



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.10.2023 № 1717

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения (памятника) «Мемориальное здание - жилой дом»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог,
ул. Петровская, д. 86**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Мемориальное здание - жилой дом», (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510387160005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Мемориальное здание - жилой дом» имеет:

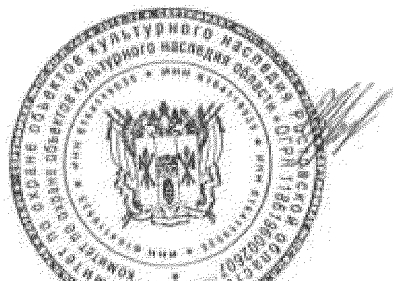
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, д. 86.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области»: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ленина, 86.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



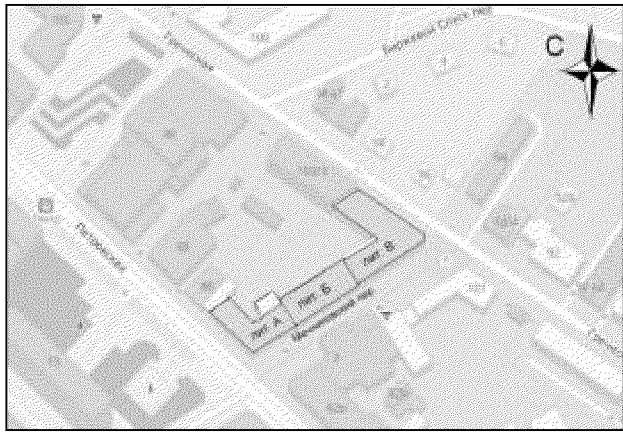
И.В. Грунский

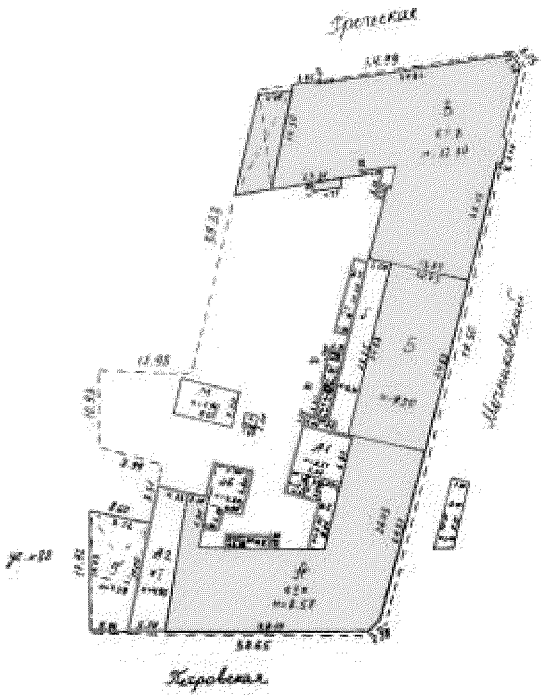
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 12.10.2023 № 1717

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Мемориальное здание - жилой дом», расположенного по адресу: Ростовская
область, г. Таганрог, ул. Петровская, д. 86

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Мемориальное здание - жилой дом», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, д. 86 (далее – объект культурного наследия), являются:

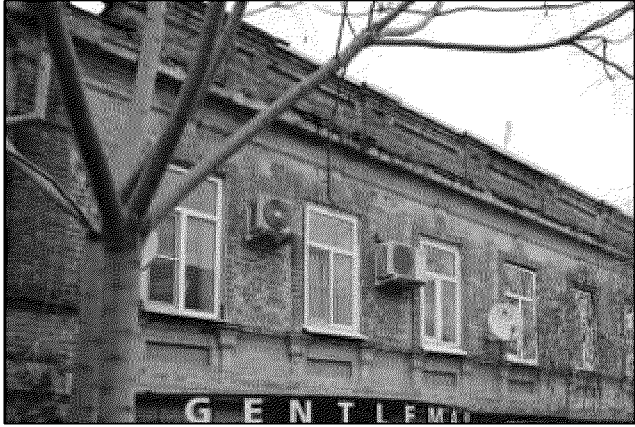
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия литеры А, Б и В, расположенного в юго-восточной части квартала, по красным линиям застройки ул. Петровской, пер. Мечниковского и ул. Греческой в г. Таганроге Ростовской области	ситуационный план объекта культурного наследия  условные обозначения: - объект культурного наследия.

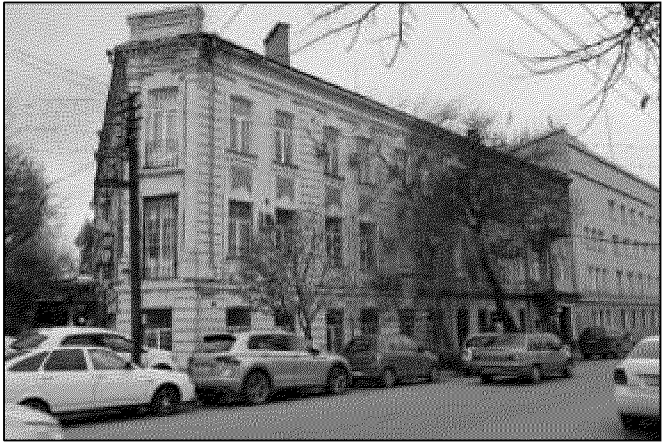
1	2	3
		 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения:  - объект культурного наследия
2.	Первоначальная объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия литеры А, Б и В, сложной конфигурации в плане, двухэтажного, кирпичного	 условные обозначения:  - объект культурного наследия  - пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия

1	2	3
3.	Конструкции объекта культурного наследия литеры А, Б и В и материал их изготовления, включая: наружные несущие стены из керамического кирпича	
4.	Архитектурное и композиционно-стилистическое решения парадных юго-восточного и юго-западного фасадов литер А объекта культурного наследия, выполненные с использованием приемов и архитектурного декора, характерных для т.н. «кирпичного стиля», включая: - местоположение, конфигурацию и габариты угловой и рядовых раскреповок парадных фасадов; - габариты и конфигурацию пилястр, фланкирующих раскреповки; - местоположение, габариты и конфигурацию разнообразных по величине и оформлению оконных проемов, декор в их обрамлении	 вид объекта культурного наследия с юга  юго-западный парадный фасад литер А

1	2	3
		 центральная раскреповка и оформление оконных проемов юго-восточного фасада литер А  крайняя западная раскреповка юго-западного фасада литер А

1	2	3
		 угловая южная часть литер А
5.	Внутренняя междуэтажная лестница из каменных ступеней, расположенная в центральной части литеры А, в объеме лестничной клетки, включая ограждение лестницы из деревянного балясника; ее местоположение, габариты, конфигурация, материал изготовления лестничных маршей и ограждения, габариты и конфигурация балясника	 внутренняя междуэтажная лестница в центральной части литер А

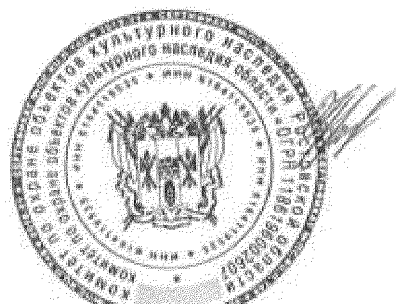
1	2	3
6.	Архитектурное и композиционно-стилистическое решения главного юго-восточного фасада литеры Б, выполненные с использованием композиционных приемов и архитектурного декора, характерных для т. н. «кирпичного стиля», включая: - парапетная стенка фасада с чередой прямоугольных ниш и небольших пилястр с нишами; - венчающий карниз; - ритм оконных проемов с наличниками простого профиля, их габариты, конфигурацию, декор в обрамлении; - профилированные подоконные пояса на кронштейнах; - рустовку стен первого этажа; - профилированные междуэтажный пояс и надоконный пояс второго этажа	 главный юго-западный фасад литер Б объекта культурного наследия  парапетная стенка фасада и ритм оконных проемов главного юго-западного фасада литер Б

1	2	3
7.	Архитектурное и композиционно-стилистическое решения парадных юго-восточного и северо-восточного фасадов литер В, выполненные с использованием композиционных приемов и архитектурного декора, характерных для стиля модерн, включая: - венчающий карниз на сухариках; - ритм оконных проемов, их габариты, конфигурацию, декор в обрамлении; - расположение угловой и средних раскреповок, их габариты и конфигурацию; - рустованные лопатки, фланкирующие раскреповки; - местоположение портала парадного входа в центральной части юго-восточного фасада, его конфигурацию, габариты; - местоположение балконов с ажурным ограждением в северной раскреповке северо-восточного фасада в уровне первого и второго этажей, их габариты, конфигурацию, рисунок и материал изготовления металлического ограждения балконов	 общий вид литер В с востока  угловая восточная часть и северо-восточный фасад литер В  крайняя северная раскреповка северо-восточного фасада

1	2	3
		 юго-восточный парадный фасад литер В  фрагмент юго-восточного парадного фасада литер В

1	2	3
		 портал парадного входа в центральной части юго-восточного фасада литер В
8.	Местоположение внутренней междуэтажной лестницы в центральной части юго-западного крыла литеры В в объеме лестничной клетки, ее конфигурация и габариты	 внутренняя междуэтажная лестница в центральной части юго-западного крыла литер В

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский