



## **КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.10.2023 № 1724

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения (памятника) «Дом, в котором останавливался  
А.С.Пушкин», расположенного по адресу: Ростовская область,  
г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, д. 43**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом, в котором останавливался А.С.Пушкин» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510317380005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Дом, в котором останавливался А.С.Пушкин» имеет:

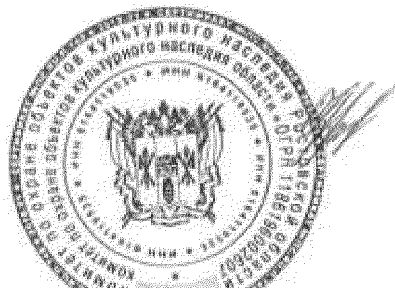
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, д. 43.

2.2 Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 43.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

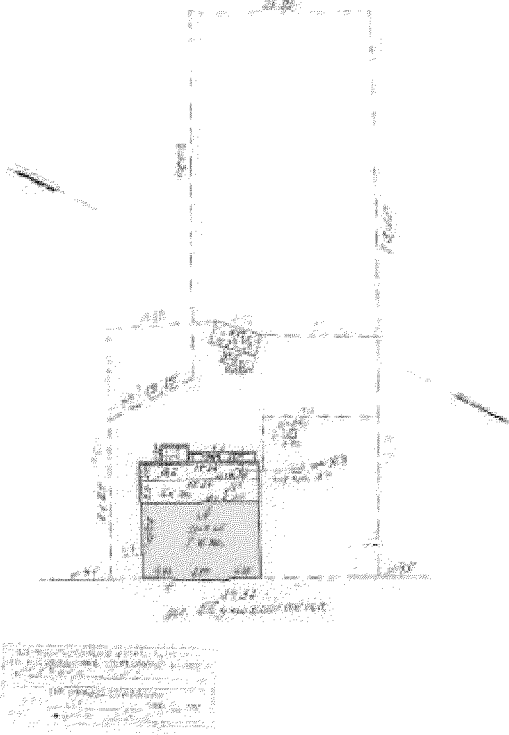
Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 12.10.2023 № 1724

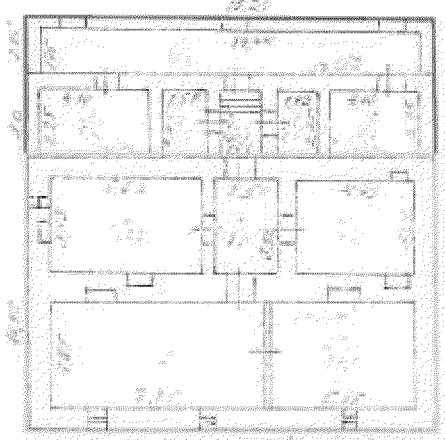
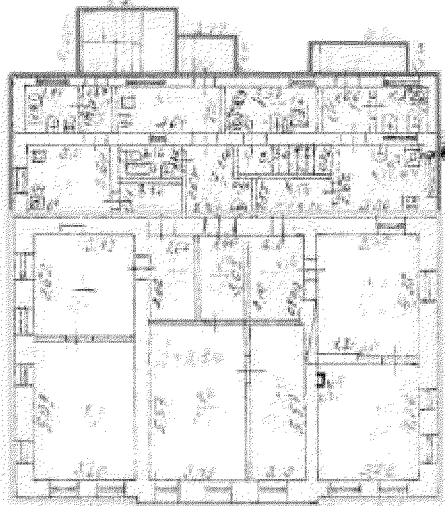
### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

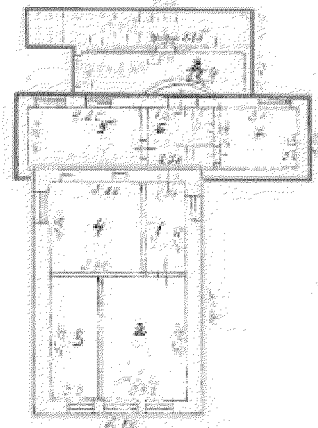
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)  
«Дом, в котором останавливался А.С.Пушкин», расположенного по адресу:  
Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, д. 43

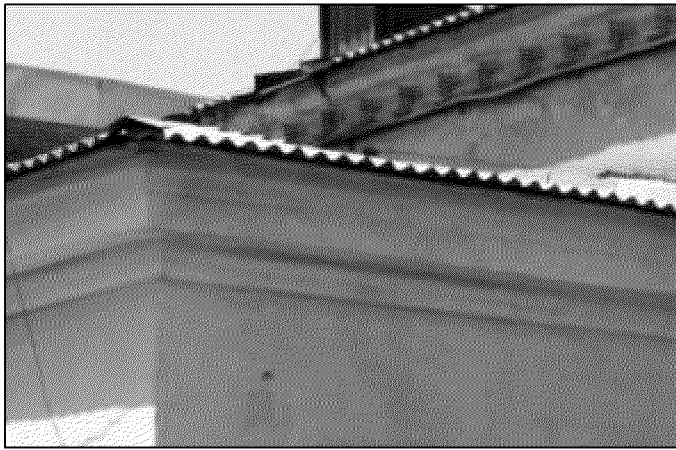
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом, в котором останавливался А.С.Пушкин», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, д. 43 (далее – объект культурного наследия), являются:

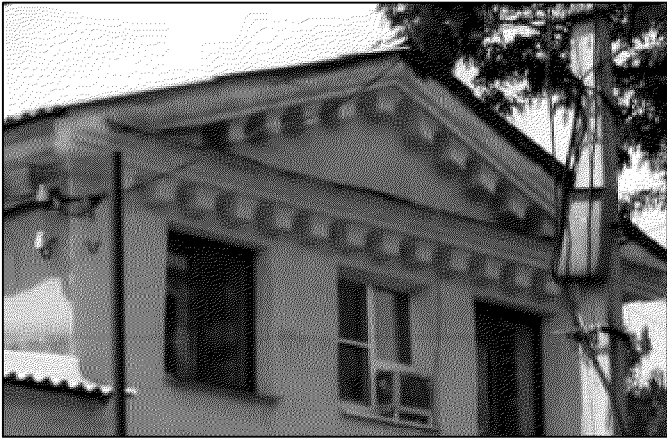
| №<br>п/п | Состав предмета охраны<br>объекта культурного наследия                                                               | Особенности объекта культурного<br>наследия, составляющие предмет<br>охраны |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                    | 3                                                                           |
| 1.       | Местоположение объекта культурного наследия по линии застройки ул. Пушкинской в г. Новочеркасске, Ростовской области | <p>ситуационный план объекта культурного наследия</p>                       |

| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                                     | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                       |  <p data-bbox="866 734 1559 808">местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Пушкинской</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2. | <p data-bbox="339 864 850 1160">Первоначальная объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия кирпичного прямоугольной конфигурации в плане, одноэтажного с мезонином, подвалом и многоскатной крышей (литер А)</p> | <p data-bbox="866 864 1559 938">местоположение объекта культурного наследия в застройке квартала</p>  <p data-bbox="866 1720 1185 1753">план домовладения</p> <p data-bbox="882 1794 1265 1827">условные обозначения:</p> <ul data-bbox="991 1832 1493 1955" style="list-style-type: none"> <li>- объект культурного наследия</li> <li>- постройки, не входящие в объект культурного наследия</li> </ul> |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <p data-bbox="866 237 1086 271">план подвала</p>  <p data-bbox="866 880 1265 913">условные обозначения:</p> <div data-bbox="866 952 1500 1081">  - объект культурного наследия<br/>  - постройки, не входящие в объект культурного наследия </div> <p data-bbox="866 1126 1189 1160">план первого этажа</p>  <p data-bbox="866 1854 1265 1888">условные обозначения:</p> <div data-bbox="866 1892 1500 2022">  - объект культурного наследия<br/>  - постройки, не входящие в объект культурного наследия </div> |

| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>план второго этажа</p>  <p>условные обозначения:</p> <p> - объект культурного наследия</p> <p> - постройки, не входящие в объект культурного наследия</p> |
| 3. | Первоначальные строительные конструкции объекта культурного наследия, включая несущие стены, выполненные из кирпича                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4. | <p>Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения главного восточного фасада и дворовых южного и северного фасадов объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы композиционные приемы и немногочисленный декор, характерные для традиционной усадебной постройки Нижнего Дона, включая:</p> <p>местоположение мезонина, его габариты и конфигурацию; профилированные карнизы мезонина и фронтона с ритмом</p> |  <p>общий вид объекта культурного наследия с северо-востока</p>                                                                                                                                                                                                                                                                  |

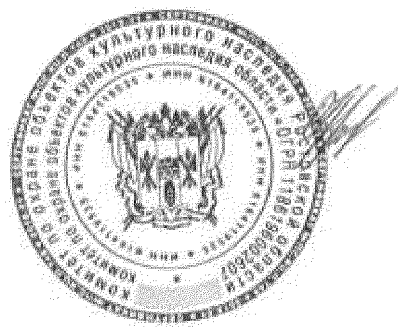
| 1 | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>сухарики;<br/> подоконные полочки<br/> мезонина;<br/> широкий профилированный<br/> венчающий карниз,<br/> подчеркнутый<br/> профилированным поясом<br/> в уровне фриза;<br/> ритм, конфигурацию<br/> и габариты оконных проемов<br/> первого этажа;<br/> прямоугольные наличники<br/> оконных проемов первого<br/> этажа центральной части<br/> главного восточного фасада;<br/> гладкая подоконная тяга<br/> в уровне первого этажа;<br/> прямоугольные ниши<br/> ложных оконных проемов<br/> цоколя</p> |  <p>главный восточный фасад объекта<br/>культурного наследия</p>  <p>профилированный венчающий карниз<br/>с профилированным поясом во фризе<br/>объекта культурного наследия с юго-<br/>западной стороны</p> |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <div data-bbox="922 237 1513 1106"></div> <div data-bbox="866 1144 1560 1227"><p>центральная часть главного фасада<br/>объекта культурного наследия</p></div> <div data-bbox="874 1279 1544 1715"></div> <div data-bbox="866 1753 1560 1836"><p>фронтон мезонина главного восточного<br/>фасада</p></div> |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |   | <div data-bbox="874 241 1538 719" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="858 757 1562 869" data-label="Text"> <p>оконные проемы первого этажа центральной части главного фасада с наличниками</p> </div> <div data-bbox="874 913 1562 1402" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="858 1440 1562 1552" data-label="Text"> <p>венчающий карниз, подчеркнутый профилированным поясом и подоконный пояс на южном дворовом фасаде</p> </div> |

| 1  | 2                                                                                                                                                                            | 3                                                                                                                                                                             |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. | Материал и характер обработки стен главного восточного фасада и дворовых южного и северного фасадов, выполненных из кирпича, оштукатуренных и окрашенных фасадными составами |  <p data-bbox="866 763 1560 840">фрагмент западного фасада объекта культурного наследия</p> |

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский