



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.10.2023 № 1726

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание общественного назначения», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Шахты, пр-кт Пушкина, 13-а

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание общественного назначения» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611610605610005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Здание общественного назначения» имеет:

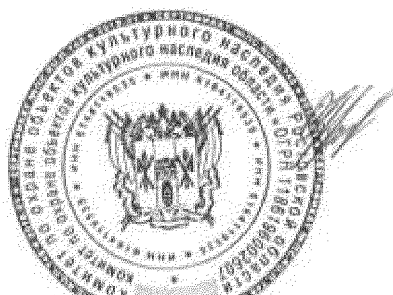
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Шахты, пр-кт Пушкина, 13-а.

2.2. Адрес в соответствии постановлением главы администрации Ростовской области от 14.03.1994 № 69 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области»: Ростовская область, г. Шахты, просп. Пушкина, 17.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



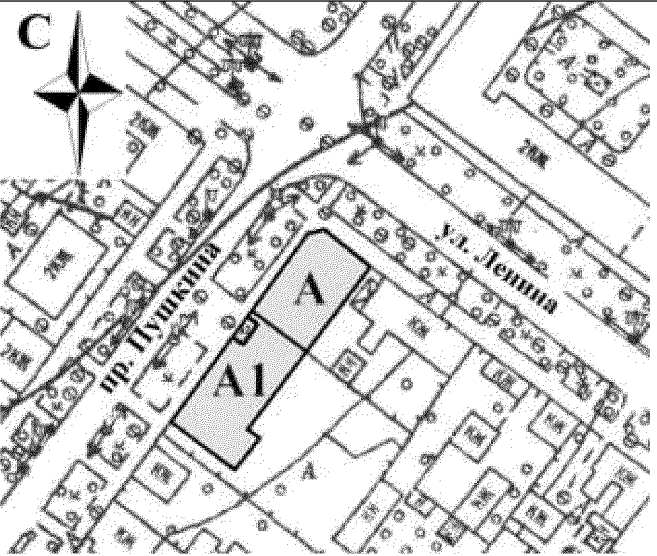
И.В. Грунский

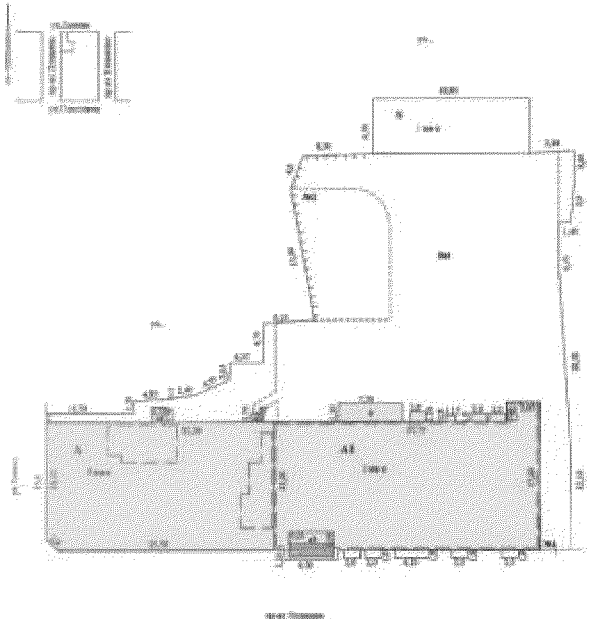
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 12.10.2023 № 1726

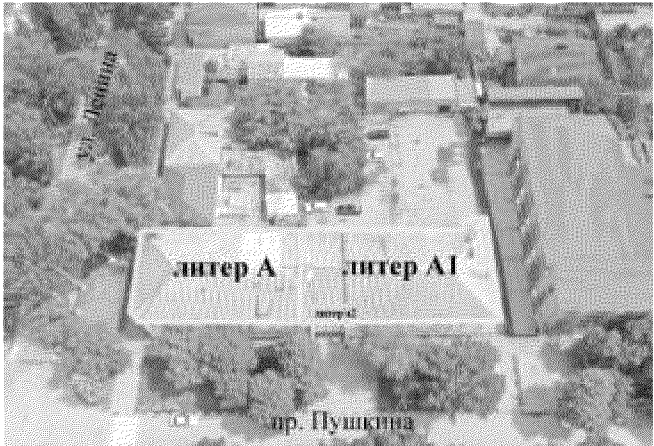
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Здание общественного назначения», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Шахты, пр-кт Пушкина, 13-а

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание общественного назначения», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Шахты, пр-кт Пушкина, 13-а (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия на пересечении пр. Пушкина и ул. Ленина г. Шахты Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия

		 вид объекта культурного наследия в квартале застройки с северо-запада условные обозначения: - объект культурного наследия
2.	Объемно-пространственная композиция Объекта литеры А, А1, а2 кирпичного, приближенной к прямоугольной конфигурации в плане, вытянутого с северо-востока на юго-запад, со скошенным северным углом, двухэтажного с многоскатной крышей	 ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП г. Шахты «БТИ» № 20583, 2002 г. условные обозначения:  - объект культурного наследия;  - пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия

		 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия
3.	Строительные конструкции объекта культурного наследия и материал их изготовления, включая: кирпичные цоколь; стены; многоскатную крышу	
4.	Композиционное и архитектурно-стилистическое решения парадных северо-западного и северо-восточного фасадов со скошенным северным углом литера А объекта культурного наследия, в оформлении которых использованы приемы и кирпичный декор, характерные для эклектики с элементами кирпичного стиля, включая: местоположение крайних раскреповок парадных фасадов, фланкированных рустованными лопатками в уровне второго этажа и гладкими лопатками в уровне первого этажа;	 парадный северо-западный фасад объекта культурного наследия

слабовыступающий простой венчающий карниз;

гладкий фриз

с прямоугольными плакетками,

подчеркивающими ритм оконных проемов;

ритм прямоугольных оконных проемов второго этажа;

кирпичные контрналичники с ушками и накладными элементами в уровне второго этажа северной части литера А;

там же, профилированный подоконный пояс и кирпичные декоративные элементы в подоконной части проемов первого и второго этажей объекта культурного наследия;

надоконные прямоугольные плакетки, подоконники простого профиля и прямоугольные подоконные плакетки в оформлении оконных проемов второго этажа северо-западного фасада литера А;

широкий междуэтажный пояс с чередой прямоугольных и квадратных плакеток и профилированной тягой;

ритм прямоугольных оконных проемов первого этажа, обрамленных гладкими кирпичными наличниками с замками и накладными элементами;

профилированный подоконный пояс;

прямоугольные подоконные



парадный северо-западный фасад
объекта культурного наследия



парадный северо-западный фасад
объекта культурного наследия



фрагмент парадного северо-западного
фасада объекта культурного наследия
(слабовыступающий простой
венчающий карниз, гладкий фриз
с прямоугольными плакетками,
подчеркивающими ритм оконных
проемов)

ниши первого этажа
с накладными декоративными
элементами;
рустованные лопатки
в межоконных простенках
первого этажа северной части
литера А;
кордон цоколя



фрагмент парадного северо-западного
фасада объекта культурного наследия
в уровне второго этажа
(слабовыступающий простой
венчающий карниз, гладкий фриз
с прямоугольными плакетками,
подчеркивающими ритм оконных
проемов, надоконные и подоконные
плакетки)



фрагмент парадного северо-западного
фасада объекта культурного наследия
в уровне второго этажа (оконные
проемы с кирпичными
контрналичниками с ушками
и накладными элементами, кирпичные
декоративные элементы в подоконной
части)



фрагмент парадного северо-западного фасада объекта культурного наследия в уровне первого этажа (оконные проемы, обрамленные гладкими кирпичными наличниками с замками и накладными элементами, прямоугольные подоконные ниши с накладными декоративными элементами)



фрагмент парадного северо-западного фасада объекта культурного наследия в уровне первого этажа (рустованные лопатки в межоконных простенках в северной части, оконные проемы, обрамленные наличниками с замками и накладными элементами, подоконные ниши с накладными декоративными элементами)



фрагмент парадного северо-западного
фасада объекта культурного наследия
(крайняя северная раскреповка,
фланкированная рустованными
лопатками в уровне второго этажа
и гладкими лопатками в уровне
первого этажа)



скошенная северная часть объекта
культурного наследия



парадный северо-восточный фасад
объекта культурного наследия



фрагмент парадного северо-восточного
фасада объекта культурного наследия
(крайняя восточная раскреповка,
фланкированная рустованными
лопатками в уровне второго этажа
и гладкими лопатками в уровне
первого этажа)



фрагмент парадного северо-восточного
фасада объекта культурного наследия
в уровне второго этажа (оконные
проемы с контрналичниками с ушками
и накладными элементами,
декоративные элементы в подоконной
части)



фрагмент парадного северо-восточного
фасада объекта культурного наследия
в уровне первого этажа (оконные
проемы, обрамленные наличниками
с замками и накладными элементами,
подоконные ниши с накладными
декоративными элементами,
рустованные лопатки в межоконных
простенках)

5. Композиционное и архитектурно-стилистическое решения парадного северо-западного фасада литера А1 объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы приемы и кирпичный декор, характерные для эклектики с элементами кирпичного стиля, включая: - местоположение крайних стилизованных раскреповок фасада, подчеркивающих симметричность композиции; - рустованные лопатки, фланкирующие раскреповки в уровне второго этажа; - гладкие лопатки, фланкирующие раскреповки в уровне первого этажа; - слабовыступающий простой венчающий карниз; - прямоугольные надоконные плакетки, подчеркивающие ритм оконных проемов; - ритм прямоугольных оконных проемов второго этажа; - прямоугольные подоконные плакетки; - широкий междуэтажный пояс; - ритм прямоугольных оконных проемов первого этажа, обрамленных гладкими кирпичными наличниками с замками и ушками; - подоконные плакетки сложной геометрической формы; - кирпичные накладные элементы в оформлении	 парадный северо-западный фасад объекта культурного наследия  фрагмент парадного северо-западного фасада объекта культурного наследия (парадный вход)
---	---

парных оконных проемов
крайней стилизованной
раскреповки;
кордон цоколя



фрагмент парадного северо-западного
фасада объекта культурного наследия
(стилизованная западная раскреповка)



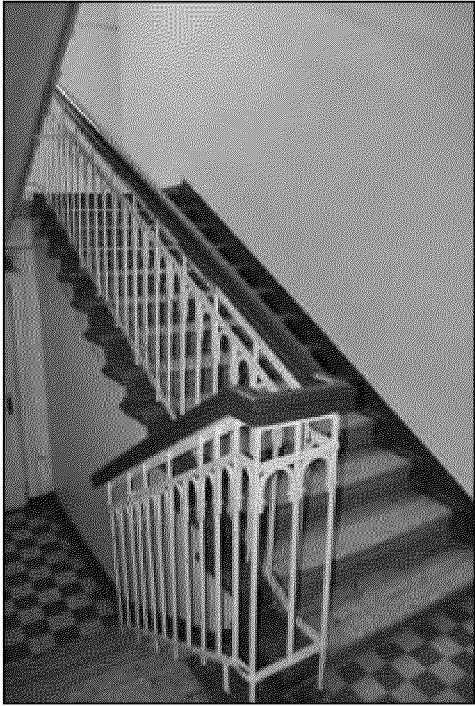
фрагмент парадного северо-западного
фасада объекта культурного наследия
(стилизованная северная раскреповка)



фрагмент парадного северо-западного
фасада объекта культурного наследия
в уровне второго этажа
(прямоугольные надоконные
и подоконные плакетки, широкий
междуэтажный пояс)

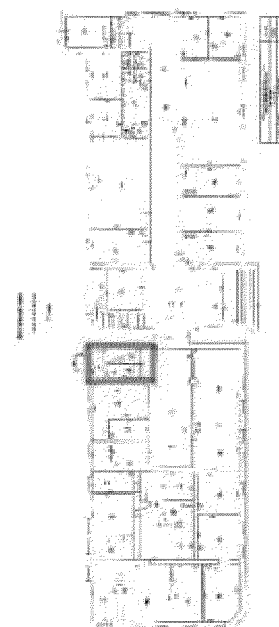


фрагмент парадного северо-западного
фасада объекта культурного наследия
в уровне первого этажа (широкий
междуэтажный пояс, оконные проемы,
обрамленные гладкими кирпичными
наличниками с замками и ушками)

		 фрагмент парадного северо-западного фасада объекта культурного наследия в уровне первого этажа (оконный проем, обрамленный наличником с замком и ушками)
6.	Внутренняя междуэтажная парадная двухмаршевая лестница в центральной части объекта культурного наследия в объеме лестничной клетки, включая металлическое ажурное ограждение маршей; ее местоположение, габариты, конфигурацию, материал и рисунок орнамента ограждения	 внутренняя междуэтажная парадная двухмаршевая лестница в центральной части объекта культурного наследия



металлическое ажурное ограждение
внутренней междуэтажной парадной
двухмаршевой лестницы
в центральной части объекта
культурного наследия

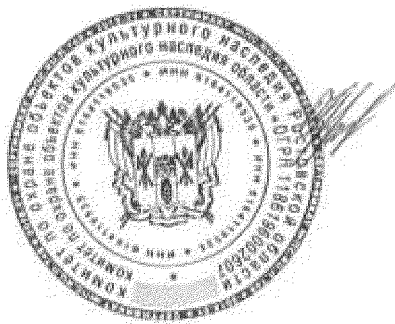


условные обозначения:

 - местоположение внутренней
междуэтажной лестницы
в центральной части объекта
культурного наследия

7.	Материал и характер обработки поверхности стен парадных северо-западного и северо-восточного фасадов, скошенного северного угла литеры А, А1 объекта культурного наследия, включая декор, формирующий пластику фасадов, не оштукатуренных, окрашенных фасадными составами	 вид объекта культурного наследия с севера  вид объекта культурного наследия с севера
----	--	--

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский