



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2025

г. Ростов-на-Дону

№ 76

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства «Комплекс жилых многоквартирных домов со встроенными торгово-офисными помещениями по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Тракторная», 1 этап – Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тракторная, КН61:44:0082202:575; 2 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тракторная, КН61:44:0082202:578; 3 этап -Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тракторная, КН61:44:0082202:593; 4 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тракторная, 48м, КН61:44:0082202:588; 5 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Тракторная, 48м, КН61:44:0082202:157; 6 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тракторная, 56, КН61:44:0081113:1; 7 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Тракторная, 48н, КН61:44:0082202:156, к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения АО «Ростовводоканал» (ИНН 6167081833) в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э, Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства «Комплекс жилых многоквартирных домов со встроенными торгово-офисными помещениями по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Тракторная» 1 этап – Ростовская область,

г. Ростов-на Дону, ул. Тракторная, КН61:44:0082202:575; 2 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тракторная, КН61:44:0082202:578; 3 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тракторная, КН61:44:0082202:593; 4 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тракторная, 48м, КН61:44:0082202:588; 5 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Тракторная, 48м, КН61:44:0082202:157; 6 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тракторная, 56, КН61:44:0081113:1; 7 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Тракторная, 48н, КН61:44:0082202:156 к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Ростовводоканал» (ИНН 6167081833) в индивидуальном порядке с подключаемой нагрузкой 1104,76 куб. м./сут., в том числе:

- 1 этап строительства: 176,90 куб. м./сут.;
- 2 этап строительства: 204,00 куб. м./сут.;
- 3 этап строительства: 125,50 куб. м./сут.;
- 4 этап строительства: 125,50 куб. м./сут.;
- 5 этап строительства: 125,50 куб. м./сут.;
- 6 этап строительства: 96,36 куб. м./сут.;
- 7 этап строительства: 251,00 куб. м./сут.;

нужды на пожаротушение по всем этапам строительства: наружное пожаротушение – 20,0 л/с., внутреннее пожаротушение – 10,4 л/с., автоматическое пожаротушение – 10,8 л/с., в размере 108 024 766,87 рублей (без учета НДС, с учетом налога на прибыль).

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства «Комплекс жилых многоквартирных домов со встроенными торгово-офисными помещениями по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Тракторная» 1 этап – Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тракторная, КН61:44:0082202:575; 2 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тракторная, КН61:44:0082202:578; 3 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тракторная, КН61:44:0082202:593; 4 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тракторная, 48м, КН61:44:0082202:588; 5 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Тракторная, 48м, КН61:44:0082202:157; 6 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тракторная, 56, КН61:44:0081113:1; 7 этап - Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Тракторная, 48н, КН61:44:0082202:156 к централизованной системе водоотведения АО «Ростовводоканал» (ИНН 6167081833) в индивидуальном порядке с подключаемой нагрузкой 1045,26 куб. м./сут, в том числе:

- 1 этап строительства: 166,7 куб. м./сут.;
- 2 этап строительства: 196,1 куб. м./сут.;
- 3 этап строительства: 118,6 куб. м./сут.;
- 4 этап строительства: 118,6 куб. м./сут.;
- 5 этап строительства: 118,6 куб. м./сут.;
- 6 этап строительства: 89,46 куб. м./сут.;
- 7 этап строительства: 237,2 куб. м./сут.;

в размере 24 552 400,50 рублей (без учета НДС, с учетом налога на прибыль).

3. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://rst.donland.ru>, вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов