



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 октября 2025 г. № 304

Об утверждении адресной программы Рязанской области
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

Во исполнение Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить адресную программу Рязанской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор Рязанской области



П.В. Малков

Приложение
к постановлению Правительства
Рязанской области
от 03.10.2025 № 304

Адресная программа
Рязанской области по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда

Паспорт
адресной программы Рязанской области

Наименование Программы	адресная программа Рязанской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – Программа)
Заказчик Программы	Правительство Рязанской области
Уполномоченный орган, ответственный за реализацию Программы	министерство строительного комплекса Рязанской области
Главный распорядитель бюджетных средств	министерство строительного комплекса Рязанской области
Основание для разработки Программы	- Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»; - федеральный проект «Жилье» национального проекта «Инфраструктура для жизни», утвержденного протоколом заочного голосования членов президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 20 декабря 2024 г. № 12пр; - Федеральный закон от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 218-ФЗ); - постановление Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 г. № 1469 «Об утверждении правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (далее – Правила);

	- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 ноября 2021 г. № 817/пр «Об утверждении методических рекомендаций по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда» (далее – Приказ)
Перечень муниципальных образований Рязанской области – участников Программы	Касимовский муниципальный округ; Пронский муниципальный район; Ряжский муниципальный округ; Михайловский муниципальный округ
Цель и задачи	цель Программы – переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года. Задачи Программы: - создание безопасных условий проживания граждан; - приобретение, строительство жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальных образованиях Рязанской области; - выкуп жилых помещений у собственников; - предоставление жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - стимулирование жилищного строительства; - освобождение земельных участков под новую жилую застройку, под строительство объектов социальной инфраструктуры
Объемы и источники финансирования	общий объем финансирования на реализацию Программы составляет 103 305 923,32 рублей, в том числе: 59 522 800,63 рублей – средства ППК «Фонд развития территорий» (далее – Фонд); 42 750 052,69 рублей – средства областного бюджета; 1 033 070,00 рублей – средства местного бюджета
Срок реализации	2025-2026 годы
Этапы реализации	1 этап (2025-2026 годы)
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	сокращение аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года; переселение граждан в благоустроенное жилье;

	освобождение земельных участков под новую жилую застройку; строительство на месте старых зданий высококачественного жилищного фонда с необходимой инженерной и социальной инфраструктурой
--	--

1. Характеристика текущего состояния жилищного фонда на территории Рязанской области

В Рязанской области проблема ликвидации аварийного жилищного фонда, непригодного для проживания, с обеспечением переселения граждан в благоустроенное жилье является одной из острых социальных проблем, и ее решение требует программного подхода и значительных финансовых затрат.

По состоянию на 01.09.2025 по данным сформированного реестра аварийных домов, признанных аварийными с 01.01.2017, объем аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению, составляет 66,959 тыс. кв. метров (190 аварийных жилых домов, 1 575 жилых помещений, 3 274 человека).

В муниципальных образованиях Рязанской области (далее – муниципальные образования) решение проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда усложнено отсутствием жилищного фонда социального использования и специализированного жилищного фонда для переселения граждан, в том числе жилых помещений маневренного фонда, а также отсутствием в местных бюджетах средств, необходимых для переселения граждан.

Решение проблемы возможно при условии привлечения финансовой поддержки из федерального, областного бюджетов.

Программа разработана в соответствии с Законом № 218-ФЗ в целях решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда.

2. Цель и задачи реализации Программы

Программа разработана в рамках реализации Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», Закона № 218-ФЗ, федерального проекта «Жилье» (код – П02807-И2) национального проекта «Инфраструктура для жизни» (код – И), утвержденного протоколом заочного голосования членов президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 20 декабря 2024 г. № 12пр и обеспечивающего достижение и (или) вклад в достижение показателей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (код – 05).

Целью Программы является переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года.

Для реализации цели Программы предусматривается решение следующих задач:

- создание безопасных условий проживания граждан;
- приобретение, строительство жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальных образованиях;
- выкуп жилых помещений у собственников;
- предоставление жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- стимулирование жилищного строительства;
- освобождение земельных участков под новую жилую застройку, под строительство объектов социальной инфраструктуры.

3. Срок реализации Программы

Срок реализации Программы – 2025-2026 годы. Программа реализуется в 1 этап (2025-2026 годы).

4. Объемы и источники финансирования

Общий объем финансирования на реализацию Программы исходя из перечня аварийных многоквартирных домов и площади жилых помещений в них составляет 103 305 923,32 рублей, в том числе:

- 59 522 800,63 рублей – средства Фонда;
- 42 750 052,69 рублей – средства областного бюджета;
- 1 033 070,00 рублей – средства местного бюджета.

Предоставление и расходование средств, предусмотренных на реализацию Программы, осуществляется в соответствии с порядком, установленным Правилами.

Объемы и источники финансирования представлены в приложении № 1 к настоящей Программе.

Объем финансовых средств по всем источникам в разрезе муниципальных образований, являющихся участниками Программы, на период 2025-2026 годов приведен в приложении № 2 к настоящей Программе.

5. Перечень муниципальных образований, претендующих на предоставление финансовой поддержки

В Программу включены муниципальные образования и представленные в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой России) в соответствии с Законом № 218-ФЗ сведения об общей площади жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке с 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим

износом в процессе их эксплуатации. Перечень муниципальных образований, претендующих на предоставление финансовой поддержки, приведен в приложении № 1 к настоящей Программе.

6. Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению в соответствии с Программой

В Программу включены многоквартирные дома, признанные в установленном порядке с 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Перечень аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации с 1 января 2017 года и подлежащих сносу, в отношении которых планируется переселение граждан за счет средств финансовой поддержки в рамках Программы, приведен в приложении № 3 к настоящей Программе.

7. Обоснование объема средств, необходимых для реализации Программы

Объем средств, необходимых для реализации Программы, обосновывается исходя из предложений муниципальных образований, представленных в автоматизированной информационной системе Фонда (АИС «ППК «ФРТ»), по результатам проведенной работы с гражданами, оценки рынка жилья, стоимости 1 кв. метра приобретения (строительства) жилых помещений, выкупной стоимости жилых помещений и проведения сравнительного анализа и оценки экономической эффективности каждого из способов переселения.

Объем субсидий на соответствующий этап, предоставляемых муниципальным образованиям, определен как сумма средств на выкуп жилых помещений, на приобретение жилых помещений, за вычетом объема финансирования за счет средств бюджета муниципального образования.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями за счет средств Фонда и средств областного бюджета определено в графах 11 и 12 приложения № 1 к настоящей Программе.

При планировании размера возмещения за изымаемые жилые помещения за счет средств Фонда выплачивается возмещение в части, не превышающей величину, рассчитанную в соответствии с пунктом 19 Правил как произведение общей площади изымаемого жилого помещения, трех четвертей нормативной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, определяемой Минстроем России (далее – нормативная стоимость квадратного метра), установленной на I квартал года подачи заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда, и процента долевого финансирования за счет средств Фонда, рассчитанного для Рязанской области. Оставшаяся часть возмещения выплачивается за

счет средств областного бюджета и (или) местных бюджетов, источником которых не является финансовая поддержка за счет средств Фонда.

При планировании стоимости приобретения жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками таких домов, или лицами, с которыми заключен договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, стоимость 1 кв. метра общей площади таких жилых помещений, оплачиваемая за счет средств Фонда, не может превышать величину, рассчитанную в соответствии с пунктом 19 Правил как произведение трех четвертей нормативной стоимости кв. метра и процента долевого финансирования за счет средств Фонда, рассчитанного для соответствующего субъекта Российской Федерации. Оставшаяся часть возмещения выплачивается за счет средств областного бюджета и (или) местных бюджетов, источником которых не является финансовая поддержка за счет средств Фонда.

Максимальное значение планируемой стоимости 1 кв. метра общей площади жилых помещений жилых домов за счет средств областного бюджета:

- при планировании приобретения жилых помещений в многоквартирных домах, приобретения домов блокированной застройки, размера выплаты гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации не может превышать 99% величины средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в Рязанской области для расчета размеров безвозмездных социальных выплат на приобретение жилых помещений гражданами, утверждаемой Минстроя России, установленной на I квартал года подачи заявки, за вычетом средств Фонда;

- при планировании строительства многоквартирных домов (в том числе подготовки проектной документации в целях строительства многоквартирных домов), строительства, строительства индивидуальных жилых домов по проектам не может превышать 99% величины средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в Рязанской области на первичном рынке определяемой Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Рязанской области, установленной на I квартал года подачи заявки, за вычетом средств Фонда.

Мероприятия, предусмотренные Программой, финансируются за счет средств:

- Фонда, выделяемых Рязанской области на безвозвратной и безвозмездной основе для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, при условии софинансирования из областного бюджета и (или) бюджетов муниципальных образований;

- областного бюджета, направляемых на софинансирование;

- бюджетов муниципальных образований, направляемых на софинансирование в размере не менее 1% от общей стоимости программных мероприятий.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года, по способам переселения приведен в приложении № 4 к настоящей Программе.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года, приведен в приложении № 1 к настоящей Программе.

Стоимость приобретения жилых помещений у застройщиков, у лиц, не являющихся застройщиками, строительства многоквартирных домов уточняется по результатам аукционов, проводимых в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Финансирование мероприятий Программы из областного бюджета осуществляется в виде субсидий бюджетам муниципальных образований в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в областном бюджете на текущий финансовый год и на плановый период.

Не допускается дублирование финансирования мероприятия по переселению из аварийного многоквартирного жилого дома, реализуемого в рамках настоящей Программы, и мероприятия, реализовывавшегося или реализующегося в рамках иных мероприятий и (или) программ по переселению граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.

Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований на основании соглашений о предоставлении субсидии, заключаемых между министерством строительного комплекса Рязанской области и органами местного самоуправления Рязанской области, носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели, не предусмотренные Программой.

Министерство строительного комплекса Рязанской области осуществляет мониторинг и контроль за ходом реализации Программы и расходованием денежных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Программы.

8. Механизм реализации мероприятий, предусмотренных Программой

Министерство строительного комплекса Рязанской области осуществляет в пределах своей компетенции:

- руководство и управление мероприятиями Программы;
- координацию и контроль за деятельностью органов местного самоуправления Рязанской области, связанные с реализацией мероприятий Программы.

Реализация Программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Государственная жилищная инспекция Рязанской области обеспечивает проверку достоверности представленных органами местного самоуправления Рязанской области сведений об аварийном жилищном фонде путем проведения выборочной выездной проверки аварийных

многоквартирных домов, сведения о которых представлены, а также проверки документов, на основании которых было принято решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, которые расположены на территории муниципального образования и год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, расположенных на территории этого муниципального образования, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда или из аварийного жилищного фонда, расположенного на территориях опорных населенных пунктов, или из многоквартирных домов, которые расположены на территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки. В случае если несколько многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в разные годы, расположены в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов планировочной структуры, переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного этапа Программы.

Субсидии бюджетам муниципальных образований предоставляются при соблюдении следующих условий:

- выполнение условий предоставления финансовой поддержки, предусмотренных Законом № 218-ФЗ;

- наличие на территории муниципального образования аварийных многоквартирных жилых домов, признанных таковыми в установленном порядке с 1 января 2017 года;

- наличие в местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

- наличие утвержденной муниципальной программы, направленной на достижение цели, соответствующей настоящей Программе и предусматривающей мероприятие, соответствующее целям предоставления настоящих субсидий, с указанием перечня подлежащих сносу или реконструкции многоквартирных домов, включенных в данную муниципальную программу;

- централизация закупок в соответствии с распоряжением Правительства Рязанской области от 29 декабря 2021 г. № 563-р, за исключением закупок, муниципальные контракты по которым заключаются в соответствии с частью 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ

«О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», кроме закупок, осуществляемых в соответствии с частью 12 статьи 93 указанного Федерального закона.

Муниципальные образования – участники Программы – заключают муниципальные контракты в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

При подготовке документации на проведение закупок по приобретению жилых помещений, за исключением контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, муниципальные образования учитывают в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации рекомендуемый перечень характеристик к проектируемым (строящимся) и приобретаемым жилым помещениям, которые будут предоставляться гражданам в рамках реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, указанные в приложении № 2 к методическим рекомендациям по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным Приказом.

Снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению, осуществляется органами местного самоуправления Рязанской области за счет средств местных бюджетов, не являющихся средствами, предусмотренными для софинансирования мероприятий, определенных Программой.

Жилые помещения, созданные (приобретенные) за счет средств, предусмотренных настоящей Программой, оформляются муниципальными образованиями в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством на условиях социального найма или в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Размер возмещения при выкупе расселяемых жилых помещений определяется в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Переселение собственников жилых помещений осуществляется в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. По соглашению с собственником жилого помещения ему может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение общей площадью не менее ранее занимаемого с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение.

Уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Рязанской области, которому предоставлена финансовая поддержка за счет средств Фонда, средств областного бюджета на доленое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда,

представляет отчетность в порядке и в сроки, которые устанавливаются в соглашении с министерством строительного комплекса Рязанской области.

Информация об освоении средств Фонда, ходе реализации Программы в установленном Законом порядке и по формам, определенным Фондом, направляется в Фонд.

Внесение изменений в Программу осуществляется на основании письма муниципального образования Рязанской области с последующим внесением изменений в муниципальную программу.

Этапы Программы реализуются не позднее 31 декабря года, следующего за годом принятия Фондом решения о предоставлении финансовой поддержки на реализацию соответствующего этапа.

9. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы

Программа носит социальный характер, основным критерием ее эффективности является количество граждан, семей, переселенных из аварийного жилищного фонда, а также площадь расселенного аварийного жилищного фонда.

В рамках реализации мероприятий Программы с 2025 по 2026 год планируется:

- переселение 88 граждан;
- расселение 1 380,90 кв. метров аварийного жилищного фонда;
- снос (реконструкция) 14 аварийных многоквартирных домов.

Планируемые показатели выполнения Программы представлены в приложении № 5 к настоящей Программе.

Реализация Программы позволит:

- сократить аварийный жилищный фонд, переселить граждан в благоустроенное жилье;
- стимулировать развитие жилищного строительства;
- освободить земельные участки под новую жилую застройку;
- построить на месте старых зданий высококачественный жилищный фонд с необходимой инженерной и социальной инфраструктурой.

10. Порядок проведения мониторинга и контроля за ходом реализации Программы и расходования денежных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Программы

Министерство строительного комплекса Рязанской области как уполномоченный исполнительный орган Рязанской области, ответственный за реализацию Программы, осуществляет мониторинг и контроль за ходом реализации Программы и расходования денежных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Программы.

Мониторинг и контроль за ходом реализации Программы и расходования денежных средств, предусмотренных на реализацию

мероприятий Программы, проводится в непрерывном режиме посредством автоматизированной информационной системы Фонда «АИС «ППК «ФРТ».

Кроме того, ответственные лица в муниципальных образованиях – участники Программы – представляют в министерство строительного комплекса Рязанской области информацию (отчеты) о ходе ее выполнения в рамках заключенного соглашения о предоставлении субсидии по форме и в сроки, установленные министерством строительного комплекса Рязанской области, за подписью главы администрации муниципального образования – участника Программы.

Ответственность за достоверность и полноту представляемой министерству строительного комплекса Рязанской области информации (отчетов) возлагается на глав администраций муниципальных образований – участников Программы.

Министерство строительного комплекса Рязанской области анализирует информацию, содержащуюся в автоматизированной информационной системе Фонда (АИС «ППК «ФРТ») и представленную ответственными лицами в муниципальных образованиях – участниками Программы, консолидирует данные о ходе реализации Программы в целом и направляет отчеты о ходе ее выполнения в рамках договора о предоставлении и использовании финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, заключенного между Фондом и Рязанской областью, по установленным Фондом формам.

Приложение № 3
к адресной программе Рязанской
области по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда

Реестр жилищного фонда, признанного аварийным с 1 января 2017 года
(многоквартирные дома, дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/отрачено работоспособным, дата	Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируемая дата окончания переселения граждан, дата	Площадь застройки дома, кв. м	Информация о формировании земельного участка под домом		
								площадь, кв. м	количество человек	количество семей			Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровый номер земельного участка	Характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего подлежит переселению в 2025 году															
1. Перечень аварийных многоквартирных домов, в том числе:															
			X	X	X	X	X	1 380,90	88	44	X	1 299,95	8 718,00	X	X
			X	X	X	X	X	1 380,90	88	44	X	1 299,95	8 718,00	X	X
			X	X	X	X	X	1 380,90	88	44	X	1 299,95	8 718,00	X	X

расселение которых осуществляется с участием средств Фонда

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
4		ст. Касимов, ул. Бурова, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	Нет	1964	14.06.2017	200,20	18	5	30.12.2026	231,00	1 000,00	62:04:0020102:537	не сформирован
															сформирован под одним домом
															сформирован под одним домом
															сформирован под одним домом
3		рп. Елатьма, ул. Лопева, д. 24	многоквартирный дом	аварийный	Нет	1975	27.06.2017	75,70	4	2	31.12.2026	87,20	1 000,00	62:04:0020103:1598	сформирован под одним домом
															сформирован под одним домом
															сформирован под одним домом
2		рп. Елатьма, ул. Володарского, д. 45	многоквартирный дом	аварийный	Нет	1958	27.06.2017	108,40	7	4	31.12.2026	110,00	2 318,00	62:04:0020103:1598	сформирован под одним домом
															сформирован под одним домом
1		рп. Елатьма, ул. Володарского, д. 36, к. 2	многоквартирный дом	аварийный	Нет	1917	27.06.2017	96,80	8	4	31.12.2026	101,00	608,00	62:04:0020102:1746	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию – Касимовский муниципальный округ															
			X	X	X	X	X	481,10	37	15	X	529,20	3 926,00	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
7	Итого по муниципальному образованию – Михайловский муниципальный округ	г. Михайлов, ул. Победы, д. 9	Многоквартирный дом	аварийный	Нет	1900	09.08.2017	661,70	33	22	31.12.2026	542,55	4 354,00	X	X	сформирован под одним домом	
			Многоквартирный дом	аварийный	Нет	1917	24.01.2017	127,00	14	4	31.12.2026	110,20	158,00	X	X	сформирован под одним домом	
			Многоквартирный дом	аварийный	Нет	1960	09.10.2017	111,10	4	3	31.12.2026	118,00	280,00	X	X	сформирован под одним домом	
			Многоквартирный дом	аварийный	Нет												
			Многоквартирный дом	аварийный	Нет												
9	Итого по муниципальному образованию – Пронский муниципальный район	р.п. Пронск, ул. Е. Коньева, д. 25	Многоквартирный дом	аварийный	Нет			127,00	14	4		110,20	158,00	62:11:0020110:579	X	сформирован под одним домом	
			Многоквартирный дом	аварийный	Нет												
5	Итого по муниципальному образованию – Михайловский муниципальный округ	г. Михайлов, ул. Победы, д. 9	Многоквартирный дом	аварийный	Нет			111,10	4	3		118,00	280,00	62:08:0060129:171	X	сформирован под одним домом	
			Многоквартирный дом	аварийный	Нет												
4	Итого по муниципальному образованию – Михайловский муниципальный округ	г. Михайлов, ул. Победы, д. 9	Многоквартирный дом	аварийный	Нет												

11		г. Рязск, пер. Фурманова, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	Нет	1904	09.08.2017	133,40	11	4	31.12.2026	144,60	475,00	62:14:0010214:19	сформирован под одним домом	11
10		г. Рязск, ул. Океева, д. 3	многоквартирный дом	аварийный	Нет	1904	09.08.2017	119,20	4	2	31.12.2026	124,80	1 629,00	62:14:0010169	сформирован под одним домом	10
6		г. Рязск, ул. Красная, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	Нет	1901	09.08.2017	229,20	12	9	31.12.2026	114,60	1 090,00	62:14:0010167:62	не сформирован	6
8		г. Рязск, ул. Карла Маркса, д. 13	многоквартирный дом	аварийный	Нет	1900	09.08.2017	93,10	3	3	31.12.2026	93,10	80,00	62:14:0010169:52	сформирован под одним домом	8

Приложение № 5
к адресной программе Рязанской
области по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного
жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расcеляемая площадь жилых помещений										Количество переселяемых жителей							
		2025 г. кв. м	2026 г. кв. м	2027 г. кв. м	2028 г. кв. м	2029 г. кв. м	2030 г. кв. м	всего кв. м	2025 г. чел.	2026 г. чел.	2027 г. чел.	2028 г. чел.	2029 г. чел.	2030 г. чел.	всего чел.				
1	2	3	4	5	6	7	8						10	11	12	13	14	15	18
	В части, предусматривающей финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	331,20	1 049,70	0	0	0	0	0	0	0	0	1 380,90	21	67	0	0	0	0	88
	Всего по этапу 2025 года	331,20	1 049,70	0	0	0	0	0	0	0	1 380,90	21	67	0	0	0	0	0	88
1	Итого по муниципальному образованию – Касимовский муниципальный округ	0	481,10	0	0	0	0	0	0	0	481,10	0	37	0	0	0	0	0	37
2	Итого по муниципальному образованию – Михайловский муниципальный округ	111,10	0	0	0	0	0	0	0	0	111,10	4	0	0	0	0	0	0	4
3	Итого по муниципальному образованию – Пронский муниципальный район	127,00	0	0	0	0	0	0	0	0	127,00	14	0	0	0	0	0	0	14
4	Итого по муниципальному образованию – Рязанский муниципальный округ	93,10	568,60	0	0	0	0	0	0	0	661,70	3	30	0	0	0	0	0	33

