



## **КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.10.2023 № 1725

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения (памятника) «Дом, в котором родился  
Н.Н.Дубовской, академик живописи», расположенного по адресу:  
Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Фрунзе, д. 52**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом, в котором родился Н.Н.Дубовской, академик живописи» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510317350005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Дом, в котором родился Н.Н.Дубовской, академик живописи» имеет:

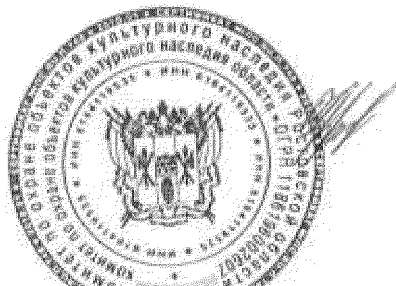
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Фрунзе, д. 52.

2.2 Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Фрунзе, 52.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



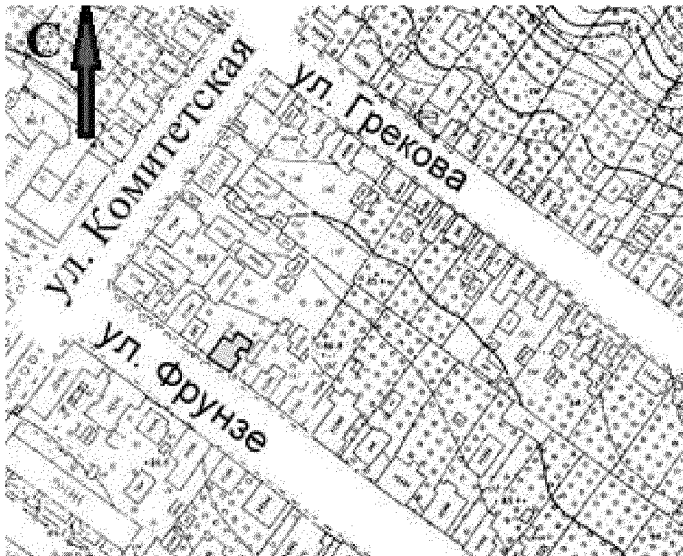
И.В. Грунский

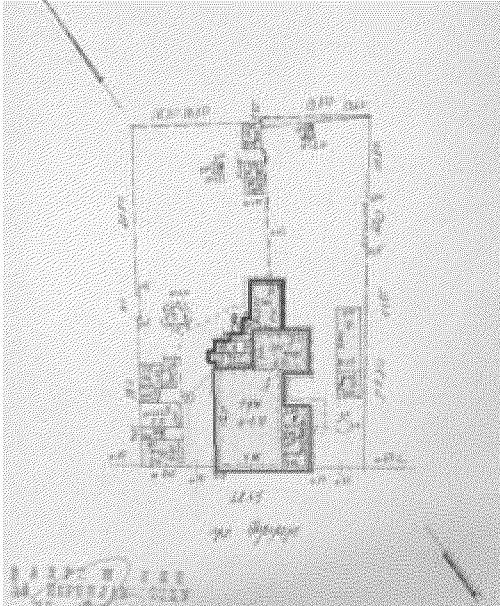
Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 12.10.2023 № 1725

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

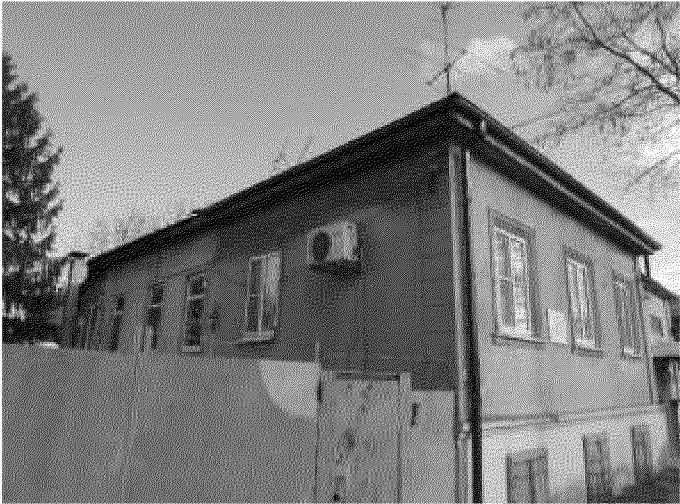
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)  
«Дом, в котором родился Н.Н.Дубовской, академик живописи», расположенного  
по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Фрунзе, д. 52

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом, в котором родился Н.Н.Дубовской, академик живописи», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Фрунзе, д. 52 (далее – объект культурного наследия), являются:

| № п/п | Состав предмета охраны объекта культурного наследия                                                     | Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                       | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.    | Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Фрунзе в г. Новочеркаске Ростовской области |  <p>местоположение объекта культурного наследия</p> <p>условные обозначения:</p> <p><span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> - объект культурного наследия</p> |

| 1  | 2                                                                                                                                                                                                | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                  |  <p data-bbox="828 779 1554 853">вид объекта культурного наследия в застройке ул. Фрунзе</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2. | <p data-bbox="331 869 820 1167">Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия сложной конфигурации в плане, одноэтажного с высоким цокольным этажом и многоскатной крышей</p> |  <p data-bbox="828 1512 1554 1664">генеральный план усадебного места, находящегося в гор. Новочеркасск, по ул. Фрунзе, 52. 2008 г. источник: правовое дело МУП «ЦТИ» г. Новочеркасска № 4284</p> <p data-bbox="828 1697 1209 1738">условные обозначения:</p> <div data-bbox="852 1783 1474 1823">  - объект культурного наследия </div> <div data-bbox="852 1872 1538 2024">  - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия </div> |

| 1  | 2                                                                                                                    | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                      |  <p>местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки</p> <p>условные обозначения:</p> <p>——— - объект культурного наследия</p>                                                                          |
| 3. | <p>Первоначальные строительные конструкции и материалы, а именно: наружные несущие стены, выполненные из кирпича</p> |  <p>парадный юго-западный фасад объекта культурного наследия</p>  <p>юго-восточный дворовый фасад объекта культурного наследия</p> |

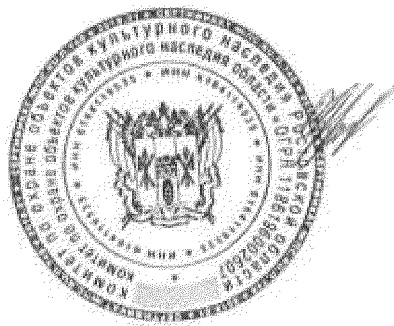
| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3                                                                                                                                                                                            |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  <p data-bbox="826 770 1557 846">северо-западный дворовый и юго-западный парадный фасады</p>               |
| 4. | <p data-bbox="339 898 815 2128">Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения парадного юго-западного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы композиционные приемы, характерные для эклектики с элементами классицизма, включая: ассиметричное композиционное решение, определенное двумя частями: основной, доминирующей по высоте, композицию которой формируют: ряды оконных проемов прямоугольной формы в уровне первого и цокольного этажей; угловые лопатки, горизонтالي выносного карниза и кордона цоколя и пристроенной к основному объему частью с организованным парадным входом, а также следующие архитектурно-художественные элементы: профилированный кордон цоколя; деревянные ставни окон цокольного этажа;</p> |  <p data-bbox="826 1480 1557 1556">архитектурно-художественное решение парадного юго-западного фасада</p> |

| 1 | 2                                                                                                                                                                                                                                                              | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>профилированные штукатурные наличники окон 1-го этажа; угловые и простеночные лопатки, оформленные мелким рустом; венчающий карниз; двускатный металлический козырек на ажурных кованых кронштейнах над крыльцом парадного входа, фрамуга над козырьком</p> | <div data-bbox="916 232 1469 954" data-label="Image"> </div> <p>архитектурное оформление оконного проема в уровне первого этажа на парадном юго-западном фасаде</p> <div data-bbox="844 1133 1538 1650" data-label="Image"> </div> <p>металлический козырек на ажурных кованых кронштейнах над крыльцом парадного входа</p> |



| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3                                                                                                                        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. | Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения северо-западного дворового фасада формируют: выносной венчающий карниз; ряды прямоугольных оконных проемов в уровне первого и цокольного этажей; кордон цоколя; деревянные ставни окон цокольного этажа |  <p>северо-западный дворовый фасад</p> |

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский