



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 марта 2026 г. № 54

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба генерала Шмельского», XIX в. и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 24 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972, статьей 11 Закона Рязанской области от 5 августа 2015 года № 64-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Рязанской области» Правительство Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба генерала Шмельского», XIX в. (Рязанская область, Ряжский район, с. Василевка) в границах согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба генерала Шмельского», XIX в. (Рязанская область, Ряжский район, с. Василевка) согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Определить Правительство Рязанской области органом государственной власти, обязанным возместить убытки, причиненные в связи с установлением зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба генерала Шмельского», XIX в. (Рязанская область, Ряжский район, с. Василевка), в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в сроки, установленные статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Рязанской области.

Губернатор Рязанской области

П.В. Малков



Приложение № 1
к постановлению Правительства
Рязанской области
от 03.03.2026 № 54

Зоны охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба генерала Шмелевского», XIX в. (Рязанская
область, Рязский район, с. Василевка) (далее – объект культурного наследия)

1. Графическое описание местоположения границы охранной зоны объекта культурного наследия

Сведения об охранной зоне объекта культурного наследия (далее – объект 1)	
№ п/п	Характеристики объекта 1
1	2 3 Описание характеристик
1	Местоположение объекта 1 Рязанская область, Рязский район, с. Василевка
2	Площадь объекта 1 +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) 6337 кв. м; погрешность – +/- 28 кв. м
3	Иные характеристики объекта 1 -

Сведения о местоположении границ объекта 1

1. Система координат МСК-62

2. Сведения о характерных точках границ объекта 1

Обозначение характерных точек границ объекта 1	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	x	y			
1	2	3	4	5	6
Внешний контур					
1	343737.60	2167591.31	картометрический	0,1	-
2	343748.59	2167634.90	картометрический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
35	343727.45	2167594.77	картометрический	0,1	-
1	343737.60	2167591.31	картометрический	0,1	-
Текстовое описание местоположения границы объекта 1					
Прохождение границы			Описание прохождения границы		
от точки	до точки				
1	2		3		
Внешний контур					
1	2		в северо-восточном направлении 44,95 м		
2	3		в северо-восточном направлении 9,62 м		
3	4		в северо-восточном направлении 49,39 м		
4	5		в северо-восточном направлении 62,24 м		
5	6		в северо-восточном направлении 41,37 м		
6	7		в северо-восточном направлении 72,02 м		
7	8		в северо-восточном направлении 79,84 м		
8	9		в северо-восточном направлении 13,09 м		
9	10		в юго-восточном направлении 8,87 м		
10	11		в юго-западном направлении 50,58 м		
11	12		в юго-западном направлении 262,50 м		
12	13		в юго-восточном направлении 16,96 м		
13	14		в юго-восточном направлении 48,00 м		
14	15		в юго-восточном направлении 53,84 м		
15	16		в северо-восточном направлении 11,96 м		
16	17		в юго-восточном направлении 34,17 м		
17	18		в юго-восточном направлении 2,41 м		
18	19		в юго-восточном направлении 2,44 м		
19	20		в юго-восточном направлении 2,33 м		
20	21		в юго-восточном направлении 2,69 м		
21	22		в северо-восточном направлении 28,31 м		
22	23		в северо-восточном направлении 1,26 м		
23	24		в юго-восточном направлении 14,30 м		
24	25		в юго-западном направлении 24,65 м		

000000

1	2	3
25	26	в юго-западном направлении 9,58 м
26	27	в северо-западном направлении 7,76 м
27	28	в юго-западном направлении 13,98 м
28	29	в северо-западном направлении 63,21 м
29	30	в северо-западном направлении 32,54 м
30	31	в северо-западном направлении 27,91 м
31	32	в северо-восточном направлении 17,92 м
32	33	в северо-западном направлении 16,25 м
33	34	в северо-западном направлении 11,24 м
34	35	в юго-западном направлении 35,73 м
35	1	в северо-западном направлении, замыкающая контур 10,72 м

2. Графическое описание местоположения границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ (часть № 1 (участок 1), часть № 2 (участок 2) объекта культурного наследия

Сведения о зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (далее – объект 2)					
№ п/п	Характеристики объекта 2				
1	2				
1	Местоположение объекта 2				
2	Площадь объекта 2 +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)				
3	Иные характеристики объекта 2				
Сведения о методе определения границ объекта 2					
1. Система координат МСК-62					
2. Сведения о характерных точках границ объекта 2					
Обозначение характерных точек границ объекта 2	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	x	y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта 2					
Участок 1					
35	343727.45	2167594.77	картометрический	0,1	-
34	343736.30	2167629.39	картометрический	0,1	-
33	343730.01	2167638.70	картометрический	0,1	-
32	343716.14	2167647.17	картометрический	0,1	-
31	343698.22	2167647.22	картометрический	0,1	-
30	343671.37	2167654.84	картометрический	0,1	-
29	343639.56	2167661.69	картометрический	0,1	-
28	343580.92	2167685.28	картометрический	0,1	-
27	343583.67	2167698.99	картометрический	0,1	-
26	343582.97	2167706.72	картометрический	0,1	-
25	343583.05	2167716.30	картометрический	0,1	-
24	343587.30	2167740.58	картометрический	0,1	-
36	343590.32	2167761.76	картометрический	0,1	-
37	343608.45	2167792.96	картометрический	0,1	-
38	343595.03	2167789.39	картометрический	0,1	-
39	343529.94	2167798.70	картометрический	0,1	-
40	343528.88	2167776.07	картометрический	0,1	-
41	343528.03	2167727.00	картометрический	0,1	-
42	343536.03	2167721.59	картометрический	0,1	-
43	343545.83	2167713.09	картометрический	0,1	-
44	343548.10	2167699.47	картометрический	0,1	-
45	343532.24	2167642.77	картометрический	0,1	-
46	343561.58	2167630.53	картометрический	0,1	-
47	343612.69	2167636.63	картометрический	0,1	-
48	343630.86	2167629.07	картометрический	0,1	-
49	343648.60	2167622.99	картометрический	0,1	-
50	343686.94	2167609.39	картометрический	0,1	-
35	343727.45	2167594.77	картометрический	0,1	-
Участок 2					
16	343632.36	2167688.86	картометрический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
51	343636.49	2167700.03	картометрический	0,1	-
52	343638.10	2167726.66	картометрический	0,1	-
23	343601.09	2167736.80	картометрический	0,1	-
22	343600.63	2167735.63	картометрический	0,1	-
21	343595.33	2167707.82	картометрический	0,1	-
20	343595.42	2167705.13	картометрический	0,1	-
19	343596.36	2167703.00	картометрический	0,1	-
18	343598.03	2167701.22	картометрический	0,1	-
17	343599.99	2167699.81	картометрический	0,1	-
16	343632.36	2167688.86	картометрический	0,1	-

Текстовое описание местоположения границы объекта 2

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Участок 1		
35	34	в северо-восточном направлении 35,73 м
34	33	в юго-восточном направлении 11,24 м
33	32	в юго-восточном направлении 16,25 м
32	31	в южном направлении 17,92 м
31	30	в южном направлении 27,91 м
30	29	в южном направлении 32,54 м
29	28	в юго-восточном направлении 63,21 м
28	27	в восточном направлении 13,98 м
27	26	в восточном направлении 7,76 м
26	25	в восточном направлении 9,58 м
25	24	в восточном направлении 24,65 м
24	36	в восточном направлении 21,39 м
36	37	в северо-восточном направлении 36,09 м
37	38	в юго-западном направлении 13,89 м
38	39	в южном направлении 65,75 м
39	40	в западном направлении 22,65 м

2022.05.03

1	2	3
40	41	в западном направлении 49,08 м
41	42	в северо-западном направлении 9,66 м
42	43	в северо-западном направлении 12,97 м
43	44	в западном направлении 13,81 м
44	45	в юго-западном направлении 58,88 м
45	46	в северо-западном направлении 31,79 м
46	47	в северном направлении 51,47 м
47	48	в северо-западном направлении 19,68 м
48	49	в северо-западном направлении 18,75 м
49	50	в северо-западном направлении 40,68 м
50	35	в северо-западном направлении, замкнутый контур 43,07 м
Участок 2		
16	51	в восточном направлении 11,91 м
51	52	в восточном направлении 26,68 м
52	23	в южном направлении 38,37 м
23	22	в западном направлении 1,26 м
22	21	в западном направлении 28,31 м
21	20	в северо-западном направлении 2,69 м
20	19	в северо-западном направлении 2,33 м
19	18	в северо-западном направлении 2,44 м
18	17	в северо-западном направлении 2,41 м
17	16	в северном направлении, замкнутый контур 34,17 м

3. Графическое описание местоположения границы зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия

Сведения о зоне охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (далее – объект 3)

№ п/п	Описание характеристик	
1	2	3
1	Местоположение объекта 3 Рязанская область, Ряжский район, с. Василевка	

105/100

1	2	3
2	Площадь объекта 2 +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	32064 кв. м; погрешность – +/- 63 кв. м
3	Иные характеристики объекта 3	-

Сведения о местоположении границ объекта 3

1. Система координат МСК-62

2. Сведения о характерных точках границ объекта 3

Обозначение характерных точек границ объекта 3	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	x	y			
1	2	3	4	5	6
Внешний контур					
11	343807.46	2167905.37	картометрический	0,1	-
10	343818.14	2167954.81	картометрический	0,1	-
53	343769.46	2167963.06	картометрический	0,1	-
54	343705.74	2167967.21	картометрический	0,1	-
55	343681.90	2167974.73	картометрический	0,1	-
56	343578.39	2167927.32	картометрический	0,1	-
57	343474.95	2167982.27	картометрический	0,1	-
58	343403.26	2167985.50	картометрический	0,1	-
59	343379.46	2167903.52	картометрический	0,1	-
60	343401.49	2167866.20	картометрический	0,1	-
61	343473.19	2167837.70	картометрический	0,1	-
62	343471.84	2167748.19	картометрический	0,1	-
63	343496.68	2167720.30	картометрический	0,1	-
64	343497.46	2167675.79	картометрический	0,1	-
65	343505.00	2167638.23	картометрический	0,1	-
66	343518.88	2167631.73	картометрический	0,1	-
67	343529.74	2167633.81	картометрический	0,1	-
45	343532.24	2167642.77	картометрический	0,1	-
44	343548.10	2167699.47	картометрический	0,1	-
43	343545.83	2167713.09	картометрический	0,1	-

1	2	3	4	5	6
42	343536.03	2167721.59	картометрический	0,1	-
41	343528.03	2167727.00	картометрический	0,1	-
40	343528.88	2167776.07	картометрический	0,1	-
68	343503.27	2167777.27	картометрический	0,1	-
69	343509.85	2167870.45	картометрический	0,1	-
70	343481.30	2167884.63	картометрический	0,1	-
71	343432.81	2167894.78	картометрический	0,1	-
72	343424.24	2167914.73	картометрический	0,1	-
73	343424.69	2167926.02	картометрический	0,1	-
74	343432.33	2167948.93	картометрический	0,1	-
75	343462.57	2167948.11	картометрический	0,1	-
76	343487.19	2167927.10	картометрический	0,1	-
77	343554.06	2167889.48	картометрический	0,1	-
78	343576.94	2167881.55	картометрический	0,1	-
79	343601.22	2167897.98	картометрический	0,1	-
80	343679.19	2167935.19	картометрический	0,1	-
81	343727.36	2167938.90	картометрический	0,1	-
82	343759.10	2167929.97	картометрический	0,1	-
11	343807.46	2167905.37	картометрический	0,1	-

Текстовое описание местоположения границы объекта 3

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Внешний контур		
11	10	в северо-восточном направлении 50,58 м
10	53	в юго-восточном направлении 49,37 м
53	54	в юго-восточном направлении 63,85 м
54	55	в юго-восточном направлении 25,00 м
55	56	в юго-западном направлении 113,85 м
56	57	в юго-восточном направлении 117,13 м
57	58	в юго-восточном направлении 71,76 м

343807.46

1	2	3
58	59	В юго-западном направлении 85,36 м
59	60	В северо-западном направлении 43,34 м
60	61	В северо-западном направлении 77,16 м
61	62	В юго-западном направлении 89,52 м
62	63	В северо-западном направлении 37,35 м
63	64	В северо-западном направлении 44,52 м
64	65	В северо-западном направлении 38,31 м
65	66	В северо-западном направлении 15,33 м
66	67	В северо-восточном направлении 11,06 м
67	45	В северо-восточном направлении 9,30 м
45	44	В северо-восточном направлении 58,88 м
44	43	В юго-восточном направлении 13,81 м
43	42	В юго-восточном направлении 12,97 м
42	41	В юго-восточном направлении 9,66 м
41	40	В юго-восточном направлении 49,08 м
40	68	В южном направлении 25,64 м
68	69	В северо-восточном направлении 93,41 м
69	70	В юго-восточном направлении 31,88 м
70	71	В юго-восточном направлении 49,54 м
71	72	В юго-восточном направлении 21,71 м
72	73	В северо-восточном направлении 11,30 м
73	74	В северо-восточном направлении 24,15 м
74	75	В северном направлении 30,25 м
75	76	В северо-западном направлении 32,37 м
76	77	В северо-западном направлении 76,73 м
77	78	В северо-западном направлении 24,22 м
78	79	В северо-восточном направлении 29,32 м
79	80	В северо-восточном направлении 86,39 м
80	81	В северо-восточном направлении 48,31 м
81	82	В северо-западном направлении 32,97 м
82	11	В северо-западном направлении, замыкающая контур 54,26 м

4. Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия представлена в приложении к настоящим зонам охраны объекта культурного наследия

Приложение

к зонам охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба генерала Шмельского», XIX в. (Рязанская область, Рязский район, с. Василевка)

Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба генерала Шмельского», XIX в. (Рязанская область, Рязский район, с. Василевка)

Требования
к градостроительным регламентам в границах территорий
зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба генерала Шмельского», XIX в. (Рязанская область, Ряжский
район, с. Василевка) (далее – объект культурного наследия)

**I. Режим использования земель в границах охранной
зоны объекта культурного наследия**

1. В границах территории охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков:

а) запрет:

1) на строительство, за исключением линейных объектов, не нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

2) на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку;

3) на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

б) запреты, устанавливаемые в зависимости от характеристик объекта культурного наследия и его историко-градостроительной и (или) природной среды:

1) на строительство линейных объектов, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

2) на размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, которые нарушают характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды, за исключением случаев, если такое размещение необходимо для обеспечения современного использования объекта культурного наследия;

3) на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и (или) природной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды;

4) на проведение работ в области благоустройства, за исключением случаев, если такие работы не оказывают негативного воздействия на объект культурного наследия, или не нарушают характеристики его историко-градостроительной среды, или необходимы для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения (отказ от использования ярких и контрастирующих цветовых решений ограждений с применением материалов, не соответствующих характеристикам исторической среды; высадка кустарниковой и древесной растительности, не закрывающей обзор объектов культурного наследия; отказ от применения глухих ограждений на общественных территориях, за исключением временных ограждений для производства земляных, хозяйственных, ремонтных и иных работ);

5) на размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

II. Режим использования земель в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия

1. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ (часть № 1 (участок 1), часть № 2 (участок 2) объекта культурного наследия устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков:

а) запрет:

1) на использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и историческую застройку (в том числе на применение для наружной отделки фасадов объектов капитального строительства строительных материалов, архитектурных и цветовых решений, нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды (облицовочных материалов с зеркальной и глянцевой поверхностью, обладающих светоотражающими и бликующими свойствами, ярких цветовых решений, в том числе фрагментарная отделка фасадов зданий, формирующих территории общего пользования);

2) на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

б) запреты, устанавливаемые в зависимости от характеристик объекта культурного наследия и его историко-градостроительной среды:

1) на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-

градостроительной среды или препятствующих ее сохранению и (или) восстановлению (высотой более 7 метров, при использовании строительных и отделочных материалов, не соответствующих характеру исторической среды (или имитирующих их));

2) на строительство линейных объектов, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

3) на размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, за исключением случаев, если это необходимо для обеспечения современного использования объекта культурного наследия (вывесок с одной стороной информационного поля не более 2 квадратных метров и высотой не более 2,5 метров, мемориальных досок, информационных табличек площадью информационного поля не более 0,6 квадратного метра, памятных знаков, указателей расположения туристских ресурсов и социальных объектов, некапитальных строений высотой не более 5 метров);

4) на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной среды.

III. Режим использования земель в границах зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия

1. В границах зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ) объекта культурного наследия устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей:

а) запрет:

1) на осуществление хозяйственной деятельности, нарушающей характер и облик исторического и природного окружения объекта культурного наследия, вызывающей загрязнение почв, воздушного и водного бассейнов, нарушение сложившегося характера гидрологических условий;

2) на уничтожение ценных зеленых насаждений;

3) на размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

4) на размещение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов;

б) запреты, устанавливаемые в зависимости от вида и характеристик объекта культурного наследия и его историко-градостроительной и (или) природной среды:

1) на размещение объектов, для которых требуется установление санитарно-защитной зоны и деятельность которых оказывает вредное воздействие на окружающую среду и охраняемый природный ландшафт;

2) на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия или препятствующих сохранению и (или) восстановлению такой среды (высотой более 6 метров, при использовании строительных и отделочных материалов, не соответствующих характеру исторической среды (или имитирующих их), за исключением случаев, если такие строительство, реконструкция необходимы для обеспечения функционирования объекта культурного наследия;

3) на строительство линейных объектов, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

4) на размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию охраняемого природного ландшафта, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, композиционной связи с объектом культурного наследия охраняемого природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства.

IV. Требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия, зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия

1) В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ (часть № 1 (участок 1), часть № 2 (участок 2) объекта культурного наследия устанавливается следующее требование к предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- предельная высота объектов капитального строительства при их строительстве (реконструкции) – 7 метров.

2) В границах зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ) объекта культурного наследия устанавливается следующее требование к предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- предельная высота объектов капитального строительства при их строительстве (реконструкции) – 6 метров.

