



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2026 № 87

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля) «Домовладение И.Я. Древицкого»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог,
пер. Спартаковский, д. 6**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем седьмым подпункта 2.1.8 пункта 2.1 раздела 2 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Ростовской области, утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 29.12.2017 № 930, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

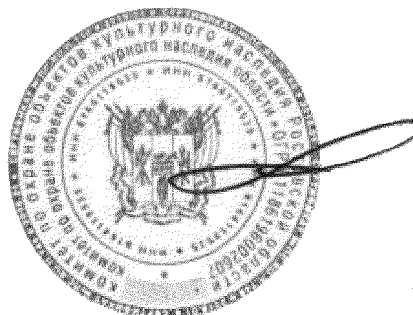
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Домовладение И.Я. Древицкого», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Спартаковский, д. 6, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской от 25.01.2023 № 13 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Домовладение священника Х.Д. Дроботова» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием «Домовладение И.Я. Древицкого», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Спартаковский, д. 6, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории», регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 612321369240005, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по исполнению переданных полномочий Российской Федерации в области государственного учета объектов архитектурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области

Богданову М.Н., начальника отдела по исполнению переданных полномочий Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов архитектурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области Уварову Н.Г. в соответствии с курируемыми направлениями.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



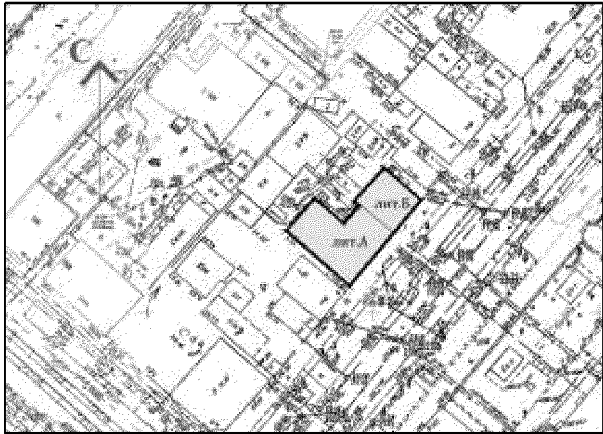
И.В. Коробова

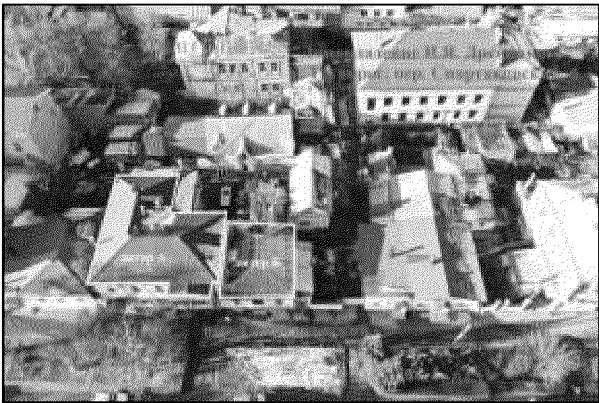
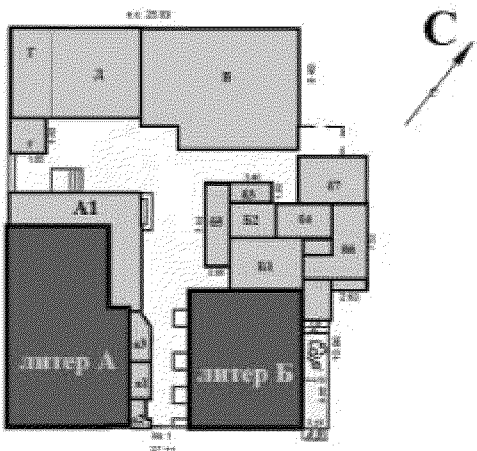
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 04.03.2026 № 87

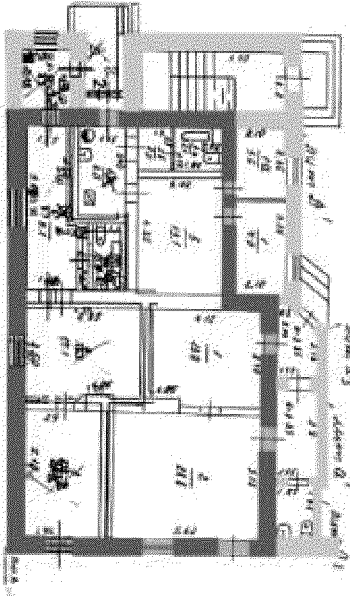
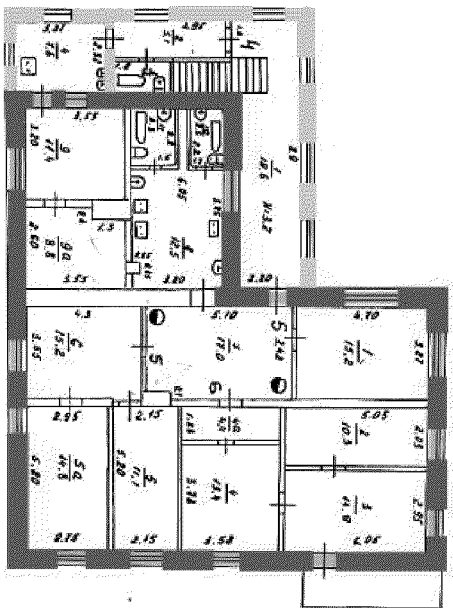
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

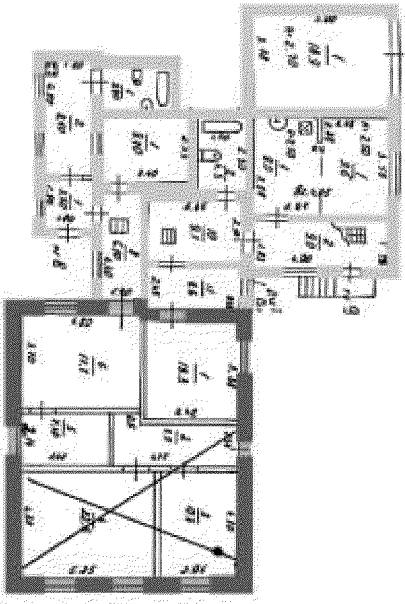
объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
«Домовладение И.Я. Древицкого», расположенного
по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Спартаковский, д. 6

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Домовладение И.Я. Древицкого», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Спартаковский, д. 6 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия по красной линии пер. Спартаковского, г. Таганрога, Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия
2.	Пространственное взаимодействие, входящих в состав объекта культурного наследия литеров А и Б; их местоположение на территории домовладения	

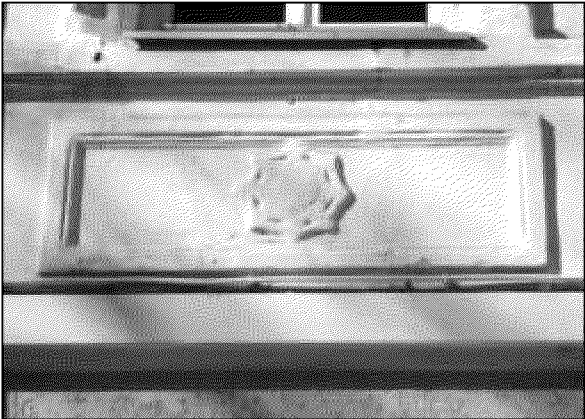
1	2	3
		 общий вид объекта культурного наследия с юго-востока  фрагмент застройки пер. Спартаковского (вид с северо-востока)
3.	Объемно-пространственная композиция литера А, входящего в состав объекта культурного наследия — прямоугольной конфигурации в плане, кирпичного, двухэтажного; конфигурация многоскатной крыши; объемно-пространственная композиция литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия — прямоугольной конфигурации в плане, кирпичного, одноэтажного; конфигурация многоскатной крыши	 пер. Спартаковский ситуационный план домовладения, источник: техническое дело ООО

1	2	3
		«Бюро технической инвентаризации» г. Таганрога № 3-2-10, 2008 условные обозначения: ■ - объект культурного наследия; □ - пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия
4.	Строительные конструкции объекта культурного наследия и материал их изготовления: кирпичный и каменный цоколь; кирпичные стены	план первого этажа  план второго этажа  условные обозначения: ■ - литер А, входящий в состав объекта культурного наследия; ■ - пристройки, не входящие

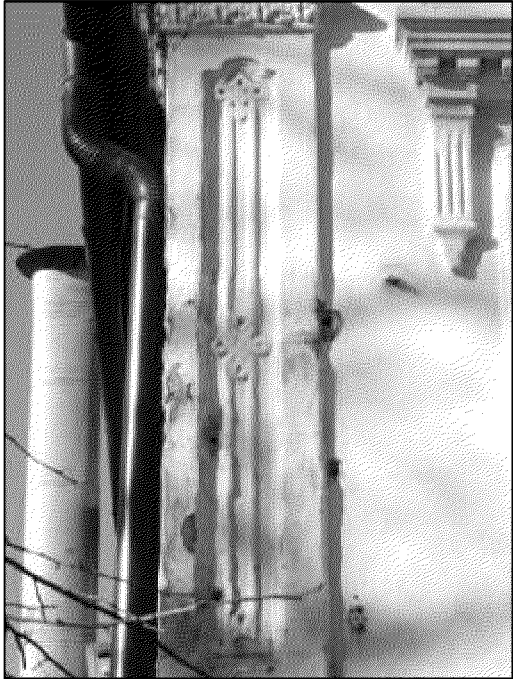
1	2	3
		в состав объекта культурного наследия план первого этажа  условные обозначения: - литер Б, входящий в состав объекта культурного наследия; - пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия
5.	Архитектурно-художественный облик и декор главного юго- восточного фасада литера А, входящей в состав объекта культурного наследия, включая: уступ небольшого цоколя; ритмичный ряд оконных проемов первого и второго этажей; прямые профилированные сандрики и штукатурные наличники оконных проемов первого этажа; подоконные филенки первого этажа; штукатурная тяга простого профиля, объединяющая наличники оконных проемов первого этажа;	 главный юго-восточный фасад литера А, входящего в состав объекта

1	2	3
	декоративные лопатки в простенках проемов первого этажа, оформленные узкими перспективными нишами; штукатурные наличники оконных проемов второго этажа; штукатурная тяга простого профиля, объединяющая наличники оконных проемов второго этажа; сандрики оконных проемов второго этажа, подчеркнутые в нижней части ритмом мелких сухариков; декоративные кронштейны сандриков оконных проемов второго этажа, оформленные узкими канелюрами; декоративные вставки и подоконные филенки второго этажа; штукатурная междуэтажная тяга простого профиля; угловые и простеночные пилястры второго этажа, оформленные филенками различной геометрической формы, декоративными вставками и раппортом геометрического орнамента; венчающий карниз, подчеркнутый штукатурной тягой и ритмом мелких сухариков; деревянные конструкции ограждения балкона второго этажа, включая треугольный фронтон и декоративные панели фриза, оформленные композициями сложного геометрического орнамента с элементами сквозной деревянной резьбы;	фрагмент главного юго-восточного фасада литера А, входящего в состав объекта культурного наследия (наличник окна первого этажа) фрагмент главного юго-восточного фасада литера А, входящего в состав объекта культурного наследия (декоративная лопатка в простенке проемов первого этажа)

1	2	3
	штукатурный наличник арочного проема ворот местного проезда; металлические, ажурные, с элементами художественной ковки створки ворот местного проезда	 фрагмент главного юго-восточного фасада литера А, входящего в состав объекта культурного наследия (наличник и сандрик окна второго этажа)  фрагмент главного юго-восточного фасада литера А, входящего в состав объекта культурного наследия (сандрик окна второго этажа)

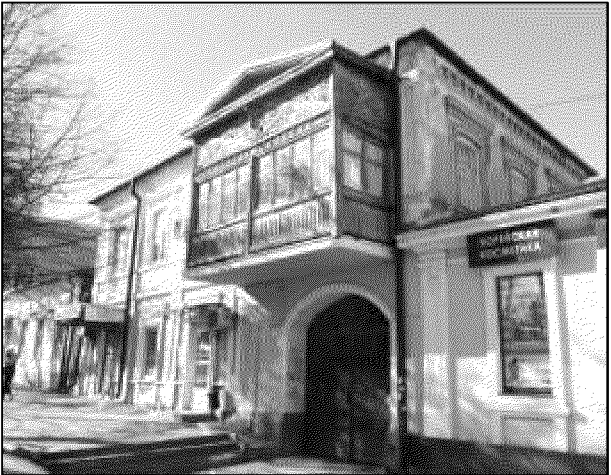
1	2	3
		 фрагмент главного юго-восточного фасада литера А, входящего в состав объекта культурного наследия (подоконная филенка второго этажа)  фрагмент главного юго-восточного фасада литера А, входящего в состав объекта культурного наследия (декоративная пилястра в простенке проемов второго этажа)

1	2	3
		фрагмент главного юго-восточного фасада литера А, входящего в состав объекта культурного наследия (венчающий карниз) фрагмент главного юго-восточного фасада литера А, входящего в состав объекта культурного наследия (балкон второго этажа) ворота местного проезда литера А, входящего в состав объекта культурного наследия

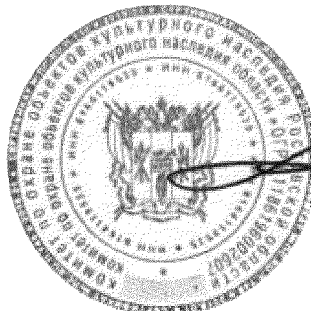
1	2	3
6.	Архитектурно-художественный облик бокового северо-восточного фасада литера А, входящего в состав объекта культурного наследия, включая: - штукатурные наличники оконных проемов второго этажа; - сандрики оконных проемов второго этажа, подчеркнутые в нижней части ритмом мелких сухариков; - декоративные кронштейны сандриков оконных проемов второго этажа, оформленные узкими канелюрами; - угловые пилястры второго этажа, оформленные филенками различной геометрической формы, декоративными вставками и раппортом геометрического орнамента; - венчающий карниз, подчеркнутый штукатурной тягой и ритмом мелких сухариков;	 фрагмент бокового северо-восточного фасада литера А, входящего в состав объекта культурного наследия  фрагмент бокового северо-восточного фасада литера А, входящего в состав объекта культурного наследия (угловая пилястра второго этажа)

1	2	3
		 фрагмент бокового северо-восточного фасада литера А, входящего в состав объекта культурного наследия (венчающий карниз)
7.	Архитектурно-художественный облик и декор главного юго-восточного фасада литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия, включая: штукатурные наличники оконных проемов; цоколь фасада; угловые и простеночные пилястры, оформленные филёнками, вставками аканта и лепным декором растительного и геометрического орнаментов	 главный юго-восточный фасад литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия)

1	2	3
		фрагмент главного юго-восточного фасада литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия (простеночные пилястры, оформленные филенками, вставками аканта и лепным декором растительного и геометрического орнаментов) фрагмент главного юго-восточного фасада литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия (угловая пилястра)

1	2	3
8.	Материал и характер обработки гладко оштукатуренных поверхностей фасадов объекта культурного наследия: кирпичный оштукатуренный, штукатурный и структурный лепной декор, окрашенный фасадными составами, формирующие пластику фасадов	 вид литеры А, входящего в состав объекта культурного наследия с северо-востока  вид литеры Б, входящего в состав объекта культурного наследия с северо-востока

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова