



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, ФИНАНСОВОГО
ОЗДОРОВЛЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 мая 2025 г.

№ 19-р/948

г. Ростов-на-Дону

**Об условиях приватизации государственного
имущества Ростовской области**

Во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Ростовской области на плановый период 2025-2027 годов, утвержденного Областным законом от 24.12.2024 № 230-ЗС, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Областным законом от 18.07.2002 № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области»:

1. Приватизировать государственное имущество Ростовской области:

помещение, наименование: трансформаторная подстанция № 75, назначение: нежилое, площадь 44,3 кв. м. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место - этаж № 1, с кадастровым номером 61:44:0050730:55, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Донская, 26а, путем проведения продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

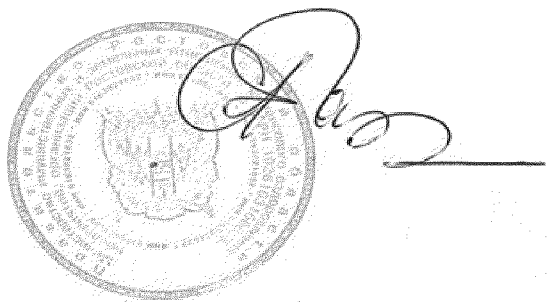
2. Установить начальную цену продажи указанного в пункте 1 настоящего распоряжения помещения в размере: 2 043 163 (два миллиона сорок три тысячи сто шестьдесят три) рубля без учета НДС, 2 451 795,6 (два миллиона четыреста пятьдесят одна тысяча семьсот девяносто пять) рублей 6 копеек с учетом НДС, согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 15.04.2025 № 03/04-Н-2025, выполненному оценщиком ООО «Экспертные решения».

3. Помещение, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, обременено договором аренды имущества, находящегося в государственной собственности Ростовской области от 17.09.2009 № 3296/09 с АО «Донэнерго».

4. Отделу приватизации и работы с ценными бумагами (Воротникова Е.Б.) организовать и провести продажу указанного в пункте 1 настоящего распоряжения имущества с соблюдением требований законодательства о приватизации государственного имущества.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области Чекменева А.В.

И.о. министра



С.А. Хлудин