлении протяженностью 35,31 м	
8	9	в юго-западном направлении протяженностью 34,53 м	
9	10	в западном направлении протяженностью 10,08 м	
10	11	в западном направлении протяженностью 10,06 м	
11	12	в западном направлении протяженностью 13,16 м	
12	13	в западном направлении протяженностью 20,90 м	
13	14	в западном направлении протяженностью 37,94 м	
14	15	в юго-западном направлении протяженностью 3,36 м	

1	2	3
15	16	в южном направлении протяженностью 7,42 м
16	17	в юго-западном направлении протяженностью 14,17 м
17	18	в западном направлении протяженностью 13,07 м
18	19	в западном направлении протяженностью 18,86 м
19	20	в северо-западном направлении протяженностью 3,99 м
20	21	в северо-западном направлении протяженностью 6,42 м
21	22	в юго-западном направлении протяженностью 2,99 м
22	23	в юго-западном направлении протяженностью 11,58 м
23	24	в юго-западном направлении протяженностью 9,99 м
24	25	в юго-западном направлении протяженностью 4,26 м
25	26	в юго-восточном направлении протяженностью 12,95 м
26	27	в юго-восточном направлении протяженностью 31,95 м
27	28	в юго-восточном направлении протяженностью 17,21 м
28	29	в юго-восточном направлении протяженностью 1,50 м
29	30	в юго-восточном направлении протяженностью 18,15 м
30	31	в юго-восточном направлении протяженностью 20,51 м
31	32	в юго-восточном направлении протяженностью 13,63 м
32	33	в юго-восточном направлении протяженностью 18,29 м
33	34	в юго-западном направлении протяженностью 11,90 м
34	35	в северо-западном направлении протяженностью 26,90 м
35	36	в северо-западном направлении протяженностью 5,21 м
36	37	в северо-западном направлении протяженностью 23,62 м
37	38	в северо-западном направлении протяженностью 39,94 м
38	39	в западном направлении протяженностью 18,08 м
39	40	в северо-западном направлении протяженностью 5,97 м
40	41	в западном направлении протяженностью 29,84 м
41	42	в западном направлении протяженностью 20,94 м
42	43	в юго-западном направлении протяженностью 9,57 м
43	44	в юго-западном направлении протяженностью 1,73 м
44	45	в юго-западном направлении протяженностью 10,23 м
45	46	в юго-западном направлении протяженностью 15,40 м
46	47	в юго-западном направлении протяженностью 7,83 м

1	2	3
47	48	в юго-западном направлении протяженностью 8,44 м
48	49	в юго-западном направлении протяженностью 16,97 м
49	50	в юго-западном направлении протяженностью 32,05 м
50	51	в северо-западном направлении протяженностью 20,42 м
51	52	в северо-восточном направлении протяженностью 26,67 м
52	53	в северном направлении протяженностью 13,16 м
53	54	в северо-западном направлении протяженностью 26,00 м
54	55	в северном направлении протяженностью 10,96 м
55	56	в северном направлении протяженностью 6,67 м
56	57	в северном направлении протяженностью 19,33 м
57	58	в восточном направлении протяженностью 19,41 м
58	59	в северном направлении протяженностью 15,30 м
59	60	в северном направлении протяженностью 16,73 м
60	61	в северном направлении протяженностью 10,51 м
61	62	в западном направлении протяженностью 15,01 м
62	63	в западном направлении протяженностью 30,15 м
63	64	в западном направлении протяженностью 7,66 м
64	65	в западном направлении протяженностью 72,78 м
65	66	в западном направлении протяженностью 6,21 м
66	67	в северном направлении протяженностью 15,76 м
67	68	в восточном направлении протяженностью 9,14 м
68	69	в восточном направлении протяженностью 15,65 м
69	70	в восточном направлении протяженностью 26,91 м
70	71	в восточном направлении протяженностью 39,91 м
71	72	в восточном направлении протяженностью 16,60 м
72	73	в восточном направлении протяженностью 33,96 м
73	74	в северном направлении протяженностью 15,43 м
74	75	в северо-западном направлении протяженностью 20,87 м
75	76	в северо-восточном направлении протяженностью 25,45 м
76	77	в юго-восточном направлении протяженностью 38,57 м
77	78	в северном направлении протяженностью 18,25 м
78	79	в северном направлении протяженностью 8,20 м

1	2	3
79	80	в северном направлении протяженностью 9,43 м
80	81	в северо-западном направлении протяженностью 17,89 м
81	82	в северо-западном направлении протяженностью 16,94 м
82	83	в северо-западном направлении протяженностью 42,84 м
83	84	в северо-западном направлении протяженностью 35,86 м
84	85	в северо-восточном направлении протяженностью 8,91 м
85	86	в северо-восточном направлении протяженностью 4,65 м
86	87	в юго-восточном направлении протяженностью 74,47 м
87	88	в северо-восточном направлении протяженностью 20,94 м
88	89	в юго-восточном направлении протяженностью 20,32 м
89	90	в юго-западном направлении протяженностью 21,36 м
90	1	в юго-восточном направлении, замыкая контур, протяженностью 22,96 м
Внутренний контур		
91	92	в западном направлении протяженностью 10,01 м
92	93	в западном направлении протяженностью 5,04 м
93	94	в западном направлении протяженностью 41,34 м
94	95	в юго-западном направлении протяженностью 25,50 м
95	96	в юго-западном направлении протяженностью 10,16 м
96	97	в южном направлении протяженностью 51,04 м
97	98	в южном направлении протяженностью 5,00 м
98	99	в южном направлении протяженностью 10,09 м
99	100	в юго-восточном направлении протяженностью 15,03 м
100	101	в восточном направлении протяженностью 5,16 м
101	102	в восточном направлении протяженностью 76,09 м
102	103	в восточном направлении протяженностью 9,98 м
103	104	в восточном направлении протяженностью 40,03 м
104	105	в северо-восточном направлении протяженностью 4,92 м
105	106	в северном направлении протяженностью 10,05 м
106	107	в северном направлении протяженностью 15,11 м
107	108	в северо-западном направлении протяженностью 4,99 м
108	109	в северо-западном направлении протяженностью 33,69 м
109	91	в западном направлении, замыкая контур, протяженностью 21,65 м

2. Графическое описание местоположения границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия (ЕЗРЗ)

Сведения о единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия (далее – объект 2)	
№ п/п	Характеристики объекта 2
1	3
1	Местоположение объекта 2
2	Площадь объекта 2 +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)
3	Иные характеристики объекта 2
	Рязанская область, Касимовский район, с. Погост 479074 кв. м; погрешность – +/- 2874 кв. м
	-
	Описание характеристик

Сведения о местоположении границ объекта 2

1. Система координат МСК-62

2. Сведения о характерных точках границ объекта 2

Обозначение характерных точек границ объекта 2	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	x	y			
1	2	3	4	5	6
Внешний контур					
110	485871.25	2229101.74	картометрический метод	0,1	-
111	485860.38	2229122.94	картометрический метод	0,1	-
112	485808.16	2229262.29	картометрический метод	0,1	-
113	485801.91	2229279.57	картометрический метод	0,1	-
114	485793.33	2229299.18	картометрический метод	0,1	-
115	485781.55	2229334.77	картометрический метод	0,1	-
116	485761.00	2229386.64	картометрический метод	0,1	-
117	485756.15	2229411.42	картометрический метод	0,1	-
118	485739.00	2229432.61	картометрический метод	0,1	-
5	485651.65	2229528.49	картометрический метод	0,1	-
4	485630.97	2229506.74	картометрический метод	0,1	-
3	485618.75	2229493.59	картометрический метод	0,1	-

1	2	3	4	5	6
2	485607.63	2229476.45	картометрический метод	0,1	-
1	485615.97	2229469.33	картометрический метод	0,1	-
90	485633.77	2229454.82	картометрический метод	0,1	-
89	485648.68	2229470.11	картометрический метод	0,1	-
88	485663.10	2229455.80	картометрический метод	0,1	-
87	485648.62	2229440.67	картометрический метод	0,1	-
86	485703.92	2229390.79	картометрический метод	0,1	-
85	485700.53	2229387.61	картометрический метод	0,1	-
84	485693.98	2229381.56	картометрический метод	0,1	-
83	485664.56	2229402.05	картометрический метод	0,1	-
82	485631.22	2229428.95	картометрический метод	0,1	-
81	485619.13	2229440.81	картометрический метод	0,1	-
80	485605.66	2229452.58	картометрический метод	0,1	-
79	485596.27	2229451.74	картометрический метод	0,1	-
78	485588.08	2229451.37	картометрический метод	0,1	-
77	485570.81	2229445.48	картометрический метод	0,1	-
76	485592.57	2229413.63	картометрический метод	0,1	-
75	485569.40	2229403.08	картометрический метод	0,1	-
74	485558.82	2229421.08	картометрический метод	0,1	-
73	485544.53	2229415.25	картометрический метод	0,1	-
72	485556.07	2229383.31	картометрический метод	0,1	-
71	485560.44	2229367.30	картометрический метод	0,1	-
70	485570.18	2229328.60	картометрический метод	0,1	-
69	485574.97	2229302.12	картометрический метод	0,1	-
68	485578.10	2229286.79	картометрический метод	0,1	-
67	485580.27	2229277.91	картометрический метод	0,1	-
66	485564.95	2229274.19	картометрический метод	0,1	-
65	485563.50	2229280.23	картометрический метод	0,1	-
64	485545.24	2229350.68	картометрический метод	0,1	-
63	485543.63	2229358.17	картометрический метод	0,1	-
62	485537.29	2229387.65	картометрический метод	0,1	-
61	485534.91	2229402.47	картометрический метод	0,1	-

1	2	3	4	5	6
60	485524.40	2229402.39	картометрический метод	0,1	-
59	485507.74	2229400.85	картометрический метод	0,1	-
58	485492.53	2229402.51	картометрический метод	0,1	-
57	485487.87	2229383.67	картометрический метод	0,1	-
56	485469.48	2229389.61	картометрический метод	0,1	-
55	485463.20	2229391.85	картометрический метод	0,1	-
54	485452.46	2229394.02	картометрический метод	0,1	-
53	485429.27	2229405.77	картометрический метод	0,1	-
52	485416.36	2229408.30	картометрический метод	0,1	-
51	485396.50	2229390.50	картометрический метод	0,1	-
50	485382.68	2229405.53	картометрический метод	0,1	-
49	485406.47	2229427.01	картометрический метод	0,1	-
48	485421.26	2229435.34	картометрический метод	0,1	-
47	485428.11	2229440.27	картометрический метод	0,1	-
46	485433.67	2229445.78	картометрический метод	0,1	-
45	485445.99	2229455.02	картометрический метод	0,1	-
44	485454.41	2229460.83	картометрический метод	0,1	-
43	485455.42	2229462.23	картометрический метод	0,1	-
42	485460.37	2229470.42	картометрический метод	0,1	-
41	485464.72	2229490.90	картометрический метод	0,1	-
40	485454.24	2229518.84	картометрический метод	0,1	-
39	485451.67	2229524.23	картометрический метод	0,1	-
38	485444.82	2229540.96	картометрический метод	0,1	-
37	485424.46	2229575.32	картометрический метод	0,1	-
36	485412.01	2229595.39	картометрический метод	0,1	-
35	485409.61	2229600.02	картометрический метод	0,1	-
34	485396.96	2229623.76	картометрический метод	0,1	-
33	485407.28	2229629.69	картометрический метод	0,1	-
32	485415.27	2229613.24	картометрический метод	0,1	-
31	485421.09	2229600.92	картометрический метод	0,1	-
30	485429.85	2229582.37	картометрический метод	0,1	-
29	485437.77	2229566.04	картометрический метод	0,1	-

1	2	3	4	5	6
28	485438.51	2229564.73	картометрический метод	0,1	-
27	485447.58	2229550.10	картометрический метод	0,1	-
26	485464.47	2229522.98	картометрический метод	0,1	-
25	485472.12	2229512.53	картометрический метод	0,1	-
24	485475.45	2229515.19	картометрический метод	0,1	-
23	485483.17	2229521.53	картометрический метод	0,1	-
22	485491.43	2229529.64	картометрический метод	0,1	-
21	485493.46	2229531.84	картометрический метод	0,1	-
20	485488.79	2229536.24	картометрический метод	0,1	-
19	485486.45	2229539.47	картометрический метод	0,1	-
18	485480.17	2229557.25	картометрический метод	0,1	-
17	485484.75	2229569.49	картометрический метод	0,1	-
16	485497.12	2229576.41	картометрический метод	0,1	-
15	485504.26	2229578.44	картометрический метод	0,1	-
14	485505.58	2229581.53	картометрический метод	0,1	-
13	485492.72	2229617.22	картометрический метод	0,1	-
12	485486.28	2229637.10	картометрический метод	0,1	-
11	485482.23	2229649.62	картометрический метод	0,1	-
10	485478.82	2229659.08	картометрический метод	0,1	-
9	485475.51	2229668.60	картометрический метод	0,1	-
8	485506.34	2229684.15	картометрический метод	0,1	-
7	485538.25	2229699.28	картометрический метод	0,1	-
119	485497.19	2229723.68	картометрический метод	0,1	-
120	485491.62	2229735.08	картометрический метод	0,1	-
121	485464.35	2229778.98	картометрический метод	0,1	-
122	485459.21	2229785.94	картометрический метод	0,1	-
123	485456.83	2229807.73	картометрический метод	0,1	-
124	485411.11	2229870.64	картометрический метод	0,1	-
125	485422.07	2229914.97	картометрический метод	0,1	-
126	485412.67	2229966.88	картометрический метод	0,1	-
127	485356.72	2230001.04	картометрический метод	0,1	-
128	485346.85	2230013.70	картометрический метод	0,1	-

1	2	3	4	5	6
129	485332.65	2230038.66	картометрический метод	0,1	-
130	485322.97	2230068.47	картометрический метод	0,1	-
131	485306.17	2230093.35	картометрический метод	0,1	-
132	485261.95	2230068.08	картометрический метод	0,1	-
133	485221.11	2230043.23	картометрический метод	0,1	-
134	485191.56	2229986.05	картометрический метод	0,1	-
135	485201.67	2229969.17	картометрический метод	0,1	-
136	485206.39	2229948.65	картометрический метод	0,1	-
137	485218.54	2229929.71	картометрический метод	0,1	-
138	485233.16	2229904.52	картометрический метод	0,1	-
139	485252.88	2229873.82	картометрический метод	0,1	-
140	485240.58	2229867.04	картометрический метод	0,1	-
141	485211.24	2229846.74	картометрический метод	0,1	-
142	485173.44	2229827.90	картометрический метод	0,1	-
143	485136.02	2229798.24	картометрический метод	0,1	-
144	485129.76	2229787.22	картометрический метод	0,1	-
145	485119.44	2229779.42	картометрический метод	0,1	-
146	485104.70	2229765.15	картометрический метод	0,1	-
147	485087.36	2229753.65	картометрический метод	0,1	-
148	485053.47	2229731.92	картометрический метод	0,1	-
149	484981.83	2229683.59	картометрический метод	0,1	-
150	484937.65	2229646.28	картометрический метод	0,1	-
151	484923.53	2229636.15	картометрический метод	0,1	-
152	484946.28	2229604.83	картометрический метод	0,1	-
153	484950.54	2229594.87	картометрический метод	0,1	-
154	484987.73	2229541.17	картометрический метод	0,1	-
155	485043.81	2229462.77	картометрический метод	0,1	-
156	485093.65	2229415.41	картометрический метод	0,1	-
157	485133.12	2229380.54	картометрический метод	0,1	-
158	485148.39	2229365.37	картометрический метод	0,1	-
159	485155.46	2229357.69	картометрический метод	0,1	-
160	485164.38	2229342.44	картометрический метод	0,1	-

1	2	3	4	5	6
161	485194.15	2229306.65	картометрический метод	0,1	-
162	485212.03	2229281.65	картометрический метод	0,1	-
163	485158.66	2229243.02	картометрический метод	0,1	-
164	485192.97	2229195.41	картометрический метод	0,1	-
165	485214.51	2229172.50	картометрический метод	0,1	-
166	485236.68	2229148.91	картометрический метод	0,1	-
167	485258.94	2229125.23	картометрический метод	0,1	-
168	485298.28	2229088.10	картометрический метод	0,1	-
169	485336.47	2229056.37	картометрический метод	0,1	-
170	485346.02	2229048.46	картометрический метод	0,1	-
171	485394.46	2229007.67	картометрический метод	0,1	-
172	485421.52	2228989.62	картометрический метод	0,1	-
173	485450.29	2228964.00	картометрический метод	0,1	-
174	485465.79	2228953.32	картометрический метод	0,1	-
175	485508.53	2228923.81	картометрический метод	0,1	-
176	485526.63	2228911.94	картометрический метод	0,1	-
177	485578.22	2228880.67	картометрический метод	0,1	-
178	485595.99	2228903.69	картометрический метод	0,1	-
179	485606.57	2228919.93	картометрический метод	0,1	-
180	485625.57	2228954.50	картометрический метод	0,1	-
181	485628.71	2228966.55	картометрический метод	0,1	-
182	485636.03	2228987.95	картометрический метод	0,1	-
183	485641.72	2229000.22	картометрический метод	0,1	-
184	485654.55	2229013.88	картометрический метод	0,1	-
185	485664.44	2229039.30	картометрический метод	0,1	-
186	485671.24	2229043.76	картометрический метод	0,1	-
187	485677.41	2229034.46	картометрический метод	0,1	-
188	485692.84	2229043.34	картометрический метод	0,1	-
189	485730.82	2229066.24	картометрический метод	0,1	-
190	485800.44	2229083.10	картометрический метод	0,1	-
110	485871.25	2229101.74	картометрический метод	0,1	-

Текстовое описание местоположения границы объекта 2		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Внешний контур		
110	111	в юго-восточном направлении протяженностью 23,83 м
111	112	в восточном направлении протяженностью 148,81 м
112	113	в восточном направлении протяженностью 18,38 м
113	114	в юго-восточном направлении протяженностью 21,41 м
114	115	в восточном направлении протяженностью 37,49 м
115	116	в восточном направлении протяженностью 55,79 м
116	117	в восточном направлении протяженностью 25,25 м
117	118	в юго-восточном направлении протяженностью 27,26 м
118	5	в юго-восточном направлении протяженностью 129,71 м
5	4	в юго-западном направлении протяженностью 30,01 м
4	3	в юго-западном направлении протяженностью 17,95 м
3	2	в юго-западном направлении протяженностью 20,43 м
2	1	в северо-западном направлении протяженностью 10,97 м
1	90	в северо-западном направлении протяженностью 22,96 м
90	89	в северо-восточном направлении протяженностью 21,36 м
89	88	в северо-западном направлении протяженностью 20,32 м
88	87	в юго-западном направлении протяженностью 20,94 м
87	86	в северо-западном направлении протяженностью 74,47 м
86	85	в юго-западном направлении протяженностью 4,65 м
85	84	в юго-западном направлении протяженностью 8,91 м
84	83	в юго-восточном направлении протяженностью 35,86 м
83	82	в юго-восточном направлении протяженностью 42,84 м
82	81	в юго-восточном направлении протяженностью 16,94 м
81	80	в юго-восточном направлении протяженностью 17,89 м
80	79	в южном направлении протяженностью 9,43 м
79	78	в южном направлении протяженностью 8,20 м
78	77	в южном направлении протяженностью 18,25 м
77	76	в северо-западном направлении протяженностью 38,57 м

1	2	3
76	75	в юго-западном направлении протяженностью 25,45 м
75	74	в юго-восточном направлении протяженностью 20,87 м
74	73	в южном направлении протяженностью 15,43 м
73	72	в западном направлении протяженностью 33,96 м
72	71	в западном направлении протяженностью 16,60 м
71	70	в западном направлении протяженностью 39,91 м
70	69	в западном направлении протяженностью 26,91 м
69	68	в западном направлении протяженностью 15,65 м
68	67	в западном направлении протяженностью 9,14 м
67	66	в южном направлении протяженностью 15,76 м
66	65	в восточном направлении протяженностью 6,21 м
65	64	в восточном направлении протяженностью 72,78 м
64	63	в восточном направлении протяженностью 7,66 м
63	62	в восточном направлении протяженностью 30,15 м
62	61	в восточном направлении протяженностью 15,01 м
61	60	в южном направлении протяженностью 10,51 м
60	59	в южном направлении протяженностью 16,73 м
59	58	в южном направлении протяженностью 15,30 м
58	57	в западном направлении протяженностью 19,41 м
57	56	в южном направлении протяженностью 19,33 м
56	55	в южном направлении протяженностью 6,67 м
55	54	в южном направлении протяженностью 10,96 м
54	53	в юго-восточном направлении протяженностью 26,00 м
53	52	в южном направлении протяженностью 13,16 м
52	51	в юго-западном направлении протяженностью 26,67 м
51	50	в юго-восточном направлении протяженностью 20,42 м
50	49	в северо-восточном направлении протяженностью 32,05 м
49	48	в северо-восточном направлении протяженностью 16,97 м
48	47	в северо-восточном направлении протяженностью 8,44 м
47	46	в северо-восточном направлении протяженностью 7,83 м
46	45	в северо-восточном направлении протяженностью 15,40 м
45	44	в северо-восточном направлении протяженностью 10,23 м

1	2	3
44	43	в северо-восточном направлении протяженностью 1,73 м
43	42	в северо-восточном направлении протяженностью 9,57 м
42	41	в восточном направлении протяженностью 20,94 м
41	40	в восточном направлении протяженностью 29,84 м
40	39	в юго-восточном направлении протяженностью 5,97 м
39	38	в восточном направлении протяженностью 18,08 м
38	37	в юго-восточном направлении протяженностью 39,94 м
37	36	в юго-восточном направлении протяженностью 23,62 м
36	35	в юго-восточном направлении протяженностью 5,21 м
35	34	в юго-восточном направлении протяженностью 26,90 м
34	33	в северо-восточном направлении протяженностью 11,90 м
33	32	в северо-западном направлении протяженностью 18,29 м
32	31	в северо-западном направлении протяженностью 13,63 м
31	30	в северо-западном направлении протяженностью 20,51 м
30	29	в северо-западном направлении протяженностью 18,15 м
29	28	в северо-западном направлении протяженностью 1,50 м
28	27	в северо-западном направлении протяженностью 17,21 м
27	26	в северо-западном направлении протяженностью 31,95 м
26	25	в северо-западном направлении протяженностью 12,95 м
25	24	в северо-восточном направлении протяженностью 4,26 м
24	23	в северо-восточном направлении протяженностью 9,99 м
23	22	в северо-восточном направлении протяженностью 11,58 м
22	21	в северо-восточном направлении протяженностью 2,99 м
21	20	в юго-восточном направлении протяженностью 6,42 м
20	19	в юго-восточном направлении протяженностью 3,99 м
19	18	в восточном направлении протяженностью 18,86 м
18	17	в восточном направлении протяженностью 13,07 м
17	16	в северо-восточном направлении протяженностью 14,17 м
16	15	в северном направлении протяженностью 7,42 м
15	14	в северо-восточном направлении протяженностью 3,36 м
14	13	в восточном направлении протяженностью 37,94 м
13	12	в восточном направлении протяженностью 20,90 м

1	2	3
12	11	в восточном направлении протяженностью 13,16 м
11	10	в восточном направлении протяженностью 10,06 м
10	9	в восточном направлении протяженностью 10,08 м
9	8	в северо-восточном направлении протяженностью 34,53 м
8	7	в северо-восточном направлении протяженностью 35,31 м
7	119	в юго-восточном направлении протяженностью 47,76 м
119	120	в юго-восточном направлении протяженностью 12,69 м
120	121	в юго-восточном направлении протяженностью 51,68 м
121	122	в юго-восточном направлении протяженностью 8,65 м
122	123	в восточном направлении протяженностью 21,92 м
123	124	в юго-восточном направлении протяженностью 77,77 м
124	125	в восточном направлении протяженностью 45,66 м
125	126	в восточном направлении протяженностью 52,75 м
126	127	в юго-восточном направлении протяженностью 65,55 м
127	128	в юго-восточном направлении протяженностью 16,05 м
128	129	в юго-восточном направлении протяженностью 28,72 м
129	130	в восточном направлении протяженностью 31,34 м
130	131	в юго-восточном направлении протяженностью 30,02 м
131	132	в юго-западном направлении протяженностью 50,93 м
132	133	в юго-западном направлении протяженностью 47,81 м
133	134	в юго-западном направлении протяженностью 64,36 м
134	135	в северо-западном направлении протяженностью 19,68 м
135	136	в западном направлении протяженностью 21,06 м
136	137	в северо-западном направлении протяженностью 22,50 м
137	138	в северо-западном направлении протяженностью 29,13 м
138	139	в северо-западном направлении протяженностью 36,49 м
139	140	в юго-западном направлении протяженностью 14,04 м
140	141	в юго-западном направлении протяженностью 35,68 м
141	142	в юго-западном направлении протяженностью 42,23 м
142	143	в юго-западном направлении протяженностью 47,75 м
143	144	в юго-западном направлении протяженностью 12,67 м
144	145	в юго-западном направлении протяженностью 12,94 м

1	2	3
145	146	в юго-западном направлении протяженностью 20,52 м
146	147	в юго-западном направлении протяженностью 20,81 м
147	148	в юго-западном направлении протяженностью 40,26 м
148	149	в юго-западном направлении протяженностью 86,42 м
149	150	в юго-западном направлении протяженностью 57,83 м
150	151	в юго-западном направлении протяженностью 17,38 м
151	152	в северо-западном направлении протяженностью 38,71 м
152	153	в северо-западном направлении протяженностью 10,83 м
153	154	в северо-западном направлении протяженностью 65,32 м
154	155	в северо-западном направлении протяженностью 96,39 м
155	156	в северо-западном направлении протяженностью 68,75 м
156	157	в северо-западном направлении протяженностью 52,67 м
157	158	в северо-западном направлении протяженностью 21,52 м
158	159	в северо-западном направлении протяженностью 10,44 м
159	160	в северо-западном направлении протяженностью 17,67 м
160	161	в северо-западном направлении протяженностью 46,55 м
161	162	в северо-западном направлении протяженностью 30,74 м
162	163	в юго-западном направлении протяженностью 65,88 м
163	164	в северо-западном направлении протяженностью 58,68 м
164	165	в северо-западном направлении протяженностью 31,45 м
165	166	в северо-западном направлении протяженностью 32,37 м
166	167	в северо-западном направлении протяженностью 32,50 м
167	168	в северо-западном направлении протяженностью 54,10 м
168	169	в северо-западном направлении протяженностью 49,65 м
169	170	в северо-западном направлении протяженностью 12,40 м
170	171	в северо-западном направлении протяженностью 63,33 м
171	172	в северо-западном направлении протяженностью 32,53 м
172	173	в северо-западном направлении протяженностью 38,52 м
173	174	в северо-западном направлении протяженностью 18,82 м
174	175	в северо-западном направлении протяженностью 51,94 м
175	176	в северо-западном направлении протяженностью 21,64 м
176	177	в северо-западном направлении протяженностью 60,33 м

1	2	3
177	178	в северо-восточном направлении протяженностью 29,08 м
178	179	в северо-восточном направлении протяженностью 19,38 м
179	180	в северо-восточном направлении протяженностью 39,45 м
180	181	в восточном направлении протяженностью 12,45 м
181	182	в восточном направлении протяженностью 22,62 м
182	183	в северо-восточном направлении протяженностью 13,53 м
183	184	в северо-восточном направлении протяженностью 18,74 м
184	185	в восточном направлении протяженностью 27,28 м
185	186	в северо-восточном направлении протяженностью 8,13 м
186	187	в северо-западном направлении протяженностью 11,16 м
187	188	в северо-восточном направлении протяженностью 17,80 м
188	189	в северо-восточном направлении протяженностью 44,35 м
189	190	в северном направлении протяженностью 71,63 м
190	110	в северном направлении, замыкая контур, протяженностью 73,22 м

### 3. Графическое описание местоположения границы единой зоны охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия (ЕЗОНП)

Сведения о единой зоне охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия (далее -- объект 3)		
№ п/п	Характеристики объекта 3	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта 3	Рязанская область, Касимовский район, с. Погост
2	Площадь объекта 3 +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	615989 кв. м; погрешность -- +/- 3696 кв. м
3	Иные характеристики объекта 3	-

Сведения о местоположении границ объекта 3

1. Система координат МСК-62

2. Сведения о характерных точках границ объекта 3

Обозначение характерных точек границ объекта 3	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	x	y			
1	2	3	4	5	6
110	485871.25	2229101.74	картометрический метод	0,1	-
191	486045.39	2229212.07	картометрический метод	0,1	-
192	486170.13	2229369.48	картометрический метод	0,1	-
193	486220.29	2229584.44	картометрический метод	0,1	-
194	486159.13	2229774.49	картометрический метод	0,1	-
195	486099.76	2229935.31	картометрический метод	0,1	-
196	486026.59	2229987.82	картометрический метод	0,1	-
197	485952.56	2230063.80	картометрический метод	0,1	-
198	485911.80	2230115.85	картометрический метод	0,1	-
199	485909.23	2230121.25	картометрический метод	0,1	-
200	485888.18	2230165.25	картометрический метод	0,1	-
201	485877.03	2230182.69	картометрический метод	0,1	-
202	485798.48	2230329.32	картометрический метод	0,1	-
203	485681.38	2230346.62	картометрический метод	0,1	-
204	485553.34	2230324.10	картометрический метод	0,1	-
205	485452.94	2230297.88	картометрический метод	0,1	-
206	485425.62	2230265.27	картометрический метод	0,1	-
207	485339.60	2230149.86	картометрический метод	0,1	-
131	485306.17	2230093.35	картометрический метод	0,1	-
130	485322.97	2230068.47	картометрический метод	0,1	-
129	485332.65	2230038.66	картометрический метод	0,1	-
128	485346.85	2230013.70	картометрический метод	0,1	-
127	485356.72	2230001.04	картометрический метод	0,1	-
126	485412.67	2229966.88	картометрический метод	0,1	-
125	485422.07	2229914.97	картометрический метод	0,1	-
124	485411.11	2229870.64	картометрический метод	0,1	-
123	485456.83	2229807.73	картометрический метод	0,1	-
122	485459.21	2229785.94	картометрический метод	0,1	-
121	485464.35	2229778.98	картометрический метод	0,1	-

1	2	3	4	5	6
120	485491.62	2229735.08	картометрический метод	0,1	-
119	485497.19	2229723.68	картометрический метод	0,1	-
7	485538.25	2229699.28	картометрический метод	0,1	-
6	485563.72	2229684.14	картометрический метод	0,1	-
5	485651.65	2229528.49	картометрический метод	0,1	-
118	485739.00	2229432.61	картометрический метод	0,1	-
117	485756.15	2229411.42	картометрический метод	0,1	-
116	485761.00	2229386.64	картометрический метод	0,1	-
115	485781.55	2229334.77	картометрический метод	0,1	-
114	485793.33	2229299.18	картометрический метод	0,1	-
113	485801.91	2229279.57	картометрический метод	0,1	-
112	485808.16	2229262.29	картометрический метод	0,1	-
111	485860.38	2229122.94	картометрический метод	0,1	-
110	485871.25	2229101.74	картометрический метод	0,1	-

Текстовое описание местоположения границы объекта 3		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Внешний контур		
110	191	в северо-восточном направлении протяженностью 206,15 м
191	192	в северо-восточном направлении протяженностью 200,84 м
192	193	в восточном направлении протяженностью 220,73 м
193	194	в восточном направлении протяженностью 199,65 м
194	195	в восточном направлении протяженностью 171,43 м
195	196	в юго-восточном направлении протяженностью 90,06 м
196	197	в юго-восточном направлении протяженностью 106,08 м
197	198	в юго-восточном направлении протяженностью 66,11 м
198	199	в юго-восточном направлении протяженностью 5,98 м
199	200	в юго-восточном направлении протяженностью 48,78 м
200	201	в юго-восточном направлении протяженностью 20,70 м
201	202	в юго-восточном направлении протяженностью 166,34 м
202	203	в южном направлении протяженностью 118,37 м

1	2	3
Внешний контур		
203	204	в южном направлении протяженностью 130,01 м
204	205	в южном направлении протяженностью 103,77 м
205	206	в юго-западном направлении протяженностью 42,54 м
206	207	в юго-западном направлении протяженностью 143,94 м
207	131	в юго-западном направлении протяженностью 65,66 м
131	130	в северо-западном направлении протяженностью 30,02 м
130	129	в западном направлении протяженностью 31,34 м
129	128	в северо-западном направлении протяженностью 28,72 м
128	127	в северо-западном направлении протяженностью 16,05 м
127	126	в северо-западном направлении протяженностью 65,55 м
126	125	в западном направлении протяженностью 52,75 м
125	124	в западном направлении протяженностью 45,66 м
124	123	в северо-западном направлении протяженностью 77,77 м
123	122	в западном направлении протяженностью 21,92 м
122	121	в северо-западном направлении протяженностью 8,65 м
121	120	в северо-западном направлении протяженностью 51,68 м
120	119	в северо-западном направлении протяженностью 12,69 м
119	7	в северо-западном направлении протяженностью 47,76 м
7	6	в северо-западном направлении протяженностью 29,63 м
6	5	в северо-западном направлении протяженностью 178,77 м
5	118	в северо-западном направлении протяженностью 129,71 м
118	117	в северо-западном направлении протяженностью 27,26 м
117	116	в западном направлении протяженностью 25,25 м
116	115	в западном направлении протяженностью 55,79 м
115	114	в западном направлении протяженностью 37,49 м
114	113	в северо-западном направлении протяженностью 21,41 м
113	112	в западном направлении протяженностью 18,38 м
112	111	в западном направлении протяженностью 148,81 м
111	110	в северо-западном направлении, замыкая контур, протяженностью 23,83 м

4. Карта (схема) границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия представлена в приложении к настоящей объединенной зоне охраны объектов культурного наследия.

Приложение  
к объединенной зоне охраны объекта  
культурного наследия федерального  
значения «Церковь Преображения», 1794 г.  
(Рязанская область, Касимовский район,  
с. Погост) и объекта культурного наследия  
федерального значения «Никольская церковь»,  
1771 г. (Рязанская область, Касимовский  
район, с. Погост)

Карта (схема) границ  
объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального  
значения «Церковь Преображения», 1794 г. (Рязанская область, Касимовский район,  
с. Погост) и объекта культурного наследия федерального значения «Никольская  
церковь», 1771 г. (Рязанская область, Касимовский район, с. Погост)



### Требования

к градостроительным регламентам в границах территории объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Преображения», 1794 г.

(Рязанская область, Касимовский район, с. Погост)

и объекта культурного наследия федерального значения «Никольская церковь», 1771 г. (Рязанская область, Касимовский район, с. Погост) (далее – объекты культурного наследия)

#### I. Режим использования земель в границах единой охранной зоны объектов культурного наследия

1. В границах территории единой охранной зоны (ЕОЗ) объектов культурного наследия устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков:

а) запрет:

1) на строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объектов культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

2) на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку;

3) на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия;

б) запреты, устанавливаемые в зависимости от характеристик объектов культурного наследия и их историко-градостроительной и (или) природной среды:

1) на строительство линейных объектов, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды (в том числе на изменение исторически сложившегося соотношения проезжей части и прилегающей к ней озелененной части улицы, на изменение планировочной структуры села Погост), за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объекты культурного наследия и

их историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения их функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объектов культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ними монастырский, храмовый или иной культовый комплекс;

2) на реконструкцию объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды или препятствующих ее сохранению и (или) восстановлению, за исключением случаев, если такая реконструкция необходима для обеспечения функционирования объектов культурного наследия;

3) на размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, которые нарушают характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды, за исключением случаев, если такое размещение соответствует назначению объектов культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для их современного использования;

4) на применение для наружной отделки фасадов объектов капитального строительства строительных материалов, архитектурных и цветовых решений, нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды;

5) на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и (или) природной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды;

6) на проведение работ в области благоустройства, за исключением случаев, если такие работы не оказывают негативного воздействия на объекты культурного наследия, или не нарушают характеристики их историко-градостроительной среды, или необходимы для обеспечения их функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

7) на размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

## II. Режим использования земель в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия

1. В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ) объектов культурного наследия устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков:

а) запрет:

1) на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и историческую застройку;

2) на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия;

б) запреты, устанавливаемые в зависимости от характеристик объектов культурного наследия и их историко-градостроительной среды:

1) на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды или препятствующих ее сохранению и (или) восстановлению, за исключением случаев, если такие строительство, реконструкция необходимы для обеспечения функционирования объектов культурного наследия;

2) на строительство линейных объектов, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды (в том числе на изменение исторически сложившегося соотношения проезжей части и прилегающей к ней озелененной части улицы, на изменение планировочной структуры села Погост), за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объекты культурного наследия и их историко-градостроительную среду, или необходимо для обеспечения их функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объектов культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс;

3) на размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, за исключением случаев, если это соответствует назначению объектов культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ними монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, и (или) необходимо для обеспечения их современного использования и сохранности;

4) на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объектов культурного наследия в их историко-градостроительной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной среды.

### III. Режим использования земель в границах единой зоны охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия

1. В границах территории единой зоны охраняемого природного ландшафта (ЕЗОПЛ) объектов культурного наследия устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей:

а) запрет:

1) на осуществление хозяйственной деятельности, нарушающей характер и облик исторического и природного окружения объектов культурного наследия, вызывающей загрязнение почв, воздушного и водного бассейнов, нарушение сложившегося характера гидрологических условий (в том числе негативно влияющей на элементы природного ландшафта и гидрографию экосистемы реки Гусь, включающей самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок, нарушающей визуальное восприятие объектов культурного наследия, изменяющей структуру природного ландшафта и существующих отметок рельефа, допускающей уничтожение луговой растительности, свойственной пойменным лугам);

2) на уничтожение ценных зеленых насаждений;

3) на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

4) на размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов;

б) запреты, устанавливаемые в зависимости от вида и характеристик объектов культурного наследия и их историко-градостроительной и (или) природной среды:

1) на размещение объектов, для которых требуется установление санитарно-защитной зоны и деятельность которых оказывает вредное воздействие на окружающую среду и охраняемый природный ландшафт;

2) на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды объектов культурного наследия или препятствующих сохранению и (или) восстановлению такой среды, за исключением случаев, если такие строительство, реконструкция необходимы для обеспечения функционирования объектов культурного наследия;

3) на строительство линейных объектов, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объекты культурного наследия и их историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения их функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения,

содержания и эксплуатации объектов культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ними монастырский, храмовый или иной культовый комплекс;

4) на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию охраняемого природного ландшафта, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, композиционной связи с объектами культурного наследия охраняемого природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства.

#### IV. Требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия

1) в границах единой охранной зоны (ЕОЗ) объектов культурного наследия устанавливаются следующие требования:

- элементы благоустройства с применением материалов, не нарушающих сложившийся характер исторической среды (при ремонте крыш зданий – применение кровельных материалов, исключая блестящую поверхность (неокрашенный оцинкованный металл, алюминий));

- использование традиционных материалов в отделке фасадов зданий (дерево, кирпич, штукатурка с покраской) или имитирующих их современных отделочных материалов с применением цветового решения сложившегося характера: натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цвета);

- традиционные двускатные или четырехскатные крыши вальмовой и полувальмовой формы, без изломов (для хозяйственных построек допускается односкатная форма);

- угол наклона крыши не более 40°;

- ограждения проницаемые, высотой не более 1,5 м;

- площадь глухих (непрозрачных) элементов в ограждениях, включая опоры и столбы, не должна распределенно превышать 40% от площади фронтального вида ограждения;

2) в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ) объектов культурного наследия устанавливаются следующие требования:

- максимальная высота застройки объектов капитального строительства от существующего уровня земли в границах регламентного участка до верхней отметки 9 м;

- максимальная протяженность фасадов 10 м;

- элементы благоустройства с применением материалов, не нарушающих сложившийся характер исторической среды (при ремонте крыш зданий – применение кровельных материалов, исключая блестящую поверхность);

блестящую поверхность (неокрашенный оцинкованный металл, алюминий);

- использование традиционных материалов в отделке фасадов зданий (дерево, кирпич, штукатурка с покраской) или имитирующих их современных отделочных материалов с применением цветового решения сложившегося характера: натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цвета);

- традиционные двускатные или четырехскатные крыши вальмовой и полувальмовой формы, без изломов (для хозяйственных построек допускается односкатная форма);

- угол наклона крыши не более 40°;

- реконструкция, предусматривающая оптимизацию архитектурных характеристик диссонирующего здания, расположенного по адресу ул. Набережная, д. 1 (в границах земельного участка с кадастровым номером 62:04:1480101:279), путем приведения объемно-пространственных и архитектурно-стилистических характеристик в соответствие с характером историко-градостроительной среды (в части использования характерных материалов и колористического решения);

3) в границах единой зоны охраняемого природного ландшафта (ЕЗОПЛ) объектов культурного наследия устанавливаются следующие требования:

- максимальная высота объектов капитального строительства инженерной инфраструктуры, в том числе линейных объектов и объектов капитального строительства, являющихся неотъемлемой технологической частью линейных объектов, от существующего уровня земли в границах участка до верхней отметки 3 м;

- использование традиционных материалов в отделке фасадов зданий (дерево, кирпич, штукатурка с покраской) или имитирующих их современных отделочных материалов с применением цветового решения сложившегося характера: натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цвета);

- ограждения проницаемые, высотой не более 1,8 м;

- площадь глухих (непрозрачных) элементов в ограждениях, включая опоры и столбы, не должна распределенно превышать 40% от площади фронтального вида ограждения;

