



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.12.2025

г. Ростов-на-Дону

№ 545

О корректировке производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения ООО «КЭСК» (ИНН 2308101615), г. Ростов-на-Дону, на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Внести изменения в приложения № 1 и № 2 к постановлению Региональной службы по тарифам Ростовской области от 21.11.2023 № 639 «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения ООО «КЭСК» (ИНН 2308101615), г. Ростов-на-Дону, на 2024 - 2028 годы», изложив их в редакции согласно приложениям № 1 и № 2 к постановлению.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://rst.donland.ru>, вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

Производственная программа ООО "КЭСК", г. Ростов-на-Дону
в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) на 2024-2028 годы

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	ООО «Коммунальная энерго-сервисная компания», ул. им. Героя Аверкиева, 22, оф. 123, г. Краснодар, 350901
Период реализации производственной программы	2024 - 2028 годы
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области, ул. Максима Горького, 295, г. Ростов-наДону, 344019
Обслуживаемая территория	мкр. Суворовский и мкр. Платовский, город Ростов-на-Дону

2. Планируемый объем транспортировки воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс.куб.м	2243,73	2452,18	2968,14	2246,73	2247,73
	- из собственных источников	тыс.куб.м	-	-	-	-	-
	- от других операторов	тыс.куб.м	2243,73	2452,18	2968,14	2243,73	2243,73
2.	Потери воды	тыс.куб.м	147,70	161,35	195,30	147,70	147,70
3.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58
4.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс.куб.м	2096,03	2290,83	2772,84	2096,03	2096,03

- собственным абонентам (население)	тыс.куб.м	-	-	-	-	-
- бюджетным организациям	тыс.куб.м	-	-	-	-	-
- прочим потребителям	тыс.куб.м	-	-	-	-	-
- другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс.куб.м	2096,03	2290,83	2772,84	2096,03	2096,03

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Транспортировка воды	тыс. руб.	75859,34	101 519,21	94270,36	75785,4	76516,03

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0

2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
3.	Показатели эффективности использования ресурсов						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м3	0,3438	0,3438	0,3438	0,3438	0,3438
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м3	-	-	-	-	-

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период регулирования									
		2024 год		2025 год		2026 год		2027 год		2028 год	
		График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)
1.	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения, в том числе по мероприятиям:	-	10247,27	-	14244,92	-	14708,87	-	-	-	-
1.1.	Капитальный ремонт (замена) запорно-регулирующей арматуры и фасонных частей в камере №14 на водоводах 2Ду400мм от ул.Воробьиная до ВНС мкр.Суворовский (запорно-регулирующая арматура (затвор межфланцевый Ду400мм – 3 шт, затвор межфланцевый Ду500мм – 2 шт.), осевой сильфонный компенсатор Ду500 мм – 2 шт., тройник стальной Ду500х400 – 2 шт в водопроводной камере №14 на водоводах 2Ду400мм от ул.Воробьиная до ВНС)	IV	3512,51	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Капитальный ремонт (замена) воздушных клапанов на водоводах 2Ду400мм от ул.Воробьиная до ВНС мкр.Суворовский (запорно-регулирующая арматура (затвор межфланцевый Ду80мм – 6 шт.), Вантуз Ду80мм – 6шт в водопроводных камерах на участке водовода 2Ду400мм от ул.Воробьиная до ВНС)	IV	210,34	-	-	-	-	-	-	-	-

1.3.	Капитальный ремонт (замена) запорно-регулирующей арматуры и фасонных частей в камере на водоводах 2Ду400мм от ул.Воробьиная до ВНС мкр.Суворовский у территории ВНС (запорно-регулирующая арматура (затвор межфланцевый Ду350мм – 5 шт), тройник стальной Ду350х350 – 2 шт в водопроводной камере у ВНС на водоводах 2Ду400мм от ул.Воробьиная до ВНС)	IV	2826,41	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Капитальный ремонт (замена) запорно-регулирующей арматуры и фасонных частей в распределительной камере на территории ВНС мкр.Суворовский (запорно-регулирующая арматура (затвор межфланцевый Ду400мм – 7 шт), тройник стальной Ду400х400 – 4 шт в водопроводной камере на территории ВНС мкр.Суворовский)	IV	3331,31	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6.	Капитальный ремонт ограждения ВНС (ограждение территории ВНС мкр. Суворовский выполнено из металлического профлиста высотой 2 с защитным барьером в верхней части из колючей проволоки "Егоза". Протяженность ограждения составляет 406 м.п. Под воздействием ветровой нагрузки произошло отклонение секций ограждения от вертикальной оси, а также в результате подмыва части опор ограждения дождевой водой наблюдается провисание секций ограждения.	IV	366,7	IV	4114,56	-	-	-	-	-	-
1.7.	Капитальный ремонт (замена) запорно-регулирующей арматуры и фасонных частей в камере между Р Ч В и ВНС на территории ВНС мкр.Суворовский (замена 5 межфланцевых затворов Ду600мм)	-	-	I-IV	4799,66	-	-	-	-	-	-

1.8.	Капитальный ремонт (замена) запорно-регулирующей арматуры и фасонных частей в камере №13 на водоводах 2Ду400мм от ул.Воробьиная до ВНС мкр.Суворовский (замена 2 межфланцевых затворов Ду500 и 3 затворов Ду400)	-	-	I-IV	2650,59	-	-	-	-	-	-
1.9.	Капитальный ремонт (замена) запорно-регулирующей арматуры и фасонных частей в водопроводном колодце вблизи жилого дома по ул.П.Кляты, 27 (замена 3 межфланцевых затворов Ду300 и 1 затвора Ду100)	-	-	I-IV	439,53	-	-	-	-	-	-
1.10.	Капитальный ремонт (замена) запорно-регулирующей арматуры и фасонных частей в камере № 4 на водоводах 2Ду400мм от ул.Воробьиная до ВНС мкр.Суворовский (замена 5 межфланцевых затворов Ду400)	-	-	I-IV	2240,57	-	-	-	-	-	-
1.11.	Капитальный ремонт (замена) 5 обратных клапанов Ду250 мм в здании машинного зала ВНС	-	-	-	-	I-IV	978,51	-	-	-	-
1.12.	Капитальный ремонт (замена) запорно-регулирующей арматуры и фасонных частей в водопроводном колодце на вводе в жилой дом ул. П.Кляты, 1, 5, 9, 15, 17 (Замена 1 межфланцевого затвора Ду250мм на задвижку клиновую с обризиненным клином, замена 2 межфланцевых затворов Ду100мм на задвижки клиновые с обрезиненным клином)	-	-	-	-	I-IV	1248,15	-	-	-	-

1.13.	Капитальный ремонт (замена) запорно-регулирующей арматуры и фасонных частей в камере возле ВНС на водопроводе Ду500мм (Замена 5 межфланцевых затворов Ду500мм на задвижки клиновые с обрезиненным клином)	-	-	-	-	I-IV	3145,18	-	-	-	-
1.14.	Капитальный ремонт (замена) запорно-регулирующей арматуры на водоводе 2Ду500мм от ВНС мкр. Суворовский до уч.120 (Замена на участках 1 межфланцевого затвора Ду300мм на задвижку клиновую с обрезиненным клином, замена 3 межфланцевых затворов Ду100мм на задвижки клиновые с обрезиненным клтном, замена стальных фасонных частей, гидроизоляция внутренне поверхности колодца)	-	-	-	-	I-IV	5430,01	-	-	-	-
1.15.	Чистка и дезинфекция резервуара чистой воды 1х2500м3 на ВНС мкр.Платовский (промывка и дезинфекция резервуара чистой воды емкостью 2500м3.)	-	-	-	-	I-IV	2604,68	-	-	-	-
1.16.	Чистка и дезинфекция резервуаров чистой воды 2х2500м3 на ВНС мкр.Суворовский (промывка и дезинфекция резервуаров чистой воды емкостью 2500м3- 2шт)	-	-	-	-	I-IV	1302,34	-	-	-	-
2.	Улучшение качества питьевой воды, в том числе по мероприятиям:		3 352,74								
2.1.	Чистка и дезинфекция резервуаров чистой воды 2х2500м3 на ВНС мкр.Суворовский (промывка и дезинфекция резервуаров чистой воды емкостью 2500м3- 2шт)	IV	2 235,16	IV		IV		IV		IV	
2.1.	Чистка и дезинфекция резервуара чистой воды 1х2500м3 на ВНС мкр.Платовский (промывка и дезинфекция резервуара чистой воды емкостью 2500м3.)	IV	1 117,58	IV		IV		IV		IV	

[illegible]

6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м3	0,3438	0,3438	1	0,3438	1	0,3438	1	0,3438	1	0,3438	1
7.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс.руб.	'	13600,01	'	14244,92	1,05	14694,78	1,03	15158,84	1,03	15637,55	1,03

7. Отчет об исполнении производственной программы

7.1. Объем подачи питьевой воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя	
			2024 год	
1.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс.куб.м	2826,80	
	- из собственных источников	тыс.куб.м	-	
	- от других операторов	тыс.куб.м	2826,80	
2.	Потери воды	тыс.куб.м	186,00	
3.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	6,58	
4.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс.куб.м	2640,80	
	- собственным абонентам (население)	тыс.куб.м	-	
	- бюджетным организациям	тыс.куб.м	-	
	- прочим потребителям	тыс.куб.м	-	
	- другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс.куб.м	2640,80	

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2024 год – 13601,01 тыс. руб.

Приложение № 2
к постановлению Региональной службы
по тарифам Ростовской области
от 15.12.2025 № 545

Производственная программа ООО "КЭСК", г. Ростов-на-Дону в сфере водоотведения на 2024-2028 годы

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	ООО «Коммунальная энерго-сервисная компания», ул. им. Героя Аверкиева, 22, оф. 123, г. Краснодар, 350901
Период реализации производственной программы	2024 - 2028 годы
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области, ул. Максима Горького, 295, г. Ростов-наДону, 344019
Обслуживаемая территория	мкр. Суворовский и мкр. Платовский, город Ростов-на-Дону

2. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс.куб.м	2226,80	2338,14	2739,47	2226,80	2226,80
	- от собственных абонентов (население)	тыс.куб.м	2161,94	2268,75	2645,10	2161,94	2161,94
	- от бюджетных организаций	тыс.куб.м	50,02	46,50	57,91	50,02	50,02
	- от прочих потребителей	тыс.куб.м	14,84	22,89	36,46	14,84	14,84
	- от других организаций осуществляющих водоотведение	тыс.куб.м	-	-	-	-	-
2.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс.куб.м	2226,80	2338,14	2739,47	2226,80	2226,80

	- на собственные очистные сооружения	тыс.куб.м	2226,80	2338,14	2739,47	2226,80	2226,80
	- другим организациям	тыс.куб.м	-	-	-	-	-
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.куб.м	2226,80	2338,14	2739,47	2226,80	2226,80
	- объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.куб.м	2226,80	2338,14	2739,47	2226,80	2226,80
	- сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	тыс.куб.м	2226,80	2338,14	2739,47	2226,80	2226,80

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Водоотведение	тыс. руб.	109748,78	174 979,60	212653,85	109589,58	112394,74

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
2.	Показатели очистки сточных вод						
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0	0

2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	10	10	10	10	10
3.	Показатели эффективности использования ресурсов						
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт ч/м3	0,6828	0,6828	0,6828	0,6828	0,6828
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт ч/м3	0,2972	0,2972	0,2972	0,2972	0,2972

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период регулирования									
		2024 год		2025 год		2026 год		2027 год		2028 год	
		График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)
Раздел 1. Ремонты за счет средств тарифа в сфере водоотведения											
1.	Ремонт объектов централизованной системы водоотведения, в том числе по мероприятиям:	-	5316,18	-	5459,70	-	5638,51		2386,29		2386,29
1.1.	Капитальный ремонт насосных агрегатов на КНС-1, КНС-2, КНС-3, КНС Пож.Депо, КНС-5:Ремонт насоса 1) Grundfos 2.100.200.550.4.66M.S38.G.N.D. 2) KRTK 150-401/3540C-5 3) WILO FITV06DA-216/EAD1-2-T0025-540-0 4) WILO Rexa PROC06DA-349/EAD1X2-T0039-540-0 5) KRTK 150-400/554UEG-S	IV	2383,26	IV	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Капитальный ремонт кровли здания биологической очистки ОСК (кровля и сопутствующие конструкции на площади 180 м кв)	IV	2386,29	IV	2386,294	IV	2386,294	IV	2386,294	IV	2386,294

1.3.	Капитальный ремонт фильтр-пресса ОСК (Пневмораспределитель SMC VM8-4шт, пневмоцилиндр _SMC C96SDB80-50-4шт пневмоцилиндр _SMC C96SDB80-160-4шт штуцер цанговый угловой KGL06-03S-16шт Тройник цанговый SMC KQ2T06-00A-16шт Концевые выключатели CINTO CWLCL -2шт, пневмопровод трубка 6мм- 100м, компрессор, крепеж (болты, гайки, шайбы и т.д.), фильтрующая лента 2шт. (1600мм x7050мм и 1600мм x 6550мм)	IV	546,63	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Ремонт (замена) трубопроводной обвязки и запорной арматуры в емкости КНС 2 мкр.Суворовский, г.Ростов-на-Дону	-	-	-	1172,92	-	-	-	-	-	-
1.5.	Замена несущих металлических конструкций для опирания напольного покрытия в здании биологической очистки ОСК мкр.Суворовский	-	-	-	1900,49	-	-	-	-	-	-
1.6.	Замена насосных агрегатов на КНС-1, КНС-2 мкр. Суворовский, г. Ростов-на-Дону	-	-	-	-	I-IV	3252,22	-	-	-	-
2.	Улучшение качества очистки сточных вод, в том числе по мероприятиям:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Энергосбережение и повышение энергоэффективности:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Повышение антитеррористической безопасности, в том числе по мероприятиям:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Повышение качества обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Итого по Разделу 1, тыс. руб.	5316,18		5568,28		5638,51		5816,58		6000,27	

6. Расчет эффективности производственной программы

[illegible]

4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	-	10	1	10	1	10	1	10	1	10	1
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт ч/м3	0,45	0,45	1	0,45	1	0,45	1	0,45	1	0,45	1
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт ч/м3	1,05	1,05	1	1,05	1	1,05	1	1,05	1	1,05	1
7.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс.руб.	-	5316,18	-	5568,28	1,04742	5638,51	1,01	5816,58	1,03	6000,27	1,03

7.1. Объем принятых стоков

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2024 год
1.	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс.куб.м	2484,78
	- от собственных абонентов (население)	тыс.куб.м	2399,18
	- от бюджетных организаций	тыс.куб.м	52,53
	- от прочих потребителей	тыс.куб.м	33,07
	- от других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс.куб.м	
2.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс.куб.м	2484,78
	- на собственные очистные сооружения	тыс.куб.м	2484,78
	- другим организациям	тыс.куб.м	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.куб.м	2484,78
	- объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.куб.м	2484,78
	- сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	тыс.куб.м	2484,78

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2024 год – 11403,16 тыс. руб.