



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2025 № 518

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
федерального значения (памятника) «Жилой дом Г.Х. Фельдмана,  
в котором провела детские и юношеские годы выдающаяся  
советская актриса Ф.Г. Раневская», расположенного по адресу:  
Ростовская область, городской округ город Таганрог,  
город Таганрог, улица Фрунзе, дом 10**

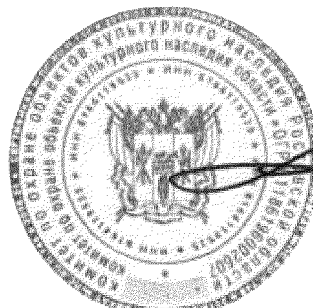
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем седьмым подпункта 2.1.8 пункта 2.1 раздела 2 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Ростовской области, утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 29.12.2017 № 930, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Жилой дом Г.Х. Фельдмана, в котором провела детские и юношеские годы выдающаяся советская актриса Ф.Г. Раневская», расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Фрунзе, дом 10, состоящего на государственной охране в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.07.2024 № 1291 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Г.Х. Фельдмана, в котором провела детские и юношеские годы выдающаяся советская актриса Ф.Г. Раневская», 1899 г., 1899-1915 гг. (Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Фрунзе, дом 10) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения и утверждении границ его территории», регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 612411423560006, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
председателя комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



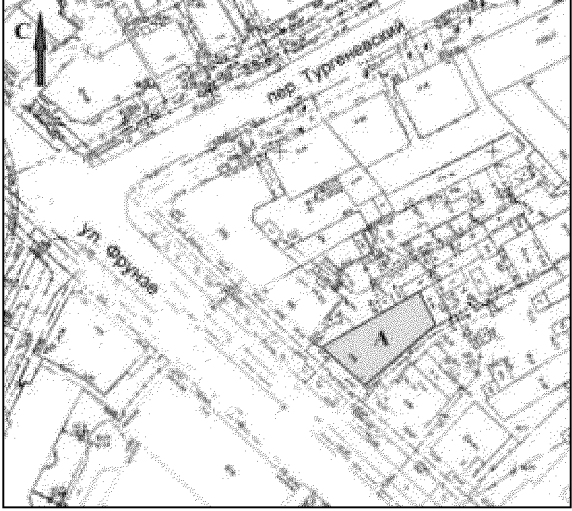
И.В. Коробова

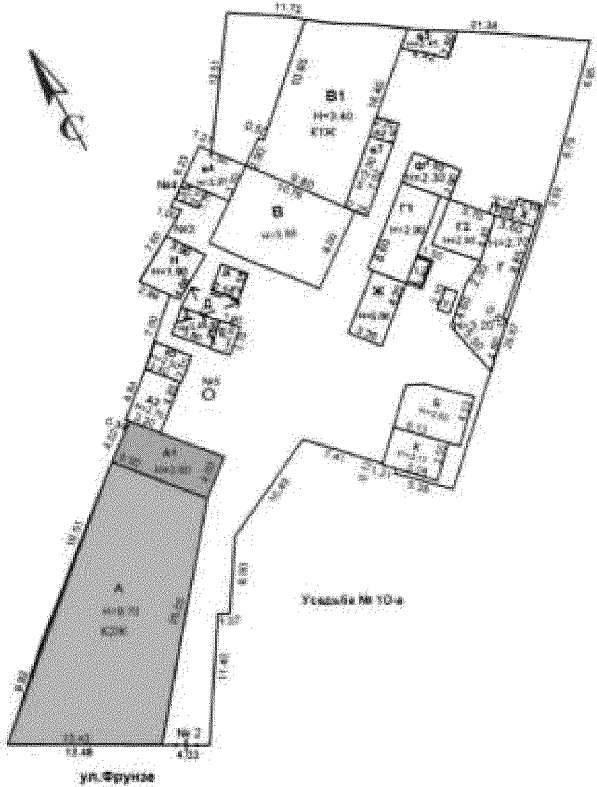
Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 20.03.2025 № 518

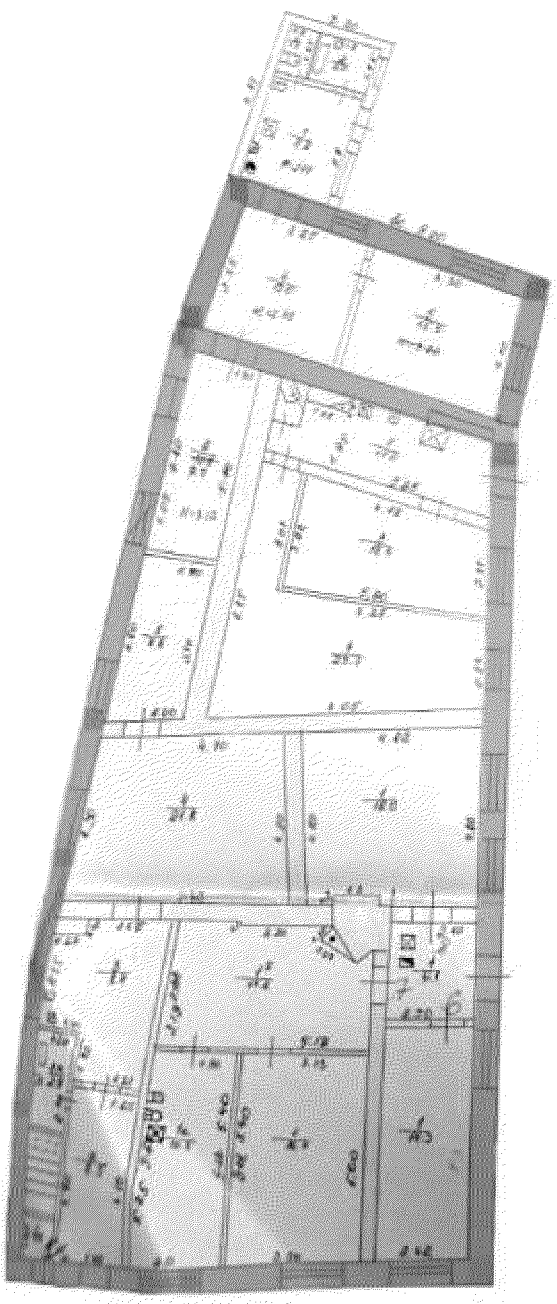
### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия федерального значения (памятника)  
«Жилой дом Г.Х. Фельдмана, в котором провела детские и юношеские  
годы выдающаяся советская актриса Ф.Г. Раневская», расположенного  
по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог,  
город Таганрог, улица Фрунзе, дом 10

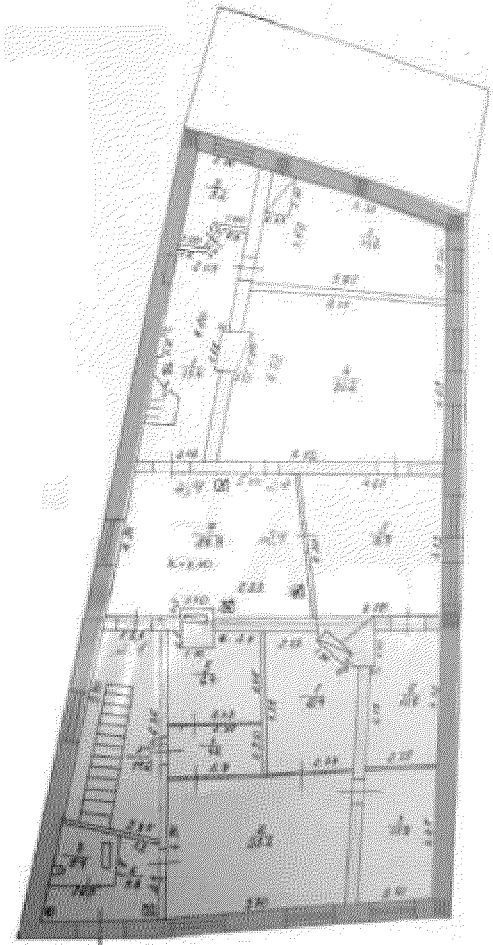
Предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Жилой дом Г.Х. Фельдмана, в котором провела детские и юношеские годы выдающаяся советская актриса Ф.Г. Раневская», расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Фрунзе, дом 10 (далее – объект культурного наследия), являются:

| №<br>п/п | Состав предмета охраны<br>объекта культурного наследия                                                              | Особенности объекта культурного<br>наследия, составляющие предмет<br>охраны                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                   | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1.       | Местоположение объекта культурного наследия по красной линии застройки ул. Фрунзе в г. Таганроге Ростовской области |  <p>местоположение объекта культурного наследия</p> <p>условные обозначения:</p> <p><span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 20px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> - объект культурного наследия</p> |

| 1 | 2                                                                                                                                                                             | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>2. Объёмно-пространственная композиция объекта культурного наследия, двухэтажного, сложной, приближенной к трапециевидной конфигурации в плане и с многоскатной крышей</p> |  <p>ситуационный план, источник: техническое дело МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3, 2008 г.</p> <p>условные обозначения:</p> <p>□ - объект культурного наследия</p> <p>■ - поздние строения, не входящие в состав объекта культурного наследия</p> |
|   | <p>3. Строительные конструкции объекта культурного наследия и материал их изготовления, включая: каменный фундамент, кирпичные стены; конфигурация многоскатной крыши</p>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <p data-bbox="1077 246 1404 286">план первого этажа</p>  <p data-bbox="906 1720 1578 1892"> условные обозначения:<br/> <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: black; margin-right: 5px;"></span> - объект культурного наследия<br/> <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: black; margin-right: 5px;"></span> - поздние строения, не входящие в состав объекта культурного наследия </p> |



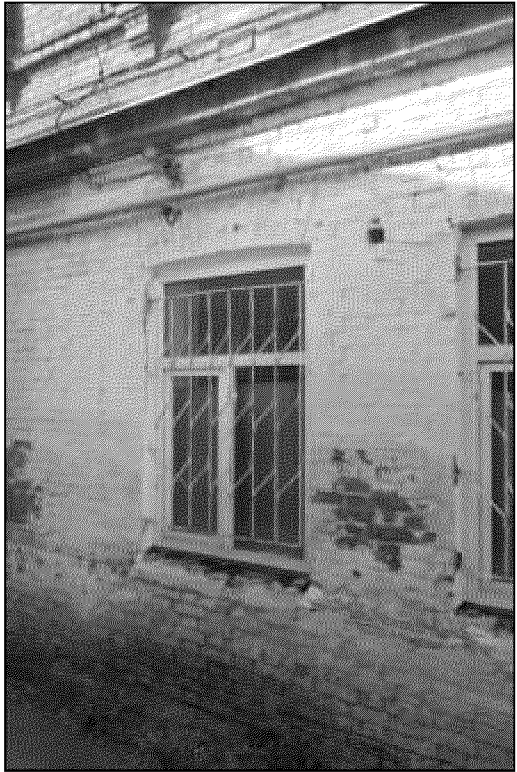
| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p data-bbox="1082 248 1401 282">план второго этажа</p>  <p data-bbox="906 1339 1517 1417">условные обозначения:<br/> <span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: black; vertical-align: middle;"></span> - объект культурного наследия</p> |
| 4. | <p data-bbox="320 1442 892 1832">Композиционное и архитектурно-стилистическое решения главного юго-западного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы композиционные приемы и декор, характерные для классицистического направления эклектики, включая:</p> <p data-bbox="320 1901 564 1935">кордон цоколя;</p> <p data-bbox="320 1984 892 2063">французскую рустикку первого этажа;</p> |  <p data-bbox="906 1966 1576 2045">главный юго-западный фасад объекта культурного наследия</p>                                                                                                                                                                                  |

| 1 | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>ритм прямоугольных оконных проемов первого и второго этажей основного поля фасада;</p> <p>междуэтажный пояс;</p> <p>рустованные угловые и простеночные пилястры на пьедесталах в уровне второго этажа основного поля фасада;</p> <p>подоконные тумбочки второго этажа основного поля фасада, декорированные горизонтальными прямоугольными нишами;</p> <p>профилированную подоконную тягу второго этажа;</p> <p>наличники и контрналичники с ушками, а также профилированные прямолинейные сандрики на кронштейнах с горизонтальными прямоугольными нишами во фризе в оформлении прямоугольных оконных проемов второго этажа;</p> <p>антаблемент основного поля фасада с профилированным архитравом, фризовым поясом, декорированным нишами различной конфигурации и профилированным венчающим карнизом на парных кронштейнах сложного профиля, акцентирующих простеночные пилястры второго этажа;</p> <p>балкон второго этажа раскреповки, обшитый досками и декорированный накладными</p> |  <p>фрагмент главного юго-западного фасада в уровне первого этажа объекта культурного наследия (кордон цоколя; французская рустика; ритм прямоугольных оконных проемов; междуэтажный пояс)</p>  <p>фрагмент главного юго-западного фасада в уровне второго этажа объекта культурного наследия (подоконные тумбочки, декорированные горизонтальными прямоугольными нишами; профилированная подоконная тяга; наличники и контрналичники с ушками, а также профилированные прямолинейные сандрики на кронштейнах с горизонтальными прямоугольными нишами во фризе в оформлении прямоугольных оконных проемов)</p>  <p>фрагмент главного юго-западного фасада в уровне второго этажа объекта культурного наследия (антаблемент</p> |

| 1 | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>деревянными резными элементами с металлическим ажурным кованым, изящно изогнутым ограждением;</p> <p>эдикулу в уровне второго этажа раскреповки, состоящей из двух трехчетвертных колонн стилизованного тосканского ордера, декорированных поясками, на пьедесталах, декорированных прямоугольными нишами, профилированного антаблемента с прямоугольными нишами во фризе и кронштейнами карниза в их простенках, а также профилированного лучкового разорванного фронтона;</p> <p>наличник и контрналичник с ушками, а также сандрик на кронштейнах с профилированным лучковым фронтоном, декорированный горизонтальной прямоугольной нишей во фризе в оформлении прямоугольного дверного проема балкона в уровне второго этажа;</p> <p>прямоугольный раскрепованный аттик в завершении раскреповки с прямоугольным проемом в центральной части и декорированный профилированным карнизом</p> | <p>основного поля фасада с профилированным архитравом, фризовым поясом, декорированным нишами различной конфигурации и профилированным венчающим карнизом на парных кронштейнах сложного профиля, акцентирующих простеночные пилястры второго этажа)</p> <div data-bbox="924 636 1554 1088" data-label="Image"> </div> <p>фрагмент главного юго-западного фасада объекта культурного наследия (балкон второго этажа раскреповки, обшитый досками и декорированный накладными деревянными резными элементами с металлическим ажурным кованым, изящно изогнутым ограждением) (вид с юга)</p> |

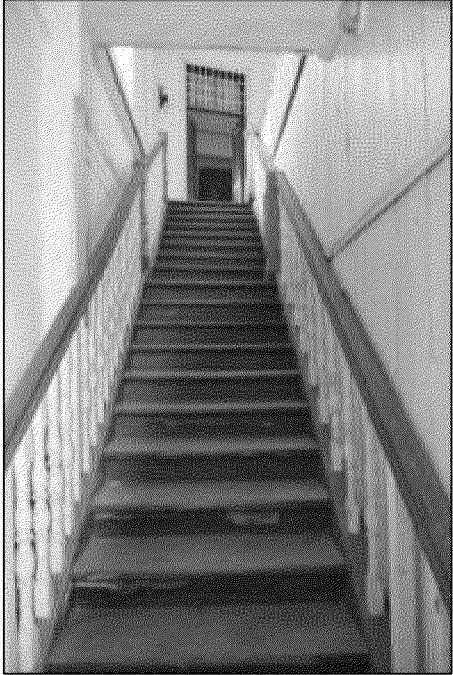
| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   |  <p>фрагмент раскреповки главного юго-западного фасада объекта культурного наследия в уровне второго этажа (эдикула, состоящая из двух трехчетвертных колонн стилизованного тосканского ордера, декорированных поясками, на пьедесталах, декорированных прямоугольными нишами, профилированного антаблемента с прямоугольными нишами во фризе и кронштейнами карниза в их простенках, а также профилированного лучкового разорванного фронтона; наличник и контрналичник с ушками, а также сандрик на кронштейнах с профилированным лучковым фронтоном, декорированный горизонтальной прямоугольной нишей во фризе в оформлении прямоугольного дверного проема балкона;</p> |

| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3                                                                                                                                                         |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>прямоугольный раскрепованный аттик в завершении раскреповки с прямоугольным проемом в центральной части и декорированный профилированным карнизом)</p> |
| 5. | <p>Композиционное и архитектурно-стилистическое решения бокового юго-восточного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы композиционные приемы и декор, характерные для классицистического направления эклектики, включая:</p> <p>кордон цоколя;</p> <p>лучковые оконные и дверные проемы первого этажа;</p> <p>междуэтажный пояс;</p> <p>профилированную подоконную тягу второго этажа, раскрепованную на вертикалях наличников и контрналичников оконных проемов профилированными кронштейнами;</p> <p>наличники и контрналичники с ушками, а также профилированные прямолинейные сандрики на кронштейнах с горизонтальными прямоугольными нишами во фризе в оформлении прямоугольных оконных проемов второго этажа;</p> <p>антаблемент с профилированным архитравом, фризовым поясом</p> |  <p>фрагмент бокового юго-восточного фасада (вид с северо-востока)</p> |

| 1 | 2                                                                                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>с горизонтально расположенными прямоугольными проемами и профилированным венчающим карнизом</p> |  <p>фрагмент бокового юго-восточного фасада в уровне первого этажа (кордон цоколя, лучковый оконный проем, междуэтажный пояс)</p>  <p>фрагмент бокового юго-восточного фасада в уровне второго этажа (профилированная подоконная тяга, раскрепованная на вертикалях наличников и контрналичников оконных проемов профилированными кронштейнами; наличники и контрналичники с ушками, а также профилированные прямолинейные сандрики на кронштейнах)</p> |

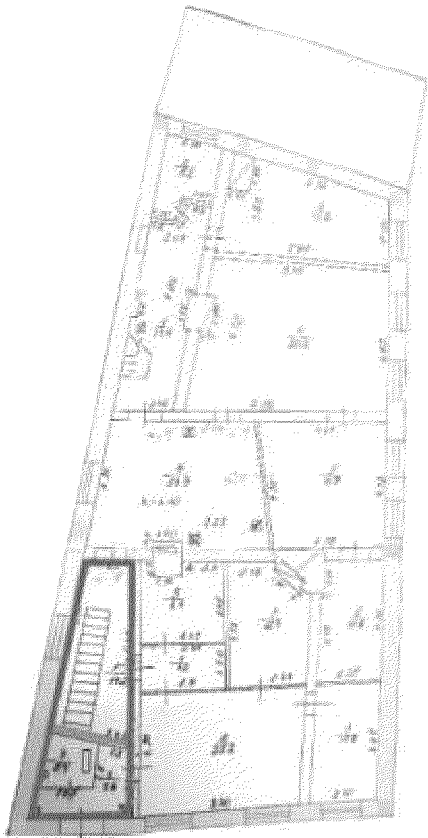


| 1  | 2                                                                                    | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                      | <p>с горизонтальными прямоугольными нишами во фризе в оформлении прямоугольных оконных проемов; антаблемент с профилированным архитравом, фризовым поясом с горизонтально расположенными прямоугольными проемами и профилированным венчающим карнизом)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 6. | <p>Металлическое ограждение и конструкции балкона на главном юго-западном фасаде</p> | <div data-bbox="938 654 1544 1052" data-label="Image"> </div> <p>балкон на главном юго-западном фасаде, обшитый досками и декорированный накладными деревянными резными элементами с металлическим ажурным кованым, изящно изогнутым ограждением) (вид с юго-запада)</p> <div data-bbox="925 1361 1557 1818" data-label="Image"> </div> <p>балкон на главном юго-западном фасаде, обшитый досками и декорированный накладными деревянными резными элементами с металлическим ажурным кованым, изящно изогнутым ограждением) (вид с юга)</p> |

| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. | <p>Материал и характер обработки кирпичной неоштукатуренной поверхностей фасадов объекта культурного наследия, включая: кирпичный неокрашенный, кирпичный окрашенный и гладкий штукатурный декор</p>                                                                                        |  <p>вид объекта культурного наследия с юга</p>                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8. | <p>Внутренняя деревянная одномаршевая междуэтажная лестница, включая ограждение, выполненное из деревянного балясника и сложнодекорированных тумб квадратного и круглого сечения, ее габариты, местоположение в юго-западной части объекта культурного наследия и материал изготовления</p> |  <p>внутренняя деревянная одномаршевая междуэтажная лестница (вид в уровне первого этажа)</p>  <p>внутренняя деревянная одномаршевая междуэтажная лестница (вид в уровне второго этажа)</p> |



| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <div data-bbox="997 250 1484 974" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="906 992 1583 1126" data-label="Caption"> <p>фрагмент ограждения внутренней<br/>междуэтажной<br/>одномаршевой лестницы</p> </div> <div data-bbox="989 1169 1492 1919" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="906 1924 1583 2058" data-label="Caption"> <p>фрагмент ограждения внутренней<br/>междуэтажной<br/>одномаршевой лестницы</p> </div> |

| 1 | 2                                                                                                                                                                                                                                                       | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                                                                                                                                                                                                         |  <p>условные обозначения:</p> <p>— - местоположение деревянной одномаршевой междуэтажной лестницы в юго-западной части объекта культурного наследия</p>                                                             |
|   | <p>9. Штукатурный и лепной декор потолка и стен в интерьерах помещений первого (№№ 3;4;6) и второго (№№ 1,2,4,5; 3 (в северной и южной частях); 4; 5; 6; 7) этажей (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> |  <p>фрагмент потолочного и настенного штукатурного декора в интерьере помещения № 3 первого этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> |

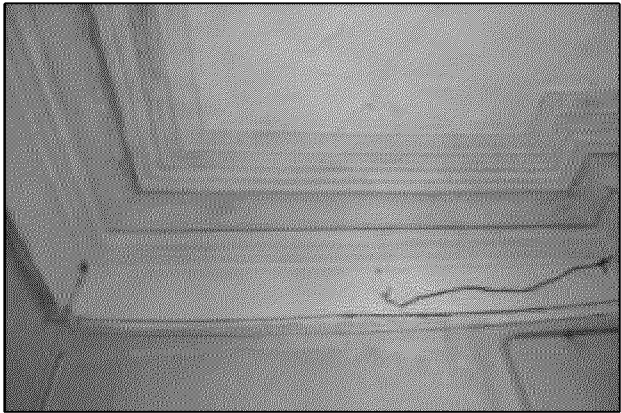
| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <div data-bbox="922 264 1556 683" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 734 1576 1041">фрагмент потолочного и настенного штукатурного и лепного декора в интерьере помещения № 4 первого этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> <div data-bbox="922 1084 1556 1503" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 1554 1576 1816">фрагмент потолочного и настенного штукатурного декора в интерьере помещения № 6 первого этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <div data-bbox="922 241 1557 658" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 712 1576 1014">фрагмент потолочного и настенного штукатурного и лепного декора в интерьере помещения №№ 1,2,4,5 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> <div data-bbox="922 1059 1557 1619" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 1673 1576 1888">потолочная розетка в помещении №№ 1,2,4,5 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <div data-bbox="928 241 1552 651" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 703 1578 1003">фрагмент потолочного и настенного штукатурного декора в интерьере помещения № 3 в южной части второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> <div data-bbox="936 1052 1541 1704" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 1756 1578 1966">потолочная розетка в помещении № 3 в южной части второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <div data-bbox="933 241 1544 645" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 678 1576 936">фрагмент потолочного и настенного штукатурного декора в интерьере помещения № 4 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> <div data-bbox="925 981 1556 1249" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 1283 1576 1541">фрагмент потолочного и настенного штукатурного декора в интерьере помещения № 5 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> <div data-bbox="906 1585 1548 1888" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 1921 1576 2134">фрагмент потолочного и настенного штукатурного и лепного декора в интерьере помещения № 6 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными</p> |



| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <p data-bbox="904 241 1575 331">технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p>  <p data-bbox="904 801 1575 1070">фрагмент потолочного и настенного штукатурного декора в интерьере помещения № 7 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p>  <p data-bbox="904 1467 1575 1774">фрагмент потолочного и настенного штукатурного декора в интерьере помещения № 3 в северной части второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> |



| 1 | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>10. Местоположение, материал изготовления и художественный облик первоначальных печей отопления во внутренних помещениях № 1 первого этажа и № 1,2,4,5, № 4, № 5, № 6, № 7 второго этажа (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1- 79- 3)</p> |  <p>печь отопления в помещении № 1 первого этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3): зеркало печи состоит из двух частей – выступающая нижняя часть выполнена в виде портала с прямоугольной топкой, верхняя часть украшена декоративной вставкой в обрамлении изразцов с завитками и цветочно-растительным декором, обрамление верхней части выполнено с элементами лепного декора растительного характера</p> |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <div data-bbox="1027 241 1453 862" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="904 884 1575 1187">эмалированная вставка с рисунком на лицевой поверхности печи отопления в помещении № 1 первого этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> <div data-bbox="1069 1198 1410 2029" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="904 2051 1575 2139">печь отопления в северо-западной части помещения №№ 1, 2, 4, 5 второго этажа</p> |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <p>объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3): зеркало печи состоит из трех частей – выступающая нижняя часть выполнена в виде портала с арочной топкой, основание массивное, изящно выгнуто в плане, декорировано профилированными декоративными поясами с ритмом филенок сложной конфигурации и небольших листьев аканта, каминная плита также подчеркнута профилированными декоративными поясами; плоскость портала фланкирована фигурками путти; топка из чугуна литая с декоративным тиснением, обрамлена архивольтом с поясом бус и декорированным замком в виде картуша; антревольт заполнен цветочно-растительным орнаментом; центральная часть облицована глазурованной плиткой, первоначально, с декоративной вставкой (на момент обследования утрачена) в обрамлении изразцов с завитками и цветочно-растительным декором; навершие печи представлено фронтоном сложной конфигурации с элементами лепного декора растительного характера; фронтон подчеркнут полным антаблементом с профилированным декорированным карнизом, широким фризом с растительно-цветочным орнаментом, подчеркнут профилированным архитравом; завершение выполнено в виде картуша с головкой путти и полуакротериями по углам</p> |

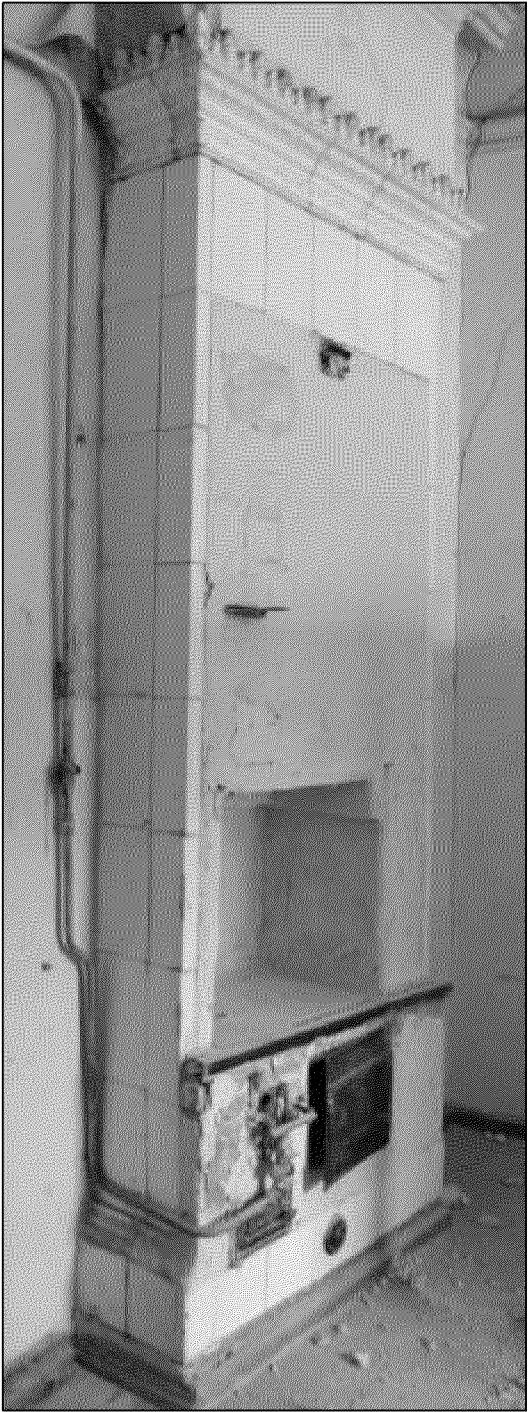
| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <div data-bbox="962 241 1520 790" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 813 1576 1070">нижняя часть печи отопления в северо-западной части помещения №№ 1, 2, 4, 5 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> <div data-bbox="1050 1115 1430 1738" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 1760 1576 2101">фрагмент печи отопления в северо-западной части помещения №№ 1, 2, 4, 5 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3): фигурка путти, фланкирующая плоскость портала нижней части печи</p> |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <div data-bbox="1038 241 1441 831" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 853 1576 1200">фрагмент печи отопления в северо-западной части помещения №№ 1, 2, 4, 5 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3): фигурка путти, фланкирующая плоскость портала нижней части печи</p> <div data-bbox="1046 1218 1434 2087" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 2092 1576 2134">печь отопления в северо-восточной</p> |

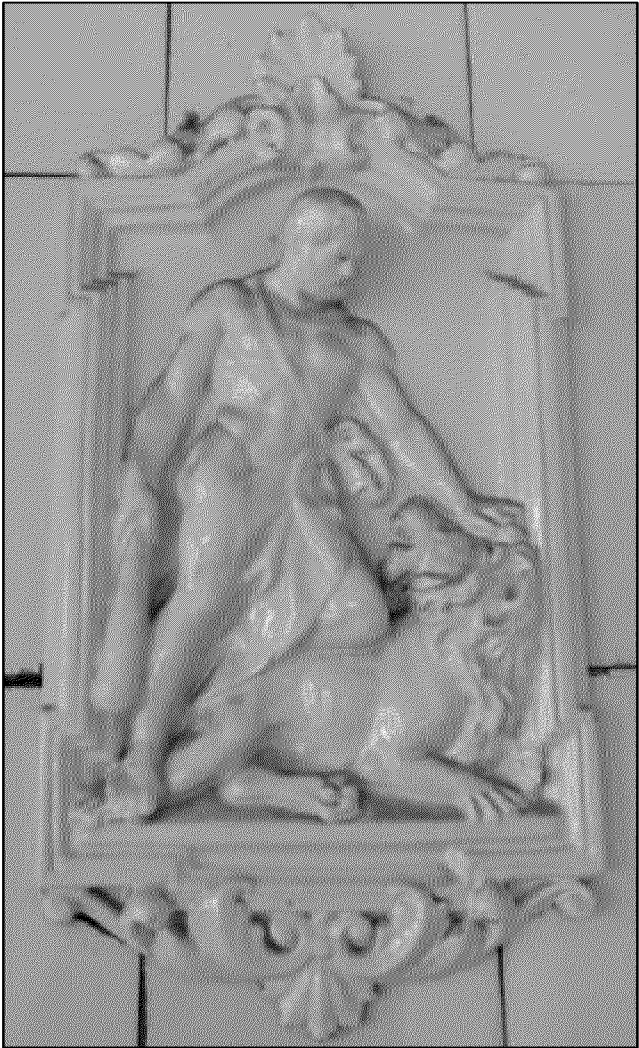
| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <p data-bbox="904 241 1575 1032">части помещения №№ 1, 2, 4, 5 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3): зеркало печи трехчастное, навершие и центральная часть оформлены аналогично печи, расположенной в северо-западной части этого же помещения; топка камина и часть декора нижней части утрачены и заменены на деревянные конструкции; существующий декор представлен тумбами с профилированными филёнками с декоративными поясами, фланкирующими топку печи; в центральной части печи расположен медальон с сюжетной композицией</p>  <p data-bbox="904 1693 1575 1951">нижняя часть печи отопления в северо-восточной части помещения №№ 1, 2, 4, 5 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   |  <p>медальон с сюжетной композицией на лицевой поверхности печи отопления в северо-восточной части помещения №№ 1, 2, 4, 5 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> |



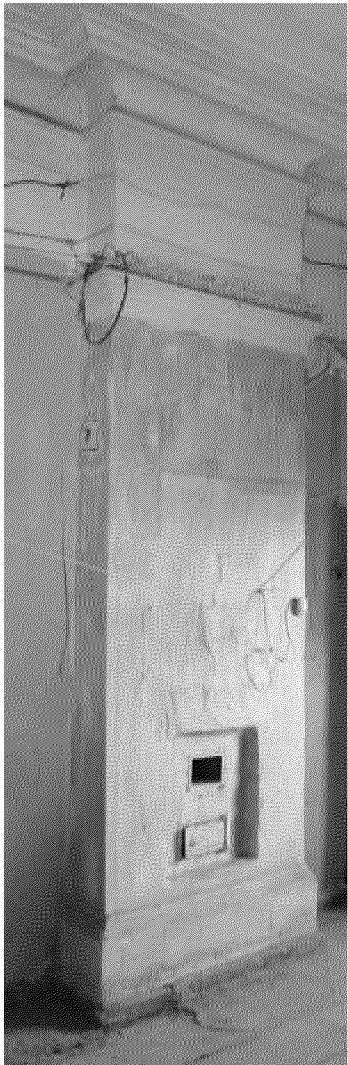
| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   |  <p>печь отопления в помещении № 4 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3): ранее была облицована керамической плиткой (к настоящему времени большая часть утрачена); оформлена в верхней части широкими профилированными декоративными поясами</p> |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   |  <p>печь отопления в помещении № 5 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3): зеркало печи облицовано глазурованной керамической плиткой, обрамлено декоративным поясом, центральная часть украшена медальоном с барельефным изображением «Геракл, побеждающий Немейского льва»</p> |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   |  <p data-bbox="906 1323 1576 1671">медальон с барельефом, изображающим Геракла, побеждающего Немейского льва, на лицевой поверхности печи отопления в помещении № 5 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   |  <p>печь отопления в помещении № 6 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3): зеркало печи облицовано глазурованной керамической плиткой, в верхней части оформлено широким декорированным поясом, центральная часть украшена медальоном с барельефным изображением; топка чугунная, дверь топки оформлена декоративным тиснением, в центральной части расположен оттиск печати фирмы-производителя: «Чугунно-литейный завод в Новочеркасскъ. Миненковъ»; дверка топки оборудована чугунными задвижками</p> |

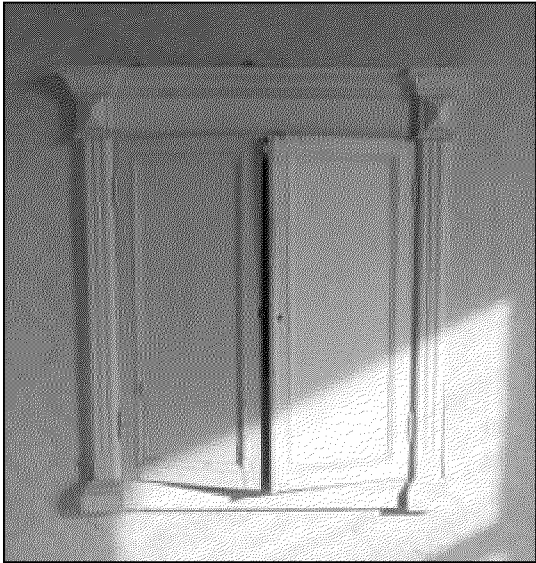
| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <div data-bbox="997 257 1484 981" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 1008 1576 1265">эмалированная вставка на лицевой поверхности печи отопления в помещении № 6 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> <div data-bbox="948 1299 1533 1720" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 1742 1576 2128">оттиск печати фирмы-производителя «Чугунно-литейный завод в Новочеркасск. Миненков» на чугунной задвижке на лицевой поверхности печи отопления в помещении № 6 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3)</p> |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <div data-bbox="1066 253 1414 1314"></div> <p data-bbox="904 1361 1576 1709">печь отопления в помещении № 7 второго этажа объекта культурного наследия (в соответствии с данными технического паспорта МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-3), в верхней части оформлена широкими профилированными декоративными поясами</p> |

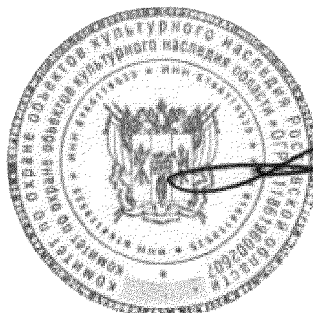


| 1 | 2                                                                                                                                                                                   | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>11. Внутренние деревянные двустворчатые ставни на окнах в помещениях №№ 1, 2, 4, 5, № 3, № 5, № 6 второго этажа (согласно технического паспорта от 28.10.2008 дела № 1-79-3)</p> | <div data-bbox="1031 241 1452 913" data-label="Image"> </div> <p>внутренние деревянные двустворчатые ставни на окнах в помещении № 1, 2, 4, 5 второго этажа (согласно технического паспорта от 28.10.2008 дела № 1-79-3)</p> <div data-bbox="1031 1137 1452 1886" data-label="Image"> </div> <p>внутренние деревянные двустворчатые ставни на окнах в помещении № 6 второго этажа (согласно технического паспорта от 28.10.2008 дела № 1-79-3)</p> |



| 1   | 2                                                                                                                                                               | 3                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12. | Маленькие встроенные шкафы с деревянными филенчатыми дверками в помещениях № 4 и № 5 второго этажа (согласно технического паспорта от 28.10.2008 дела № 1-79-3) |  <p>встроенный шкаф с деревянными филенчатыми дверками, фланкированный стилизованными каннелированными пилястрами, декорированными алмазными рустами в верхней части</p> |

Исполняющий обязанности  
председателя комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Коробова