



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.12.2025

г. Ростов-на-Дону

№ 450

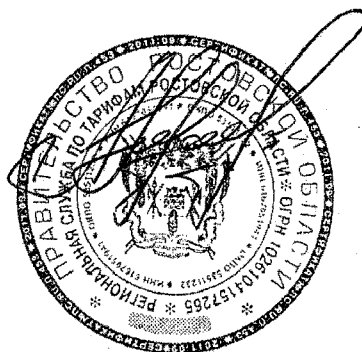
О внесении изменений в некоторые постановления Региональной службы по тарифам Ростовской области в сфере теплоснабжения

В связи с допущенными опечатками Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Внести изменение в постановление Региональной службы по тарифам Ростовской области от 30.10.2025 № 148 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Теплокоммунэнерго» (ИНН 6165199445), г. Ростов-на-Дону, в сфере теплоснабжения (передача тепловой энергии) на 2026 год», изложив приложение к нему в редакции согласно приложению к постановлению.
2. Внести изменение в постановление Региональной службы по тарифам Ростовской области от 20.11.2025 № 189 «О внесении изменений в инвестиционную программу теплоснабжающей организации МУП «Новочеркасские тепловые сети» (ИНН 6140028670)», заменив в наименовании постановления цифры «6140028670» цифрами «6150097377».
3. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://rst.donland.ru> и вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

Инвестиционная программа АО "Теплокоммунэнерго" в сфере теплоснабжения (передача тепловой энергии) на 2026 год

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество "Теплокоммунэнерго"
Местонахождение регулируемой организации	344064, г. Ростов-на-Дону, пер. Неклиновский, 4/1б
Сроки реализации инвестиционной программы	2026
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Заместитель главного инженера по техническому обеспечению и развитию - Саакян Арапат Овикович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел.: +7(863)285-06-66 (доб. 2401, доб. 2201), mail: tke-opr@yandex.ru, to@rostovteplo.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	344019 Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 295
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам Ростовской области – Лукьянов Алексей Владимирович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел.: +7(863)263-50-55 mail: rek@donland.ru http://rst.donland.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Ростова-на-Дону
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	344022 Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижнебульварная, 6
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Директор Департамента ЖКХ и Энергетики г. Ростова-на-Дону – Мнойн Ашот Арсенович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел.: +7(863)240-80-45 mail: zhkh@rostov-gorod.ru

в сфере теплоснабжения (по виду деятельности - передача тепловой энергии) на 2026 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в текущих ценах, тыс. руб. без НДС						Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС																		
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Финансирование, в т.ч. по годам	Экономия расходов (стр. 1.5 ФФУ)				Иные собственные средства (стр. 2 ФФУ)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 23 ФФУ)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФФУ)														
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							в том числе:	в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, смесовой выделенной (или) общей основной и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосберегающего договора (контракта) по реальному регулированию организации, вступу за ледокопечение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)																						
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в линейном измерении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в линейном измерении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч							Всего:	ПТР	СМР	Профилирование в 2025 году				2026	Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФФУ)	Прибыль, направляемая на инвестиции (стр. 1.2 ФФУ)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФФУ)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФФУ)								
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4					10.5	10.6	11.1							11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																									
11. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей:																																									
12. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:																																									
13. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей:																																									
14. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:																																									
Итого по группе 1															0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей:																																									
Итого по группе 2															0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников:																																									
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей:																																									
3.1.1	Техническое перевооружение теплового ввода	-	Тепловая сеть от сетей ООО "ГРЭС"	Тепловой ввод к м/д по ввар. Соловья, 7 протек. = 40 тр/ч, диаметр= 80мм. Ил. № 0003163	80	2,0	0,08	Бесканальная	-	80	2,8	0,08	Бесканальная	-	2026	2026	1 699,68	49,10	1 650,58	0,00	1 699,68	0,00	0,00	1 699,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
3.1.2	Техническое перевооружение теплового ввода	-	Тепловая сеть от сетей ООО "ГРЭС"	Площ к м/д Университетский, 70 кв. 1-мб кв.м. D=80мм. Ил. № 0003295	80	4,3	0,132	Бесканальная	-	80	6	0,132	Бесканальная	-	2026	2026	2 707,85	79,42	2 628,43	0,00	2 707,85	0,00	0,00	2 707,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
3.1.3	Техническое перевооружение теплового ввода	-	Тепловая сеть от сетей ООО "ГРЭС"	Водопит. Верениковский ТК. Кв.88м²=1000/950мм. Ил. № 0003362	100/90/50	3,5	0,172	Бесканальная	-	100/90/50	1,3	0,172	Бесканальная	-	2026	2026	4 237,35	137,56	4 099,79	0,00	4 237,35	0,00	0,00	4 237,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
3.1.4	Техническое перевооружение теплового ввода	-	Тепловая сеть от сетей ООО "ГРЭС"	Тепловой ввод к м/д по ввар. Пузановская, 108 протек. = 29 тр/ч, диаметр= 50мм. Ил. № 0003054	50	0,98	0,04	Бесканальная	-	50	1,38	0,04	Бесканальная	-	2026	2026	1 133,32	36,37	1 096,95	0,00	1 133,32	0,00	0,00	1 133,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
3.1.5	Техническое перевооружение теплового ввода	-	Тепловая сеть от сетей ООО "ГРЭС"	Тепловой ввод к м/д по ввар. Чолова, 49 протек. = 15 тр/ч, диаметр= 50мм. Ил. № 0003018	50	2,57	0,03	Бесканальная	-	50	3,67	0,03	Бесканальная	-	2026	2026	957,06	31,28	925,80	0,00	957,06	0,00	0,00	957,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
3.1.6	Техническое перевооружение теплового ввода	-	Тепловая сеть от сетей ООО "ГРЭС"	Тепловой ввод к м/д по ввар. Суворова, 9 протек. = 36 тр/ч, диаметр= 80мм. Ил. № 0003173	80	1,16	0,04	Бесканальная	-	80	3,66	0,04	Бесканальная	-	2026	2026	906,68	25,50	881,18	0,00	906,68	0,00	0,00	906,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
3.1.7	Техническое перевооружение теплового ввода	-	Тепловая сеть от сетей ООО "ГРЭС"	Тепловой ввод к м/д по ввар. Суворова, 11 протек. = 16 тр/ч, диаметр= 50мм. Ил. № 0003173	50	0,3	0,02	Бесканальная	-	50	99,0	0,02	Бесканальная	-	2026	2026	712,63	23,06	687,57	0,00	712,63	0,00	0,00	712,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
3.1.8	Техническое перевооружение теплового ввода	-	Тепловая сеть от сетей ООО "ГРЭС"	Тепловой ввод к м/д по ввар. С. Садовая 65 протек. = 20 тр/ч, диаметр= 50 мм. Ил. № 00037158	50	4,0	0,04	Бесканальная	-	50	5,7	0,04	Бесканальная	-	2026	2026	1 110,58	35,99	1 074,59	0,00	1 110,58	0,00	0,00	1 110,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
3.1.9	Техническое перевооружение теплового ввода	-	Тепловая сеть от сетей ООО "ГРЭС"	Тепловой ввод к м/д по ввар. Пузановская, 181 протек. = 30 тр/ч, диаметр= 80мм. Ил. № 00033080	80	4,4	0,06	Бесканальная	-	80	6	0,06	Бесканальная	-	2026	2026	1 280,45	36,93	1 243,52	0,00	1 280,45	0,00	0,00	1 280,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
3.1.10	Техническое перевооружение теплового ввода	-	Тепловая сеть от сетей ООО "ГРЭС"	Тепловой ввод к м/д по ввар. Кривойский, 90 протек. = 290,16 тр/ч, диаметр= 150,50мм. Участок д=150/57 мм, L=10715 тр.м, с перестройкой ТК. Ил. № 00033104	150/50	1,0	0,05	Бесканальная	-	150/50	2,5	0,05	Бесканальная	-	2026	2026	2 202,57	81,71	2 120,86	0,00	2 202,57	0,00	0,00	2 202,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
3.1.11	Техническое перевооружение теплового ввода	-	Тепловая сеть от сетей ООО "ГРЭС"	Тепловой ввод к м/д по ввар. Журавлев, 17 протек. = 30,16 тр/ч, диаметр= 76,53мм. участок линейной части. Ил. № 00033233	70/50	0,3	0,08	Бесканальная	-	70/50	0,4	0,08	Бесканальная	-	2026	2026	1 663,93	49,80	1 614,13	0,00	1 663,93	0,00	0,00	1 663,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
3.1.12	Техническое перевооружение теплового ввода	-	Тепловая сеть от сетей ООО "ГРЭС"	Тепловой ввод к м/д по ввар. Журавлев, 19 протек. = 30,11 тр/ч, диаметр= 76,53мм. участок участка линейной части. Ил. № 00033536	70/50	0,16	0,082	Бесканальная	-	70/50	0,26	0,082	Бесканальная	-	2026	2026	1 721,91	51,20	1 670,71	0,00	1 721,91	0,00	0,00	1 721,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							
3.1.13	Техническое перевооружение теплового ввода	-	Тепловая сеть от сетей ООО "ГРЭС"	Тепловой ввод к м/д по ввар. Чолова, 34 протек. = 22,5 тр/ч, диаметр= 80мм, участок линейной части. Ил. № 00033308	80	2,35	0,043	Бесканальная	-	80	3,15	0,043	Бесканальная	-	2026	2026	948,97	27,51	921,46	0,00	948,97	0,00	0,00	948,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00							

[illegible]

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы (по виду деятельности - передача тепловой энергии)
Акционерного общества "Теплокоммунэнерго"
(наименование регулируемой организации)**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения
					в т.ч. по годам реализации
					2026
1	2	3	4	5	6
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	-	-	-
		т.у.т./м ³	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	60	60	59,07
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	124975,18	126051,84	126051,84
		% от полезного отпуска тепловой энергии	9,44	9,52	9,52
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	248060,5	247191,7	247191,7
		куб. м для пара	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410		-	-	-

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов
централизованного теплоснабжения (по виду деятельности - передача тепловой энергии)
Акционерного общества "Теплокоммунэнерго"
(наименование регулируемой организации)**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)					
		Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение
			2026		2026		2026		2026		2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	АО "Теплокоммунэнерго"										
1	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловой ввод к ж/д по адр.: Соколова, 7 протяж.= 40 тр/пм, диаметр= 89мм. Инв. № 00033163	125,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	7,45	1,89	53,02	13,46
2	Техническое перевооружение теплового ввода: Т/ввод к ж/д Университетский, 70 б/к L=66 тр.м.D=89мм. Инв. № 00032985	37,879	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	7,45	1,89	87,49	22,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	Техническое перевооружение теплового ввода: Ввод,теп/Верхненольная3 ТК L=86трmd=100/89/50мм. Инв. № 00032362	34,884	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	9,82	2,42	137,26	33,90
4	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловой ввод к ж/д по адр.: Пушкинская,108 протяж.= 20 тр/пм, диаметр= 50мм. Инв. № 00033054	150,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	7,93	2,11	18,09	4,81
5	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловой ввод к ж/д по адр.: Чехова, 45 протяж.= 15 тр/пм, диаметр= 50мм. Инв. № 00033018	133,333	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	7,94	2,11	13,57	3,61
6	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловой ввод к ж/д по адр.: Суворова , 9 протяж.= 20 тр/пм, диаметр= 89мм. Инв. № 00033173	50,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	7,45	1,89	26,51	6,73
7	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловой ввод к ж/д по адр.: Суворова, 11 протяж.= 10 тр/пм, диаметр= 50мм. Инв. № 00037175	50,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	7,94	2,11	9,05	2,41
8	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловой ввод к ж/д по адр.:Б.Садовая 65 протяж.= 20 тр/пм, диаметр= 50 мм. Инв. № 00037158	125,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	7,93	2,11	18,09	4,81
9	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловой ввод к ж/д по адр.: Пушкинская,181 протяж.= 30 тр/пм, диаметр= 89мм. Инв. № 00033080	33,333	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	7,45	1,89	39,77	10,10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловой ввод к ж/д по адр.: Кировский, 90 протяж.= 290; 16 тр/пм, диаметр= 150; 50мм (Участок d=159/57 мм, L=10/15 тр.м, с переустройством ТК). Инв. № 00033104	4,902	4,702	0,000	0,000	0,00	0,00	0,40	0,09	37,82	8,21
11	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловой ввод к ж/д по адр.: Журавлева,17 протяж.= 30; 10 тр/пм, диаметр= 76; 50мм, замена линейной части. Инв. № 00033233	12,500	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	7,64	2,12	43,54	12,09
12	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловой ввод к ж/д по адр.: Журавлева,19 протяж.= 30; 11 тр/пм, диаметр= 76; 51мм, замена участка линейной части. Инв. № 00033356	12,195	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	7,65	2,12	44,45	12,33
13	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловой ввод к ж/д по адр.: Чехова, 34 протяж.= 22,5 тр/пм, диаметр= 89мм., замена линейной части. Инв. № 00033308	88,889	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	9,69	2,46	29,83	7,57
14	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловой ввод к ж/д по адр.: Новаторов,20 протяж.= 21 тр/пм, диаметр= 100мм. Инв. № 00031784	142,857	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	7,39	1,83	33,52	8,28
15	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловой ввод к ж/д по адр.: Космонавтов,14/1 протяж.= 20 тр/пм, диаметр= 100мм. Инв. № 00032129	100,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	7,39	1,82	31,92	7,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловой ввод к ж/д по адр.: Космонавтов,17 протяж.= 42 тр/пм, диаметр= 100мм. Инв. № 00032132	35,714	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	12,93	3,19	67,04	16,56
17	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловой ввод к ж/д по адр.: Новаторов,8 протяж.= 18 тр/пм, диаметр= 89мм. Инв. № 00031800	83,333	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	7,45	1,89	23,86	6,06
18	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловой ввод к ж/д Добровольского,14 L=80 тр.м, D= 100мм. Инв. № 00032081	25,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	11,59	2,86	127,69	31,54
19	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловая трасса от камеры №611/1, состоящая из 7 участков, общей протяженностью 152,5 тр.м., ул. Содружества,84,84/1 (Техническое перевооружение участка от ТК 612/2 до ТК 612/2-1, Д-108 мм, L=100 тр. м.). Инв. № 00035071	9,836	3,386	0,000	0,000	0,00	0,00	3,33	0,82	159,61	39,42
20	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловая трасса от ТК 404, состоящая из 5 участков, общей протяженностью 85,3 тр. м ул. 2-я Краснодарская, 127, 127а, 129/1. (Техническое перевооружение участка от ТК 404 до ТК 404/3, Д-159 мм, L=38 тр. м.). Инв. № 00035059	58,617	32,504	0,000	0,000	0,00	0,00	4,15	0,79	92,15	17,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловая трасса от камеры № 129, состоящая из 2 участков, общей протяженностью 69,5 тр. м ул. Толмачева, 128. (Техническое перевооружение участка от ТК 129 до ТК 129/1, Д-159 мм, L=60 тр. м). Инв. № 00035039	21,583	2,950	0,000	0,000	0,00	0,00	2,82	1,26	61,92	27,63
22	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловая трасса от камеры № 628, состоящая из 12 участков, общей протяженностью 331,0 тр.м ул. Еременко, 85/4. (Техническое перевооружение участков: от ТК 628/6 до ТК 628/8, Д-159 мм, L=22 тр. м; от ТК 628/8 до ТК 628/10, Д-133 мм, L=58 тр. м; от ТК 628/10 до ТК 628/12, Д-133 мм, L=22 тр. м). Инв. № 00035120	1,511	1,045	0,000	0,000	0,00	0,00	1,69	0,32	211,87	40,73
23	Техническое перевооружение теплового ввода: Тепловая трасса от ТК 613, состоящая из 20 участков, общей протяженностью 648,0 тр. м Содружества, 41; 41/1; 43/1; 43/2. (Техническое перевооружение участка от ТК613/1 до ТК 613/1-2, Д-219 мм, L=60 тр.м; от ТК613/2 до ТК 613/1-6, Д-159 мм, L=143 тр.м; от ТК 613/1-5 до ТК 613/1-7, Д-159 мм, L=60 тр.м). Инв. № 00035089	12,346	7,335	0,000	0,000	0,00	0,00	2,14	0,46	614,24	132,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
24	Техническое перевооружение теплового ввода: Техническое перевооружение теплового ввода к ж/д по адр. Лелюшенко, 9 длина до стенки дома 19 тр.м. диаметр 89/89/89, кол-во труб 3. Инв. № 00033750	35,088	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	14,89	3,78	75,56	19,19
25	Техническое перевооружение теплового ввода: Техническое перевооружение теплвого ввода к ж/д по адр. Лелюшенко, 9/1 длина до стенки дома 24 тр.м. диаметр 57/57/57, кол-во труб 3. Инв. № 00033748	69,444	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	15,87	4,22	65,12	17,32
26	Техническое перевооружение теплового ввода: Техническое перевооружение теплвого ввода к ж/д по адр.: ул.Думено, 5: 1-ввод; 2-ввод длина до стенки дома =31,5; 29тр.м, диаметр=89/89/89; 76/76/76 мм,кол-во труб-3. Инв. № 00033765	11,019	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	15,00	3,51	225,31	52,74
27	Техническое перевооружение тепловой сети: Тепловая трасса. Площадь: общая протяженность: 952,6500 тр. м. Инвентарный номер: 207/3., ул. Башкирская, 14 до ул. Герасименко (участок сети диаметр 300 мм, длина 307 тр.м.)	12,072	8,181	0,000	0,000	0,00	0,00	1,33	0,36	817,26	218,87

Финансовый план
Акционерного общества "Теплокоммунэнерго"
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)				По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)	
		Тепловая энергия	Передача тепловой энергии		2026	
1	2	3	4	5	6	7
1	Собственные средства	0,00	97 183,36	97 183,36	97 183,36	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	25 537,07	25 537,07	25 537,07	п. 3.1.27
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	0,00	71 646,29	71 646,29	71 646,29	п. 3.1.1 - 3.1.27
1.3	экономия расходов	0	0	0	0	
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0	0	0	0	
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0	0	0	0	
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0	0	0	0	

1	2	3	4	5	6	7
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0	0	0	0	
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0	0	0	0	
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0	0	0	0	
3.1	кредиты	0	0	0	0	
3.2	займы организаций	0	0	0	0	
3.3	прочие привлеченные средства	0	0	0	0	
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0	0	0	0	
5	Прочие источники финансирования	0	0	0	0	