



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«23» 04.2026 г.

№ 10/ДПТ

г. Ростов-на-Дону

**О подготовке документации по планировке территории
(проект межевания территории в виде отдельного документа)
в границах: Ростовская область, г. Батайск, ш. Сальское, 1-а, в районе
земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012802:17**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Областным законом от 28.12.2024 № 251-ЗС «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Ростовской области», постановлением Правительства Ростовской области от 25.04.2025 № 302 «О взаимодействии органов государственной власти Ростовской области и органов местного самоуправления муниципальных образований в Ростовской области по вопросам исполнения Областного закона от 28.12.2024 № 251-ЗС», на основании заявления Гранкина А.В. от 01.04.2026 № ДПТ/26:

1. Разрешить Гранкину А.В. в течение 1 года со дня принятия настоящего распоряжения подготовить документацию по планировке территории (проект межевания территории в виде отдельного документа) в границах: Ростовская область, г. Батайск, ш. Сальское, 1-а, в районе земельного участка с

кадастровым номером 61:46:0012802:17, согласно приложению № 1.

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории (проект межевания территории в виде отдельного документа) в границах: Ростовская область, г. Батайск, ш. Сальское, 1-а, в районе земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012802:17, согласно приложению № 2.

3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (проект межевания территории в виде отдельного документа) в границах: Ростовская область, г. Батайск, ш. Сальское, 1-а, в районе земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012802:17, согласно приложению № 3.

4. Управлению градостроительного развития агломерации и архитектуры в установленном порядке обеспечить направление на опубликование, направление Гранкину А.В. и в уполномоченные органы местного самоуправления настоящего распоряжения.

5. Установить, что приложения № 2, 3 не подлежат опубликованию и размещению на официальном сайте министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Управлению организационной работы, материально-технического обеспечения и делопроизводства обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Со дня опубликования настоящего распоряжения физические, юридические лица вправе представить в министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проект межевания территории в виде отдельного документа) в границах: Ростовская область, г. Батайск, ш. Сальское, 1-а, в районе земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012802:17.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главного архитектора Ростовской области Алексеева-Малахова Г.А.

Министр строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области



С.В. Куц

Распоряжение вносит
управление градостроительного развития
агломерации и архитектуры

4	407243.29	2207607.14	21	407092.63	2207541.96
5	407195.56	2207619.55	22	407097.60	2207539.55
6	407168.99	2207612.27	23	407099.54	2207537.83
7	407099.47	2207630.56	24	407108.48	2207535.85
8	407066.06	2207596.85	25	407121.40	2207535.92
9	407036.25	2207590.87	26	407134.33	2207537.32
10	407033.95	2207564.62	27	407150.75	2207540.45
11	407043.30	2207563.05	28	407157.35	2207542.45
12	407042.90	2207560.25	29	407162.34	2207544.60
13	407064.20	2207556.20	30	407165.35	2207546.65
14	407071.70	2207555.55	31	407174.83	2207555.43
15	407073.70	2207555.45	32	407174.03	2207548.84
16	407080.20	2207554.50	33	407186.51	2207547.93
17	407081.25	2207552.65	1	407184.16	2207518.49

Начальник управления градостроительного
развития агломерации и архитектуры



Д.А. Борисова