



## **КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.03.2026 № 89

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения (ансамбля) «Мемориальное здание,  
где располагался Центральный Комитет чешско-словацкой  
социал-демократической партии и штаб чешско-словацкой Красной  
Армии», расположенного по адресу: Ростовская область,  
г. Таганрог, пер. Тургеневский, д. 28**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

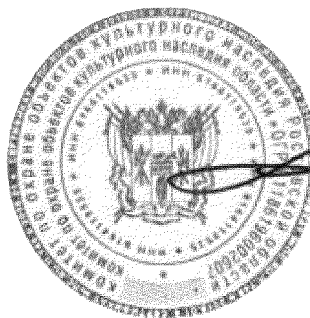
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Мемориальное здание, где располагался Центральный Комитет чешско-словацкой социал-демократической партии и штаб чешско-словацкой Красной Армии», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Тургеневский, д. 28, состоящего на государственной охране в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области», регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611520403120005, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по исполнению переданных полномочий Российской Федерации в области государственного учета объектов архитектурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области

Богданову М.Н., начальника отдела по исполнению переданных полномочий Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов архитектурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области Уварову Н.Г. в соответствии с курируемыми направлениями.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Коробова

Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 04.03.2026 № 89

**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)  
«Мемориальное здание, где располагался Центральный Комитет чешско-  
словацкой социал-демократической партии и штаб чешско-словацкой  
Красной Армии», расположенного по адресу: Ростовская область,  
г. Таганрог, пер. Тургеневский, д. 28

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Мемориальное здание, где располагался Центральный Комитет чешско-словацкой социал-демократической партии и штаб чешско-словацкой Красной Армии», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Тургеневский, д. 28 (далее – объект культурного наследия), являются:



№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке пер. Тургеневского г. Таганрога Ростовской области	 <p>местоположение объекта культурного наследия</p> <p>условные обозначения:</p> <p> - объект культурного наследия</p>



1	2	3
2.	<p>Пространственное взаимодействие, входящих в состав объекта культурного наследия литеров А и Б; их местоположение на территории домовладения</p>	 <p>вид объекта культурного наследия в застройке квартала</p> <p>условные обозначения:</p> <p>■ - объект культурного наследия</p>  <p>вид объекта культурного наследия в застройке пер. Тургеневского с северо-востока</p>
3.	<p>Объемно-пространственная композиция литера А, входящего в состав объекта культурного наследия – прямоугольной конфигурации в плане, кирпичного, двухэтажного с подвалом под частью объекта; конфигурация многоскатной крыши;</p> <p>объемно-пространственная композиция литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия – прямоугольной конфигурации в плане, кирпичного,</p>	 <p>план усадебного участка, источник: техническое дело ООО «Бюро</p>

1	2	3
	одноэтажного; конфигурация многоскатной крыши	<p>технической инвентаризации» г. Таганрога № 1-94-6, 2002</p> <p>условные обозначения:</p> <p>□ - объект культурного наследия;</p> <p>□ - пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия</p>
4.	Строительные конструкции объекта культурного наследия и материал их изготовления: каменный цоколь; кирпичные стены	<p>план первого этажа</p>  <p>условные обозначения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- литер Б, входящий в состав объекта культурного наследия;</li> <li>- пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия</li> </ul>
5.	<p>Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения литер А, входящего в состав объекта культурного наследия, в оформлении главного юго-восточного фасада которого использованы композиционные приемы и архитектурный декор, характерные для неоклассического направления эклектики, включая:</p> <p>симметричное композиционное решение, определенное ритмом прямоугольных оконных проемов и фланкирующими фасад оконными нишами</p>	 <p>главный юго-восточный фасад литер А, входящего в состав объекта культурного наследия</p>

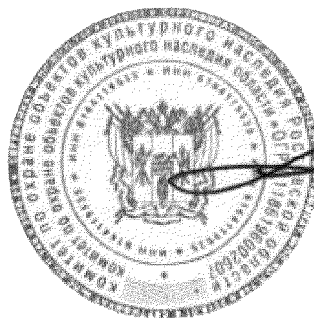
1	2	3
	<p>с полуциркульным завершением;  а также архитектурно-художественные элементы декора, включая:  венчающий карниз на сухариках;  ритм надоконных ниш второго этажа;  профилированные простеночные тяги;  оформление крайних оконных ниш, представленное: профилированными архивольтами;  профилированными сандриками на кронштейнах проемов второго этажа в виде модульонов;  подоконными филенчатыми нишами проемов второго этажа;  замковыми камнями проемов первого этажа;  междуэтажным поясом;  подоконной тягой;  кордоном цоколя</p>	 <p>фрагмент главного юго-восточного фасада литера А, входящего в состав объекта культурного наследия</p>  <p>фрагмент главного юго-восточного фасада литера А, входящего в состав объекта культурного наследия</p>
6.	<p>Архитектурный декор северо-восточного фасада литера А, входящего в состав объекта культурного наследия,</p>	

1	2	3
	<p>представленный: венчающим карнизом на сухариках; аркатурой на лопатках; ритмом прямоугольных оконных проемов, в уровне второго этажа подчеркнутых профилированными сандриками</p>	 <p>северо-восточный фасад литера А, входящего в состав объекта культурного наследия</p>
7.	<p>Архитектурный декор юго- западного фасада литера А, входящего в состав объекта культурного наследия, представленный: венчающим карнизом на сухариках; ритмом прямоугольных оконных проемов; кордоном цоколя</p>	 <p>юго-западный фасад литера А, входящего в состав объекта культурного наследия</p>
8.	<p>Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения литера Б, объекта культурного наследия, в оформлении главного юго- восточного фасада которого использованы композиционные приемы и архитектурный декор, характерные для неоклассического направления эклектики, включая: венчающий карниз на сухариках; профилированный надоконный пояс; ритм прямоугольных оконных проемов;</p>	 <p>главный юго-восточный фасад литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия</p>

1	2	3
	<p>оформление прямоугольных оконных проемов, представленное: надоконными плакетками сложной конфигурации на стилизованных кронштейнах, подоконными нишами; кордон цоколя</p>	 <p>фрагмент главного юго-восточного фасада литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия</p>  <p>фрагмент главного юго-восточного фасада литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия</p>
9.	<p>Материал и характер обработки гладко оштукатуренных поверхностей фасадов объекта культурного наследия: кирпичный оштукатуренный,</p>	

1	2	3
	<p>штукатурный и лепной декор, фасадными формирующие фасадов</p> <p>структурный окрашенный составами, пластику</p>	 <p>вид литеры А, входящего в состав объекта культурного наследия с северо-востока</p>  <p>вид литеры Б, входящего в состав объекта культурного наследия с юго-запада</p>

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Коробова