



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.02.2026

№ 3/ДПТ

г. Ростов-на-Дону

**О внесении изменения в распоряжение министерства
строительства, архитектуры и территориального развития
Ростовской области от 29.12.2025 № 543**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», на основании заявления АО «Металлоторг» в лице Киришанова В.В. от 20.01.2026 (вх. от 23.01.2026 № 26.2/18), в целях устранения технической ошибки:

1. Внести в распоряжение министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 29.12.2025 №543 «О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории в виде отдельного документа), расположенной в границах кадастрового квартала 61:44:0070305, с адресным ориентиром: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Доватора, 146в, ориентировочной площадью 43 га» изменения, изложив приложение № 1 к нему в редакции согласно приложению.

2. Управлению градостроительного развития агломерации и архитектуры в установленном порядке обеспечить направление на опубликование,

направление инициатору и в уполномоченные органы местного самоуправления настоящего распоряжения.

3. Управлению организационной работы, материально-технического обеспечения и делопроизводства обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главного архитектора Ростовской области Алексеева-Малахова Г.А.

Министр строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области



С.В. Куц

Распоряжение вносит
управление градостроительного развития
агломерации и архитектуры

Перечень координат характерных точек границ в системе координат,
используемой для ведения Единого Государственного реестра недвижимости
(в системе координат МСК – 61)

№ точки	X м	Y м
1	424482,83	2196071,67
2	424483,10	2196062,54
3	424486,57	2195943,22
4	424486,78	2195936,16
5	424483,40	2195918,84
6	424484,43	2195904,88
7	424484,57	2195902,89
8	424484,86	2195899,02
9	424488,38	2195537,19
10	424477,89	2195537,17
11	424475,37	2195537,10
12	424331,89	2195533,46
13	424257,51	2195531,57
14	424236,24	2195531,02
15	424221,28	2195530,09
16	424154,86	2195525,94
17	424148,57	2195525,55
18	424122,57	2195525,06
19	424057,54	2195523,83
20	423997,74	2195523,02
21	423997,63	2195531,02
22	423961,06	2195529,59
23	423836,99	2195524,77
24	423726,16	2195520,45
25	423709,47	2195519,79
26	423704,76	2195519,62
27	423676,00	2195518,80
28	423672,26	2195665,82
29	423671,95	2195665,81
30	423664,81	2195955,35
31	423666,90	2195955,28
32	423664,47	2196050,79
33	423843,35	2196055,73
34	423900,42	2196056,21
35	423901,17	2196047,05
36	424042,95	2196050,65
37	424043,52	2196070,85

38	424061,98	2196069,87
39	424064,06	2196060,10
40	424108,23	2196061,05
41	424109,40	2196064,75
42	424273,29	2196066,26
43	424464,32	2196071,12
1	424482,83	2196071,67

Площадь территории проекта планировки – 43,4 га

Начальник управления
градостроительного развития
агломерации и архитектуры



Д.А. Борисова