



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2025 № 2299

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание театра», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, д. 90

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем седьмым подпункта 2.1.8 пункта 2.1 раздела 2 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Ростовской области, утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 29.12.2017 № 930, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание театра» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510387230005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Здание театра» имеет:

2.1. Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, д. 90.

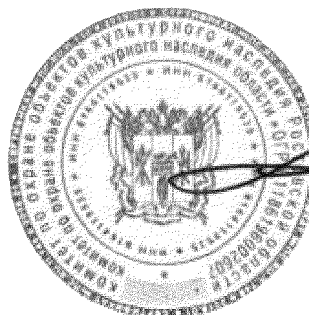
2.2. Адрес в соответствии с решением Малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ленина, 90.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по исполнению переданных полномочий Российской Федерации в области государственного учета объектов архитектурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области

Богданову М.Н., начальника отдела по исполнению переданных полномочий Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов архитектурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области Уварову Н.Г. в соответствии с курируемыми направлениями.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области




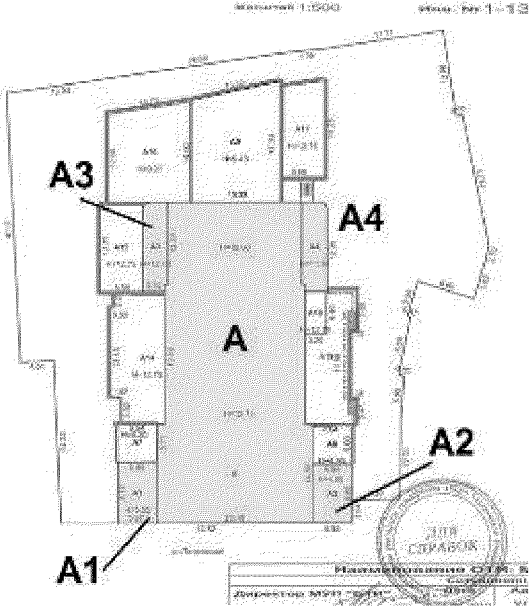
И.В. Коробова

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
06.10.2025 № 2299

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Здание театра»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание театра» (далее – объект культурного наследия), являются:



№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Петровской в г. Таганроге Ростовской области	 <p>местоположение объекта культурного наследия</p> <p>условные обозначения:</p> <p> - объект культурного наследия;</p> <p> - пристройки, устроенные в результате приспособления объекта к современным условиям эксплуатации</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="890 663 1568 741">вид объекта культурного наследия в застройке ул. Петровской</p>
2.	<p data-bbox="344 752 866 1447">Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия литеры А, А1, А2, А3, А4, сложной конфигурации в плане, переменной этажности, с симметричным композиционным решением относительно продольной оси; со стороны юго-западного фасада двухэтажного, с одноэтажными боковыми пристройками, в центральном объеме трехэтажного; с цокольным этажом и многоскатной крышей</p>	 <p data-bbox="943 1373 1326 1406">условные обозначения:</p> <ul data-bbox="922 1440 1568 1715" style="list-style-type: none"> - объект культурного наследия - пристройки, устроенные в результате приспособления объекта к современным условиям эксплуатации <p data-bbox="890 1749 1568 1872">ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП «БТИ» г. Таганрог № 1-131-8, 1982 г.</p>

1	2	3
		 <p>вид объекта культурного наследия в квартале застройки</p> <p>условные обозначения:  - объект культурного наследия</p>
3.	Первоначальные наружные несущие кирпичные стены	 <p>северная часть юго-восточного фасада объекта культурного наследия;</p>
4.	Композиционные приемы и архитектурный декор в оформлении главного юго-западного фасада объекта культурного наследия, выполненные с использованием приемов и декора, характерных для неоклассического стиля, включая: тумбы ограждения кровли и декоративные решетки ограждения кровли	 <p>главный юго-западный фасад объекта культурного наследия</p>

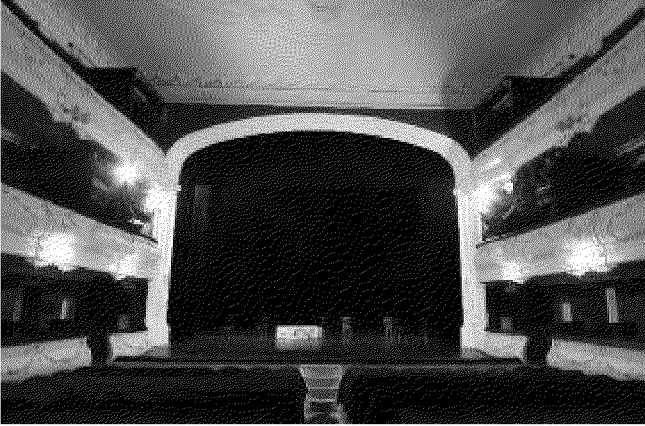

1	2	3
	<p>одноэтажных пристроек; широкий фризový пояс с чередованием прямоугольных и круглых ниш; профилированный архитрав; расположение центральной раскреповки, фланкированной гладкими пилястрами по второму этажу и рустованными по первому этажу, с завершением треугольным фронтоном;</p> <p>ритм оконных проемов второго этажа с лучковым завершением и декор в их обрамлении, представленный: профилированными наличниками; лучковые сандрики с зубчиками оконных проемов в уровне второго этажа; стилизованные кронштейны и подоконные прямоугольные ниши второго этажа;</p> <p>профилированный подоконный и междуэтажный пояса;</p> <p>оконные и дверные проемы с лучковым завершением в уровне первого этажа, оформленные: замковыми камнями;</p> <p>профилированными подоконниками на стилизованных фартуках;</p> <p>прямоугольные подоконные ниши;</p> <p>руст фасада</p>	<div data-bbox="938 853 1522 1727" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="895 1765 1570 1850">фрагмент главного юго-западного фасада объекта культурного наследия</p>
5.	<p>Материал и характер обработки фасадов объекта культурного наследия,</p>	

1	2	3
	<p>оштукатуренного и окрашенного, включая окрашенные штукатурные элементы декора</p>	 <p>северо-западный фасад объекта культурного наследия</p>
6.	<p>Внутренняя междуэтажная распашная парадная лестница, облицованная плитами мрамора, в объеме лестничной клетки, ее местоположение в центральной юго-западной части, габариты, материал изготовления маршей</p>	 <p>парадная лестница</p>
7.	<p>Деревянные двери и витражи тамбура парадного входа деревянные, филенчатые, с резными и точеными декоративными элементами, их местоположение, конфигурация, габариты, материал изготовления</p>	 <p>витражи тамбура парадного входа</p>
8.	<p>Внутренние междуэтажные двухмаршевые металлические лестницы в помещениях третьего этажа в объемах</p>	

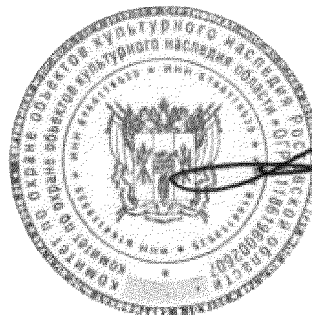
1	2	3
	<p>лестничных клеток, расположенные в северо-западной и юго-восточной частях объекта, включая ажурное металлическое ограждение, их местоположение, конфигурацию, габариты, материал изготовления, рисунок орнамента ступеней, подступенков, секций ограждения</p>	 <p>внутренняя междуэтажная боковая лестница</p>
9.	<p>Декор потолков помещений первого этажа, расположенных в юго-западной части объекта, представленный розетками с лепным декором в виде растительного орнамента, воссозданного по проекту реставрации</p>	 <p>декор потолков помещений первого этажа, расположенных в юго-западной части объекта культурного наследия</p>

1	2	3
10	<p>Декор помещения второго этажа, расположенного в юго-западной части объекта, представленный каннелированными пилястрами коринфского ордера, фризовым поясом с лепным декором в виде лир и венков</p>	 <p>интерьер помещения в юго-западной части второго этажа объекта культурного наследия</p>
11	<p>Декор внутренних помещений объекта, представленный первоначальными падугами, потолочными и карнизными штукатурными тягами</p>	 <p>помещение первого этажа</p>
12	<p>Декоративное оформление зрительного зала, представленное: плафоном потолка, декорированным лепным цветочно-растительным орнаментом, венками и центральной розеткой в обрамлении филенок; декором стен с аркатурным профилированным поясом на пилястрах с лепным растительным орнаментом в местах расположения лож первого и второго яруса,</p>	 <p>зрительный зал объекта культурного наследия</p>

1	2	3
	<p>ограждение лож со стороны зрительного зала оформлено лепным декором растительного орнамента, кронштейнами, розетками;</p> <p> порталом сцены в виде коробовой арки, фланкированной пилястрами ионического ордера;</p> <p> местоположение и габариты элементов декора, рисунок орнамента, материал изготовления</p>	<div data-bbox="914 250 1549 680" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="890 719 1449 757">плафон потолка зрительного зала</p> <div data-bbox="919 799 1541 1220" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="890 1256 1570 1339">лепной декор ограждения балкона зрительного зала</p> <div data-bbox="908 1382 1552 1821" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="890 1856 1570 1939">фрагмент ограждения балкона зрительного зала</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="890 712 1161 748">порталом сцены</p>  <p data-bbox="890 1686 1295 1722">пилястра портала сцены</p>

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова