



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 марта 2025 г. № 82

О внесении изменений и признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов Правительства Рязанской области

Правительство Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 02 июля 2008 г. № 122 «Об утверждении Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области» (в редакции постановлений Правительства Рязанской области от 01.03.2011 № 27, от 16.11.2012 № 329, от 23.09.2015 № 239, от 25.11.2015 № 287, от 25.10.2017 № 264, от 11.04.2018 № 94, от 12.11.2018 № 316, от 26.03.2019 № 75, от 28.05.2019 № 147, от 26.12.2022 № 520, от 21.02.2024 № 39, от 19.03.2024 № 68, от 31.07.2024 № 240) следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в сфере жилищно-коммунального хозяйства).»;

2) в приложении:

- в пункте 1 раздела III «Полномочия Министерства»:

подпункт 8 признать утратившим силу;

в подпункте 11 слова «Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» заменить словами «публично-правовой компании «Фонд развития территорий».

2. Признать утратившими силу следующие постановления Правительства Рязанской области:

1) от 22 января 2014 г. № 4 «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Рязанской области»;

2) от 12 мая 2016 г. № 93 «О внесении изменений в постановление Правительства Рязанской области от 22.01.2014 № 4 «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Рязанской области».

3. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 28 декабря 2022 г. № 533 «О внесении изменений в некоторые нормативные

правовые акты Правительства Рязанской области» изменение, признав утратившим силу пункт 5.

4. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 12 февраля 2014 г. № 23 «Об установлении Порядка применения критериев при определении очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (в редакции постановлений Правительства Рязанской области от 15.10.2014 № 288, от 04.06.2015 № 129, от 25.05.2016 № 113, от 15.11.2017 № 297, от 26.12.2017 № 406) следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в сфере жилищно-коммунального хозяйства).»;

2) в приложении:

- по тексту пунктов 1, 2 слова «начала актуализации региональной программы капитального ремонта» заменить словами «, в котором издан приказ о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта»;

- в пункте 5 Таблицы № 1 слова «начала актуализации региональной программы капитального ремонта» заменить словами «, в котором издан приказ о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта»;

- в пункте 5 Таблицы № 2 слова «начала актуализации региональной программы капитального ремонта» заменить словами «, в котором издан приказ о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта»;

- в пункте 5 Таблицы № 3 слова «начала актуализации региональной программы капитального ремонта» заменить словами «, в котором издан приказ о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта».

5. Внести в абзац второй пункта 3 приложения к постановлению Правительства Рязанской области от 12 февраля 2014 г. № 26 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (в редакции постановлений Правительства Рязанской области от 15.10.2014 № 293, от 11.06.2015 № 140, от 13.07.2016 № 158, от 28.12.2016 № 332, от 31.10.2017 № 271, от 29.12.2017 № 424, от 28.12.2018 № 422, от 22.05.2019 № 144, от 27.12.2019 № 444, от 30.12.2020 № 387, от 29.12.2021 № 441, от 06.12.2022 № 454, от 28.12.2023 № 544, от 21.02.2024 № 48, от 23.07.2024 № 226, от 27.12.2024 № 441) изменение, заменив слова «актуализации региональной программой капитального ремонта.» словами «внесения изменений в региональную программу капитального ремонта.».

6. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 16 марта 2016 г. № 47 «Об определении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном

доме» (в редакции постановлений Правительства Рязанской области от 13.04.2017 № 72, от 25.12.2018 № 399, от 09.12.2019 № 389, от 28.12.2022 № 533) следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в сфере жилищно-коммунального хозяйства).»;

2) в приложении:

- в пункте 15 слова «актуализации программы капитального ремонта и внесении изменений в региональный краткосрочный план» заменить словами «внесении изменений в региональную программу капитального ремонта и краткосрочный план»;

- в пункте 16 слова «актуализации программы капитального ремонта и внесении изменений в краткосрочный план» заменить словами «внесении изменений в региональную программу капитального ремонта и краткосрочный план».

7. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 19 декабря 2013 г. № 446 «Об установлении порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома в случае признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (в редакции постановлений Правительства Рязанской области от 14.07.2020 № 166, от 28.12.2022 № 533) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«О порядке использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома»;

2) в преамбуле слова «пункта 7 статьи 167» заменить словами «пункта 8 части 6 статьи 167»;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в сфере жилищно-коммунального хозяйства).».

8. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 19 декабря 2013 г. № 447 «Об установлении порядка выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме» (в редакции постановлений Правительства Рязанской области от 14.07.2020 № 165, от 28.12.2022 № 533) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«О порядке выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме»;

2) в преамбуле слова «пункта 7 статьи 167» заменить словами «пункта 8 части 6 статьи 167»;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в сфере жилищно-коммунального хозяйства).».

9. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 19 августа 2014 г. № 236 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции постановлений Правительства Рязанской области от 05.08.2015 № 193, от 05.10.2016 № 237, от 22.05.2018 № 147, от 28.03.2023 № 115) изменение, изложив пункт 2 в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в сфере жилищно-коммунального хозяйства).».

10. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 25 августа 2014 г. № 240 «О государственной поддержке на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Рязанской области» следующие изменения:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в сфере жилищно-коммунального хозяйства).»;

2) в пункте 1 приложения слова «государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» заменить словами «публично-правовой компании «Фонд развития территорий».

11. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 11 июня 2015 г. № 136 «О проведении обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора» (в редакции постановлений Правительства Рязанской области от 13.04.2017 № 72, от 29.05.2018 № 150, от 28.12.2022 № 533) изменение, изложив пункт 4 в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в сфере жилищно-коммунального хозяйства).».

12. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 18 апреля 2017 г. № 77 «Об установлении Порядка передачи владельцу специального счета и (или) региональному оператору документов и информации, связанной с формированием фонда капитального ремонта, при изменении способа формирования фонда капитального ремонта» следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«О порядке передачи владельцу специального счета и (или) региональному оператору документов и информации при изменении способа формирования фонда капитального ремонта»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в сфере жилищно-коммунального хозяйства).».

13. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 06 июня 2018 г. № 158 «Об утверждении порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера» (в редакции постановления Правительства Рязанской области от 05.11.2019 № 342) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «В соответствии с частью 6 статьи 189» заменить словами «В соответствии с частью 6.1 статьи 189»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в сфере жилищно-коммунального хозяйства).».

14. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 14 августа 2018 г. № 233 «Об определении необходимости оказания услуг и (или) выполнения работ одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома» изменение, изложив пункт 2 в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в сфере жилищно-коммунального хозяйства).».

15. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 14 августа 2018 г. № 234 «О Порядке определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме вследствие установления фактов воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«О порядке определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в сфере жилищно-коммунального хозяйства).».

16. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 12 ноября 2018 г. № 318 «Об установлении Порядка информирования о содержании региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта» (в редакции постановления Правительства Рязанской области от 28.12.2022 № 533) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«О порядке информирования о содержании региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов»;

2) в преамбуле слова «пунктом 9 части 1 статьи 167» заменить словами «пунктом 10 части 6 статьи 167»;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в сфере жилищно-коммунального хозяйства).».

17. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 12 ноября 2018 г. № 319 «Об определении Порядка информирования органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта» следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«О порядке информирования собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в сфере жилищно-коммунального хозяйства).».

18. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 25 декабря 2018 г. № 396 «Об установлении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения, об исполнении органом государственной власти или органом местного самоуправления, указанными в части 1 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации» следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«О Порядке информирования собственников помещений в многоквартирных домах, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в сфере жилищно-коммунального хозяйства).».

19. Внести в постановление Правительства Рязанской области от 25 декабря 2018 г. № 408 «Об установлении Порядка определения бывшим наймодателем перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда,

