



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ,
ФИНАНСОВОГО ОЗДОРОВЛЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» 09 2026 г.

№ 41

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении Порядка определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), относящиеся к основным видам деятельности государственного бюджетного учреждения Ростовской области «Центр содействия развитию имущественно-земельных отношений Ростовской области», оказываемые им сверх установленного государственного задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного государственного задания

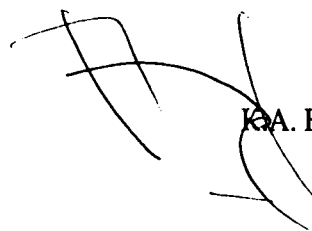
В соответствии с пунктом 4 статьи 9.2 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» министерство имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), относящиеся к основным видам деятельности государственного бюджетного учреждения Ростовской области «Центр содействия развитию имущественно-земельных отношений Ростовской области», оказываемые им сверх установленного государственного задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного государственного задания согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Министр



Ю.А. Баранчук

Приложение
к постановлению министерства
имущественных и земельных
отношений, финансового
оздоровления предприятий,
организаций Ростовской области
от 01.09.2026 № 41

Порядок
определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы),
относящиеся к основным видам деятельности государственного бюджетного
учреждения Ростовской области «Центр содействия развитию имущественно-
земельных отношений Ростовской области», оказываемые им сверх
установленного государственного задания, а также в случаях, определенных
федеральными законами, в пределах установленного государственного
задания

1. Настоящий Порядок определяет механизм формирования платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), относящиеся к основным видам деятельности государственного бюджетного учреждения Ростовской области «Центр содействия развитию имущественно-земельных отношений Ростовской области», оказываемые им сверх установленного государственного задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного государственного задания (далее – платные услуги (работы)), распространяется на государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Центр содействия развитию имущественно-земельных отношений Ростовской области» (далее – Учреждение), оказывающее услуги, выполняющее работы, относящиеся в соответствии с уставом к основным видам деятельности, для физических и юридических лиц на платной основе.

2. Учреждение вправе сверх установленного государственного задания самостоятельно определять возможность оказания услуг (выполнения работ) по основным видам деятельности исходя из наличия материальных и трудовых ресурсов, спроса на соответствующие услуги (работы) и иных факторов, формировать перечень оказываемых (выполняемых) им услуг (работ) и устанавливать размер платы за их оказание (выполнение).

3. Размер платы определяется на основе расчета экономически обоснованных затрат, необходимых для оказания (выполнения) соответствующих платных услуг (работ), с учетом требований к качеству оказания (выполнения) платных услуг (работ) и конъюнктуры рынка на основании:

а) установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации цен (тарифов) на соответствующие платные услуги (работы) Учреждения (при наличии);

б) размера расчетных и расчетно-нормативных затрат на оказание (выполнение) Учреждением платных услуг (работ) по основным видам деятельности, а также размера расчетных и расчетно-нормативных затрат на содержание имущества Учреждения с учетом:

анализа фактических затрат Учреждения на оказание (выполнение) платных услуг (работ) в предшествующие периоды (при наличии);

прогнозной информации о динамике изменения уровня цен (тарифов) в составе затрат на оказание (выполнение) Учреждением платных услуг (работ), включая регулируемые государством цены (тарифы) на товары, работы, услуги субъектов естественных монополий;

анализа существующего и прогнозируемого объема рыночных предложений на аналогичные услуги (работы) и уровня цен (тарифов) на них;

анализа существующего и прогнозируемого объема спроса на аналогичные услуги (работы).

4. Размер платы в расчете на единицу оказания (выполнения) платных услуг (работ) не может быть ниже величины нормативных затрат на такие же услуги (работы) в расчете на единицу оказания (выполнения) услуг (работ), оказываемых (выполняемых) в рамках государственного задания.

5. Допускается установление размера платы за отдельные услуги (работы) по основным видам деятельности, оказание (выполнение) которых носит разовый или нерегулярный характер, по согласованию с контрагентом на основе сметы (калькуляции затрат) в случае, если это предусмотрено перечнем платных услуг (работ) по основным видам деятельности и размер платы за такие услуги (работы) по основным видам деятельности Учреждения.