



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.09.2023 № 1443

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения (памятника) «Жилой особняк».
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск,
ул. Просвещения, д. 62/132**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510315130005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк» имеет:

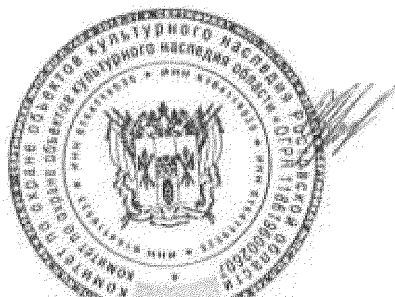
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Просвещения, д. 62/132.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Просвещения, 62.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

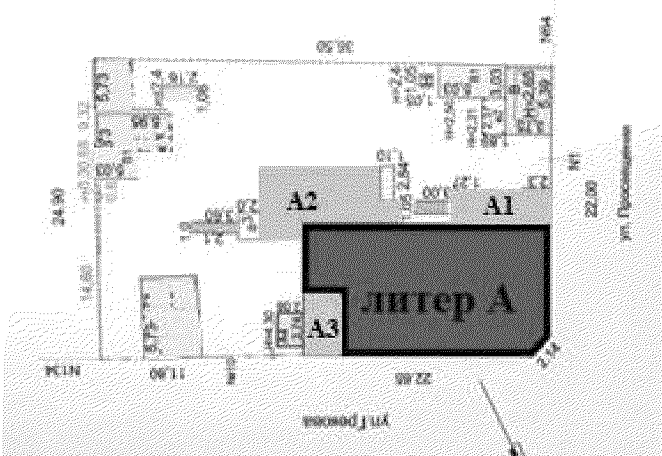
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 12.09.2023 № 1443

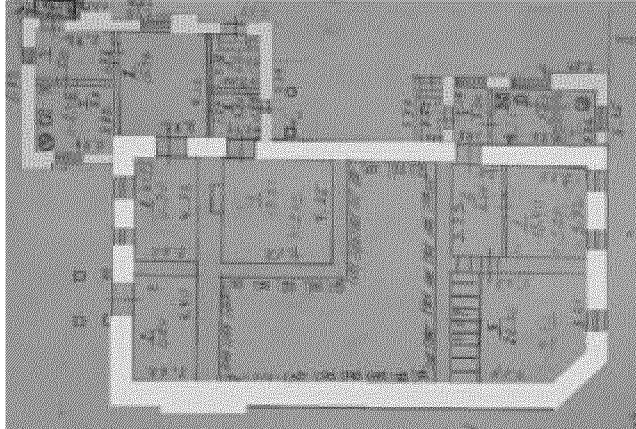
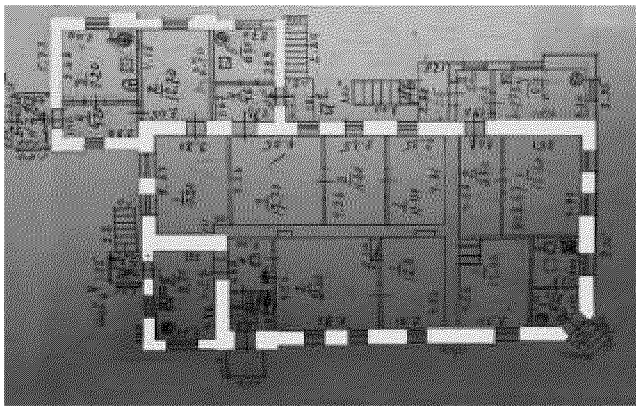
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

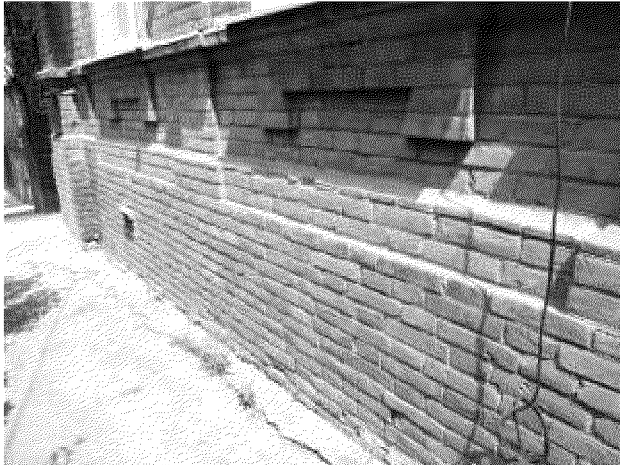
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой особняк», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Новочеркасск, ул. Просвещения, д. 62/132

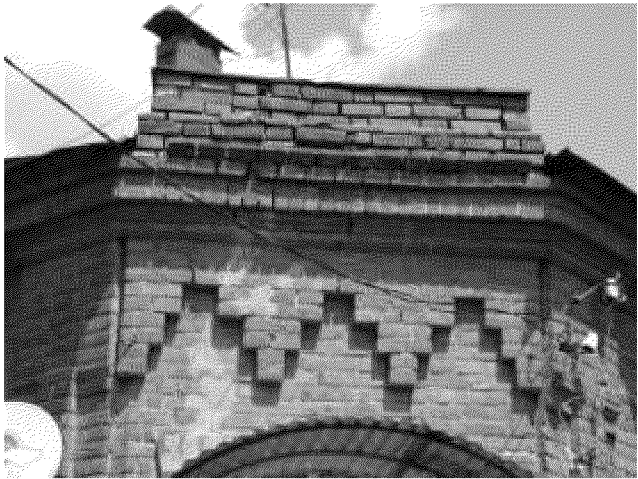
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Просвещения, д. 62/132 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в системе застройки ул. Просвещения и ул. Грекова г. Новочеркасска Ростовской области	ситуационный план  Условные обозначения: - объект культурного наследия
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия сложной конфигурации в плане, кирпичного, одноэтажного с подвалом, переходящим в цокольный этаж, с многоскатной крышей (литер А)	 общий вид объекта культурного наследия с юго-запада

1	2	3
		план домовладения  Условные обозначения: ■ - объект культурного наследия. □ - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия  общий вид домовладения

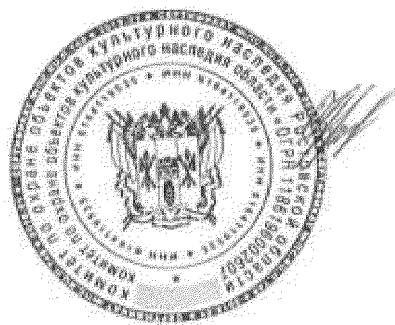
1	2	3
3.	Первоначальные конструкции объекта культурного наследия, включая несущие кирпичные стены, междуэтажные перекрытия, стропильные конструкции крыши	план 1-го этажа  Условные обозначения:  - объект культурного наследия.  - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия. план 1-го этажа  Условные обозначения:  - объект культурного наследия.  - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия
4.	Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественный облик парадных юго-западного	

1	2	3
	и юго-восточного фасадов, включая: ритмичный ряд оконных проемов 1-го и цокольного этажей; уступ цоколя; декоративные подоконные вставки П-образной формы; широкие лучковые перемычки оконных проемов 1-го этажа; городчатый пояс фриза с висячими ступенчатыми зубцами, расположенными по нижнему краю фриза;	 общий вид главного фасада  цоколь и декоративные подоконные вставки юго-западного фасада  архитектурный декор фриза и перемычка оконного проема 1-го этажа

1	2	3
	профилированный подоконный пояс, объединяющий оконные проемы 1-го этажа; угловые и простеночные лопатки, оформленные в верхней части декоративными накладками; венчающий карниз; аттик угловой раскреповки;	 профилированный подоконный пояс юго-западного фасада  простеночная лопатка юго-западного фасада  венчающий карниз и аттик угловой раскреповки

1	2	3
	металлический козырек крыльца парадного входа с датой постройки здания «1911».	 козырек крыльца парадного входа

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский