



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.02.2025 № 366

г. Ростов-на-Дону

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом М.Ф. Борисовского» в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия
регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом
М.Ф. Борисовского», 1901 г., расположенного по адресу: Ростовская
область, г. Таганрог, пер. Смирновский, д. 21, об утверждении границ
территории и требований к осуществлению деятельности
в границах его территории**

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», постановлением Администрации Ростовской области от 19.02.2008 № 66 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия исторической части г. Таганрога», актом государственной историко-культурной экспертизы, обосновывающим включение в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия: «Жилой дом М.Ф. Борисовского», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 21, литеры А, А1, от 29.01.2025 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 29.01.2025, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 18.04.2024 № 727), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом М.Ф. Борисовского» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием «Жилой дом М.Ф. Борисовского», 1901 г.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом М.Ф. Борисовского», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 21, литеры А, А1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом М.Ф. Борисовского», 1901 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, д. 21.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом М.Ф. Борисовского», 1901 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, д. 21, согласно приложению № 1.

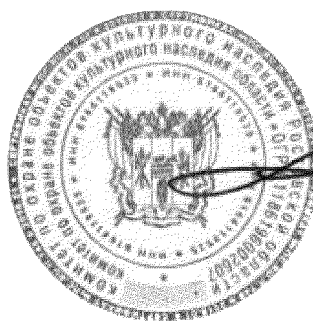
3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом М.Ф. Борисовского», 1901 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, д. 21, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 29.02.2024 № 363 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, 21, литеры А, А1, в перечень выявленных объектов культурного наследия и об утверждении границ его территории».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
председателя комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 27.02.2025 № 365

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом М.Ф. Борисовского», 1901 г., расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, д. 21

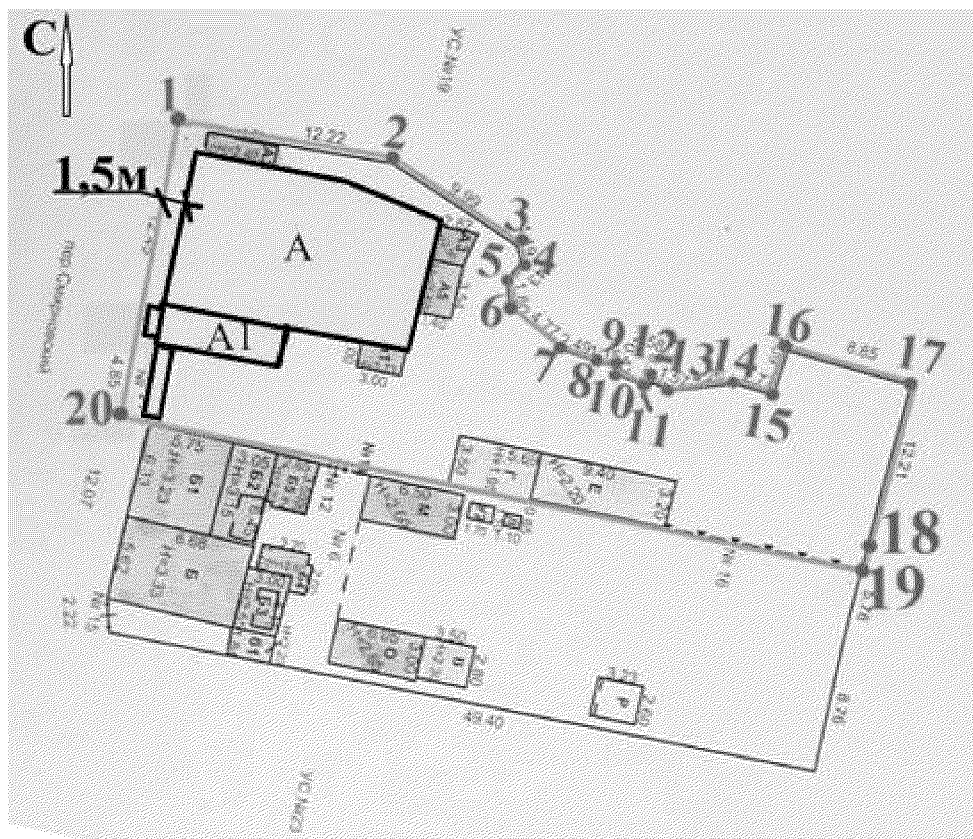
1. Таблица координат характерных точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом
М.Ф. Борисовского», 1901 г., расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Таганрог, пер. Смирновский, д. 21

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом М.Ф. Борисовского», 1901 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, д. 21 (далее – объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-61)	
	X	Y
1	2	3
1	420840.63	1370608.91
2	420835.33	1370621.60
3	420828.18	1370628.57
4	420826.99	1370628.63
5	420826.14	1370627.48
6	420824.35	1370627.32
7	420820.66	1370630.34
8	420819.33	1370632.45
9	420818.84	1370633.49
10	420818.43	1370633.27
11	420816.97	1370635.40

1	2	3
12	420817.26	1370635.60
13	420816.35	1370636.88
14	420815.88	1370641.11
15	420814.51	1370643.52
16	420817.22	1370645.00
17	420813.01	1370652.79
18	420801.96	1370647.60
19	420801.14	1370647.21
20	420824.23	1370601.25
1	420840.63	1370608.91

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



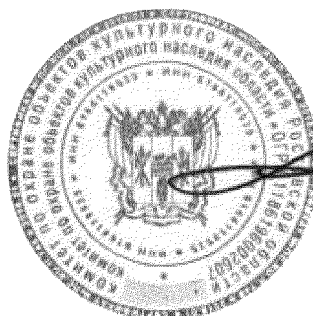
- объект культурного наследия;



- границы территории объекта культурного наследия;

1 – 20 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Исполняющий обязанности
председателя комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 27.02.2025 № 365

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом М.Ф. Борисовского», 1901 г., расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, д. 21

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом М.Ф. Борисовского», 1901 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Смирновский, д. 21 (далее – объект культурного наследия):

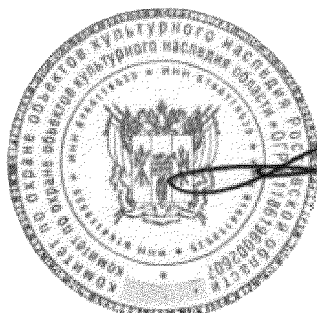
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Исполняющий обязанности
председателя комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова