



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ, ФИНАНСОВОГО ОЗДОРОВЛЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ,  
ОРГАНИЗАЦИЙ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«26» сентября 2025 г.

№ 46

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении Антикоррупционного стандарта деятельности министерства  
имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления  
предприятий, организаций Ростовской области и признании утратившими силу  
некоторых актов министерства имущественных и земельных отношений,  
финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области**

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Областным законом от 12.05.2009 № 218-ЗС «О противодействии коррупции в Ростовской области» министерство имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Антикоррупционный стандарт деятельности министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление министерства имущественных и земельных отношений финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области от 17.07.2023 № 19 «Об утверждении Антикоррупционного стандарта деятельности министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области»;

2.2. Постановление министерства имущественных и земельных отношений финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области от 29.05.2025 № 13 «О внесении изменения в постановление министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области от 17.07.2023 № 19».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий  
обязанности министра

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, flowing letters that appear to be 'S.A. Khudin'.

С.А. Хлудин

Приложение  
к постановлению министерства  
имущественных и земельных отношений,  
финансового оздоровления предприятий,  
организаций Ростовской области  
от «26» сентября 2025 № 46

## АНТИКОРРУПЦИОННЫЙ СТАНДАРТ

деятельности министерства имущественных и земельных отношений,  
финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области

### 1. Общие положения

1.1. Антикоррупционный стандарт деятельности министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области (далее – Антикоррупционный стандарт) разработан в целях повышения эффективности противодействия коррупции, совершенствования деятельности министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области (далее – минимущество Ростовской области) и создания эффективной системы реализации и защиты прав граждан и юридических лиц.

1.2. Антикоррупционный стандарт применяется в деятельности минимущества Ростовской области при осуществлении функций и исполнении полномочий в сфере имущественных и земельных отношений, управлении и распоряжении государственным имуществом Ростовской области и земельными участками, находящимися в государственной собственности Ростовской области, а также полномочий по финансовому оздоровлению предприятий и организаций Ростовской области.

1.3. Перечень нормативных правовых актов, регламентирующих применение Антикоррупционного стандарта:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Трудовой кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 27.07.2004 № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- Федеральный закон от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»;
- Федеральный закон от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов»;
- Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;
- Федеральный закон от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием

расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам»;

Федеральный закон от 07.05.2013 № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами»;

Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Федеральный закон от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»;

Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

Федеральный закон от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»;

Федеральный закон от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

указ Президента Российской Федерации от 12.08.2002 № 885 «Об утверждении общих принципов служебного поведения государственных служащих»;

указ Президента Российской Федерации от 19.05.2008 № 815 «О мерах по противодействию коррупции»;

указ Президента Российской Федерации от 01.07.2010 № 821 «О комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению федеральных государственных служащих и урегулированию конфликта интересов»;

указ Президента Российской Федерации от 21.07.2010 № 925 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О противодействии коррупции»»;

указ Президента Российской Федерации от 02.04.2013 № 309 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О противодействии коррупции»;

указ Президента Российской Федерации от 08.07.2013 № 613 «Вопросы противодействия коррупции»;

указ Президента Российской Федерации от 23.06.2014 № 460 «Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации»;

указ Президента Российской Федерации от 15.07.2015 № 364 «О мерах по совершенствованию организации деятельности в области противодействия коррупции»;

постановление Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 568 «О распространении на отдельные категории граждан ограничений, запретов и обязанностей, установленных Федеральным законом «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции»;

постановление Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов»;

постановление Правительства Российской Федерации от 09.01.2014 № 10 «О порядке сообщения отдельными категориями лиц о получении подарка в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации»

постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2015 № 29 «Об утверждении Правил сообщения работодателем о заключении трудового или гражданско-правового договора на выполнение работ (оказание услуг) с гражданином, замещающим должности государственной или муниципальной службы, перечень которых устанавливается нормативными правовыми актами Российской Федерации»;

Областной закон от 26.07.2005 № 344-ЗС «О государственной гражданской службе Ростовской области»;

Областной закон от 12.05.2009 № 218-ЗС «О противодействии коррупции в Ростовской области»;

Областной закон от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»;

Областной закон от 15.01.2001 № 125-ЗС «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Ростовской области»;

Областной закон от 18.07.2002 № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области»;

Областной закон от 29.07.2021 № 502-ЗС «О некоторых вопросах, связанных с оформлением в упрощенном порядке прав граждан на гаражи и расположенные под ними земельные участки»;

указ Губернатора Ростовской области от 21.03.2016 № 51 «О некоторых вопросах противодействия коррупции»;

постановление Правительства Ростовской области от 15.12.2011 № 251 «Об утверждении Положения о министерстве имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области»;

постановление Правительства Ростовской области от 11.03.2012 № 172 «Об утверждении Положения о согласовании органам исполнительной власти Ростовской области и государственным учреждениям Ростовской области сделок по предоставлению в аренду и передаче в безвозмездное пользование принадлежащего им на праве оперативного управления государственного имущества Ростовской области»;

постановление Правительства Ростовской области от 22.03.2012 № 220 «Об утверждении перечня должностей государственной гражданской службы Ростовской области, при замещении которых государственные гражданские служащие Ростовской области обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей»;

постановление Правительства Ростовской области от 30.08.2012 № 824 «О комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Ростовской области и урегулированию конфликта интересов, образуемых в исполнительных органах Ростовской области»;

постановление Правительства Ростовской области от 26.09.2013 № 610 «О проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение отдельных государственных должностей Ростовской области, должностей государственной гражданской службы Ростовской области, и лицами, замещающими указанные должности, и соблюдения лицами, замещающими указанные должности, требований к должностному (служебному) поведению»;

постановление Правительства Ростовской области от 16.01.2014 № 40 «О Порядке размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах государственных органов Ростовской области и предоставления для опубликования общероссийским средствам массовой информации сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»;

постановления министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области об утверждении административных регламентов предоставления министерством имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области государственных услуг.

1.4. Антикоррупционный стандарт представляет собой единую систему запретов, ограничений и дозволений, обеспечивающих предупреждение коррупции в сфере имущественных и земельных отношений, управления и распоряжения государственным имуществом Ростовской области и земельными участками, находящимися в государственной собственности Ростовской области, а также

полномочий по финансовому оздоровлению предприятий и организаций Ростовской области.

Антикоррупционный стандарт обязателен для исполнения государственными гражданскими служащими Ростовской области, проходящими государственную гражданскую службу Ростовской области в минимуме Ростовской области (далее – гражданские служащие министерства).

За применение и исполнение Антикоррупционного стандарта несут ответственность гражданские служащие министерства.

1.5. Порядок и формы контроля за соблюдением установленных Антикоррупционным стандартом запретов, ограничений и дозволений:

отчеты о ходе реализации мер по противодействию коррупции в минимуме Ростовской области раз в квартал в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляются в управление по противодействию коррупции при Губернаторе Ростовской области;

ежегодно, не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным, гражданскими служащими министерства, замещающими должности, включенные в перечень должностей, утвержденный постановлением Правительства Ростовской области от 22.03.2012 № 220, представляются сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;

контроль за соблюдением установленных Антикоррупционным стандартом запретов и ограничений осуществляется комиссией по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Ростовской области, проходящих государственную гражданскую службу в министерстве имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области, и урегулированию конфликта интересов;

формой контроля за соблюдением установленных Антикоррупционным стандартом запретов и ограничений являются обращения и заявления гражданских служащих министерства, обращения и заявления граждан, общественных объединений, организаций и средств массовой информации о фактах или попытках нарушения перечисленных в Антикоррупционном стандарте запретов и ограничений.

## 2. Специальная часть

### 2.1. Правила поведения гражданского служащего министерства.

Гражданский служащий министерства, сознавая ответственность перед государством, обществом и гражданами, в своей деятельности призван:

исполнять должностные обязанности добросовестно, на высоком профессиональном уровне;

исходить из того, что признание, соблюдение и защита прав и свобод человека и гражданина определяют смысл и содержание его профессиональной служебной деятельности;

обеспечивать равное, беспристрастное отношение ко всем физическим и юридическим лицам, не оказывать предпочтение каким-либо общественным

или религиозным объединениям, профессиональным или социальным группам, гражданам и организациям и не допускать предвзятости в отношении таких объединений, групп, граждан и организаций;

не совершать действия, связанные с влиянием каких-либо личных, имущественных (финансовых) и иных интересов, препятствующих добросовестному исполнению должностных обязанностей;

соблюдать ограничения и запреты, установленные Федеральным законом от 27.07.2004 № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации» и другими федеральными законами для гражданских служащих;

соблюдать нейтральность, исключаящую возможность влияния на свою профессиональную служебную деятельность решений политических партий, других общественных объединений, религиозных объединений и иных организаций;

не совершать поступки, порочащие его честь и достоинство;

проявлять корректность в общении с гражданами;

проявлять уважение к нравственным обычаям и традициям народов Российской Федерации;

учитывать культурные и иные особенности различных этнических и социальных групп, а также конфессий;

способствовать межнациональному и межконфессиональному согласию;

не допускать конфликтных ситуаций, способных нанести ущерб его репутации или авторитету министерства;

соблюдать установленные правила публичных выступлений и предоставления служебной информации.

2.2. Запреты, ограничения и дозволения, обеспечивающие предупреждение коррупции в деятельности гражданских служащих министерства.

Запреты, ограничения и дозволения устанавливаются в соответствии с нормами федерального и регионального законодательства.

2.2.1. Гражданскому служащему министерства запрещается осуществлять действия, предусмотренные статьей 17 Федерального закона от 27.07.2004 № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации».

При осуществлении действий в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Ростовской области, в том числе приватизации имущества, совершения сделок с ним, управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности Ростовской области, а также распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, государственному гражданскому служащему запрещается:

осуществлять нецелевое использование бюджетных средств, предоставленных минимущество Ростовской области;

устанавливать и использовать любые условия и процедуры, ограничивающие свободную конкуренцию физических и юридических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством;

немотивированно отклонять заявления на приобретение государственного имущества Ростовской области в собственность, аренду, безвозмездное

пользование, заявления на приобретение земельных участков в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование;

требовать от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственных услуг;

иные запреты, предусмотренные действующим законодательством.

2.2.2. Основные ограничения государственных гражданских служащих министерства устанавливаются в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 27.07.2004 № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации».

При осуществлении действий в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Ростовской области, в том числе приватизации имущества, совершения сделок с ним, управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности Ростовской области, а также распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в деятельности государственного гражданского служащего действуют ограничения:

на введение требований не входящих в перечень оснований, предъявляемых к заявителю, для предоставления государственных услуг в сфере управления и распоряжения государственным имуществом и земельными участками Ростовской области, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена;

иные ограничения, предусмотренные действующим законодательством.

2.2.3. Права государственных гражданских служащих министерства:

получать в установленном порядке информацию и материалы, необходимые для исполнения должностных обязанностей, а также вносить предложения о совершенствовании деятельности министерства;

иметь доступ в установленном порядке в связи с исполнением должностных обязанностей в государственные органы, органы местного самоуправления, общественные объединения и иные организации;

реализовывать право на должностной рост на конкурсной основе;

быть членом профессионального союза;

реализовывать иные права в соответствии с действующим законодательством.

При осуществлении действий в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Ростовской области, в том числе приватизации имущества, совершения сделок с ним, управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности Ростовской области, а также распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, государственные гражданские служащие вправе:

требовать уплаты неустойки (штрафа, пеней) в случае просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором;

подготавливать заявления о признании должников банкротами (несостоятельными);

направлять уведомления о досрочном расторжении договоров аренды

земельных участков в связи с неисполнением арендаторами в срок обязанности по внесению арендных платежей;

подготавливать иски и участвовать в судебных процессах;

взаимодействовать с судебными приставами-исполнителями, применяющими меры принудительного исполнения судебных актов, принятых в пользу министерства;

обращаться в суд с требованием о понуждении заключить договор аренды земельного участка;

устанавливать порядок предоставления государственных услуг в сфере управления и распоряжения государственным имуществом земельными участками Ростовской области, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена;

осуществлять контроль за исполнением предоставления государственных услуг в сфере управления и распоряжения государственным имуществом и земельными участками Ростовской области, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

получать в органах государственной власти Ростовской области консультативной и методической помощи;

иные права, предусмотренные действующим законодательством.