



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» декабря 2025

№ 47

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 09.12.2024 № 31

В целях уточнения показателей реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, адресного перечня многоквартирных домов, признанных аварийными с 01.01.2017 до 01.01.2022, подлежащих расселению в рамках этапа 2025-2026 годов областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными, подлежащих сносу или реконструкции», министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области **постановляет:**

1. Внести в постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 09.12.2024 № 31 «Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, признанных аварийными с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г., подлежащих расселению в рамках этапа 2025-2026 годов областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными, подлежащими сносу или реконструкции» следующие изменения:

1.1. Наименование изложить в редакции:

«Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, признанных аварийными с 1 января 2017 г. по 1 января 2022 г., подлежащих расселению в рамках этапа 2025 - 2026 годов областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными, подлежащих сносу или реконструкции».

1.2. В преамбуле слова «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными, подлежащими сносу или реконструкции» заменить словами «Переселение граждан

из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными, подлежащих сносу или реконструкции».

1.3. Пункты 1, 2 изложить в редакции:

«1. Утвердить адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными с 1 января 2017 г. по 1 января 2022 г., подлежащих расселению в рамках этапа 2025 - 2026 годов областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными, подлежащих сносу или реконструкции», согласно приложению № 1.

2. Утвердить пофамильный перечень граждан, подлежащих переселению из многоквартирных домов, признанных аварийными с 1 января 2017 г. по 1 января 2022 г., подлежащих расселению в рамках этапа 2025 - 2026 годов областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными, подлежащих сносу или реконструкции», согласно приложению № 2.».

1.4. Пункт 4 изложить в редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Василенко А.А.».

1.5. Приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 1.6 пункта 1 настоящего постановления, приложения № 2 к настоящему постановлению.

Приложение № 2 к настоящему постановлению не подлежит официальному опубликованию.

Подпункт 1.6 пункта 1 настоящего постановления, приложение № 2 к настоящему постановлению вступают в силу со дня принятия настоящего постановления.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Василенко А.А.

Министр строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

.....

С.В. Куц

Постановление вносит
отдел реализации мероприятий
по переселению граждан
из аварийного и ветхого жилья

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, признанных аварийными с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г., подлежащих расселению в рамках этапа 2025-2026 годов
областной адресной программы "Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными, подлежащих сносу или реконструкции"

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения (квартал, год)	Планируемая дата сноса/реконструкции МКД (квартал, год)	Число жителей, всего чел	Число жителей планируемых к переселению, чел	Общая площадь жилых помещений МКД, кв. м	Количество расселяемых жилых помещений (единиц)			Расселяемая площадь жилых помещений (кв. метров)			Стоимость переселения граждан (рублей)				
		номер	дата						всего	в том числе		всего	в том числе		Всего	за счет средств публично-правовой компании "Фонд развития территорий"**	в том числе		
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность			за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет дополнительных средств местного бюджета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Всего по Ростовской области по этапу 2025-2026 годов: 136 домов						3 833	1 498	74 826,02	727	684	43	30 485,25	28 880,65	1 604,60	2 279 725 543,34	136 782 604,15	1 785 401 779,08	335 546 201,44	21 994 958,67
Этап 2025-2026 годов за счет средств публично-правовой компании "Фонд развития территорий", областного и местного бюджетов																			
Всего по Ростовской области по этапу 2025-2026 годов за счет средств публично-правовой компании "Фонд развития территорий", областного и местного бюджетов: 6 домов						279	203	4 685,00	82	79	3	3 460,65	3 320,85	139,80	239 550 013,91	136 782 604,15	87 146 763,48	15 620 646,28	0,00
Муниципальное образование "Город Шахты"																			
1.	ул. Терриконная, д. 20 (литер Б)	4974	24.09.2018	IV, 2026	IV, 2028	7	7	96,90	3	3	0	96,90	96,90	0,00	6 186 100,00	3 993 795,16	1 859 074,49	333 230,35	
2.	пер. Мичурина, д. 20	3535	12.09.2019	IV, 2026	IV, 2028	36	36	635,50	16	16	0	635,50	635,50	0,00	43 697 570,00	26 192 536,94	14 844 268,00	2 660 765,06	
3.	ул. Евгения Кобылкина, д. 11	2543	31.08.2020	IV, 2026	IV, 2028	147	92	2 594,40	42	42	0	1 724,95	1 724,95	0,00	117 628 163,40	70 293 815,87	40 139 526,58	7 194 820,95	
4.	пер. Енисейский, д. 1	2922	28.09.2020	IV, 2026	IV, 2028	17	7	256,90	2	0	2	96,50	0,00	96,50	8 542 952,00	712 754,13	6 640 007,79	1 190 190,08	
5.	ул. Мешкова, д. 5	3747	09.12.2020	IV, 2026	IV, 2028	34	34	456,10	10	9	1	452,10	408,80	43,30	31 939 982,40	16 848 952,17	12 797 193,65	2 293 836,58	
6.	ул. Мешкова, д. 19	302	04.02.2021	IV, 2026	IV, 2028	38	27	645,20	9	9	0	454,70	454,70	0,00	31 555 246,11	18 740 749,88	10 866 692,97	1 947 803,26	
Итого по городу Шахты: 6 домов				-	-	279	203	4 685,00	82	79	3	3 460,65	3 320,85	139,80	239 550 013,91	136 782 604,15	87 146 763,48	15 620 646,28	0,00
Этап 2025-2026 годов за счет средств областного и местных бюджетов																			
Всего по Ростовской области по этапу 2025-2026 годов за счет средств областного и местных бюджетов: 117 домов						3 389	1 215	67 189,61	607	573	34	25 695,00	24 349,00	1 346,00	1 920 635 062,43	0,00	1 608 362 714,18	290 277 389,58	21 994 958,67
Муниципальное образование "Город Гуково"																			
1.	ул. Молодежная, д. 47	43	31.03.2017	IV, 2026	IV, 2031	26	24	561,70	12	12	0	561,70	561,70	0,00	23 671 662,00	0,00	23 079 870,41	591 791,59	0,00
2.	ул. Комсомольская, д. 48	627	11.11.2019	IV, 2026	IV, 2027	36	36	575,00	13	13	0	575,00	575,00	0,00	28 538 814,00	0,00	27 825 343,65	713 470,35	0,00
3.	ул. Гагарина, д. 42	333	20.09.2017	IV, 2026	IV, 2032	47	47	1 114,40	24	24	0	1 114,40	1114,40	0,00	68 200 419,00	0,00	66 495 408,53	1 705 010,47	0,00
4.	ул. Куйбышева, д. 24	675	21.11.2018	IV, 2026	IV, 2032	24	24	412,10	8	6	2	412,10	295,00	117,10	21 853 199,07	0,00	21 306 869,09	546 329,98	0,00
5.	мкр. Алмазный, ул. Победы, д. 4	58	06.07.2020	IV, 2028	IV, 2028	10	10	133,60	4	1	3	133,60	43,40	90,20	9 398 090,30	0,00	9 163 138,04	234 952,26	0,00
6.	ул. Шахтерская, д. 47	273	06.09.2017	IV, 2029	IV, 2032	1	1	88,10	1	1	0	88,10	88,10	0,00	3 125 000,00	0,00	3 046 875,00	78 125,00	0,00
7.	ул. Гагарина, д. 1	103	20.02.2018	IV, 2029	IV, 2033	4	4	139,10	3	3	0	139,10	139,10	0,00	5 693 697,00	0,00	5 551 354,57	142 342,43	0,00
8.	ул. Миллицейская, д. 52	113	13.07.2020	IV, 2027	IV, 2029	11	11	190,10	4	4	0	190,10	190,10	0,00	9 544 970,00	0,00	9 306 345,75	238 624,25	0,00
Итого по городу Гуково: 8 домов				-	-	159	157	3 214,10	69	64	5	3 214,10	3 006,80	207,30	170 025 851,37	0,00	165 775 205,04	4 250 646,33	0,00
Муниципальное образование "Город Донецк"																			
1.	ул. Станиславского, д. 5	76	21.05.2020	IV, 2026	IV, 2031	8	8	262,20	4	4	0	262,20	262,20	0,00	17 825 500,00	0,00	17 379 862,50	445 637,50	0,00
2.	ул. Станиславского, д. 8	76	21.05.2020	IV, 2026	IV, 2027	18	18	400,60	8	8	0	400,60	400,60	0,00	27 455 600,00	0,00	26 769 210,00	686 390,00	0,00
3.	ул. Станиславского, д. 11	76	21.05.2020	IV, 2026	IV, 2032	24	24	408,40	8	8	0	408,40	408,40	0,00	27 976 900,00	0,00	27 277 477,50	699 422,50	0,00
4.	ул. Ульянова, д. 3	76	21.05.2020	IV, 2026	IV, 2032	29	29	590,90	15	14	1	590,90	550,10	40,80	40 301 047,00	0,00	39 293 520,82	1 007 526,18	0,00
5.	пер. Азовский, д.3	103	13.07.2020	IV, 2026	IV, 2032	8	8	167,90	4	4	0	167,90	167,90	0,00	11 570 700,00	0,00	11 281 432,50	289 267,50	0,00
6.	пер. Карбышева, д. 27	103	13.07.2020	IV, 2026	IV, 2032	41	41	615,10	16	15	1	615,10	587,70	27,40	42 741 828,00	0,00	41 673 282,30	1 068 545,70	0,00
7.	ул. Станиславского, д. 7	103	13.07.2020	IV, 2026	IV, 2032	17	17	402,00	8	7	1	402,00	345,90	56,10	27 679 377,00	0,00	26 987 392,58	691 984,42	0,00
Итого по городу Донецку: 7 домов				-	-	145	145	2 847,10	63	60	3	2 847,10	2 722,80	124,30	195 550 952,00	0,00	190 662 178,20	4 888 773,80	0,00
Муниципальное образование "Город Новочеркасск"																			

1.	ул. Николасовой-Гершековой, д. 9	156	14.02.2019	IV, 2026	IV, 2027	1	1	13,60	1	0	1	13,60	0,00	13,60	3 282 114,00	0,00	2 596 152,17	685 961,83	0,00
Итого по городу Новочеркасску: 1 дом																			
Муниципальное образование "Город Новошахтинск"																			
1.	ул. Линейная, д. 30	942	13.11.2020	IV, 2026	IV, 2027	38	38	624,70	12	12	0	624,70	624,70	0,00	44 244 044,00	0,00	40 306 324,09	3 937 719,91	0,00
2.	ул. Пирогова, д. 55	637	18.06.2021	IV, 2026	IV, 2027	20	20	373,80	8	8	0	373,80	373,80	0,00	26 478 858,00	0,00	24 122 239,63	2 356 618,37	0,00
3.	ул. Рабоче-Крестьянская, д. 38	203	23.08.2021	IV, 2026	IV, 2027	21	21	370,80	8	7	1	370,80	322,10	48,70	27 120 493,02	0,00	24 706 769,15	2 413 723,87	0,00
4.	ул. Коперника, д. 25	942	13.11.2020	IV, 2026	IV, 2027	19	19	388,90	12	12	0	388,90	388,90	0,00	27 569 449,00	0,00	25 115 768,04	2 453 680,96	0,00
Итого по городу Новошахтинску: 4 дома																			
Муниципальное образование "Город Ростов-на-Дону"																			
1.	пер. Университетский, 20, литер Б	367	02.05.2017	IV, 2026	IV, 2030	12	5	138,40	1	1	0	68,00	68,00	0,00	5 548 706,00	0,00	3 684 340,78	1 864 365,22	
2.	ул. Станиславского, 272, литер А, Б	1187	21.12.2019	IV, 2026	IV, 2030	34	1	717,20	1	1	0	58,00	58,00	0,00	5 409 776,00	0,00	3 592 091,26	1 817 684,74	
3.	ул. Станиславского, 184, литер А	414	27.04.2020	IV, 2026	IV, 2030	17	15	417,10	7	7	0	395,30	395,30	0,00	40 026 040,00	0,00	26 570 124,11	13 445 123,09	10 792,80
4.	ул. Станиславского, 166, литер А, Б, В	804	13.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	26	7	482,20	2	2	0	110,30	110,30	0,00	10 872 525,00	0,00	7 219 356,59	3 653 168,41	
5.	ул. Станиславского, 103, литер А, Б	799	13.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	78	21	1 762,50	12	12	0	447,30	447,30	0,00	38 051 050,14	0,00	25 265 897,26	12 785 152,88	
6.	ул. Социалистическая, 115а, литер Е	1058	18.11.2019	IV, 2026	IV, 2030	17	1	543,50	1	1	0	63,10	63,10	0,00	6 463 670,00	0,00	4 291 876,88	2 171 793,12	
7.	пер. Крыловский, 5	841	20.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	38	10	459,20	4	4	0	150,30	150,30	0,00	15 161 079,00	0,00	10 066 956,44	5 094 122,56	
8.	пер. Крыловской, 34	840	20.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	31	4	544,00	2	2	0	93,80	93,80	0,00	8 996 910,00	0,00	5 973 948,23	3 022 961,77	
9.	ул. Седова, 17, литер А, Б	849	20.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	37	2	530,90	1	1	0	29,10	29,10	0,00	2 801 419,00	0,00	1 860 142,21	941 276,79	
10.	ул. Пушкинская, 163, литер В, В1, В2	1001	24.09.2020	IV, 2026	IV, 2030	21	3	349,00	2	2	0	66,70	66,70	0,00	7 335 780,00	0,00	4 870 957,91	2 464 822,09	
11.	ул. Погодина, 20 б, литер А	797	07.09.2021	IV, 2026	IV, 2030	31	6	934,70	3	3	0	152,50	152,50	0,00	15 684 072,00	0,00	10 414 223,79	5 269 848,21	
12.	ул. Козлова, 61в	843	20.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	73	18	1 533,80	11	11	0	329,20	329,20	0,00	36 550 502,00	0,00	24 263 188,22	12 277 757,98	9 555,80
13.	ул. Республиканская, 76, литер Б	1075	25.11.2021	IV, 2026	IV, 2030	19	1	564,60	1	1	0	32,00	32,00	0,00	2 985 399,00	0,00	1 982 304,93	1 003 094,07	
14.	ул. Ларина, 12	802	13.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	55	9	736,90	4	4	0	53,80	53,80	0,00	5 054 767,00	0,00	3 356 365,28	1 698 401,72	
15.	ул. Мясникова, 66/37, литер А	806	14.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	15	4	278,90	3	3	0	77,30	77,30	0,00	7 819 724,00	0,00	5 192 296,72	2 627 427,28	
16.	пер. Университетский, 15, литер А, Б	637	30.06.2020	IV, 2026	IV, 2030	25	5	457,60	3	3	0	113,60	113,60	0,00	12 000 395,00	0,00	7 968 262,27	4 032 132,73	
17.	ул. Города Волос, 122, литер Б	1120	06.12.2021	IV, 2026	IV, 2030	5	5	80,20	3	3	0	80,20	80,20	0,00	8 402 986,00	0,00	5 579 582,70	2 823 403,30	
18.	ул. 2-я Баррикадная, 2, литер Б	1149	03.11.2020	IV, 2026	IV, 2030	11	3	309,90	2	2	0	67,00	67,00	0,00	7 047 367,00	0,00	4 679 451,68	2 367 915,32	
19.	ул. Станиславского, 298, литер А	762	30.08.2021	IV, 2026	IV, 2030	3	1	67,20	1	1	0	23,00	23,00	0,00	2 410 765,00	0,00	1 600 747,96	810 017,04	
20.	ул. 26-я линия, 6/1, литер Л	822	18.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	16	1	486,40	1	1	0	37,20	37,20	0,00	3 559 960,00	0,00	2 363 813,44	1 196 146,56	
21.	ул. Станиславского, 137, литер АIII, Б	1017	28.09.2020	IV, 2026	IV, 2030	11	1	261,20	1	1	0	85,50	85,50	0,00	8 517 866,00	0,00	5 655 863,02	2 862 002,98	
22.	ул. Седова, 63, литер А, Б, В	1018	28.09.2020	IV, 2026	IV, 2030	32	4	440,50	1	1	0	25,30	25,30	0,00	2 961 928,00	0,00	1 966 720,19	995 207,81	
23.	ул. Мечникова, 51, литер А	74	29.01.2018	IV, 2026	IV, 2030	90	12	1 642,10	6	6	0	283,47	283,47	0,00	28 442 377,00	0,00	18 885 738,31	9 556 638,69	
24.	пр-кт Соколова, 6, литер А	420	28.04.2020	IV, 2026	IV, 2030	67	3	1 761,50	3	3	0	111,00	111,00	0,00	13 078 344,00	0,00	8 684 020,40	4 394 323,60	
25.	пер. Университетский, 18/123, литер Б	1101	01.11.2022	IV, 2026	IV, 2030	8	2	75,00	1	1	0	34,00	34,00	0,00	2 991 690,00	0,00	1 986 482,16	1 005 207,84	
26.	ул. Погодина, 20/5	800	13.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	18	1	293,70	1	1	0	25,20	25,20	0,00	3 341 896,00	0,00	2 025 739,69	1 025 073,11	291 083,20
27.	пр. Соколова, 22/114-116	286	06.04.2017	IV, 2026	IV, 2030	29	4	943,30	1	1	0	30,50	30,50	0,00	2 826 501,00	0,00	1 876 796,66	949 704,34	
28.	ул. Башкирская, 4/4	419	28.04.2020	IV, 2026	IV, 2030	65	20	1 247,00	19	19	0	327,95	327,95	0,00	58 710 560,50	0,00	26 511 397,48	13 415 046,12	18 783 756,90
29.	пр-кт М. Нагибина, 53/2, литер В	418	28.04.2020	IV, 2026	IV, 2030	55	9	530,70	4	4	0	88,50	88,50	0,00	6 848 688,60	0,00	4 547 529,21	2 301 159,39	
30.	ул. Портовая, 80/2	1064	19.10.2018	IV, 2026	IV, 2030	139	5	3 069,80	3	3	0	107,30	107,30	0,00	10 819 718,00	0,00	7 184 292,75	3 635 425,25	
31.	пер. Университетский, 28	803	13.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	27	1	488,20	1	1	0	34,10	34,10	0,00	3 732 811,00	0,00	2 478 586,50	1 254 224,50	
32.	ул. Портовая, 240, литер К	1022	05.10.2018	IV, 2026	IV, 2030	131	9	2 409,80	4	4	0	149,30	149,30	0,00	16 011 046,00	0,00	10 631 334,53	5 379 711,47	
33.	ул. Малюгиной, 107, литер А, 3	146	12.02.2018	IV, 2026	IV, 2030	15	1	371,70	1	1	0	18,00	18,00	0,00	2 033 779,00	0,00	1 350 429,25	683 349,75	
34.	ул. Нариманова, 72/3, литер А	554	08.06.2020	IV, 2026	IV, 2030	297	26	2 141,73	17	17	0	213,73	213,73	0,00	24 584 977,67	0,00	15 852 822,69	8 021 910,38	710 244,60
35.	ул. Шаумяна, 48, литер А	326	27.03.2018	IV, 2026	IV, 2030	24	5	468,10	3	3	0	138,48	138,48	0,00	10 288 827,39	0,00	6 831 781,38	3 457 046,01	
36.	ул. Республиканская, 157/31, литер А	532	21.05.2018	IV, 2026	IV, 2030	44	6	437,20	3	3	0	74,50	74,50	0,00	6 282 877,00	0,00	4 171 830,31	2 111 046,69	
37.	ул. Коминтерна, 90	151	01.03.2019	IV, 2026	IV, 2030	21	1	410,40	1	1	0	62,40	62,40	0,00	4 711 915,00	0,00	3 128 711,56	1 583 203,44	
38.	ул. 25-я линия, 26, литер А	765	02.09.2019	IV, 2026	IV, 2030	41	1	788,80	1	1	0	18,20	18,20	0,00	1 845 507,00	0,00	1 225 416,64	620 090,36	
39.	ул. Адыгейская, 62, литер А, Б, В1, В	816	17.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	36	1	295,70	1	1	0	20,40	20,40	0,00	2 412 323,00	0,00	1 601 782,47	810 540,53	
40.	ул. Лермонтовская, 46, литер А, Л	216	26.03.2019	IV, 2026	IV, 2030	20	6	305,10	2	2	0	103,60	103,60	0,00	8 854 983,00	0,00	5 879 708,71	2 975 274,29	
41.	ул. Башкирская, 4/5	814	17.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	66	2	920,60	2	2	0	28,60	28,60	0,00	3 185 777,00	0,00	2 115 355,92	1 070 421,08	
42.	ул. Нанесна, 110, литер В	536	21.06.2017	IV, 2026	IV, 2030	42	12	582,30	7	7	0	138,10	138,10	0,00	10 591 098,00	0,00	7 032 489,06	3 558 608,94	
43.	ул. Темерницкая, 35, литер А	133	07.02.2018	IV, 2026	IV, 2030	31	9	529,50	5	5	0	210,40	210,40	0,00	28 379 906,00	0,00	17 859 043,83	9 037 106,57	1 483 755,60
44.	пер. Братский, 39, литер В	261	09.04.2019	IV, 2026	IV, 2030	17	5	205,20	2	2	0	68,80	68,80	0,00	8 324 255,00	0,00	5 527 305,31	2 796 949,69	
45.	ул. Станиславского, 59, литер А	1187	11.11.2020	IV, 2026	IV, 2030	12	6	497,70	4	4	0	168,30	168,30	0,00	17 006 148,00	0,00	11 292 082,25	5 714 065,75	
46.	ул. Станиславского, 105, литер А, В, Г, Д	1020	28.09.2020	IV, 2026	IV, 2030	42	3	1 014,50	2	2	0	131,40	131,40	0,00	12 878 294,00	0,00	8 551 187,21	4 327 106,79	
Итого по городу Ростову-на-Дону: 46 домов																			
Муниципальное образование "Город Таганрог"																			
1.	ул. Калинина, д. 106, литеры А, п/а	1001	10.06.2021	IV, 2025	IV, 2030	17	17	631,30	12	12	0	631,30	631,30	0,00	67 516 272,40	0,00	51 717 464,66	15 798 807,74	0,00

2	ст. Марцево, д. 2-1	2122	25.12.2020	IV,2025	IV,2029	11	9	212,80	5	3	2	124,80	62,00	62,80	14 915 222,40	0,00	11 425 060,35	3 490 162,05	0,00
Итого по городу Таганрогу: 2 дома				-	-	28	26	844,10	17	15	2	756,10	693,30	62,80	82 431 494,80	0,00	63 142 525,01	19 288 969,79	0,00
Муниципальное образование "Город Шахты"																			
1.	ул. Еремсенко, д. 5	5380	06.10.2017	IV,2026	IV,2028	17	13	481,20	3	3	0	227,40	227,40	0,00	13 335 580,00	0,00	11 308 571,84	2 027 008,16	0,00
2.	пер. 10 лет Октября, д. 12	5905	31.10.2017	IV,2026	IV,2028	16	10	385,90	4	4	0	196,60	196,60	0,00	13 770 212,20	0,00	11 677 139,94	2 093 072,26	0,00
3.	ул. Благодатная, д. 40	5909	31.10.2017	IV,2026	IV,2028	24	8	387,10	3	3	0	85,70	85,70	0,00	5 356 108,00	0,00	4 541 979,58	814 128,42	0,00
4.	пр-кт. Ленинского Комсомола, д. 4	6255	22.11.2017	IV,2026	IV,2028	21	14	340,80	6	6	0	299,40	299,40	0,00	18 257 350,00	0,00	15 482 232,80	2 775 117,20	0,00
5.	пр-кт. Ленинского Комсомола, д. 28	6586	11.12.2017	IV,2026	IV,2028	19	18	384,10	8	7	1	384,10	330,80	53,30	27 866 417,45	0,00	23 630 721,99	4 235 695,46	0,00
6.	ул. Довженко, д. 7	2913	05.06.2018	IV,2026	IV,2028	8	7	192,50	3	2	1	192,50	117,90	74,60	13 247 543,80	0,00	11 233 917,14	2 013 626,66	0,00
7.	ул. Паустовского, д. 16	6637	24.12.2018	IV,2026	IV,2028	24	21	401,90	8	7	1	401,90	359,10	42,80	26 441 089,89	0,00	22 422 044,23	4 019 045,66	0,00
8.	ул. Артема, д. 15	2158	11.06.2019	IV,2026	IV,2028	6	6	137,60	2	2	0	137,60	137,60	0,00	8 419 230,00	0,00	7 139 507,04	1 279 722,96	0,00
9.	ул. Таловская, д. 24	2759	22.07.2019	IV,2026	IV,2028	23	23	419,00	8	7	1	419,00	373,70	45,30	27 651 900,60	0,00	23 448 811,70	4 203 088,90	0,00
10.	ул. Комсомольская, д. 2	4674	28.11.2019	IV,2026	IV,2028	28	22	566,50	11	10	1	543,60	513,20	30,40	37 844 809,48	0,00	32 092 398,44	5 752 411,04	0,00
11.	пер. Сокольниковский, д. 30	128	21.01.2020	IV,2026	IV,2028	24	24	648,10	10	10	0	550,70	550,70	0,00	37 112 530,60	0,00	31 471 425,93	5 641 104,67	0,00
12.	пер. Гавриловский, д. 9	1201	20.04.2020	IV,2026	IV,2028	33	3	597,90	2	1	1	58,30	29,50	28,80	4 724 128,00	0,00	4 006 060,54	718 067,46	0,00
13.	ул. Евгения Кобылкина, д. 11	2543	31.08.2020	IV,2026	IV,2028	147	46	2564,3	18	14	4	722,10	535,10	187,00	47 939 261,35	0,00	40 652 493,61	7 286 767,74	0,00
14.	ул. 25 лет Октября, д. 22	530	01.03.2021	IV,2026	IV,2028	18	3	412,40	1	1	0	61,50	61,50	0,00	3 704 109,00	0,00	3 141 084,43	563 024,57	0,00
15.	пер. Сокольниковский, д. 36	5131	27.12.2019	IV,2026	IV,2028	27	7	648,50	2	2	0	116,20	116,20	0,00	10 208 912,17	0,00	8 058 664,75	1 444 477,65	705 769,77
16.	ул. Екатерининская, д. 7	3190	07.10.2021	IV,2026	IV,2028	79	2	1 383,40	1	1	0	9,00	9,00	0,00	567 500,00	0,00	481 240,00	86 260,00	0,00
17.	ул.Котляревского, д.4	928	17.02.2017	IV,2026	IV,2028	4	1	101,30	1	0	1	25,40	0,00	25,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	пер.Мичурина, д. 14	2351	13.08.2020	IV,2026	IV,2028	24	3	457,10	1	1	0	58,80	58,80	0,00	3 826 400,00	0,00	3 244 787,20	581 612,80	0,00
19.	ул. Неглинская, д. 1	3266	23.08.2019	IV,2026	IV,2028	9	1	265,60	1	1	0	40,00	40,00	0,00	2 548 400,00	0,00	2 161 043,20	387 356,80	0,00
20.	ул. Поселковая, д. 5	5549	02.11.2018	IV,2026	IV,2028	53	3	815,48	1	1	0	75,50	75,50	0,00	4 900 816,00	0,00	4 155 891,97	744 924,03	0,00
21.	пр-кт. Ленинского Комсомола, д. 26	469	11.02.2019	IV,2026	IV,2028	28	1	385,60	1	1	0	41,00	41,00	0,00	3 153 475,00	0,00	2 674 146,80	479 328,20	0,00
22.	ул. Полосная, д. 38	3266	23.08.2019	IV,2026	IV,2028	2	1	69,60	1	1	0	32,60	32,60	0,00	1 225 000,00	0,00	1 038 800,00	186 200,00	0,00
23.	ул. Рахманинова, д. 44	5131	27.12.2019	IV,2026	IV,2028	2	1	79,00	1	1	0	42,00	42,00	0,00	1 796 000,00	0,00	1 523 008,00	272 992,00	0,00
24.	ул. Мешкова, д. 19	302	04.04.2021	IV,2026	IV,2028	38	1	645,20	1	0	1	77,40	0,00	77,40	6 852 067,20	0,00	5 810 552,99	1 041 514,21	0,00
25.	пер. Енисейский, д. 1	2922	28.09.2020	IV,2026	IV,2028	17	1	256,90	1	1	0	31,80	31,80	0,00	2 815 190,40	0,00	2 387 281,46	427 908,94	0,00
26.	пер. Стеклова, д. 7	4594	24.08.2017	IV,2026	IV,2028	51	3	601,70	1	1	0	27,60	27,60	0,00	1 754 400,00	0,00	1 487 731,20	266 668,80	0,00
Итого по городу Шахты: 26 домов						742	243	13 628,68	100	88	12	4 857,70	4 292,70	565,00	325 318 431,14	0,00	275 271 536,78	49 341 124,59	705 769,77
Муниципальное образование "Белокалитвинский район"																			
Муниципальное образование "Горняцкое сельское поселение"																			
1.	п. Горняцкий, пер. Южный, д. 2	66	03.05.2017	IV,2026	IV,2030	11	11	64,00	2	2	0	40,10	40,10	0,00	2 708 900,00	0,00	2 568 037,20	140 862,80	0,00
2.	п. Горняцкий, ул. Мира, д. 7	21	15.02.2017	IV,2026	IV,2030	27	27	708,80	19	15	4	693,10	584,60	108,50	57 828 260,00	0,00	54 821 190,48	3 007 069,52	0,00
3.	п. Горняцкий, ул. Фрунзе, д. 14	182	30.08.2018	IV,2026	IV,2030	3	3	129,40	2	2	0	129,40	129,40	0,00	8 455 400,00	0,00	8 015 719,20	439 680,80	0,00
4.	п. Горняцкий, пер. Молодежный, д. 8	03	20.01.2020	IV,2026	IV,2030	1	1	110,20	1	1	0	51,20	51,20	0,00	3 373 300,00	0,00	3 197 888,40	175 411,60	0,00
5.	п. Горняцкий, ул. Дзержинского, д. 20	134	08.08.2019	IV,2026	IV,2030	28	28	895,20	13	13	0	763,50	763,50	0,00	50 053 700,00	0,00	47 450 907,60	2 602 792,40	0,00
6.	п. Горняцкий, ул. Строительная, д. 22	8	16.01.2018	IV,2026	IV,2030	20	20	799,60	14	14	0	627,40	627,40	0,00	41 628 200,00	0,00	39 463 533,60	2 164 666,40	0,00
7.	п. Горняцкий, пер. Комсомольский, д. 3	181	30.08.2018	IV,2026	IV,2030	1	1	127,10	1	1	0	66,90	66,90	0,00	4 363 800,00	0,00	4 136 882,40	226 917,60	0,00
8.	п. Горняцкий, ул. Строительная, д. 26	46	31.03.2021	IV,2026	IV,2030	22	22	731,10	12	12	0	605,20	605,20	0,00	36 752 400,00	0,00	34 841 275,20	1 911 124,80	0,00
9.	п. Горняцкий, ул. Театральная, д. 17	156	18.12.2020	IV,2026	IV,2030	17	17	396,30	8	7	1	396,30	346,80	49,50	28 210 820,00	0,00	26 743 857,36	1 466 962,64	0,00
Итого по Горняцкому с.п.: 9 домов						130	130	3 961,70	72	67	5	3 373,10	3 215,10	158,00	233 374 780,00	0,00	221 239 291,44	12 135 488,56	0,00
Муниципальное образование "Синегорское сельское поселение"																			
1.	п. Углекаменный, ул. Новая, д. 8	187	20.12.2018	IV,2026	IV,2030	12	12	349,50	7	7	0	308,10	308,10	0,00	20 399 600,00	0,00	19 338 820,80	1 060 779,20	0,00
2.	п. Углекаменный, ул. К.Маркса, д. 6	102	01.06.2021	IV,2026	IV,2030	2	2	122,90	2	2	0	122,90	122,90	0,00	8 042 800,00	0,00	7 624 574,40	418 225,60	0,00
3.	п. Углекаменный, ул. Севастопольская, д. 15	155	16.09.2021	IV,2026	IV,2030	5	5	139,40	4	3	1	139,40	106,50	32,90	9 187 619,15	0,00	8 709 862,95	477 756,20	0,00
4.	п. Ясногорка, ул. Дежнева, д. 6	102	01.06.2021	IV,2026	IV,2030	13	12	372,00	7	6	1	328,70	285,40	43,30	21 595 199,67	0,00	20 472 249,28	1 122 950,39	0,00
Итого по Синегорскому с.п.: 4 дома						32	31	983,80	20	18	2	899,10	822,90	76,20	59 225 218,82	0	56 145 507,43	3 079 711,39	0,00
Муниципальное образование «Шолоховское городское поселение»																			
1.	рп. Шолоховский, ул. Маяковского, д. 15	150	02.09.2021	IV,2026	IV,2030	41	41	1105,10	23	23	0	1062,60	1062,60	0,00	70 209 900,00	0,00	66 558 985,20	3 650 914,80	0,00
Итого по Шолоховскому г.п.: 1 дом						41	41	1 105,10	23	23	0	1 062,60	1 062,60	0,00	70 209 900,00	0	66 558 985,20	3 650 914,80	0,00
Итого по Белокалитвинскому району: 14 домов						203	202	6 050,60	115	108	7	5 334,80	5 100,60	234,20	362 809 898,82	0,00	343 943 784,07	18 866 114,75	0,00
Муниципальное образование "Красносулинский район"																			
Муниципальное образование "Долотинское сельское поселение"																			
1.	пос. Первомайский, ул. Ленина, д. 48	5	10.02.2021	IV,2025	IV,2027	17	17	545,20	13	11	2	545,20	469,60	75,60	28 966 582,57	0,00	27 054 788,12	1 911 794,45	0,00
2.	пос. Первомайский, ул. Карла Маркса, д. 27	16	24.12.2021																

1.	г. Красный Сулин, ул. Суворова, д. 4	634	21.12.2021	IV,2025	IV,2027	18	18	637,9	12	12	0	637,90	637,90	0,00	40 990 657,00	0,00	38 285 273,62	2 705 383,38	0,00
Итого по Красносулинскому г.п.: 1 дом						18	18	637,9	12	12	0	637,90	637,90	0,00	40 990 657,00	0,00	38 285 273,62	2 705 383,38	0,00
Итого по Красносулинскому району: 3 дома						40	40	1 252,80	27	25	2	1 252,80	1 177,20	75,60	73 494 933,57	0,00	68 644 267,93	4 850 665,64	0,00
Муниципальное образование "Мартыновский район"																			
Муниципальное образование "Большеорловское сельское поселение"																			
1.	сд. Большая Орловка, ул. Строительная, д. 8	415	07.09.2021	IV,2025	IV,2027	16	16	382,00	8	8	0	382,00	382,00	0,00	30 262 040,00	0,00	28 991 034,32	1 271 005,68	0,00
Итого по Большеорловскому с.п.: 1 дом						16	16	382,00	8	8	0	382,00	382,00	0,00	30 262 040,00	0,00	28 991 034,32	1 271 005,68	0,00
Итого по Мартыновскому району: 1 дом						16	16	382,00	8	8	0	382,00	382,00	0,00	30 262 040,00	0,00	28 991 034,32	1 271 005,68	0,00
Муниципальное образование "Октябрьский район"																			
Муниципальное образование "Каменоломенское городское поселение"																			
1.	р.п. Камсноломенский, пер. Узкий, д. 41	439	19.12.2017	IV,2025	IV,2027	1	1	622,50	1	0	1	28,90	28,90	0,00	2 614 260,00	0,00	2 418 190,50	196 069,50	0,00
Итого по Каменоломенскому г.п.: 1 дом						1	1	622,50	1	0	1	28,90	28,90	0,00	2 614 260,00	0,00	2 418 190,50	196 069,50	0,00
Муниципальное образование "Персиановское сельское поселение"																			
1.	п. Персиановский, ул. Кривышлыкова, д. 9а	46	21.01.2019	IV,2025	IV,2027	4	1	1 742,00	1	1	0	14,50	0,00	14,50	1 165 000,00	0,00	1 077 625,00	87 375,00	0,00
Итого по Персиановскому с.п.: 1 дом						4	1	1 742,00	1	1	0	14,50	0,00	14,50	1 165 000,00	0,00	1 077 625,00	87 375,00	0,00
Муниципальное образование "Коммунарское сельское поселение"																			
1.	п. Красноггорняцкий, ул. Центральная, д. 7	590	08.05.2019	IV,2025	IV,2027	2	2	221,00	2	2	0	19,67	19,67	0,00	1 558 257,41	0,00	1 441 388,10	116 869,31	0,00
Итого по Коммунарскому с.п.: 1 дом						2	2	221,00	2	2	0	19,67	19,67	0,00	1 558 257,41	0,00	1 441 388,10	116 869,31	0,00
Муниципальное образование "Красюковское сельское поселение"																			
1.	п. Новоперсиановка, ул. Комсомольская, д. 4	1245	22.09.2020	IV,2025	IV,2027	4	4	546,50	1	1	0	42,10	42,10	0,00	2 784 000,00	0,00	2 575 200,00	208 800,00	0,00
2	п. Новоперсиановка, ул. Комсомольская, д. 6	1243	22.09.2020	IV,2025	IV,2027	2	2	540,9	1	1	0	28,7	28,7	0,00	2 078 000,00	0,00	1 922 150,00	155 850,00	0,00
Итого по Красюковскому с.п.: 2 дома						6	6	1 087,40	2	2	0	70,80	70,80	0,00	4 862 000,00	0,00	4 497 350,00	364 650,00	0,00
Итого по Октябрьскому району: 5 домов						13	10	3 672,90	6	5	1	133,87	119,37	14,50	10 199 517,41	0,00	9 434 553,60	764 963,81	0,00
Этап 2025-2026 годов за счет средств областного и местных бюджетов (дома блокированной застройки, пострадавшие в результате пожара и по иным причинам)																			
Всего по Ростовской области по этапу 2025-2026 годов за счет средств областного и местных бюджетов: 13 домов						165	80	2 951,41	38	32	6	1 329,60	1 210,80	118,80	119 540 467,00	0,00	89 892 301,42	29 648 165,58	0,00
Муниципальное образование "Город Новочеркасск"																			
1.	ул. Полевая, д. 10	23	14.01.2019	IV,2025	IV,2026	1	1	18,80	1	0	1	18,80	0,00	18,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по городу Новочеркаску: 1 дом						1	1	18,80	2	0	2	18,80	0,00	18,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Муниципальное образование "Красносулинский район"																			
Муниципальное образование "Углеродовское городское поселение"																			
1.	р.п. Углеродовский, ул. Московская, д.5	97	01.09.2020	IV,2025	IV,2027	26	26	419,2	11	9	2	354,70	354,70	0,00	20 504 954,00	0,00	19 151 627,03	1 353 326,97	0,00
Итого по Углеродовскому г.п.: 1 дом						26	26	419,20	11	9	2	354,70	354,70	0,00	20 504 954,00	0,00	19 151 627,03	1 353 326,97	0,00
Итого по Красносулинскому району:1 дом						26	26	419,20	11	9	2	354,70	354,70	0,00	20 504 954,00	0,00	19 151 627,03	1 353 326,97	0,00
Муниципальное образование "Город Ростов-на-Дону"																			
1.	ул. Максима Горького, д. 61, литер Е	147	12.02.2018	IV, 2026	IV, 2030	7	5	156,50	3	3	0	130,60	130,60	0,00	12 938 859,00	0,00	8 591 402,36	4 347 456,64	0,00
2.	ул. Ульяновская, д. 4, литер А, Б, В	550	08.06.2020	IV, 2026	IV, 2030	15	6	389,80	3	3	0	110,20	110,20	0,00	11 367 828,00	0,00	7 548 237,79	3 819 590,21	0,00
3.	ул. Тургеневская, д. 14, литер В, Е, Ж	991	17.09.2020	IV, 2026	IV, 2030	24	7	320,00	4	4	0	123,50	123,50	0,00	11 742 269,00	0,00	7 796 866,60	3 945 402,40	0,00
4.	ул. 8-я линия, д. 50, литер А	1004	24.09.2020	IV, 2026	IV, 2030	16	12	352,40	4	4	0	147,30	147,30	0,00	13 843 001,00	0,00	9 191 752,65	4 651 248,35	0,00
5.	ул. 33-я линия, д. 117/48	851	20.08.2020	IV, 2026	IV, 2030	16	4	502,20	2	2	0	83,00	83,00	0,00	7 727 663,00	0,00	5 131 168,23	2 596 494,77	0,00
6.	ул. Петровская, д. 87, литер А	962	10.09.2020	IV, 2026	IV, 2030	16	1	220,55	1	1	0	46,10	46,10	0,00	4 646 410,00	0,00	3 085 216,24	1 561 193,76	0,00
7.	ул. Филимоновская, д. 96 а, литер А	105	02.02.2018	IV, 2026	IV, 2030	11	2	168,50	2	2	0	64,50	64,50	0,00	6 357 676,00	0,00	4 221 496,86	2 136 179,14	0,00
8.	ул. Согласия, д. 12, литер А	954	17.10.2019	IV, 2026	IV, 2030	17	1	155,16	1	1	0	44,00	44,00	0,00	4 596 325,00	0,00	3 051 959,80	1 544 365,20	0,00
Итого по городу Ростову-на-Дону: 8 домов						122	38	2 265,11	20	20	0	749,20	749,20	0,00	73 220 031,00	0	48 618 100,53	24 601 930,47	0,00
Муниципальное образование "Матвеево-Курганский район"																			
Муниципальное образование "Матвеево-Курганское сельское поселение"																			
1.	п. Красный Бумажник, ул. Подгорная, д. 4	1809	20.10.2017	IV,2025	IV,2026	1	1	30,70	1	1	0	30,70	30,70	0,00	2 432 054,00	0,00	2 293 426,92	138 627,08	0,00
Итого по Матвеево-Курганскому с.п.: 1 дом						1	1	30,70	1	1	0	30,70	30,70	0,00	2 432 054,00	0,00	2 293 426,92	138 627,08	0,00
Итого по Матвеево-Курганскому району: 1 дом						1	1	30,70	1	1	0	30,70	30,70	0,00	2 432 054,00	0,00	2 293 426,92	138 627,08	0,00
Муниципальное образование "Город Шахты"																			

1.	ул. Прилуцкая, д. 11	2351	13.08.2020	IV, 2026	IV, 2028	6	5	144,20	3	2	1	102,80	76,20	26,60	7 792 224,00	0,00	6 607 805,95	1 184 418,05	0,00
2.	пер. Добрынинский, д. 40	1492	20.05.2021	IV, 2026	IV, 2027	9	9	73,40	1		1	73,40	0,00	73,40	15 591 204,00	0,00	13 221 340,99	2 369 863,01	0,00
Итого по городу Шахты: 2 дома						15	14	217,60	4	2	2	176,20	76,20	100,00	23 383 428,00	0,00	19 829 146,94	3 554 281,06	0,00

Примечание.
Используемые сокращения:
г. - город
д. - дом
кв. - квадратный
лит. - литер
МКД - многоквартирный дом
мкр - микрорайон
п. - поселок
пер. - переулок
пр. - проспект
сл. - слобода
с.п. - сельское поселение
рп. - рабочий поселок
ул. - улица
х. - хутор
чел. - человек

Начальник отдела реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного и ветхого жилья
управления реализации социальных жилищных программ
министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области

И.Д. Велигура